«Ақтөбе облысы Хромтау ауданы Хромтау қаласының бас жоспарға сәйкес «22 квартал» жаңа мөлтек ауданындағы нысанын газ жабдықтау желілерінің құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

20.11.2017 ж. № ZKKVE-0008/17

ҚОРЫТЫНДЫ

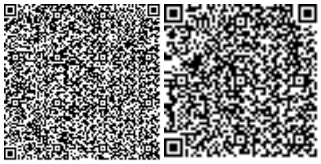
ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Хромтау аудандық сәулет қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Гипрогаз Кампани" ЖШС

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы Хромтау ауданы Хромтау қаласының бас жоспарға сәйкес «22 квартал» жаңа мөлтек ауданындағы нысанын газ жабдықтау желілерінің құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Западно-Казахстанская вневедомственная комплексная экспертиза» ЖШС берілді.

«Западно-Казахстанская вневедомственная комплексная экспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптау қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ZKKVE-0008/17 от 20.11.2017 г.

по рабочему проекту
«Строительство сетей газоснабжения к объектам нового микрорайона «22 квартала» согласно генерального плана г. Хромтау, Хромтауского района, Актюбинской области».

ЗАКАЗЧИК:
ГУ "Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства".
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "Гипрогаз Кампани"

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение на рабочий проект «Строительство сетей газоснабжения к объектам нового микрорайона «22 квартала» согласно генерального плана г. Хромтау, Хромтауского района, Актюбинской области» выдано ТОО «Западно-Казахстанская вневедомственная комплексная экспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Западно-Казахстанская вневедомственная комплексная экспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство сетей газоснабжения к объектам нового микрорайона «22 квартала» согласно генерального плана г. Хромтау, Хромтауского района, Актюбинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №84 от 16.10.2017 года, между ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза» и ГУ "Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства".

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ "Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства", Казахстан, Актюбинская область, г. Хромтау, ул. Спортивная, 2.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО "Гипрогаз Кампани", государственная лицензия №14012088 от 20.08.2014г., выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития РК, категория лицензии - **I.**

ГИП – Кузема И.С. (приказ №15 от 26.06.2017 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное Заказчиком 10.04.2017 года;

архитектурно-планировочное задание №193 от 05.10.2017 года, утвержденное и.о. главного архитектора Хромтауского района;

Акт выбора земельного участка №124 от 05.10.2017 года, площадью 2 га

Решение акима г. Хромтау №85 от 30.05.2017 года;

Технические условия №1200 от 27.09.2017г., выданные АО «КазТрансГаз Аймак».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Согласование АО «КазТрансГаз Аймак» №8065 от 04.10.2017г.

Согласование УМГ«Актобе» филиал «ИЦА» №37 от 04.10.2017г.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Паспорт проекта;
- Общая пояснительная записка;
- Рабочие чертежи ГСН.
- Сметная документация
- ПОС
- Раздел «Охрана окружающей среды», выполненный в 2017 году ТОО «АктобеСтройЭксперт» (лицензия №001619 от 20.04.2006 года);
- Отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный в 2017 году ТОО «АльАмин» (лицензия №15016470 от 10.09.2015 г.);
- Технический отчет по топографо-геодезическим работам, выполненный ТОО «АктобеСтройЭксперт» (лицензия №001619 от 20.04.2006 г.).

5.4. Цель и назначение объекта строительства:

Целью рабочего проекта «Строительство сетей газоснабжения к объектам нового микрорайона «22 квартала» согласно генерального плана г. Хромтау, Хромтауского района, Актюбинской области» является газоснабжение нового микрорайона «22 квартал» г.

Хромтау. Количество газифицируемых объектов - 8 коммунально-бытовых предприятий: акимат, дом культуры, 2 гостиницы, ФОК, детский сад, дом ветеранов, соц.объект.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 . Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок проектируемых трасс сетей газоснабжения с сопутствующими сооружениями обустройства пролегают по территории нового жилого квартала «22 квартал» в районе западной окраины г. Хромтау по территории административной принадлежности Хромтауского района Актюбинской области.

Непосредственным объектом инженерно-геологических исследований являлось грунтовое основание участка трасс проектируемых сетей газоснабжения, разнонаправленно пролегающих по территории нового жилого квартала малоэтажной застройки «22 квартал» на западной окраине г. Хромтау.

В административном отношении это территория Хромтауского района Актюбинской области с центром в г. Хромтау. Областной центр, г. Актобе, находится в 95-100 км западнее и северо-западнее объекта.

