Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" июня 2022 года

Заказчик ***ТОО «Lake House 1», БИН 200240036366, +7 (7172) 222223, +77017119705, 010000, Нур-Султан, район Есиль, улица Букар жырау, дом 34, НП-9***
фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания
(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от 30.05.2022 года, ТОО «Аруна-АИ», БИН 061140020457, Директор Жорыкбаев Мурат Канжарбекович, г. Нур-Султан, микрорайон Самал, д.5, офис 62, 8(7172)222223***
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***от 30.05.2022 года, ТОО «Qaz Tech Vision», БИН 190940020182, Ким Виталий Вилориевич, аттестат №KZ42VJE00060163, KZ69VJE00060162, KZ96VJE00060161***
г. Нур-Султан , проспект Ракымжана Кошкарбаева, дом 68, квартира 218, тел. +77779565260
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его
наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***от 30.05.2022 года, ТОО «ORTA», БИН 011140000562, директор Рустамбеков Серик Исаевич, г.Нур-Султан, улица Иманова, дом 28, тел. (7172) 375509***
Саргалдаков Абылай Тулепбергенович, главный инженер проекта (ГИП), сертификат БА-0000, №0171 от 11.10.2021года
Рустамбеков Самат Серикович, главный архитектор проекта (ГАП), сертификат БА-00001 №0172 от 11.10.2021года
Сайфутдинов Раис Имамединович, главный архитектор проекта (ГАП), сертификат БА-00001 №176 от 11.10.2021года.
Калиев Егиз Жанписбаевич, главный конструктор по несущим и ограждающим конструкциям строительное проектирование, сертификат БА-00001 №175 от 11.10.2021 года.
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его
наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Многофункциональный комплекс со встроенными помещениями и паркингом, Первый пусковой комплекс (Блоки А, А1 и В (первая очередь), новое, II уровень ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу ***г. Нур-Султан, район «Есиль», улица Култегін, дом 23 (ранее улица Е30 (ул. I. Омаров участок 4/3)***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____ 20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок – ***Акт на право частной собственности АН № 0349845 от 27 января 2021 года, Договор купли-продажи № 623 от 20.04.2020г.***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан, №KZ96REA00209534 от 04.02.2021г.***

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «ORTA», №5 от 08.12.2020 года***

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) РГП «Госэкспертиза» №01-0588/20 от 07.12.2020 г.;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***"04" февраля 2021 года;***

окончание работ ***"30" июня 2022 года -Первый пусковой комплекс (Блоки А, А1 и В);***

при продолжительности строительства месяц: ***17*** (весь комплекс 60 месяцев)

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***17;***

фактически, месяц: ***17 месяцев;***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,

объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому

подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	11740	11746,1
Число этажей	этаж	9	9
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	51633,14	51652
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	н.п.1-102,2м2 н.п.2-100,1м2 н.п .3-73м2 н.п.4-138,7м2 н.п.5-102,5м2 н.п.6-102,7м2 н.п.7-138,5м2 н.п.8-72,5м2 н.п.9-100,5м2 н.п.10-101,8м2 н.п.11-22м2 н.п 12-12,9м2 н.п.13 (ВРУ)-18,7м2 н.п 14 (ДГУ)-14,4м2 н.п 15 (ТР-Р1)-10,7м2 н.п.16 (РУ-0,4кВ)-17м2 н.п.17 (ТР-Р2) –9,3м2 н.п.18 (РУ-20кВ) -20,2м2 н.п.19-18,8м2 Итого по н.п.-1176,50 м2	н.п.1-102,2м2 н.п.2-100,1м2 н.п .3-73м2 н.п.4-138,7м2 н.п.5-102,5м2 н.п.6-102,7м2 н.п.7-138,5м2 н.п.8-72,5м2 н.п.9-100,5м2 н.п.10-101,8м2 н.п.11-22м2 н.п 12-12,9м2 н.п.13 (ВРУ)-18,7м2 н.п 14 (ДГУ)-14,4м2 н.п 15 (ТР-Р)-10,7м2 н.п.16 (РУ-0,4кВ)-17м2 н.п.17 (ТР-Р2) –9,3м2 н.п.18 (РУ-20кВ) -20,2м2 н.п.19-18,8м2 Итого по н.п.- 1176,50 м2

