Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
ҚАРМАҚШЫ АУДАНЫ
"ҚАРМАҚШЫ АУДАНДЫҚ ҚҰРЫЛЫС,СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ" КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 39
20 09 2019 ж.

Декларация о соответствии

"_____" _____2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «УнивесалСтройСервис», ГСЛ №14008963 от 19.06.2014г., г.Алматы, ул. Кабдолова д.16/1, офис 505/1**

наименование организации, юридический адрес

в лице_директора **Божимова М.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Реконструкция теплоснабжения школы №29 в населенном пункте Турмагамбет Кармакшинского района Кызылординской области».**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района», Кызылординская область, Кармакшинский район, с.Жосалы, ул. Ораз Ахун, 44, Руководитель Сағатбекұлы Ғанибет**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным
проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. в консорциуме: **ТОО «Beibarys Building», 11 ГСЛ-КР №006658 от 12.09.2018г., г.Алматы, ул. Кабдолова д.16/1, офис 505/1**

наименование организации, юридический адрес

в лице_директора **Разимбекова Б.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Субподрядные организации: **ТОО «Азия-68», Кызылординская область, Сырдарьинский район, поселок Теренозек, ул. Конаева 12 А, ГСЛ №19003636 от 15.02.2019 года.**

наименование организации

в лице_директора **Алимбаева Н.Б.**;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ТехноСтройПроект», », ГСЛ № 13017843 от 24.10.2013г., Заказ РП**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района», №119-НҚ от 12.01.2017г.**

;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая длина сетей теплотрассы	**м/п**	**132**		**132**	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь здания	метр в квадрате (далее – $м^2$)	90,6	90,6
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	376,9	376,9
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Котельная

Здание одноэтажное, прямоугольной формы без подвала, с размерами в осях 6,0х16,5м.
Высота помещения котельного зала – 3,0м, помещения для хранения топлива - 3,15м.
В здании расположены котельный зал, помещение для хранения топлива, комната дежурного и электрощитовая.
Кровля – рулонная двухскатная с неорганизованным наружным водостоком.
Оконные блоки – поливинилхлоридные, с одинарным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99.
Дверные блоки – наружные металлические по ГОСТ 31173-2003, внутренние деревянные по ГОСТ 14624-84.

Наружная отделка:

Цоколь – окраска фасадной краской коричневого цвета по штукатурке.
Стены – окраска фасадной краской светло-бежевого цвета по штукатурке; двери – эмалевая окраска светлых тонов за 2 раза.

Внутренняя отделка

Стены – известковая окраска по штукатурке; потолок – клеевая окраска по затирке.
Полы – бетонные и керамические; двери – эмалевая окраска за 2 раза.

Конструктивные решения

Котельная

Конструктивная схема зданий – бескаркасная, с продольными несущими кирпичными стенами. Конструктивные решения приняты с учетом обеспечения надежности и прочности строительных конструкций.
Фундаменты – ленточные, сборные железобетонные плиты по СТ РК 956-93 и бетонные блоки стен подвала по ГОСТ 13579-78.
Стены наружные и внутренние – сплошная кладка из керамического кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ100/2,0/25 ГОСТ 530-2012 на растворе М-50 толщиной 380мм.
Перегородки – из керамического кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ100/2,0/25 ГОСТ 530-2012 на растворе М-25 толщиной 120мм.
Покрытие – сборные железобетонные ребристые плиты по серии 1.465.1-20.
Перемычки – сборные железобетонные по серии 1.038.1-1.
Резервуары для хранения топлива емкостью 3 м3 – стальные горизонтальные заводского изготовления, фундаменты под резервуары – монолитные, из бетона класса В15.
Дымовая труба – из металлической трубы диаметром 426мм, высотой 8,0м с тремя оттяжками в плане через 120° с одним ярусом. Фундаменты – монолитные, из бетона класса В15.
Конструкция, материалы, глубина заложения и размеры фундаментов зданий приняты по результатам расчета в соответствии с требованиями СНиП РК 5.01-01-2002 и данных инженерно-геологических изысканий. Основанием фундаментов вспомогательных зданий и сооружений является суглинок. В связи с негативными инженерно-геологическими условиями участка строительства (тиксотропность глинистых грунтов, плывунность песка мелкого), предусмотрены мероприятия:
выполнение земляных работ при низком уровне грунтовых вод;
использование машин и механизмов на пневмоколесах;
недопущение ударных воздействий на основание.
Обратная засыпка пазух фундаментов местным непучинистым грунтом оптимальной влажности с послойным уплотнением до у=1,65т/м³. По периметру здания выполнена асфальтовая отмостка шириной 1000мм.