Природно-климатические условия района строительства:

- климатический район - IIIA;
- район по весу снегового покрова - III;
- дорожно-климатическая зона – IV;
- давление ветра на высоте 10м над поверхностью земли 0,45 кПа;
- средняя температура воздуха наиболее холодной пятидневки - минус 33ºС;
- нормативная глубина сезонного промерзания грунта - 1,71 м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно Отчета об инженерно-геологических изысканиях по объекту «Строительство сетей газоснабжения к объектам нового микрорайона «22 квартала» согласно генерального плана г. Хромтау, Хромтауского района, Актюбинской области», выполненного в е 2017 году ТОО «АльАмин» (лицензия №15016470 от 10.09.2015 г.), выделено 4 инженерно-геологических элемента:

ИГЭ-1 - почвенно-растительный слой суглинистый, твердый, рыхлый, влажный, с остатками корней травянистой растительности мощностью 0,1-0,2 м;

ИГЭ-2 – глина щебенистая тяжелая, влажная, средней плотности. Интервал глубин от 0,1-0,2м до 1,2-2,2м;

ИГЭ-3 – дресвяно-щебенистый грунт элювиальный, средней степени водонасыщения, непросадочный и ненабухающий. Интервал глубин от 1,2-2,2 м до 1,7-3,0 метра.

ИГЭ-4 – серпентинит выветрелый, полускальный, низкой прочности. Интервал глубин от 1,7-3,0м до 6,0 метров.

Грунтовые воды ненапорные, уровни грунтовых вод устанавливаются на глубине 4,5-5,2 м от дневной поверхности.

Коррозионная активность грунтов: к углеродистой стали - «высокая», к алюминиевым оболочкам кабеля- «высокая»; свинцовым оболочкам кабеля - «средняя».

Грунты незасоленные. По содержанию хлоридов и сульфатов грунты сильноагрессивные к бетонам нормальной проницаемости на портландцементе и неагрессивные к бетонам на сульфатостойком цементе.

Сейсмичность участка строительства с учетом гидрогеологических и грунтовых условий составляет 5 баллов по шкале Рихтера.

Строительные категории грунтов:

Почвенно-растительный слой 9В, глина щебенистая (8Д), дресвяно-щебенистый грунт элювиальный (13), серпентинит выветрелый (15А).

6.2. Проектные решения

Рабочий проект "Строительство сетей газоснабжения к объектам нового микрорайона «22 квартала», согласно генерального плана г.Хромтау, Хромтауского района, Актюбинской области" разработан на основании задания на проектирования выданного ГУ "Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" и технических условий № 1200 от 27.09.2017г., выданных АПФ АО "КазТрансГаз Аймак", материалов изысканий и результатов коррозионных исследований районов, выполненные ТОО «АльАмин».

Проектом предусмотрена прокладка газопровода среднего давления III категории, общей протяженностью 2,086 км.

Точка подключения - существующий подземный газопровод среднего давления (Ø110, Рпр.=3,0 кгс/см², Рраб=2,0 кгс/см²) по адресу: г.Хромтау, мкр. 22 квартал.

6.2.1. Наружные сети газоснабжения.

Надземный газопровод среднего давления запроектирован из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91 из стали В 20 ГОСТ 1050-88 диаметром 108 мм с толщиной стенки 4,0 мм и диаметром 57 мм с толщиной стенки 4,0 мм.

Подземный газопровод среднего давления запроектирован из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 диаметром 110 мм и толщиной стенки 10,0 мм, а также диаметром 63 мм и толщиной стенки 5,8 мм по СТ РК ГОСТ Р 50828-2011.

№	Наименование	Марка, диаметр, толщина стенки трубы	Количество, м
1	Газопровод среднего давления, в т.ч.		2 086
1.1.	Подземный	ПНД 110х10,0 SDR11	1 307
1.2.	Подземный	ПНД 63х5,8 SDR11	743
1.3.	Надземный	108х4мм сталь В 20	9
1.4.	Надземный	57х4мм сталь В 20	27

Повороты в вертикальной и горизонтальной плоскости стального газопровода предусмотрены с применением отводов по ГОСТ 17375-2001г.

Переход полиэтилен - сталь выполнить с помощью переходников ПЭ-ВП/сталь по СТ РК ГОСТ Р 52134-2010. Повороты в вертикальной и горизонтальной плоскостях выполнить с помощью отводов по СТ РК ГОСТ Р 52134-2010.

Контроль качества сварных стыков надземного стального газопровода среднего давления согласно МСН 4.03-01-2003 табл.14п. 3 составляет 5 %, подземного полиэтиленового газопровода среднего давления со средней степенью автоматизации согласно табл.15 п. 1 - 25%.

Стальные участки неразъемного соединения должны быть покрыты изоляцией "весьма усиленного" типа. Средняя глубина заложения подземного газопровода - 1,1м.

Для защиты надземного газопровода после монтажа и испытания от атмосферной коррозии предусмотрено покрытие, состоящее из двух слоев грунтовки и двух слоев краски или эмали, предназначенной для наружных работ (газопровод желтым, стойки черным).

