43-12 (а в ред)

| | |
|---|---|
| | Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017года №234<br>Форма |

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

«27» декабря 2024 г.

Заказчик**КГУ "Отдел строительства акимата города Тараза",БИН110940000807,8(7262)548355,080000,Жамбылская область, г.Тараз, Микрорайон АСТАНА, 30**

*фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)26 декабря 2024 г **ТОО «АДС-2001», директор Кадырбек М.М., Республика Казахстан, Акмолинская область, г. Косшы, ул. Кажымукан, 20, БИН 010940003981, телефон +7 (708) 125-71-94**

*дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от "26" декабря 2024 года**, ТОО "КустанайСпецСтрой", эксперт технического надзора Шакуов Б.А., аттестаты № KZ84VJE00034769 от 07.02.2018 г., № KZ68VJE00034766 от 07.02.2018 г.,№ KZ14VJE00034768 от 07.02.2018 г..,БИН091040019633, 87760159595**

*дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон*

Заключения о соответствии выполненных работпроекту(прилагается)от 26 "декабря 20__года**, ТОО «Табыс-Жоба»,,Инженер авторского надзора Махамбетов Е.Д., Приказ №15 от 06.03.2023г. , БИН101240007295, 87262546803**

*дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:**«Строительство внутриплощадочных инженерных сетей десяти 5 этажных жилых домов в конце улицы Сулейменова, города Тараз (участок 43, пятно 12). Корректировка»,II нормальный уровень ответственности.**

*наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта*

по адресу:**Республика Казахстан, Жамбылская область,г.Тараз 15 микрорайон**

*(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участокот 04.02.2021 год

№ 398 **Акимат города Тараз**

*документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).*

либо решения о реконструкции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий
от"___"_____20___года№_____
_____;

*наименование органа вынесшего решение*

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно строительного контроля акимата Жамбылской области", ТалонKZ78REA00354388 29.09.2023**

*наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона*

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Табыс-Жоба», Рабочий проект**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ "Отдел строительства акимата г.Тараз" от 23.11.2021 года**

*дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____
окончание работ _____
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____
фактически, месяц:_____

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, Производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пусковой комплекса или очереди | (общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пусковой комплекса или очереди |
| 1.Благоустройство | м2 | 10159,44 | | 10159,44 | 10159,44 |
| 2.Газоснабжение | м | 70 | | 70 | 70 |
| 3.Водопровод | м | 69,5 | | 69,5 | 81 |
| 4.Канализация | м | 65 | | 65 | 66 |
| 5.Система полива | м | 211 | | 211 | 210 |
| 6.Сети связи | м | 226 | | 226 | 202 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 7.Теплоснабжение | м | 2х46,5 | | 2х46,5 | 2х43 |
| 8.Сети электроснабжение 0,4 кВт | м | 135 | | 135 | 105 |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

*факт начала выпуска продукции с указанием объемов*

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | м2 | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | м3 | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений, парковочных мест | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: | | | | | | |
| однокомнатных | | | | | | |
| двухкомнатных | | | | | | |
| трехкомнатных | | | | | | |
| четырехкомнатных и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуются следующими данными:

***Водоснабжение***

*Внутриплощадочные сети водопровода смонтированы из труб пластмассовых ПЭ100 SDR17,6 Ø100х6,6 ГОСТ18599-2001, иØ 75.*

*Для опорожнения, промывки и дезинфекции сети предусмотрена установка спускных вентилей . Трубопроводы после монтажа подвержены гидравлическому испытанию на прочность . Величина испытательного давления - 0.6 Мпа. Расстояние от арматуры до дна колодца приняты не менее 25 см. Для электрохимзащиты стальных труб предусмотрено антикоррозийное защитное покрытие в два слоя, толщиной 40 мкм составом "Гальванол".*

*Трубы подвергнуты испытанию на прочность и плотность (герметичность) гидравлическим способом дважды (предварительное и окончательное). Предварительное испытание (избыточное) гидравлическое давление при испытании на прочность,*

*выполняемое до засыпки траншеи и установки арматуры, равно расчетному рабочему давлению, умноженному на коэффициент 1,25.Окончательное испытательное гидравлическое давление при испытаниях на плотность, выполняемых после засыпки траншеи и завершения всех работ на данном участке трубопровода. но до установки вантузов, вместо которых на время испытания установлены заглушки, равно расчетному рабочему давлению, умноженному на коэффициент 1,3. После завершения испытания трубопровода провели мероприятия по промывке и дезинфекции системы.*

***Канализация***

*Внутриплощадочные канализационные сети смонтированы из гофрированных труб ГОСТ 54475 Ø200 , Ø160.*

*Сточные воды самотеком поступают во внутриплощадочные сети микрорайона 15.*

*Канализационные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90.*

*Гидроизоляцию стенок приняты из холодной асфальтовой мастики БАЭМ-Ц толщ. 10мм в два намета.Гидроизоляция днища по бетонной подготовке толщ.10мм холодной асфальтовой мастикой . После монтажа сеть К 1 испытаны на герметичность гидравлическим способом по участкам между колодцами.*

*Монтаж сетей водопровода и канализации вели согласно требованиям СП РК 4.01-103-2013.*