Тепловые сети

Прокладка тепловых сетей выполнена в канале из сборных железобетонных элементов. Каналы сечением 980х450мм состоит из лотков и плит перекрытия. Лотки приняты длиной 3,0 и 0,75м по серии 3.006.1-8 вып.1-1, плиты перекрытия канала – по серии 3.006.1-8 вып.3-1. Компенсаторная ниша и угол поворота, устройства неподвижных опор выполнены в соответствии сер.3.006.1-8 вып.0-2.

Тепловая камера

Днище – монолитная железобетонная плита из бетона класса В15 толщиной 200мм; стены камер – монолитные бетонные, из бетона класса В7,5 толщиной 400мм, плиты перекрытия – сборные железобетонные по серии 3.006.1-8, полы – бетонные, с уклоном в сторону 0,01 зумпфа.

Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение, отопление и вентиляция.

Теплоснабжение– от котельной с теплоносителем вода 85°С -600С для системы отопления. Система теплоснабжения – закрытая, двухтрубная.

Тепловые сети

Предусмотрена прокладка теплосети от котельной до здания школы. Прокладка - подземная, в непроходных железобетонных каналах по серии 3.006.1-8. Трубопроводы тепловых сетей - из стальных электросварных труб диаметром 108х4,0мм (ГОСТ 10704-91). Компенсация тепловых удлинений – за счёт углов поворота трассы и П-образных компенсаторов. Спуск воды осуществляется в дренажный колодец.

Предусмотрено антикоррозийное покрытие труб изолом в 2 слоя по холодной изольной мастике и тепловая изоляция трубопроводов цилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем, толщиной 40м. Покровный слой по изоляции- рулонный стеклопластик.

По котельной

Схема системы отопления принята однотрубная, с нижней разводкой.

Трубопроводы магистральные- стальные электросварные трубы диаметром 32, 26мм ГОСТ10704-91;

стояки и подводки - водогазопроводные трубы диаметром 20мм по ГОСТ3262-75*.

Нагревательные приборы - чугунные радиаторы «МС-90». В помещении электрощитовой в качестве отопительного прибора предусмотрен регистр из гладких стальных труб ГОСТ 10704-91. регулирования потока теплоносителя на подводках к радиаторам установлены краны двойной регулировки. Неизолированные трубопроводы окрашиваются масляной краской за 2 раза. Тепловая изоляция труб осуществляется цилиндрами минераловатными на синтетическом связующем, толщиной 40мм. Покровный слой из фольгоизола ГОСТ 20429-84.

Вентиляция - приточно-вытяжная с естественным побуждением согласно СН РК 4.02-103-2002. Приток – в верхнюю зону через отверстие в стене, вытяжка – из верхней зоны через воздуховод, выводимый выше кровли на 0,7м. Воздуховоды, прокладываемые выше кровли, изолируются теплоизоляционными изделиями из стеклянного штапельного волокна, толщиной 40мм (ГОСТ 23208-83) с покровным слоем из стеклопластика рулонного РСТ (ТУ6-11-145-80). Монтаж и испытание систем производится в соответствии с требованиями СНиП 3.05.01-85.

