Приложение 4 к приказу Министра
по инвестициям и развитию Республики Казахстан
от 19 сентября 2018 года № 656

Приложение 4 к Правилам организации деятельности и осуществления
функций заказчика(застройщика)

Заказчик: КУБЕЕВ ТАНАТ МАХАМБЕТОВИЧ
Подрядчик: ТОО «AveNiu»

Наименование объекта : «Строительства субъекта малого предпринимательства, Коммерческая; с наружными инженерными сетями по адресу :Туркестанской область, Шардаринский район,с.о. Коссейіт с. Коссейіт ул. Т. Токтаров №6/1»

СПРАВКА
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
(по базисно-индексному методу)

14.11.2024 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования Наименование	Источник финансирования Код	Организационно-правовая форма Наименование	Организационно-правовая форма Код
		№ 56/24	07.11.2024				

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат: С начала года по отчетный месяц включительно	В отчетном месяце без НДС	Из гр.1: Строительно-монтажных работ (в сметн.	Из них: В отчетном месяце	По монтажу оборудования	Стоимость прочих затрат, не	Дополнительные затраты: Приобретение материалов	Др. доп. расходы	Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате в том числе НДС
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
«Строительства субъекта малого предпринимательства, Коммерческая; с наружными инженерными сетями по адресу :Туркестанской область, Шардаринский район,с.о. Коссейіт с. Коссейіт ул. Т. Токтаров №6/1»	**1 005 744,00**	**897 985,71**							**107 758,29**	**1 005 744,00**
Итого:	**1 005 744,00**	**897 986**							**107 758**	**1 005 744,00**

Заказчик :	**Авторского надзора**	**Технического надзора**	**Подрядчик:**
КУБЕЕВ ТАНАТ МАХАМБЕТОВИЧ	**ТОО "Фирма Прия"** **Директор Нуржанов Б.**	**ТОО "Жова Строй ЛТД"** **Директор Бердуакасов А.**	**ТОО «AveNiu»** **Директор Мутлаі М.**

Заказчик: КУБЕЕВ ТАНАТ МАХАМБЕТОВИЧ

Подрядчик: ТОО «AveNiu»

Договор № 56/24 от 07.11.2024 года

Наименование объекта :«Строительства субьекта малого предпринимательства, Коммерческая; с наружными инженерными сетями по адресу :Туркестанской область, Шардаринский район,с.о. Коссейіт с. Коссейіт ул. Т. Токтаров №6/1»

Акт выполненных работ

№1 "7" ноября 2024 года

Составлен(а) в текущих ценах 1 квартала 2024 г.

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**833011**
	Раздел 1.	**ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ (АС-5)**				**185621**
1	6101-0101-0111 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Разработка грунта в котлованах объемом свыше 1000 до 3000 $м^3$ в отвал экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 $м^3$, группа грунта 2	$м^3$	20,542464	409	8402
2	6101-0206-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Траншеи,пазухи котлованов и ямы.Засыпка вручную.Группа грунтов 2	$м^3$ грунта	16,76208	4 539	76083
3	6101-0107-0801 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Устройство грунтовых подушек методом послойной укатки, грунты просадочные	$м^3$	68,1860016	1 458	99415
		УСТРОЙСТВО ВЪЕЗДА				
4	6101-0101-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Грунты 2 группы в котлованах объемом до 1000 $м^3$.Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 $м^3$	$м^3$ грунта	2,85312	533	1521
5	6101-0106-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Траншеи и котлованы.Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 5 м.Группа грунтов 2	$м^3$ грунта	2,85312	70	200
	Раздел 2.	**ФУНДАМЕНТЫ (АС-8,9)**				**126556**
				ЛЕНТОЧНЫЙ ФУНДАМЕНТ		
6	6103-0701-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Подготовка бетонная.Устройство /ССЦ бетон В10/	$м^3$	0,320976	31 846	10222

1	2	3	4	5	6	7
7	6103-0101-0209 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху до 1000 мм.Устройство /ССЦ бетон В15/	$м^3$	2,074456	55 168	114444
8	6103-0702-0405 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Приготовление в построечных условиях раствора тяжелого отделочного цементного, состав 1:2/Горизонтальная изоляция/	$м^3$	0,0116978	32 025	375
9	6103-0701-0804 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Болты анкерные на поддерживающие конструкции.Установка при бетонировании /Ав-1,2/	т	0,0067548	224 298	1515
	Раздел 3.	**СТЕНЫ (АС- 17)**				**472956**
		СТЕНЫ 380 ММ				
10	6105-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Стены наружные простые из кирпича.Кладка при высоте этажа до 4 м /стены и парапет	$м^3$ кладки	4,564992	78 530	358489
11	6105-0401-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Вычитается позиция: Кладка из кирпича.Расшивка швов	$м^2$ стен (без вычета проемов)	-12,0131368	1 480	-17779
12	6105-0201-0502 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича.Кладка при высоте этажа до 4 м	$м^2$ перегородок (за вычетом проемов)	7,2318667	16 014	115811
		Пояс-обвязка ПО-1				
13	6105-0401-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Стены и другие конструкции.Армирование кладки	т металлических изделий	0,0011641	727 784	847
14	1106-0701-0201 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28* *Демо-режим*	Пояса в опалубке.Устройство	$м^3$	0,106992	91 487	9788
15	6104-0802-0403 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Изделия монтажные массой до 20 кг.Установка /петли/	т стальных элементов	0,0037804	1 534 238	5800
	Раздел 4.	**КРОВЛЯ (АС-7, 28,29)**				**47878**
				ЧЕРДАК		
16	6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм.Устройство /30 мм/	$м^2$ стяжки	5,1736576	1 833	9483
17	6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 К=15* *Демо-режим*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные.Устройство.добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701	$м^2$ стяжки	5,1736576	403	2085
18	6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой	$м^2$	6,4159536	185	1187
19	6111-0402-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Покрытия.Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой	$м^2$ утепляемого покрытия	5,1736576	3 900	20177
				КРОВЛЯ ИЗ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ		

1	2	3	4	5	6	7
20	6107-0101-0214 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	**Стропила.Установка с изготовлением**	**м^3 древесины в конструкции**	**0,0527827**	**283 164**	**14946**
						833011
		Стоимость общестроительных работ:	Тенге			**833011**
		Стоимость оборудования:	Тенге			**0**
		Сметная прибыль 5%	Тенге			**41651**
	ЭСН РК 8.04-01-2015 Прил. Д. Табл. Д3	Непредвиденные работы и затраты-5%	Тенге			**41651**
		Понижающий коэф К=0,98	Тенге			**897986**
		НДС на 2024 год 12%	Тенге			**107758**
		Всего по сметному расчету	Тенге			**1005744**

Подрядчик
ТОО «AyeNur»

Директор **Мұтәлі М.**

Принял (Заказчик)

КУБЕЕВ ТАНАТ МАХАМБЕТОВИЧ

Авторского надзора
ТОО "Фирма Прин"

Директор **Нуржанов Б.**

Технического надзора
ТОО "Жобаға Сервис ТД"

Директор **Берлукасов А.**