*Условные обозначения приняты согласно ГОСТ 21.106-93*; 2.785-70*; 21.704-Уровень ответственности -технически сложный объект II(нормального) уровня ответственности.*

***Газоснабжение***

*Точка подключения от газопровода низкого давления, идущего по фасаду дома №1 участка №43 После ввода в эксплуатацию врезку газопровода предусмотрены без сброса газа.*

*Для сварки (дуговой) надземных газопроводов применены электроды типа 342, Э42А согласно ГОСТ 9467-75.*

*Сварка полиэтиленовых газопроводов предусмотрена муфтами с закладными нагревателями по ГОСТ Р 52779-2007.*

*Сварные соединения полиэтиленовых газопроводов подлежат разрушающему контролю физическими методами.*

*Принято к применению испытание на сплющивание по ГОСТ 6996-66* с регистрацией и документированием результатов контроля .*

*Сварные стыки стальных газопроводов также подлежат контролю разрушающими методами испытанием на сплющивание.*

*Стыки отбирают в период производства сварочных работ, в количестве 0,5 % общего числа стыковых соединений, сваренных каждым сварщиком, но не менее 2 стыков диаметром 50 мм и менее 1 стыка диаметром свыше 50 мм, сваренных им в течение календарного месяца.*

*При пересечении автомобильных дорог, а так же с другими инженерными коммуникациями газопроводы заключены в футляры с установкой контрольных трубок на конце футляра по ходу движения газа и выводом ее под ковер.*

*На пересечении с теплотрассой предусмотрены стальные футляры с защитой от электрохимической коррозии с помощью протекторов ПМ-20У.*

*Протектора расположены от защитного футляра на расстоянии не менее 3м. Соединение протекторов с футляром выполнить кабелем марки ВВГ-1 сечением 2х6 мм 2 с выводом под ковер по СЗК-36.*

*Повороты линейной части газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполнены полиэтиленовыми отводами или упругим изгибом с радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы.*

*Для определения местонахождения газопроводов на углах поворота трассы, в местах изменения диаметра, установки арматуры и сооружений, принадлежащих к газопроводу, а также на прямолинейных участках трассы установлены опознавательные знаки.*

*Вдоль трассы полиэтиленового газопровода предусмотрена прокладка медной проволоки концы которые выведены под ковер и сигнальной ленты с надписью "Осторожно газ".*

*Вывод провода-спутника над поверхностью земли под защитное устройство предусмотрено в специальных контрольных точках, располагаемых по трассе газопровода.*

*В местах пересечения газопроводов с подземными коммуникациями сигнальная лента уложена в два слоя и на 2 м в обе стороны от пересекаемого сооружения.*

*Подземные полиэтиленовые газопроводы низкого давления до 0,005 МПа испытаны на герметичность давлением - 0,3 МПа. Продолжительность испытании - 24 час.*

*Температура наружного воздуха в период испытания должна быть не ниже - минус 15 °С.*

*Надземные стальные газопроводы низкого давления до 0,005 МПа испытаны на герметичность давлением - 0,3 МПа. Продолжительность испытаний -1 час.*

*После монтажа и испытания на герметичность надземные газопроводы окрашены эмалевой краской желтого цвета за два раза по двум слоям грунтовки*

***Наружные сети связи***

*Строительство телефонной двухканальной канализации от колодца ККСр-2/19 до колодца ККСр-2/22.*

*- От колодца ККСр-2/212 выполнен ввод в дом Участок 43, пятно 12, трубой ПНД 110.*

*От муфты в колодце ККСр-2/19 установленной по проекту Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 10-ти крупнопанельных 5-ти этажных жилых домов в конце улице Сулейманова г.*

*Тараз. Корректировка. Участок №43, пятно выведен оптический кабель ОКСЛ-М4П-А8-2,5 до дома Участок 43, пятно 12.*

*- Далее по стене в пвх трубе по подвалу (учтено отдельным проектом)*

*При прокладке кабеля в кабельной канализации:*

*- не допущены перекрещивания,расположенных в одном горизонтальном ряду в смотровых устройствах;*

*- не допущены перекрещивания кабелями отверстий телефонной канализации,расположенных в одном -горизонтальном ряду;*

*- не допущены переходов кабелей с одной стороны колодцев на другую,а также спусков(подъемов) кабелей боковой стене колодцев между кронштейнами;*

*-произвели окольцовку кабеля в каждом колодце;*

*- каналы в колодцах после завершения прокладки кабеля загерметизированы;*

*- произвели контрольное измерения после прокладки;*

*- глубина от поверхности земли до трубы не менее 0,4м под пешеходной и не менее 0,8м - под проезжей частью;*

***Теплоснабжение***

*Схема теплоснабжения - двухтрубная, открытая, с непосредственным водоразбором из тепловой сети на нужды отопления и горячего водоснабжения жилых домов.*

*Прокладка тепловой сети предусмотрена не под автомобильными дорогами.*

*Показатели тепловых потоков приняты по рабочим проектам "Строительство внутриплощадочных инженерных сетей десяти 5 этажных жилых домов в конце улицы Сулейменова (участок № 43, пятно 12).Корректировка".*