Водоснабжение и канализация

Водоснабжение. Наружные сети

Проектом предусмотрено водоснабжение здания котельной. Точка подключения (на плане сущ.ВК) существующая водопроводная сеть диаметром 100мм. В существующий колодец предусмотрена установка пожарного гидранта. В месте врезки установлена отсекающая арматура диаметром 32мм. Система водоснабжения принята для хозяйственно-бытовых и производственных нужд. Расход воды для наружного пожаротушения котельной - 10л/сек. Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемого гидранта. Трубопровод принят по ГОСТ 18599-2001 диаметром 32х2,0мм, протяженностью 20м. Фасонные части приняты из стальных труб по ГОСТ10704-91.

Канализация. Наружные сети

Система канализации объекта принято самотечная. От котельной выпуск К3 подключен к охлаждающему колодцу далее в проектируемый канализационный колодец КК1. Прокладка трубопроводов канализации К1 предусмотрена из полиэтиленовых труб по ГОСТ Р 54475-2011 диаметром160мм, протяженностью 21,5м. Стоки из котельной поступает в охлаждающий колодец и КК1 далее в проектируемый выгреб 6м3. Диаметры трубопроводов сетей водоснабжения и канализации приняты исходя из расчетных

расходов. Основание под трубопроводы 100мм и 300мм над трубопроводы принято песчаное. Производство работ по укладке сетей вести согласно СНиП 3.05.04-85. При пересечении с существующими коммуникациями земляные работы вести вручную.

Здание котельной.

Водоснабжение и канализация

Водоснабжение котельной предусмотрено от существующего колодца внутриплощадочной сети школы. Учет расхода осуществляется водомером диаметром 15мм, установленной на вводе в котельной. Сети водопровода холодной и горячей воды предусмотрены из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ3262-75** диаметрами 15-32мм.

Слив воды из котлов и грязевика отводятся стальными трубопроводами в охлаждающий колодец далее в проектируемый выгреб. Стальные трубопроводы приняты с весьма усиленной антикоррозийной изоляцией. Прокладка трубопровода - под стяжкой.

Хозяйственно-бытовые стоки отводятся полиэтиленовой трубой по ГОСТ 22689-2014 диаметрами 50-100мм в канализационный колодец далее в выгреб. Для помещений топливоподачи и котельного зала предусмотрена мокрая уборка, для чего установлены поливочные краны диаметром 25 мм на расстоянии, обеспечивающий полив всей площади помещений шлангами длиной 10. Сети, прокладываемые в помещениях открыто подлежат окраске масляной краской за два раза в цвета, соответствующие отделке помещений.

Монтаж сетей водопровода, канализации и водостоков вести согласно СНиП 3.05.01-85.

Внутреннее пожаротушение не предусматривается.

Электротехнические решения

Проектом предусмотрено:

установка дизель-генератора типа «DY8000LX3» (трехфазный) мощностью 7,5 кВт в качестве резервного питания;

прокладка кабельной линии 0,4кВ в траншее, кабелем марки ВБбШв-1кВ общей протяженностью 112,5 м.

Многофункциональные приборы учета электроэнергии потребителей для общего учета предусмотрены счетчиком, установленным на стороне РУ-0,4кВ КТПН-10/0,4кВ согласно техническим условиям АО «КРЭК». В целях мер безопасности и выполнения требований пожарной безопасности преду-смотрены: выборы кабелей в соответствии с требованиями ПУЭ РК; герметизация вводов в здание в соответствии с типовой серией 2.210-1 вып.4.

Внутриплощадочные сети 0,4кВ выполнены от проектируемой РУ-0,4кВ КТПН-0,4кВ кабелями ВБбШв-1кВ по радиальной схеме, расчетного сечения в траншеях на глубине 0,7м от поверхности земли с соблюдением требований ПУЭ (пп.2.3.25, 2.3.71, 2.3.72, 2.3.83 - 2.3.97, 2.3.99). При прохождении под асфальтовым покрытием и при пересечении с инженерными коммуникациями кабель проложен в асбестоцементных трубах Ø100мм.

Силовое электрооборудование и электроосвещение.