На выходе из земли устанавливается УВГЗ-цокольный ввод газовый стальной с неразъемным соединением "сталь-полиэтилен" (ЦНС-Г 110х108 ПЭ 100Г SDR11 1х2 и ЦНС-Г 63х57 ПЭ 100Г SDR11 1х2) с горизонтальным расположением неразъемного соединения, а также устанавливаются отключающие устройства - задвижки Ду-100 и Ду-50.

В точке врезки проектом предусмотрен кран полиэтиленовый КП-110 в подземном исполнении.

Установка задвижек, полиэтиленовых кранов	Ед. измер	Кол-во
Задвижка Ду-100	шт.	2
Задвижка Ду-50	шт.	6
ПЭ кран Ду-110	шт.	1

Точка подключения - существующий подземный газопровод среднего давления (ø 110, Рпр.=3,0 кгс/см², Рраб=2,0 кгс/см²) по адресу: г.Хромтау, мкр. 22 квартал.

Укладка газопровода и соединений должна осуществляться на песчаное основание толщиной не менее 10см и присыпаться слоем песка не менее 20см. Для поиска трассы полиэтиленового газопровода необходимо предусмотреть прокладку вдоль присыпаемого газопровода (на расстоянии 0,2-0,3м) изолированного алюминиевого провода сечением 2,5мм² по ГОСТ 6323-79 с выводом концов под ковер для возможности подключения аппаратуры.

В целях предотвращения механического повреждения газопровода, предусмотрена пластмассовая сигнальная лента желтого цвета шириной не менее 0,2м с несмываемой надписью "Сак болыныз!"(Осторожно!) ГАЗ!" по ГОСТ 10354-82 от верха присыпаемого газопровода на 0,2м.

Согласно МСП 4.03-103-2005 п.6.94 работы по укладке полиэтиленового газопровода производить при температуре наружного воздуха не ниже минус 15°С и не выше плюс 30°С.

На участках пересечений газопровода с подземными инженерными коммуникациями лента укладывается вдоль газопровода дважды на расстояние не менее 0,2 м между собой и на 2,0 м в обе стороны от пересекаемого сооружения. В месте пересечения, газопровод заключить в полиэтиленовый футляр SDR11, выходящий на 2,0 м в каждую сторону от оси пересечения. Концы футляра заделываются монтажной пеной.

Проектом предусмотрено испытание газопровода среднего давления на прочность и герметичность давлением (приложение 4 "Требования по безопасности объектов систем газоснабжения"): подземный полиэтиленовый газопровод среднего давления - 0,6 МПа в течении 1 часа (на прочность) и 0,3 МПа в течение 24 часов (на герметичность), надземный стальной газопровод среднего давления - 0,45 МПа в течении 1 часа (на прочность) и 0,3 МПа в течение 0,5 часов (на герметичность).

Строительство и монтаж газопровода вести согласно МСН 4.03-01-2003г. и МСП 4.03-103-2005г., СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.03-101-2013, ТР "Требований к безопасности систем газоснабжения" и "Требований по безопасности объектов систем газоснабжения".

6.3. Проект организации строительства

Проект "Строительство сетей газоснабжения к объектам нового микрорайона «22 квартала», согласно генерального плана г.Хромтау, Хромтауского района, Актюбинской области" разработан наосновании задания на проектирования выданногоГУ "Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" и технических условий N1200 от 27.09.2017г., выданных АПФ АО"КазТрансГаз Аймак", материалов изысканий и результатов коррозионных исследо-ваний районов, выполненные ТОО «АльАмин».

Проект разработан в соответствии с требованиями следующих нормативных документов: МСН 4.03-01-2003, МСП 4.03-103-2005, СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.03-101-2013, «Требования к безопасности систем газоснабжения», ГОСТ 9.015-74*, «ПТЭ установок, потребителей и ПТБ», СНиП РК А.2.2-1 -2001 г.* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектно-сметной до-кументации на строительство предприятий, зданий и сооружений».

В целях обеспечения максимальных условий безопасности обслуживающего персонала и снижения вредности производства в проекте предусмотрены следующие мероприятия:

1. Полная герметизация процесса транспорта газа до потребителей.
2. Соблюдение безопасных допустимых расстояний между сооружениями.
3. Проверка на герметичность после монтажа.
4. Первичные средства тушения пожара.Монтаж, испытание и приемка газопровода в эксплуатацию производится в соот-ветствии с требованиями МСН 4.03-01-2003, МСП 4.03-103-2005, СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.03-101-2013,«Требования к безопасностисистем газоснабжения», «Требования по безопасности объектов систем газоснабжения» и «ПТЭ установок, потребителей и ПТБ»

В проекте определена организационно-технологическая схема строительства с перечнем мероприятии, проводимых до начала подготовительного и во время подготовительного периода. Подробно описаны работы, проводимые в подготовительный период. Даны подробные рекомендации по проведению основных строительно-монтажных и сопутствующих работ. Проектом предусмотрены мероприятия по технике безопасности, обеспечивающие нормальную работу проектируемого оборудования и безопасную работу обслуживающего персонала.