*При подключении жилых домов к внутриплощадочной сети арматура на ответвлениях.*

*Теплоноситель в сети теплоснабжения - вода с параметрами 110-70°С.*
*Трубопроводы сети теплоснабжения смонтированы из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91, группы В, термообработанных, категории 4б.*
*Трубопроводы проложены в непроходных каналах и изолированы матами ISOVER, фольгированными. Толщина основного слоя изоляции 60 мм.*
*Антикоррозийное покрытие - органосиликатное типа ОС-51-03 в 4 слоя с отвердителем естественной сушки.*
*Для передачи веса трубопроводов и правильного распределения тепловых удлинений установлены неподвижные и скользящие опоры.*
*В месте примыкания канала к камере устроены деформационные швы.*
*Стены, перекрытия каналов, тепловой камеры, покрыты обмазочной гидроизоляцией из битумных материалов.*
*Контроль качества сварных соединений проведен методом ультрозвуковой дефектоскопии.*
*Тепловые сети испытаны пробным давлением, равным 1.25 рабочего, но не менее 16кг/см2 для подающих и не менее 12 кг/см2 для обратных.*
*Монтаж сетей вели согласно СН РК 4.02-04-2013 "Тепловые сети", СП РК 4.02-104-2013"Тепловые сети".*
*Уровень ответственности - технически сложный объект II(нормального) уровня ответственности.*

***Электрические сети***

*Проект строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 24-х крупнопанельных 5-ти этажных жилых домов в конце улице Сулейманова г. Тараз. Участок №43 пятна №12, №13, разработан на основании задании на проектирование, генплана и, технических условий на электроснабжение за №201В-27-21 от 23.09.2021г, ПУЭ РК и других действующих нормативных документов.*
*Точка подключения: 1-ая II-ая СШ-0,4 кВ существующей 2ТП-10/0,4 кВ №10 630 кВА (расположена на участке №43 ) В РУ-0,4кВ ТП-10/0,4 кВ №10 на секциях №1 и №2 предусмотрен и ошинован рубильники РПС-2 с комплектом предохранителей ПН-2 на 250А.*
*От 2-х ВРУ дома до РУ-0,4 и кабельную перемычки между двумя ВРУ проложены кабелем марки АВБбШв-1, также предусмотрены в траншее на глубине 0,7м от поверхности земли, на пересечениях с проезжей частью - на глубине 1,0м. От механических повреждений кабель защищен в траншее сигнальной лентой, а при пересечении с другими коммуникациями ПНД трубой диаметром 110мм.*
*Кабельная перемычка к ВРУ подключена через силовой ящик типа ЯРП на 250А.*
*Все данные прининяты согласно предварительно разработанному РП жилого дома Монтажные работы выполнены в соответствии с требованиями СН РК 4.04-07-2019, ПУЭ РК, с соблюдением правил ПТБ и ПТЭ в электроустановках.*

***Генеральный план***

*Генеральный план выполнен в соответствии с технологическим зонированием, эффективным использованием территории. При строительстве проездов и пешеходных путей обеспечена возможность проезда пожарных машин к зданиям школы, с учётом возможности доступа пожарных с авто лестниц или автоподъёмников в любое помещение жилых домов. Все разрывы между зданиями и сооружениями соответствуют строительным нормам.*
*Проектом предусмотрены парковки для временного хранения автомобилей из расчета не менее чем для 25% расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей в жилых районах одновременно, согласно п, 8.8.1 и табл.13 СП РК 3.01-101-2013*.*

*Для длительного хранения машин служат существующие специально отведенные, огороженные, охраняемые стоянки, находящиеся недалеко от проектируемого участка.*
*Вертикальная планировка территории решена под зданиями и покрытием с учетом возможности отвода атмосферных осадков на пониженный рельеф и увязки планировочных отметок покрытий с угловыми отметками запроектированных зданий и сооружений.*
*Сбор мусора произведен в мусорные площадки, которые смонтированы одна для нескольких рядом стоящих домов.*
*Для доступности маломобильных групп населения при входе в жилой дом предусмотрены пандусы; на сопряжениях тротуарного покрытия с дорожным покрытием предусмотрены пандусы. Ширина путей движения инвалидов на креслах-колясках к входу в здание составляет 1,8 м.*

*краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскимиэксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **113735,9496**тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **110347,1779**тысяч тенге;оборудования, инструмента и инвентаря **3 388 ,7717**тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **106616,6226**тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **103 439,9719**тысяч тенге;оборудования, инструмента и инвентаря **3176,6508**тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 83% и фактически применено 83% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Класс энергоэффективности здания ____II____;

11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ:**«Строительство внутриплощадочных инженерных сетей десяти 5 этажных жилых домов в конце улицы Сулейменова, города Тараз (участок 43, пятно 12). Корректировка»

*наименование объекта (комплекса)*

**принять в эксплуатацию.**

**Заказчик:**

Вр.и.о. руководителя **КГУ "Отдел строительства акимата города Тараза"Суюнбаев Б.**