		п/м.1-21,6м2 (*) п/м.2-18,2м2 (*) п/м.3-17,6м2 (*) п/м.4-17,9м2 (*) п/м.5-18,2м2 (*) п/м.6-18,2м2 (*) п/м.7-18,2м2 (*) п/м.8-18,2м2 (МГН**) п/м.9-18,2м2 (МГН**) п/м.10-18,2м2 (*) п/м.11-17,6м2 (*) п/м.12-18,2м2 (*) п/м.13-18,2м2 (*) п/м.14-18,2м2 (*) п/м.15-18,2м2 (*) п/м.16-17,6м2 (*) п/м.17-18,2м2 (*) п/м.18-18,2м2 (*) п/м.19-18,2м2 (МГН**) п/м.20-17,6м2 (МГН**) п/м.21-18,2м2 (*) п/м.22-18,2м2 (*) п/м.23-18,2м2 (*) п/м.24-18,2м2 (*) п/м.25-18,2м2 (*) п/м.26-17,6м2 (*) п/м.27-21,9м2 (*) п/м.28-22,6м2 (*) п/м.29-18,2м2 (*) п/м.30-18,8м2 (*) п/м.31-18,2м2 (*) п/м.32-18,8м2 (*) п/м.33-18,8м2 (*) п/м.34-18,8м2 (*) п/м.35-18,8м2 (*) п/м.36-18,2м2 (*) п/м.37-18,8м2 (*) п/м.38-18,8м2 (*) п/м.39-18,8м2 (*) п/м.40-18,8м2 (*) п/м.41-18,2м2 (*) п/м.42-18,8м2 (*) п/м.43-18,8м2 (*) п/м.44-18,8м2 (*) п/м.45-18,8м2 (*) п/м.46-18,2м2 (*) п/м.47-18,8м2 (*) п/м.48-18,8м2 (*) п/м.49-18,8м2 (*) п/м.50-18,2м2 (*) Итого по ПМ-927,80м2 *- Single Vario ТИП 2061-160 двухярусная мультипаркинговая система 46/92 машиномест МНГ**- места для инвалидов 4 машиноместа	п/м.1-21,6м2 (*) п/м.2-18,2м2 (*) п/м.3-17,6м2 (*) п/м.4-17,9м2 (*) п/м.5-18,2м2 (*) п/м.6-18,2м2 (*) п/м.7-18,2м2 (*) п/м.8-18,2м2(МГН**) п/м.9-18,2м2(МГН**) п/м.10-18,2м2 (*) п/м.11-17,6м2 (*) п/м.12-18,2м2 (*) п/м.13-18,2м2 (*) п/м.14-18,2м2 (*) п/м.15-18,2м2 (*) п/м.16-17,6м2 (*) п/м.17-18,2м2 (*) п/м.18-18,2м2 (*) п/м.19-18,2м2(МГН**) п/м.20-17,6м2(МГН**) п/м.21-18,2м2 (*) п/м.22-18,2м2 (*) п/м.23-18,2м2 (*) п/м.24-18,2м2 (*) п/м.25-18,2м2 (*) п/м.26-17,6м2 (*) п/м.27-21,9м2 (*) п/м.28-22,6м2 (*) п/м.29-18,2м2 (*) п/м.30-18,8м2 (*) п/м.31-18,2м2 (*) п/м.32-18,8м2 (*) п/м.33-18,8м2 (*) п/м.34-18,8м2 (*) п/м.35-18,8м2 (*) п/м.36-18,2м2 (*) п/м.37-18,8м2 (*) п/м.38-18,8м2 (*) п/м.39-18,8м2 (*) п/м.40-18,8м2 (*) п/м.41-18,2м2 (*) п/м.42-18,8м2 (*) п/м.43-18,8м2 (*) п/м.44-18,8м2 (*) п/м.45-18,8м2 (*) п/м.46-18,2м2 (*) п/м.47-18,8м2 (*) п/м.48-18,8м2 (*) п/м.49-18,8м2 (*) п/м.50-18,2м2 (*) Итого по ПМ-927,80м2 *- Single Vario ТИП 2061-160 двухярусная мультипаркинговая система 46/92 машиномест МНГ**- места для инвалидов 4 машиноместа