Вводно-распределительное устройство объекта – ящик вводной типа ШАП-23 распредустройства и щитки освещения типа ЩРВ с автоматическими выключателями. В качестве пускорегулирующей и защитной аппаратуры, не поставляемых комплектно с технологическим оборудованием, приняты ящики с магнитными пускателями. Для обеспечения надежной защиты от поражения электрическим током в распределительных устройствах установлены устройства защитного отключения, срабатывающей при дифференциальном токе утечки (УЗО), вся розеточная сеть, защищена автоматическими выключателями с дифференциальной защитой N30, отключающей потребителей при токе утечки, превышающим 30А. Все электроустановочные изделия выбраны в соответствии с назначением, характером среды и архитектурно-строительными особенностями помещений. Силовые сети выполнены кабелем марки ВВГнг-660, прокладываемые в полиэтиленовых трубах.

В качестве источников света приняты светильники с энергосберегающими лампами. Светильники и электроустановочные изделия выбраны в соответствии с назначением, характером среды и архитектурно-строительными особенностями помещений. Нормы

освещенности и коэффициенты запаса приняты в соответствии с СН РК 2.04-01-2011. Электрическое освещение – рабочее, аварийное и ремонтное. Напряжение сети рабочего и аварийного освещения – 220В, ремонтного – 36В. Управление освещением производится местными выключателями. Сети рабочего и аварийного освещения выполнены кабелями марки ВВГнг, и проводом ППВ-380, проложенными скрыто под штукатуркой в ПВХ трубах.

Системы связи и сигнализации.

Телефонизация.

Сети телефонизации выполнены кабелем КСПВ 1х2х0,4 открыто на скобах. Телефонный аппарат установлен в комнате дежурного персонала.

Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение о пожаре – от прибора ПС «Гранит-3», отнесенного по степени надежности электроснабжения к I-ой категории, в связи с чем, питание установки на напряжение 220В осуществляется от ввода 0,4кВ, а резервное – от автономного источника питания – встроенной аккумуляторной батареи на 12В. В пожароопасных помещениях установлены тепловые извещатели типа ИП-101-1А и ручные типа ИПР 513-10. Шлейфы сигнализации выполнены кабелем КСПВ 4х0,5 и проводом ПВС 2х0,75 прокладываемые в короб канале. Оповещение о пожаре предусмотрено светозвуковое – пьезосирены со строболампами EGB 96 R.

Автоматизированная система управления инженерным оборудованием.

Для подключения приточно-вытяжных систем устанавливаются отдельные щиты с автоматическим выключателем с независимым расцепителем на вводе. Пусковые аппараты технологического оборудования поставляются комплектно с оборудованием.

Управление вентсистемами предусмотрено по месту и дистанционно, кнопками управления из комнаты дежурного. Проектом предусматривается отключение вентиляции при пожаре.

Магистральные и распределительные сети выполняются медными проводами и кабелями марки ВВГнг расчетного сечения, прокладываемыми в гофрированных трубах по строительным конструкциям и за подшивным потолком, по стенам в винипластовых негорючих ПВХ трубах и в подготовке пола. Выводы электропроводки из пола вдали от стен выполняются в стальных трубах.

Автоматизацией предусмотрена установка первичных приборов исполнительных механизмов и щитов управления технологическими процессами. В силовые цепи двигателей по месту предусмотрены выключатели безопасности.

_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно
актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,
охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2019 г.** ;
месяц, год
окончание работ **сентябрь 2019г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2** ;
фактически, месяц: **2** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация,
теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Реконструкция теплоснабжения школы №29 в населенном пункте Турмагамбет Кармакшинского района Кызылординской области».**

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) директор **ТОО «УниверсалСтройСервис» Директор Божимов М.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Консорциум:
ТОО «Beibarys Building» Директор Разимбеков Б.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Субподрядная организация:

ТОО «Азия-68» Директор Алимбаев Н.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Эксплуатация:

Директор Средней Школы № 29 Тасымова Зарипа

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)