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя*

*Место печати (при наличии)*

**Технический надзор:**

1) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **ТОО "КустанайСпецСтрой", эксперт технического надзора Шакуов Б.А., аттестаты № KZ19VJE00040595 от 27.08.2018 г, № KZ52VJE00059886 от 26.11.2020 г,№ KZ07VJE00034312 от 22.01.2018 г.**

*фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, дата, подпись, дата*

*Место печати (при наличии)*

2) Аккредитованная организация**ТОО "КустанайСпецСтрой"**директор**Ғалым А.Б.**

*(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата*

*Место печати (при наличии)*

Эксперт технического надзора **ТОО "КустанайСпецСтрой", эксперт технического надзора Шакуов Б.А., аттестаты № KZ84VJE00034769 от 07.02.2018 г., № KZ68VJE00034766 от 07.02.2018 г.,№ KZ14VJE00034768 от 07.02.2018 г.**

*фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, дата*

*Место печати (при наличии)*

**Авторский надзор:**

1) разработчик проекта **ТОО «Табыс Жоба»**, директор **Турлыбаева Б.**

*(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при его наличии), должность), подпись,дата*

*Место печати (при наличии)*

2) организация **ТОО «Табыс Жоба»**, директор **Турлыбаева Б.**

*(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата*

*Место печати (при наличии)*

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)**Ахамбетова Е.Д., Приказ №15 от 06.03.2023г.**

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата*

*Место печати (при наличии)*

**Подрядчик (генеральный подрядчик):**

**Директор ТОО «АДС-2001», Кадырбек М.М.**

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя.*

*Место печати (при наличии)*

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Водопровод | | | | |
| 1 | Водоводы (общая протяженность) | м | 81 | |
| | 1) из ПЭ SDR-17 труб | м | 81 | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 4) из железобетонных труб | м | | |
| 2 | Распределительная сеть (общая протяженность) | м | 81 | |
| | 1) из стальных труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 4) из полиэтиленовых труб | м | | |
| 3 | Прочие устройства | | | |
| | Колодец d-1500 | шт | 1 | |
| | Задвижка d- | шт | | |
| | Задвижка d-80 мм | шт | 1 | |
| | Вентили d-40 мм | шт | 1 | |
| | Кран d- | шт | | |
| | Гидрант | шт | | |
| | Водопроводный ввод | шт | | |
| | Водозаборная колонка | шт | | |
| | Стальной футляр | шт | | |
| Коллекторы | | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Коллекторы (общая протяженность) | м | | |
| | 1) из керамических труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из бетонных труб | м | | |
| | 4) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 5) из железобетонных труб | м | | |
| 2 | Канализационная сеть (общая протяженность) | м | 66 | |
| | 1) из керамических труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из бетонных труб | м | | |
| | 4) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 5)из полиэтиленовых труб | м | 66 | |
| 3 | Прочие устройства | | | |
| | Колодец d-1000 | шт | 6 | |

Заказчик_____ **Сүюнбаев Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Авторский надзор_____ **Махамбетов Е.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П. (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(линии электропередач)

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Подземные ЛЭП высокого напряжения 0.4 кВ | км | 0,105 | |
| 2 | Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ | км | | |
| 3 | Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0.4 кВ | км | | |
| 4 | Кабельные ЛЭП высокого напряжения | км | | |
| 5 | Площадь опор | м 2 | | |
| 6 | Опоры: | | | |
| | 1) металлические | шт | | |
| | 2) деревянные с деревянными приставками | шт | | |
| | 3) деревянные с железобетонными приставками | шт | | |
| | 4) железобетонные | шт | | |
| | 5) тросовые подвесы | шт | | |
| 7 | Провода: | | | |
| | 1) медные | км | | |
| | 2) алюминиевые | км | 0,105 | |
| | 3) сталеалюминиевые | км | | |
| 8 | Кронштейны для светильников: | | | |
| | 1) железобетонные | шт | | |
| | 2) металлические | шт | | |
| 9 | Арматура уличного освещения: | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | 1) свстильники с LEDлампами | шт | | |
| | 2) светильники с ртутными лампами | шт | | |
| | 3) светильники с люминесцетными лампами | шт | | |
| 10 | Кабели: | | | |
| | 1. Кабель силовой число жил 4, напряжение 1 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВБбШв 4х150 (мс)-1 | км | 0,105 | |
| 11 | Муфты соединительные | шт | | |
| 12 | Муфты концевые | шт | 2 | |
| 13 | Контуры заземления | шт | | |
| 14 | Устройства грозозащиты | шт | | |
| 15 | Дорожные покрытия кабельных сетей: | | | |
| | 1) асфальтобетонные | м2 | | |
| | 2) булыжные | м2 | | |
| | 3) тротуары | м2 | | |

Заказчик_____ **Суюнбаев Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____ **Махамбетов Е.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(тепловая трасса)

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Протяженность тепловой трассы | м | 2х43 | |
| 2 | Протяженность воздушной прокладки: | м | | |
| | 1) на эстакадах | м | | |
| | 2) на опорах | | | |
| | Количество опор | шт | | |
| | Протяженность подземной прокладки: | м | | |
| | 1) в проходных каналах | м | 2х43 | |
| | 2) в полупроходных каналах | м | | |
| | 3) бесканальная прокладка | м | | |
| | Количество колодцев (камер) | шт | | |
| | Количество компенсаторов | шт | | |
| | Количество вводов | шт | | |
| | Количество задвижек | шт | 2 | |