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определен согласно СП РК 1.03.102-2014 и составляет 1,3 месяца.

Согласно календарного плана все работы подлежат выполнению в теплое время года.

6.4. Охрана окружающей среды

Проект Оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Строительство сетей газоснабжения к объектам нового микрорайона «22 квартала» согласно генерального плана г. Хромтау, Хромтауского района, Актюбинской области» разработан организацией ТОО «АктобеСтройЭсперт» на основании государственной лицензии на право проведения работ в области проектирования ГСЛ №001619 от 20.04.2006 года.

Проектируемый объект согласно ст.40 Экологического кодекса РК объект относится к IV категории.

Атмосферный воздух.

При строительстве объекта источниками выбросов являются:

Основными источниками выделения загрязняющих веществ в атмосферу являются: Котлы битумные передвижные 400л –ист.0001-001, Машины шлифовальные электрические –ист.6001-001, Разработка грунта в отвал экскаваторами Драглайн, Разработка грунта бульдозерами, Засыпка грунта вручную, Пересыпка песка, Пересыпка щебня, Электрическая сварка , Сварка полиэтиленовых труб, Газовая сварка, Нанесение мастики, Нанесение битума, Лакокрасочные работы, Работа спецтехники.

В период строительных работ выявлено 14 источников выбросов загрязняющих веществ, из них 1 организованный, 12 неорганизованных источников и 1 неорганизованный передвижной источник. В атмосферу выбрасываются загрязняющие вещества 18 наименований.

Количество выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства от стационарных источников загрязнения составит - 0.1465051645 т/период, в том числе: твердых – 0.1416634104 т/период, газообразных – 0.0048417541 т/период.

При строительстве объекта выбросы загрязняющих веществ от источников загрязнениятмосферного воздуха носит временный характер.Интенсивность выбросов загрязняющихвеществ при строительстве предприятия - умеренный.

При эксплуатации объекта источниками выбросов являются:

– Фланцевые соединения и неплотности ЗРА

В период эксплуатации выявлен 1 источник выбросов загрязняющих веществ, неорганизованный.

Количество выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период эксплуатации от стационарных источников загрязнения составит - 0.4307021557 т/год, в том числе: твердых – 0.00 т/год, газообразных и жидких– 0.4307021557 т/год.

При эксплуатации объекта выбросы загрязняющих веществ от источников загрязнения атмосферного воздуха носит временный характер. Интенсивность выбросов загрязняющих веществ при эксплуатации - незначительная.

Обоснования нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве

Таблица№1

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ при строительстве						год достижения ПДВ
		При строительстве		на 2018 год		П Д В		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
Организованные источники								
***Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (2754)								
Строительство	0001	-	-	0.00326	0.0001487	0.00326	0.0001487	2018
Итого по организованным:		-	-	***0.00326***	***0.0001487***	***0.00326***	***0.0001487***	
Неорганизованные источники								
***Титан диоксид (0118)								
Строительство	6008	-	-	0.000000031	0.0000000099	0.000000031	0.0000000099	2018
***Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (0123)								
Строительство	6008	-	-	0.001118	0.00038952	0.001118	0.00038952	2018
***Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (0143)								
Строительство	6008	-	-	0.0001058	0.0000365165	0.0001058	0.0000365165	2018
***Хром (VI) (Хрома (VI) оксид) (0203)								
Строительство	6008	-	-	0.000136	0.000044991	0.000136	0.000044991	2018
***Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								
Строительство	6008	-	-	0.00000275	0.00000135	0.00000275	0.00000135	2018
	6010	-	-	0.0035	0.000634	0.0035	0.000634	2018
***Углерод оксид (0337)								
Строительство	6008	-	-	0.00001256	0.00000595	0.00001256	0.00000595	2018
	6009	-	-	0.00000972	0.0000042	0.00000972	0.0000042	2018
***Фтористые газообразные соединения (Гидрофторид, Кремний (0342)								
Строительство	6008	-	-	0.000242	0.0000807041	0.000242	0.0000807041	2018
***Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, (0344)								
Строительство	6008	-	-	0.000302	0.00009901	0.000302	0.00009901	2018
***Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (0616)								
Строительство	6013	-	-	0.00202	0.00341256	0.00202	0.00341256	2018
***Толуол (0621)								
Строительство	6013	-	-	0.0000625	0.0000788	0.0000625	0.0000788	2018
***Хлорэтилен (Винилхлорид) (0827)								
Строительство	6009	-	-	0.00000421	0.00000182	0.00000421	0.00000182	2018

