Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
КЕНТАУ ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ
"КЕНТАУ ҚАЛАЛЫҚ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 434
«10» 09 2018 ж.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«____» _____ 2018 года

Заказчик: Аяпбергенова Роза Муратовна директор Коммунальное государственное учреждение "Специальный профессиональный колледж" управления координации занятости и социальных программ Южно-Казахстанской области Южно-Казахстанская область, Кентау Г.А., г.Кентау, КУНАЕВА, 28.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: «____» _____2018 г.

ТОО «Нарбота-1» в лице директора Шалдаров Ә.Б., ЮКО, Отрарский район, Шаульдерский с.о., с.Шаульдер, САТТАР ЕРУБАЕВ, 6., ТОО «Жолсерік» ЮКО, Сайрамский район, Манкентский с.о., с. Манкент, ИБН СИНА, б/н.17-ГСЛ №003928 от 05.04.2001г._____

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «____»_____2018 г.

ТОО «ЗКА Проект», свидетельство об аккредитаций № 00096 от 19.04.2018г., директор Аликулова Г.А.,эксперт Жексенбаев У.С. аттестат KZ82VJE00036454 от 30.03.2018г. №109 от 12.04.2018г._____

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «___»_____2018 г.

ТОО «Купол» ГИП Қоныс Ә.Т. №123 от 15.07.2016 года _____

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Капитальный ремонт крыши и фасадов здания колледжа по ул. Д.Кунаева, №28 в г. Кентау ЮКО _____

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу г. Кентау, ул. Д.Кунаева, №28 _____

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "__" _____20__ года № _____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "____" _____20__ года _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Управление Государственного Архитектурно-Строительного Контроля, ЮКО от 26.04.2018 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Купол» №11-17

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Коммунальное государственное учреждение «Специальный профессиональный колледж» управления координации занятости и социальных программ Южно-Казахстанской области № ЭРРО-0179/17 от 19.10.2017 г.;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июнь 2018 г.;

месяц, год

окончание работ: август 2018 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 3 ;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 ;

фактически, месяц: 3 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: В соответствии с заданием на проектирование капитального ремонта предусмотрено выполнение следующих работ: административное здание монтаж кровли – 1314,6м2., фасад утепление - 1060,65м2,, штукатурка фасада из "KIOSA" – 1060,65м2., витраж наружный - 366,768м2., отмостка – 384м2., галерея утепление и монтаж кровли – 535м2., фасад утепление - 520м2,, штукатурка фасада из "KIOSA" – 520м2., гараж монтаж кровли – 153м2., отделка фасада АСПОЛ – 177м2.;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 84 479,65 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 84 479,65 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 70 560,00 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 70 560,00 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт крыши и фасадов здания колледжа по ул. Д.Кунаева, №28 в г. Кентау ЮКО

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Аяпбергенова Р.М. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: Аликулов Г.А. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Абдираманов А.Т. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Шалдаров Ә.Б. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.

Подрядчик (субподрядная организация): Тулебаев Б.Е. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.