Горизонтальный разрез колодца (камеры)

Масштаб _____

Вертикальный разрез колодца (камеры)

Масштаб _____

Спецификация

| № п/п | Наименование | Марка | Материал | Диаметр (мм) (размеры) | Количество | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Трубы | | сталь | 76х3,5 | 2х43 | м |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | электросварные | | | | | |
| 2 | Лоток | Л4-8 | жб | | 4 | шт |
| 3 | Лоток | Л4д-8 | жб | | 8 | шт |
| 4 | Плита перекрытий | П5-8 | жб | | 8 | шт |
| 5 | Плита перекрытий | П5д-8 | жб | | 8 | шт |
| 7 | Задвижка | 30с15нж | | д80 | 2 | шт |
| 8 | Вентиль | 15Б1п | | д32 | 2 | шт |

Заказчик_____ **Суюнбаев Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П. (место печати (при наличии)

Авторский надзор_____ **Махамбетов Е.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П. (место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(газопровод, нефтепровод)

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Протяженность трубопровода | м | 70 | |
| | Протяженность воздушной прокладки: | м | | |
| | 1) на эстакадах | м | | |
| | 2) на опорах | м | | |
| | 3) безопорная прокладка | м | | |
| | Количество опор | шт | | |
| | Протяженность подземной прокладки: | м | | |
| | 1) в проходных каналах | м | | |
| | 2) в полупроходных каналах | м | | |
| | 3) бесканальная прокладка | м | 70 | |
| 2 | Количество колодцев (камер) | шт | | |
| 3 | Количество компенсаторов | шт | | |
| 4 | Количество вводов | шт | | |
| 5 | Количество задвижек d = | шт | | |
| | d = | шт | | |
| 6 | Вентили (клапан) d = | шт | | |
| | d = | шт | | |
| 7 | Кран проходной d = | шт | | |
| | d =65 | шт | 1 | |
| 8 | Сифоны (гидрозатворы) | шт | | |
| 9 | Переходники | шт | | |
| 10 | Затворы поворотные | шт | | |
| 11 | Регуляторы давления | шт | | |
| 12 | Скважины | шт | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 13 | Станки - качалки (тип _____, марка ____ ) | шт | | |
| | -//- (тип____, марка ____) | шт | | |
| | -//- (тип____, марка ____) | шт | | |
| | | | | |
| | | | | |

| | |
|---|---|
| Горизонтальный разрез скважины (колодца) | Горизонтальный разрез скважины (колодца) |
| Масштаб _____ | Масштаб _____ |
| | |

Спецификация

| № п/п | Наименование | Марка | Материал | Диаметр (мм) (размеры) | Количество | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Трубы стальные электросварные | | | 76х3,5 | 70 | м |
| 2 | Кран шаровый | | сталь | 65 | 1 | шт |
| 3 | Переходы ПЭ-сталь | | сталь | 89х76 мм | 1 | шт |
| 4 | Отводы | | ПЭ | 76 | 15 | шт |

Заказчик_____ **Суюнбаев Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П. место печати (при наличии)

Авторский надзор_____ **Махамбетов Е.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П. место печати (при наличии)

Приложение 16
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(линии связи)

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Воздушные линии связи, в том числе: | км | | |
| | 1) марка | км | | |
| | 2) марка | км | | |
| | 3) марка | км | | |
| 2 | Кабельные линии связи, в том числе: | км | | |
| | 1) марка ОКСЛ МП4-А8-2,5 | км | 0,202 | |
| | 2) марка | км | | |
| | 3)марка | км | | |
| 3 | Опоры, в том числе: | шт | | |
| | 1) металлические | шт | | |
| | 2) деревянные | шт | | |
| | 3) анкерные | шт | | |
| | 4) железобетонные | шт | | |
| | 5) тросовые подвесы | шт | | |
| 4 | Колодцы сетевые, в том числе: | шт | | |
| | 1) ККС 1 | шт | | |
| | 2) ККС 2 | шт | 1 | |
| | 3) ККС 3 | шт | | |
| | 4) ККС 4 | шт | | |
| | 5) ККС 5 | шт | | |
| 5 | Муфты соединительные | шт | | |
| 6 | Коллекторы коммуникационные, в том числе: | | | |
| | 1) керамические | км | | |
| | 2) бетонные | км | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | 3) асбесто-цементные | км | | |
| | 4) пластмассовые | км | | |
| 7 | НУП (необслуживаемые усилительные пункты) | шт | | |
| 8 | Прочие устройства | | | |

| | |
|---|---|
| Горизонтальный разрез колодца | Горизонтальный разрез колодца |
| Масштаб _____ | Масштаб _____ |
| | |

Спецификация

| № п/п | Наименование | Марка | Материал | Диаметр (мм) (размеры) | Количество | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Трубы | тип N 1250Н | ПЭ | 110 | 202 | м |
| 2 | Кабели | ОКСЛ МП4-А8-2,5 | | | 202 | м |
| 3 | Колодец | ККС- 2 | | | 1 | шт |