***Бутилацетат (1210) Строительство	6013	-	-	0.0000121	0.00001525	0.0000121	0.00001525	2018
***Пропан-2-он (Ацетон) (1401)								
Строительство	6013	-	-	0.0000262	0.00003305	0.0000262	0.00003305	2018
***Уайт-спирит (2752) Строительство	6013	-	-	0.0002088	0.00027343	0.0002088	0.00027343	2018
***Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (2754)								
Строительство	6011	-	-	0.0000563	0.00000324	0.0000563	0.00000324	2018
	6012	-	-	0.00172	0.0001487	0.00172	0.0001487	2018
***Взвешенные частицы РМ-10 (2902)								
Строительство	6001	-	-	0.0058	0.000053	0.0058	0.000053	2018
	6013	-	-	0.000404	0.00061354	0.000404	0.00061354	2018
***Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль (2908)								
Строительство	6002	-	-	0.0718	0.041	0.0718	0.041	2018
	6003	-	-	0.00623	0.003205	0.00623	0.003205	2018
	6004	-	-	0.00812	0.001354	0.00812	0.001354	2018
	6005	-	-	0.00661	0.00321	0.00661	0.00321	2018
	6006	-	-	0.238	0.0909	0.238	0.0909	2018
	6007	-	-	0.00525	0.000724	0.00525	0.000724	2018
	6008	-	-	0.000001528	0.000000923	0.000001528	0.000000923	2018
***Пыль абразивная (2930)								
Строительство	6001	-	-	0.0036	0.0000329	0.0036	0.0000329	2018
Итого по неорганизованным:		-	-	***0.355354499***	***0.1463564645***	***0.355354499***	***0.1463564645***	
Всего по предприятию:		-	-	***0.358614499***	***0.1465051645***	***0.358614499***	***0.1465051645***	

Обоснования нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при эксплуатации

Таблица №2

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		существующее положение		на 2018-2027 год		П Д В		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
Неорганизованные источники								
***Азот (II) оксид (Азота оксид) (0304)								
Эксплуатация	6001	0.000318	0.010029	0.000318	0.010029	0.000318	0.010029	2018
***Сероводород (0333) Эксплуатация	6001	0.000000082	0.00000259	0.000000082	0.00000259	0.000000082	0.00000259	2018
***Углерод диоксид (0380)								
Эксплуатация	6001	0.0001237	0.000389	0.0001237	0.000389	0.0001237	0.000389	2018
***Гексан (0403) Эксплуатация	6001	0.00000028	0.0000088057	0.00000028	0.0000088057	0.00000028	0.0000088057	2018
***Смесь углеводородов предельных С1-С5 (0415)								
Эксплуа	6001	0.0133385	0.420268	0.0133385	0.420268	0.0133385	0.420268	2018

тация								
***Метантиол (Метилмеркаптан) (1715)								
Эксплуатация	6001	0.000000151	0.00000476	0.000000151	0.00000476	0.000000151	0.00000476	2018
Итого по неорганизованным:		***0.013780713***	***0.4307021557***	***0.013780713***	***0.4307021557***	***0.013780713***	***0.4307021557***	
Всего по предприятию:		***0.013780713***	***0.4307021557***	***0.013780713***	***0.4307021557***	***0.013780713***	***0.4307021557***	

Водопотребления и водоотведения.

На период строительства вода используется для строительных работ, а также для питьевых нужд рабочих.

Для строительных работ согласно данным ресурсной сметы вода будет использоваться технического качества (на договорных основах со специализированной организацией), привозная. Для питьевых нужд вода будет использоваться – привозная бутилированная. Расход воды на хозяйственно - питьевые нужды в период строительства объекта определен по нормам водопотребление в соответствии СНиП 2.04.02.84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Согласно данному документу удельное хозяйственно-питьевое водопотребление на одного человека принято 130 литров в сутки.

Водопотребление и водоотведение

Таблица 3

Качество воды	Водопотребление, м³/период	Водоотведение, м³/период
Вода питьевая	81,796	57,2572 (70% от количества питьевой воды)
Вода техническая	0,6958267	вода используется безвозвратно
Всего	**82,4918267**	**57,2572**

Хозяйственно-бытовые сточные воды будут отводиться в биотуалеты, по мере заполнения будут вывозиться сторонними организациями. При этом исключается сброс бытовых сточных вод на рельеф местности и в водотоки.

Объем сточных вод на период строительства составит 57,2572 м³/период.

Отходов производства и потребления. В период строительства объекта должен проводиться строгий учет и постоянный контроль за технологическими процессами, где образуются различные отходы, до их утилизации или захоронения.

При строительства объекта будет связана с образованием следующих отходов:

- твердые бытовые отходы - 0,858 т/год.
- строительный мусор - 8,8725 т/год.
- металлолом - 0,08512 т/год.
- тара из - под ЛКМ - 0,000335 т/год.
- огарки сварочных электродов - 0,0511035 т/год.