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	128	7570,62	4397,46	128	7718	4048,6
однокомнатных	72	3487,86	1840,74	72	3562,80	1839,2
двухкомнатных	48	3340,72	1754.88	48	3398,6	1759,2
трехкомнатных	8	742,04	449,20	8	756,6	450,2
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Многофункциональный комплекс со встроенными нежилыми помещениями и паркингом состоящий из четырех пусковых комплексов. В состав первого пускового комплекса (первой очереди) входят 2 жилых здания (Блоки А и А1) и паркинг (Блок В). Каждое жилое здание состоит из двух девятиэтажных блоков, прямоугольной формы в плане. Размеры каждого блока в плане составляют 16,0х40,8 м. Жилые здания запроектированы без подвала. Кровля-малоуклонная (плоская), рулонная с внутренними организованным водостоком. Высота первого этажа составляет 4,2м. Высота жилых этажей составляет 2,85 м. На первом этаже блоков располагаются встроенные помещения общественного назначения, входные группы жилой части зданий в составе вестибюля, лифтового холла, лестничной клетки. Все входы в здание оборудованы тамбурами. На первом этаже предусмотрена функциональная связь жилой части здания с пристроенным надземным паркингом через тамбур-шлюз с подпором воздуха. Со второго этажа и выше во всех блоках запроектированы квартиры, межквартирные холлы, лестнично-лифтовые узлы. На втором этаже предусмотрен вход в жилые блоки с эксплуатируемой кровли паркинга, на которой организовано дворовое пространство. Всего в жилых секциях запроектировано 128 квартир, в том числе: 72-однокомнатные квартиры, 48-двухккомнаты квартиры, 8 трехкомнатные квартиры. Планировка квартир решена в соответствии с нормативными требованиями, предъявляемыми к жилью IV класса. В квартирах предусмотрены жилые комнаты, кухни, летние помещения, ванные комнаты, санитарные узлы. В каждой квартире имеется лоджия. Квартиры, расположенные выше 15 м от планировочной отметки противопожарного проезда обеспечены аварийными выходами в соответствии с противопожарными требованиями. Продолжительность инсоляции жилых комнат квартир соответствует санитарно-гигиеническим требованиям. Естественное освещение и проветривание помещений осуществляется посредством окон с открывающимися створками. Лестничные клетки обеспечены естественным освещением. Многоквартирные коридоры отделены от лестнично-лифтовых узлов. Для вертикальной связи этажей в жилых блоках предусмотрены лестничные клетки типа Л1 с выходом на эксплуатируемую кровлю паркинга, на прилегающую территорию и на кровлю жилых блоков. В девятиэтажных жилых блоках предусмотрено по одному лифту грузоподъемностью 1000кг, вместимостью 13 человек. Внутренние размеры кабин лифтов и дверей приняты с