Заказчик_____ **Суюнбаев Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____ **Махамбетов Е.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

43-12

Утвержден приказом Министра по инвестициям и развити
Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 23

**Декларация о соответствии**

«26» декабря 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "АДС-2001", Республика Казахстан, Акмолинская область, г. Косшы, ул. Кажымукан, 20**

*наименование организации, юридический адрес*

в лице ***директора ТОО «АДС-2001»*** **Кадырбек М.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство внутриплощадочных инженерных сетей десяти 5 этажных жилых домов в конце улицы Сулейменова, города Тараз (участок 43, пятно 12). Корректировка»**

*наименование, местонахождения объекта*

заказчиком которого является **КГУ "Отдел строительства акимата г. Тараз ",**в лице Вр.и.о. руководителя **Суюнбаев Б.Б.**

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Tabys Contractors group», ТОО «Северстройсервис», ТОО «MM Contractors Group» ТОО «АКАС-СтройМонтаж»,ТОО «AKMOLA-INTERSTROY»

*наименование организации*

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО " Табыс-Жоба", Рабочий проект**

*наименование проектной организации, номер проекта*

утвержден(а) **КГУ "Отдел строительства акимата г.Тараз" от 23.11.2021 года**

*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

| Мощность, Производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | (общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| **Протяженность сетей связи** | м | **226** | 226 | **202** | 202 |
| Оптический кабель ОКСЛ-М4П-А8-2,5 | | | | | |
| **Протяженность сетей электроснабжения 0,4 кВ** | м | **135** | 135 | **105** | 105 |
| Кабель силовой бронированный АВБбШв-4х150мм2 | | | | | |
| **Протяженность сетей наружного газоснабжения** Труба надземная стальная сварная д89х3 | м | **95** | 95 | 95 | 95 |
| **Протяженность сетей водопровода** | м | **87** | 87 | **82** | 82 |
| Труба ПЭ 100 SDR 17 д-75 – питьевая | | 5 | | 16,2 | 16,2 |
| Труба ПЭ 100 SDR 17 д-100 – питьевая | | 82 | | 66 | 66 |
| **Протяженность сетей канализации** | м | **90** | 90 | 67 | 67 |
| Гофрированная ПЭ труба PE d-160 **Гофрированная ПЭ труба PE d-200** **Протяженность тепловых сетей** | м | **43** | 43 | 93 | 93 |
| Стальная электросварная труба 2х76х3,5 | | | | | |
| **Генеральный план** | | | | | |
| Площадь участка | га | **5046,50** | | **5046,50** | |
| Площадь застройки | м2 | **874,24** | | **874,24** | |
| Площадь проездов и площадок | м2 | **2151,43** | | **2151,43** | |
| Площадь озеленения | м2 | **1992,67** | | **1992,67** | |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - $м^3$) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных , встроенно-пристроенных | $м^2$ | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| и пристроенных помещений | | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м$^2$ | | число квартир | площадь квартир, м$^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир,<br>в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных<br>и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

***Водоснабжение***

*Внутриплощадочные сети водопровода смонтированы из ПЭ труб PE d-75 SDR-17 16.2 м и d-100 66 м по ГОСТ 18599-2001.*

*Для опорожнения, промывки и дезинфекции сети предусмотрена установка спускных кранов.*

*Трубопроводы после монтажа были подвергнуты гидравлическому испытанию на прочность.*

*Величина испытательного давления - 0.6 Мпа. Расстояние от арматуры до дна колодца принято не менее 25 см.*

*Трубы подвергнуты испытанию на прочность и плотность (герметичность) гидравлическим способом дважды (предварительное и окончательное). Предварительное испытание (избыточное) гидравлическое давление при испытании на прочность, выполняемое до засыпки траншеи и установки арматуры, равно расчетному рабочему давлению, умноженному на коэффициент 1,25. Окончательное испытательное гидравлическое давление при испытаниях на плотность, выполняемых после засыпки траншеи и завершения всех работ на данном участке трубопровода, но до установки вантузов, вместо которых на время испытания установлены заглушки равно расчетному рабочему давлению, умноженному на коэффициент 1,3. После завершения испытания трубопровода провелись мероприятия по промывке и дезинфекции системы.*

***Канализация***

*Внутриплощадочные канализационные сети смонтированы из гофрированных канализационых труб SN-8 d-160 67м и d-200 10,5 м ГОСТ Р 54475.*

*Сточные воды самотеком поступают во внутриплощадочные сети, далее сбрасывается в существующую сеть пэ Ø200 мм.*

*Канализационные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90. В колодцах предусмотрена гидроизоляция на 0,5м выше уровня подземных вод, на подтапливаемых участках. Все бетонные и железобетонные конструкции выполнены из*

*бетона марки W4;F100 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 с примесями и сульфатостойком портландцементе.*

*Гидроизоляция стенок принята из холодной асфальтовой мастики БАЭМ-Ц толщ. 10мм в два намета. Гидроизоляция днища по бетонной подготовке толщ. 10мм холодной асфальтовой мастикой в два намета.*