Обращение отходов на предприятии планируется осуществлять следующим образом: передача для утилизации сторонним организациям при строительстве– 9,8670585 т/период.

Все образующиеся отходы производства и потребления по мере накопления вывозятся по договору со спец. организацией.

Обоснование размера санитарно-защитной зоны на период строительства и эксплуатации

Этап строительства

В связи с кратко временностью, а также с неопределенностью нахождения источников загрязнения, при проведении работ на участке строительства (как отдельных источников, так и их взаимного расположения), расчеты рассеивания ЗВ не производились.Таким образом, выбросы вредных веществ по проекту, могут быть приняты за нормативы ПДВ и на период ведения строительных работ санитарно-защитная зона не разрабатывается.

Этап эксплуатации

На этап эксплуатации объекта не произведен расчет приземных концентрации по веществам, так как при определении необходимости расчетов приземных концентраций по веществам на существующее положение, загрязняющие вещества, которые требуют расчетов, не выявлены. (табл.«Определение необходимости расчетов приземных концентраций»).

Воздействие на почвы, растительный и животный мир.

Растительность относится к смешанному пустынно-степному типу. Характерны сообщества с доминированием гиперксерофильных, ксерофильных микро- и мезотермных растений жизненных различных форм, преимущественно полукустарничков, полукустарников и кустарников, в частности, наблюдается преобладание полынных и многолетне солянковых фитоценохоров. Выделяются лерховскополынно-злаковые, тырсово-лерхолерховскополынные со злаками сообщества на темно-каштановых солончаковатых суглинистых почвах.

В целом воздействие на ОС на этапе строительства объекта умеренное, локально-площадное и к нарушению экологического баланса не приведет.

Негативное воздействие на здоровье населения отсутствует.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Рабочий проект «Строительство сетей канализации к объектам нового микрорайона «22 квартал» согласно генерального плана г.Хромтау, Хромтауского района, Актюбинской области» **соответствует** требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.5.6) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2017 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2017 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2015;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2017 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2015;
- сборник тарифных ставок в строительстве 2017 года СТС РК 8.04-07-2015;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2017 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2015;
- сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2015.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:
- накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по - определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);
- сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);
- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).
- резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2017-2018 годов с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2016-2020 годы, одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол №47 от 17.11.2015г.).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

6.7. Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы

Стоимость оборудования, изделий и материалов, отсутствующие в действующей нормативной базе и принятые по ценам поставщиков, обоснована и согласована в соответствии СН РК 1.02-03-2011 заказчиком (протокол согласования стоимости оборудования и материалов из 5 позиций, утвержденный заказчиком).

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений.

Данный подраздел экспертного заключения содержит оценку принятых проектных решений в соответствии с требованиями норм проектирования и градостроительного планирования, положениями нормативных правовых актов Республики Казахстан на основе анализа вопросов, указанных в разделе 5 настоящего заключения, в том числе: оценка

качества и рациональности принятых проектных решений по разделам проекта, их соответствие действующим нормативным документам; оценка достоверности определения экономической эффективности от реализации проекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказами Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, а также №517 от 20 декабря 2016 года, разработчиком проекта установлен 2 нормальный уровень ответственности (технически и технологически несложный).

Рабочий проект разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№	Наименование показателей	Ед. измер	Показатели		Примечание (+ увелич, - уменьшение)
			Постпроектные	Постэкспертные	
1	Мощность газопровода	млн.м³/год	3,3726	3,3726	-
2	Пропускная способность	м³/час	385	385	
3	Протяженность газопровода	км	2,086	2,086	
4	Общая сметная стоимость в текущих ценах и прогнозных ценах 2017-2018 годов в том числе: СМР	млн. тенге	24,199 16,897	23,753 16,941	-0,446 +0,044
	Оборудование		-	-	-
	Прочие затраты		7,302	6,812	-0,490
5	Продолжительность строительства	мес.	1,3	1,3	

7.2. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Западно-Казахстанская вневедомственная комплексная экспертиза» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Наружные сети газоснабжения

1. Выполнены деталировочные чертежи узла точки подключения и конечной точки газопровода.
2. Указана категория газопровода среднего давления в соответствии со СН РК 4.03-01-2011

Проект организации строительства

1. В «Ведомости потребности машин и механизмов» указано количество машин и механизмов.

Оценка воздействия на окружающую среду

1. Выполнен расчет платежей за эмиссии.
2. Приложена карта изолиний и расчеты рассеивания
3. Расчеты валовых выбросов от ЗРА и фланцев объединены в один единый источник.
4. Расчет выбросов при эксплуатации приведен в соответствие согласно паспорту газа.
5. Таблицы нормативов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства и эксплуатации приведены в соответствии с приложением 5 к «Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду».
6. Оценка воздействия проведена по всем объектам окружающей среды по трем показателям- временной, пространственный, по значимости воздействия.

