Приложение 3
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 8февраль 2021 года № 53
Утвержден
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 9август 2019 года № 632
форма

Декларация о соответствии

"21" 06 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «СТ-СЕРВИС», № 16010897 от 05.07.2016года, г. Шымкент, Каратауский район, ул. К.Тулеметова, дом 69/24, н.п.2**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице генерального директора **Жумабеков Д.У.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

пообъекту: **Строительство средней школы на 1500 ученических мест в микрорайоне «Акжайык» г.Шымкент» (без наружных инженерных сетей и сметной документации) г.Шымкент, Каратауский район, мкр. Акжайык, зд 1964.** Кадастровые номерома 22-330-033-475, 22-330-033-616.

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является **ТОО «Бал Казына» г. Шымкент, Каратауский район, мкр. Акжайык, дом 1988/21. Молдасеитов А.Х.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя)

удостоверяет,что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственныминормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации:

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «А Строй Проект», №01-2020**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **ТОО «Бал Казына», от 20.01.2020 года**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всем объектам(кроме жилых домов) в единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	*Единица измерения*	*По проекту*		*Фактически*	
		общая (с учетом ранее принятых)	*в том числе пускового комплекса или очереди*		
Лит А	*М2*	*14367,7*		*Лит А*	*М2*

Средная школа на 1500 ученических мест имеет следующие показатели:

Показатели	*Единица измерения*	*По проекту*	*Фактически*
Общая площадь Лит А	*метр в квадрате (далее – м2)*	*14367,7*	*14367,7*
Число этажей Лит А	*этаж*	*3 +подвал*	*3 +подвал*
Объем ЛитА	*метр в кубе (далее – м3)*	*50627,0*	*50627,0*
В том числе подземной части	*м3*		

Площадь встроенных, построено-пристроенных и пристроенных помещений Показатели	*По проекту*	*Фактически*			*Показатели*	
	число квартир	*площадь квартир, м2*	*число квартир*		*число квартир*	*площадь квартир, м2*
		общая	*жилая*			*общая*

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***Лит-А общая площадь-14367,7; фундамент-бетон; стены-кирпич; перекрытия –ж.б бетон, полы – бетон; кровля-металл; окна- пластик; Г1-котельная-60,3м^2, I-пандус-13,0м^2, на земельном участке :S-1,7 га, (кад.№22-330-033-475,22-330-033-616.)***; краткие технические характеристики по особенностям его размещения,по основным материалам и конструкциям, инженерному технологическомуоборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количествесогласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексногоопробования

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренныепроектом выполнены;

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: май 2021;

месяц, год

окончание работ: май 2022;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, 19 месяца;

фактически, 12 месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделиясоответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __100___% и фактически применено ___0__ % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложениек декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, чтоподтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщик услуг электроснабжения:
Представитель _____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата _____
Место печати (при наличии)

Поставщик услуг водоснабжения и канализации:
Представитель _____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата _____
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения: _____

Р. Сейдакбар
подпись руководителя, датаМесто печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Строительство средней школы на 1500 ученических мест в микрорайоне «Акжайык» г.Шымкент» (без наружных инженерных сетей и сметной документации) г.Шымкент, Каратауский район, мкр. Акжайык, зд 1964.** готовым к приемке в эксплуатацию
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объектасогласногарантийногосрокав соответствии сзаконодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «СТ-СЕРВИС» в лице генерального директора Жумабеков Д.У. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
подпись, датаМесто печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 08 февраль 2021 года № 53
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08февраль 2021 года № 53
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"17" 06 2022 года

Технический надзор **ТОО «Заман Проект», г. Шымкент, Каратауский район, улица К. Тулеметова дом 69/41, кв 16. Директор Жумадилов Б.Б.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,юридический адрес)

в лице ответственного за технический надзор надзора **Байбатшаев Нургиса Ерсинович № KZ62VJE00041179от 21.09.2018.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

по объекту: «**Строительство средней школы на 1500 ученических мест в микрорайоне «Акжайык» г.Шымкент» (без наружных инженерных сетей и сметной документации) г.Шымкент, Каратауский район, мкр. Акжайык, зд 1964.**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **ТОО «Бал Казына» г. Шымкент, Каратауский район, мкр. Акжайык, дом 1988/21. Молдасеитов А.Х.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «СТ-СЕРВИС», № 16010897 от 05.07.2016года,**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице генерального директора **Жумабеков Д.У.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

2.Субподрядные организации:

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ: май 2021 года;
месяц, год

Окончание работ: май 2022 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 19 месяц; фактически 12 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):всего 2327908,033 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1709513,997 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 201804,824 тысяч тенге; прочие 416589,212 тысяч тенге:

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 2327908,033 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1709513,997 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 201804,824 тысяч тенге; прочие 416589,212 тысяч тенге:

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «А Строй Проект», №01-2020**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) **ТОО «Бал Қазына», от 20.01.2020 года;**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры,градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделиясоответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __100__% и фактически применено __0__% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежностьна протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) исоответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечениеинтересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

ТОО «Заман Проект» в лице директора Жумадилов Б.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата

место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору

Байбатшаева Н.Е.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата

место печати (при наличии)

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"17" 06 2022 года

Авторский надзор: **ТОО «ALPHA PROJECT», Кабакаев М, ГСЛ № 20007420 от 27.05.2020г., БИН 130740016483, 8(7252) 500232**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице **Мамбеталиев А. № KZ31VJE00050079 от 16.10.2019г.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)

действующего на основании Приказа **№ 31 от 31.03.2021 года**

(№ договора и дата)

по объекту: «**Строительство средней школы на 1500 ученических мест в микрорайоне «Акжайык» г.Шымкент» (без наружных инженерных сетей и сметной документации).** по адресу: Республика Казахстан, город Шымкент, мкр.Акжайык, зд. 1964.

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **ТОО «Бал Қазына», от 20.01.2020 года.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «СТ-СЕРВИС», № 16010897 от 05.07.2016года,**

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице генерального директора **Жумабеков Д.У.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2.Субподрядные организации:

(наименование организации)

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: май 2021;

месяц, год

окончание работ: май 2022;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:по норме или по проекту организации строительства 19 месяц;

фактически 12 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделиясоответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессестроительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в областиархитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «А Строй Проект», №01-2020**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным (ой) **ТОО «Бал Казына», от 20.01.2020 года.;**

(наименование организации утвердившей (персутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор:

ТОО «ALPHA PROJECT» в лице директора Кабакаев М.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору:

Мамбеталиев А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись,датаМесто печати (при наличии)