*После монтажа сеть К1 испытаны на герметичность гидравлическим способом по участкам между колодцами с обязательным приложением акта по форме: - Приложение 4 - Акт о проведении приемочного гидравлического испытания безнапорного трубопровода на герметичность.*

*Монтаж сетей водопровода и канализации велся согласно требованиям СП РК 4.01- 103-2013. Условные обозначения приняты согласно ГОСТ21.106-93*; 2.785- 70*; 21.704-2011.*

*Уровень ответственности - технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.*

***Газоснабжение***

*Точка подключения: - существующий подземный полиэтиленовый газопровод среднего давления идущий по к 15 микрорайону в конце Сулейманова диаметром Ø-200 давление газа в газопроводе - до 0,3 МПа.*

*Настоящим проектом предусмотрено обеспечение населения жилого дома природным газом с теплотой сгорания qh=7600ккал/м3 и удельным весом у=0,73кг/м3.*

*Точка подключения от газопровода низкого давления, идущего по фасаду дома №1 участка №43. После ввода в эксплуатацию врезка газопровода предусмотрена без сброса газа.*

*Для сварки (дуговой) надземных газопроводов применены электроды типа 342, Э42А согласно ГОСТ 9467-75.*

*Сварка полиэтиленовых газопроводов предусмотрена муфтами с закладными нагревателями по ГОСТ Р 52779-2007. Сварные соединения полиэтиленовых газопроводов подлежат разрушающему контролю физическими методами.*

*Принято к применению испытание на сплющивание по ГОСТ 6996-66* с регистрацией и документированием результатов контроля.*

*Сварные стыки стальных газопроводов также подлежат контролю разрушающими методами испытанием на сплющивание. Стыки отобраны в период производства сварочных работ, в количестве 0,5 % общего числа стыковых соединений, сваренных каждым сварщиком, но не менее 2 стыков диаметром 50 мм и менее 1 стыка диаметром свыше 50 мм, сваренных им в течение календарного месяца.*

*При пересечении автомобильных дорог, а так же с другими инженерными коммуникациями газопроводы заключены в футляры с установкой контрольных трубок на конце футляра по ходу движения газа и выводом ее под ковер.*

*На пересечении с теплотрассой предусмотрены стальные футляры с защитой от электрохимической коррозии с помощью протекторов ПМ-20У.*

*Протектора расположены от защитного футляра на расстоянии не менее 3м.*

*Соединение протекторов с футляром выполнено кабелем марки ВВГ-1 сечением 2х6 мм2 с выводом под ковер по СЗК-36. Повороты линейной части газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполнены полиэтиленовыми отводами или упругим изгибом с радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы. Для определения местонахождения газопроводов на углах поворота трассы, в местах изменения диаметра, установки арматуры и сооружений, принадлежащих к газопроводу, а также на прямолинейных участках трассы (через 200-500 м) установлены опознавательные знаки.*

*Вдоль трассы полиэтиленового газопровода предусмотрена прокладка медной проволоки концы которые выведены под ковер и сигнальной ленты с надписью "Осторожно газ".*

*Вывод провода-спутника над поверхностью земли под защитное устройство предусмотрена в специальных контрольных точках, располагаемых по трассе газопровода.*

*В местах пересечения газопроводов с подземными коммуникациями сигнальная лента уложена в два слоя и на 2 м в обе стороны от пересекаемого сооружения. Подземные полиэтиленовые газопроводы низкого давления до 0,005 МПа испытаны на*

*герметичность давлением - 0,3 МПа. Продолжительность испытаний - 24 час. Температура наружного воздуха в период испытания должна быть не ниже - минус 15 °С.*

*Надземные стальные газопроводы низкого давления до 0,005 МПа испытаны на герметичность давлением - 0,3 МПа. Продолжительность испытаний - 1 час.*

*После монтажа и испытания на герметичность надземные газопроводы окрашены эмалевой краской желтого цвета за два раза по двум слоям грунтовки.*

***Теплоснабжение***

*Теплоснабжение предусмотрено от проектируемых внутриквартальных тепловых сетей, на основании рабочего проекта "Строительство магистральных и внутриквартальных инженерных сетей жилого массива в конце ул. Сулейманова г. Тараз. Уч. 43, п. 12 (благоустройство)", от теплофикационной камеры УТ-52, на основании технических условий, через проектируемые камеры УТ2 и УТ3.*

*Схема теплоснабжения - двухтрубная, открытая, с непосредственным водоразбором из тепловой сети на нужды отопления и горячего водоснабжения жилых домов. Прокладка тепловой сети предусмотрена не под автомобильными дорогами.*

*Показатели тепловых потоков приняты по рабочим проектам " Строительство 60-ти квартирного жилого дома в массиве в конце улицы Сулейменова г. Тараз. Участок №43, пятно 12".*

*При подключении жилых домов к внутриплощадочной сети арматура на ответвлениях.*

*Теплоноситель в сети теплоснабжения - вода с параметрами 110-70°С. Трубопроводы сети теплоснабжения запроектированы из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91, группы В, термообработанных, категории 4б.*