Сметная документация

1. Откорректирована сметная документация с обновлением на 4 квартал 2017 года.
2. Сводный сметный расчет определен в ценах 2017 -2018г.с учетом норм задела инвестиций и прогнозного уровня инфляции.
3. Откорректирован объем трубопроводов.
4. Из расценки по установке задвижек исключена стоимость болтов, гаек, шайб, т.к.
5. Локальная ресурсная смета откорректирована по замечаниям специалистов по разделам проекта.
6. Предоставлены сводная ресурсная ведомость, свод объемов работ.

Санитарно-эпидемиологический раздел

1. Санитарно-бытовые условия работников предусмотрены в соответствии с требованиями Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства"

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство сетей газоснабжения к объектам нового микрорайона «22 квартала» согласно генерального плана г. Хромтау, Хромтауского района, Актюбинской области» **соответствует** требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

- Мощность газопровода - 3,3726 млн.м³/год;
- Пропускная способность - 385 м³/час;
- Протяженность газопровода - 2,086 км;
- В текущих и прогнозных ценах 2017-2018 годов, - 23,753 млн.тенге;
- В том числе: СМР – 16,941 млн.тенге;
- Оборудование - 0 млн.тенге:
- Прочие затраты – 6,812 млн.тенге;
- Продолжительность строительства - 1,3 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ "Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" в соответствии с условиями договора №84 от 16.10.2017 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 15 календарных дней со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген қосымшалар мен өзгерістер есебімен, "Ақтөбе облысы Хромтау ауданы Хромтау қаласының бас жоспарға сәйкес «22 квартал» жаңа мөлтек ауданындағы нысанын газ жабдықтау желілерінің құрылысы" жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін құқықтық және мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі технико-экономикалық көрсеткіштер бойынша бекітілуге ұсынылады.

- Газ құбырының қуаты - 3,3726 млн.м³/год;
- Өткізу қабілеті - 385 м³/час;
- Газ құбырының ұзындығы - 2,086 км;
- 2017-2018 жылдардағы ағымды және болжамды бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны, - 23,753 млн.теңге;
- Оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары - 16,941 млн.теңге;
- Жабдықтар - 0 млн.теңге:
- Өзге шығындар - 6,812 млн.теңге;
- Құрылыс ұзақтығы – 1,3 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды орындалды ескере отырып, бастапқы материалдарды (деректерді) және тапсырыс беруші бекіткен жобалау үшін дұрыстығын онда кепілдік берілген «Хромтау аудандық сәулет қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ, шарттың талаптарына сәйкес №84 жылғы 16.10.2017.

3. Бекітуге және жұмыс өндірісіне ұсынылмас бұрын, жұмыс жобасын осы сараптама қорытындысына сәйкес келуін тексеру қажет.

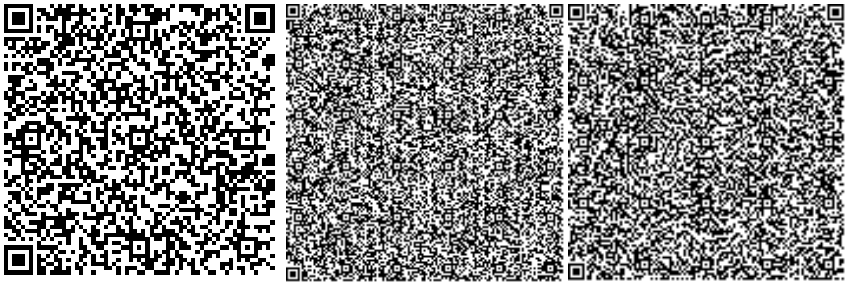
4. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, күнтізбелік 15 күн мерзімі аралығында бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Құрылыс кезінде негізінен отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын пайдалану.

.

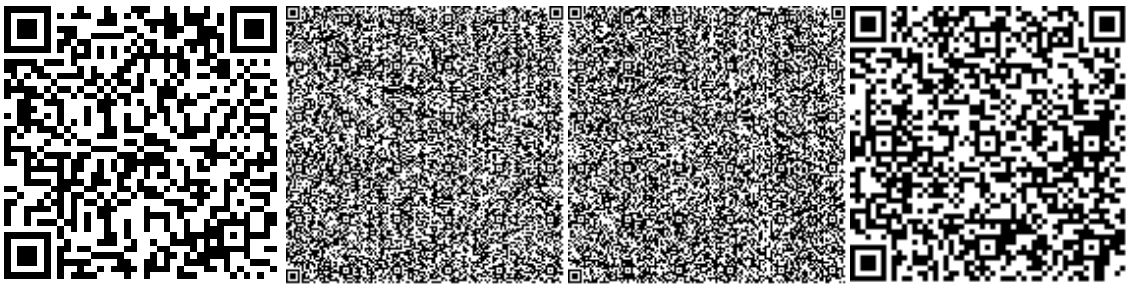
Отарбаев А.А.

