Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«_30_» _июля_ 2024г.

Заказчик ***Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Казталовского района Западно-Казахстанской области», в.и.о. руководитель Амангельдиев Асфандияр Данияpович, БИН 110140003842, телефон 8 (71144) 31-677, 090700, Западно-Казахстанская область, Казталовский район, село Казталовка, улица Жамбыл Жабаева, дом № 4***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) – ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от*** **«_29_» _07_ 2024 г.** ***Товарищество с ограниченной ответственностью «UES», директор Имашов Нұрбол Асылбекұлы, 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, улица Сарайшык, дом № 81/1, БИН 130540003117, телефон +77013793345***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **«_29_» _07_ 2024 г.** ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Qazaqstan Expert», эксперт Хамитов Ерлан Ергенович, ИИН 900118351547, аттестат № KZ34VJE00052741 от 12.02.2020, БИН 180140005861, телефон 87053803219***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **«_29_» _07_ 2024г.** ***Товарищество с ограниченной ответственностью «STROYCONSALTING», директор Кусайнова Дамира Аубековна, БИН 150140005479, телефон 87112260004***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство электрических линий в с. Акпатер, Казталовского района ЗКО», новое строительство, II (нормальный).***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу ***Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Казталовский район, село Акпатер***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации **«_____» _____2024г.**, дата ознакомления подтверждает, что:

Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок ***Постановление акима Акпатерского сельского округа от 25.12.2014 года № 12.***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области», № 1207 от 20.05.2024.***

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «STROYCONSALTING», рабочий проект № 31-21-ЭС***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***Приказом Государственного учреждения «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Казталовского района Западно-Казахстанской области» № 13-нк от 01.02.2022 года.***

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***май 2024 года***;

месяц, год

окончание работ ***июль 2024 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***3 месяца***;
фактически ***2 месяца***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Категория надежности электроснабжения		III	III	III	III
Напряжение сети	кВт	380/220	380/220	380/220	380/220

четная мощность	кВт	378,58	378,58	378,58	378,58
лина проектируемой ВЛ-0,4кВ	м	12644	12644	12644	12644

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Электроснабжение

Проект электроснабжения «Строительство электрических линий в с. Акпатер, Казталовского района ЗКО» разработан на основании:

Генерального плана с. Акпатер
СП РК 4.04–106-2013, СП РК 2.04-104-2012.

Технические условия АО “Зап.Каз.РЭК” от 13 августа 2021 года № 7-32-12/26 на строительство электорснабжения в с.Акпатер Казталовского района (действительна в течение нормативной продолжительности строительства);
По степени надежности электроснабжения электроприемники относятся к III категории.
Существующие состояние сети.
Существующие состояние сети изношенные, имеется 5 уличные КТП. Согласно дефектному акту в проекте демонтируется: опоры – 331 шт., кабельная линия – 12,48 км, КТП-10/0,4 – 5 шт.
Согласно проекту внов подключается внов подключается: 147 жилых домов, также 3 соц. объекта (школа, медпункт, акимат).
Точка подключения:

Согласно техническому условию, основной источник электроснабжения предусмотрено от I СШ и II СШ-10кВ РУ-10кВ ПС-35/10кВ Порт-Артур, существующие ВЛ-10кВ.
Проектом предусматривается вместо существующих КТП-10/0,4кВ установка новых КТПН-10/0,4кВ с силовыми трансформаторами в центре нагрузок:

КТПН-10/0,4кВ- 100 кВА – 2 комплект.

КТПН-10/0,4кВ- 160 кВА – 2 комплект.

КТПН-10/0,4кВ- 250 кВА – 1 комплект.
Проектируемые КТПН-10/0,4кВ устанавливается не менее 0,6 м от земли, на железобетонных ФБС блоках (на каждый КТПН по 2 шт.) м ограждается металлическим ограждением стойки из профильных труб 100х100мм каркас из уголков 50мм, заполнение предусмотрены из сетки рябицы. Высота ограждение 2,40 м от земли.
От проектируемых КТПН-10/0,4кВ до жилых и соцальных объектов предусматривается строительство ВЛ-0,4кВ с проводом типа СИПс-4 с сечением 4×70+25мм².
В качестве источников наружного освещения проектом приняты светильники светодиодная 100Вт, которые монтируются на опорах ВЛ-0,4кВ. Питание и управление наружным освещением осуществляется от панели наружного освещения КТПН. Ответвления к жилым домам выполнены проводом типа СИПс-4 с сечением 2×16мм².
На каждом доме корпус защиты типа КЗУ-220 с электросчетчиком Меркурий-201.5 и двумя автоматическими выключателями ВА47-29 40А должен быть смонтирован на наружной фасадной стене жилого дома на уровне 2 м над землей.
Все электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ, ПТБ и СНиП.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего ***145 733,615 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***107 621,166 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***14 219,598 тыс. тенге***;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего ***143 048,016 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***119 797,217 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***13 935,206 тыс. тенге*** и прочие затраты ***9 315,593 тыс.тенге.***

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100%*** и фактически применено ***100%*** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство электрических линий в с. Акпатер, Казталовского района ЗКО»
принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***в.и.о. руководителя Амангельдиев Асфандияр Даниярович***
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
Хамитов Ерлан Ергенович, по виду технический надзор, по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций

«30» 07 **2024г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)
2) аккредитованная организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «Qazaqstan Expert»,
Директор Әбдіқайыр Қанат Әбдіразақұлы,

«30» 07 **2024г.**

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта
Товарищество с ограниченной ответственностью «STROYCONSALTING»,
директор Кусайнова Дамира Аубековна,

«30» 07 **2024г.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

_____

_____

« _____ » _____ 2024г.

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____

_____

« _____ » _____ 2024г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

_____

« _____ » _____ 2024г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Имашов Нурбол Асылбекулы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)
Строительство электрических линий в с. Акпатер, Казталовского района ЗКО

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	12,644
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	222
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые ЗАС50	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	56
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
	4) светильники со светодиодными лампами	шт	56
10	Кабели:		
	СИП-4 4х70+2х25 мм2	км	12,644
	СИП-4 2х16 мм2	км	4,740
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	222
14	Устройства громозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м2	
	2) булыжные	м2	
	3) тротуары	м2	

Заказчик ***в.и.о. руководителя Амангельдиев Асфандияр Даниярович*** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор ***Кусайнова Дамира Аубековна*** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)