«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №1 116
19.09.16 ж
бет

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«19» сентября 2016 г.

Заказчик Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения"Кызылордатеплоэлектроцентр, 120006, г. Кызылорда, ул. Марал Ишана 1
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии 16 сентября 2016года, ТОО «Механизатор-К» директор Те Ю.А, 120006, г. Кызылорда, ул. Манап Кокенва 16 «А»
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 16.09.2016г., ТОО «Достар Строй Групп» Утемисов Б.У. КДСЖКХ №063257 от 2.12.2013г.; КДСЖКХ №063258 от 2.12.2013г.; № KZ67VJE00001804 от 26.08.2014г.,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 16.09.2016г., директор ТОО «ПроектСервис» Амруллин М.Х., эксперт Гринштейн И.Ю. №00032 от 03.06.2016г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Реконструкция магистральных тепловых сетей от ТК-9 до ТК-15А города Кызылорда
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу г. Кызылорда,, ул. Егизбаева, ул. Абая и ул. Узак Бакаева,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «03» июля 2013 г. № 544 Акимат города Кызылорда;
наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____акимат города_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ Управление государственного архитектурно- строительного контроля Кызылординской области от 02.07.2016г. № KZ20REA00030288

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Проект Сервис»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства Кызылординской области **от 09.06.2014г.**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июль 2016г.;
месяц, год
окончание работ сентябрь 2016г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, 2,5 месяц:
по норме или по проекту организации строительства, 6 месяц:
фактически, 2,5 месяц:
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Трубы стальные электросварные прямошовные, диам 630х8 мм	км	0,990	0,990	0,990	0,990
Трубы стальная изолированная пенополиуретаном в оцинкованной оболочке	км	0,610	0,610	0,610	0,610

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		Общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнгатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Трубы стальные электросварные прямошовные, диам 630х8 мм, трубы стальная изолированная пенополиуретаном в оцинкованной оболочке 630х8 –ППУ-ОЦ , П- образные компенсаторы, задвижки , фланцы и ж/бетонные опоры ;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 333587,85 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 254352,67 тысяч тенге, оборудования, инструме4нта и инвентаря 13596,26 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 309148,292 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 278698,072 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 14161,86 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом

(проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ : Реконструкция магистральных тепловых сетей от ТК-9 до ТК-15А города Кызылорда _____ принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Мадраимов Б _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор Утемисов Б.У. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор Амруллин М.Х _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Те Ю.А. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.