Директор



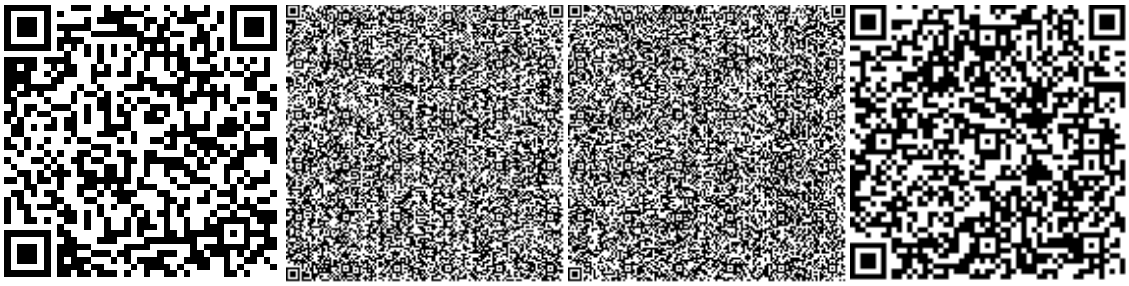
Зулхарнаева Ф.Ш.

Эксперт



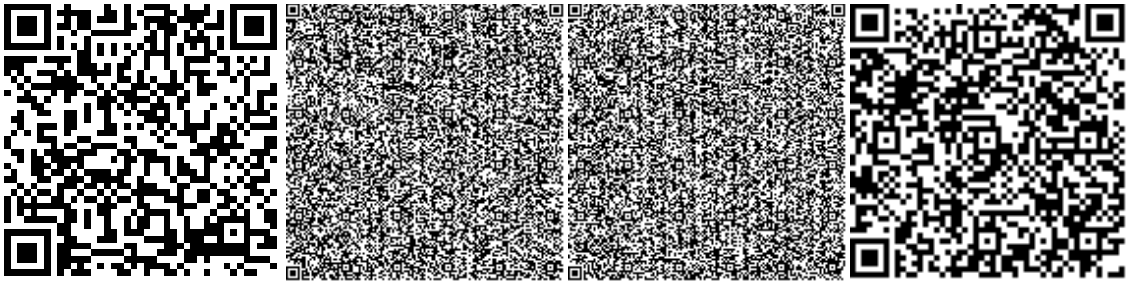
Кульманов Ж.Б.

Эксперт



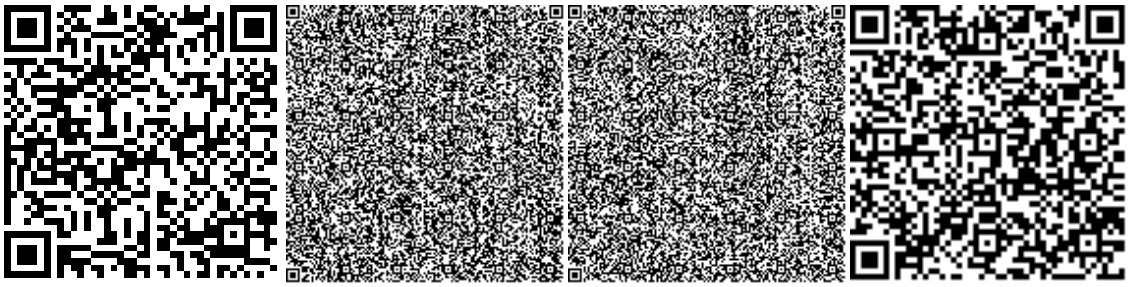
Бурамбаев К.К.

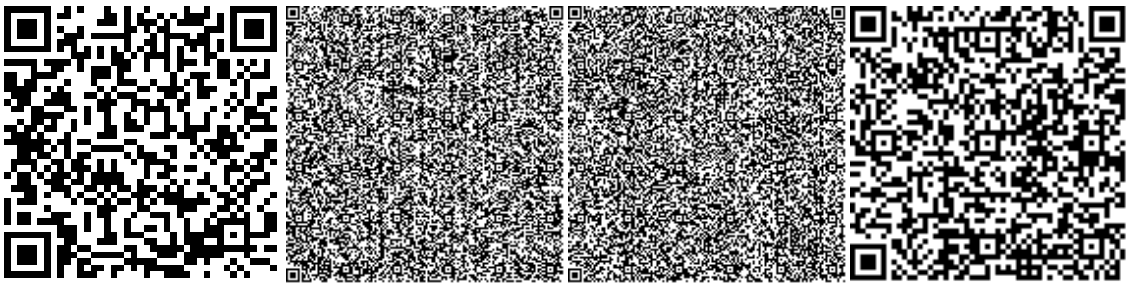
Эксперт



Абуова Г.А.

Эксперт



Есдаулетов М.К.

Заместитель директора