*Трубопроводы прокладываются в непроходных каналах и изолированы матами ISOVER, фольгированными. Толщина основного слоя изоляции 60 мм. Антикоррозийное покрытие - органосиликатное типа ОС-51-03 в 4 слоя с отвердителем естественной сушки.*

*Для передачи веса трубопроводов и правильного распределения тепловых удлинений установлены неподвижные и скользящие опоры. В месте примыкания канала к камере устроены деформационные швы.*

*Стены, перекрытия каналов, тепловой камеры, покрыты обмазочной гидроизоляцией из битумных материалов.*

*Контроль качества сварных соединений проведен методом ультрозвуковой дефектоскопии. Тепловые сети испытаны пробным давлением, равным 1.25 рабочего, но не менее 16 кг/см2 для подающих и не менее 12 кг/см2 для обратных.*

*Монтаж сетей вести согласно СН РК 4.02-04-2013 "Тепловые сети", СП РК 4.02-104-2013"Тепловые сети".*

*Уровень ответственности - технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.*

***Электрические сети***

*Точка подключения: I-ая II-ая СШ-0,4 кВ проектируемой 2ТП-10/0,4 кВ №46 1000 кВА (расположена на участке №43) В РУ-0,4кВ ТП-10/0,4 кВ №46 на секциях №1 и №2 предусмотрен и ошинован рубильники РПС-2 с комплектом предохранителей ПН-2 на 250А.*

*От 2-х ВРУ дома до РУ-0,4 и кабельная перемычка между двумя ВРУ проложена кабелем марки АВБбШв-1, также предусмотрена в траншее на глубине 0,7м от поверхности земли, на пересечениях с проезжей частью - на глубине 1,0м. От механических повреждений кабель защищен в траншее сигнальной лентой, а при пересечении с другими коммуникациями ПНД трубой диаметром 110мм. Кабельная перемычка к ВРУ подключена через силовой ящик типа ЯРП на 250А.*

*Все данные приняты согласно предварительно разработанному РП жилого дома Монтажные работы выполнены в соответствии с требованиями СН РК 4.04-07- 2019, ПУЭ РК, с соблюдением правил ПТБ и ПТЭ в электроустановках.*

***Наружные сети связи.***
***Телефонизация.***
*Строительство телефонной двухканальной канализации от колодца ККСр-2/19 до колодца ККСр-2/22,от колодца ККСр-2/212 выполнен ввод в дом на пятне 12 (участок № 43) трубой ПНД 110.От муфты в колодце 2/19 установленной по проекту «Строительство внутриплощадочных инженерных сетей десяти 5 этажных жилых домов в конце улицы Сулейменова, города Тараз (участок 43, пятно 8)» вывели оптический кабель ОКСЛ-М4П-А8-2,5 до дома Участок 43,пятно 12.*

***Генеральный план***

*Генеральный план выполнен в соответствии с технологическим зонированием, эффективным использованием территории. При строительстве проездов и пешеходных путей обеспечена возможность проезда пожарных машин к зданиям школы, с учётом возможности доступа пожарных с авто лестниц или автоподъёмников в любое помещение жилых домов.*
*Проектом предусмотрены парковки для временного хранения автомобилей из расчета не менее чем для 25% расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей в жилых районах одновременно, согласно п, 8.8.1 и табл.13 СП РК 3.01-101-2013*.*
*Для длительного хранения машин служат существующие специально отведенные, огороженные, охраняемые стоянки, находящиеся недалеко от проектируемого участка.*
*Сбор мусора производится в мусорные площадки, которые смонтированы для нескольких рядом стоящих домов.*
*Для доступности маломобильных групп населения при входе в жилой дом предусмотрены пандусы; на сопряжениях тротуарного покрытия с дорожным покрытием предусмотрены пандусы. Ширина путей движения инвалидов на креслах-колясках к входу в здание составляет 1,8 м.*

*краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____
месяц, год
окончание работ _____
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ___
фактически, месяц: ___

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Для местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии).

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, ) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

***ЖПФ АО «QazaqGazAimaq»***_____

*наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата*

*Место печати (при наличии)*

***ГКП "Жамбыл Су"***_____

*наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата*

*Место печати (при наличии)*

КЕЛІСІЛГЕН / СОГЛАСОВАНО
"ТАРАЗТРАНСЭНЕРГО" МКК
ЖЫЛУ ИНСПЕКЦИЯСЫ
(қолы, фамилиясы)
ж/г

***ГКП "Таразтрансэнерго"***_____

*наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата*

*Место печати (при наличии)*

***ТУМС ЮРДТ АО"Казахтелеком***_____

*наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата*

*Место печати (при наличии)*

***ТОО «ЖЭС-Таразские городские электрические сети»***_____

*наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата*

*Место печати (при наличии)*

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами), (экспертное заключение прилагается) не требуется

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект
**«Строительство внутриплощадочных инженерных сетей десяти 5 этажных жилых домов в конце улицы Сулейменова, города Тараз (участок 43, пятно 12). Корректировка» Принять в эксплуатацию.**

*наименование объекта (комплекса)*

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

**Подрядчик (генеральный подрядчик)**

*Директор ТОО «АДС-2001»* **Кадырбек М.М.**

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата*

*Место печати (при наличии)*