учетом инвалидных колясок и возможности транспортировки человека на носилках. Лифты запроектировано без машинного помещения. Тепловая защита зданий комплекса выполнена в соответствии с теплотехническим расчетом, выполненным ТОО «ORTA». Внутренняя отделка. Потолки – окраска водоэмульсионной краской подвесных потолков из ГКЛ во встроенных помещениях общественного назначения, окраска водоэмульсионной краской по подготовленной поверхности в помещениях общего пользования. Стены – окраска водоэмульсионной краской по подготовленной поверхности, минеральная штукатурка в помещениях общего пользования. Полы – керамогранит во встроенных помещениях общественного назначения.
Паркинг. В составе жилого комплекса запроектированы 1 паркинг, примыкающих к жилому зданию: В. Паркинг представляет собой надземную, пристроенную одноэтажную автостоянку закрытого типа, прямоугольной формы в плане. Крыша паркинга совмещенная эксплуатируемая с организованным внутренним водостоком. На кровлю паркинга обеспечен доступ для автомашин по наружной рампе с уклоном 10%. Доступ пешеходов на эксплуатируемую кровлю каждого паркинга предусмотрен по наружной лестнице и с помощью наружного вертикального подъемника для МГН. На эксплуатируемой кровле вдоль маршей лестниц предусмотрено металлическое ограждение. Вместимость паркинга – 52/2 машиноместа. Паркинг рассчитан на установку машин среднего и малого класса. Для обеспечения расчетного количества парковочных мест предусмотрена установка двухярусных мультипаркинговых систем, обеспечивающих 2 парковочных места одно над другим. Машиноместа для инвалидов предусмотрены в одном уровне. Высота помещений паркингов принята 3,75м до низа плиты перекрытия. В паркинге предусмотрен раздельные въезд и выезд. В паркинге блока В расположены помещение хранение машин, электрощитовая, насосная АТП, РУ-10кВ, РУ-0,4кВ, два помещения трансформаторов, АПТ (автоматическое спринклерное пожаротушение), кладовая помещение. На перепадах высот пола паркинга и жилых блоков предусмотрены пандусы с уклоном 8%. Полы паркингов запроектированы с уклоном к лоткам. Эвакуация из паркинга осуществляется через рассредоточенные эвакуационные выходы, запроектированные непосредственно наружу через калитку в воротах. Расстояния от наиболее удаленных мест хранения машин в паркинге до ближайших эвакуационных выходов соответствует нормативным требованиями. Внутренняя отделка. Потолки и стены – окраска водоэмульсионной краской по подготовленной поверхности. Полы – топинг с добавлением стальной фибры по плитке из фибробетона.
Наружная отделка жилого комплекса. Архитектурные и цветные решения фасадов многоквартирного жилого комплекса соответствуют эскизному проекту, утвержденному главным архитектором г. Нур-Султан. Стены – гранит и фиброцементные плиты по краску в навесной системе фасадов с воздушным зазором по негорючему утеплителю наружных стен. Окна – металлопластиковые и алюминиевые блоки с двухкамерным и однокамерным стеклопакетом. Витражи – алюминиевый профиль с двухкамерным стеклопакетом. Наружные двери – стальные глухие и алюминиевые остекленные безопасным стеклом. Ворота – секционные подъемные с калиткой. Кровля жилых секций – мягкая рулонная из гидроизоляционного материала. Кровля паркинга – эксплуатируемая с асфальтобетонным покрытием, покрытием брусчаткой, резиновым покрытием, с устройством газонов.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего ***2009,6*** млн тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***1149,5*** млн тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***860,1 млн*** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***2009,5*** млн тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ ***1149,4*** млн тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***860,1*** млн тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 80% и фактически применено 85% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания II;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Многофункциональный комплекс со встроенными нежилыми помещениями и паркингом Первый пусковой комплекс (Блоки А, А1 и В)

наименование объекта (комплекса) принять в эксплуатацию.

Заказчик: Жантурсунова Айдын Капановна

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Ким Виталий Вилориевич. №KZ42VJE00060163, №KZ69VJE0060162; №KZ96VJE00060161, 08.12.2020; 08.12.2020; 08.12.2020;

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Qaz Teh Vizion»,

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Ким Виталий Вилориевич. №KZ42VJE00060163, №KZ69VJE0060162; №KZ96VJE00060161, 08.12.2020; 08.12.2020; 08.12.2020;

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «ORTA» директор Рустамбеков Серик Исаевич_Директор_

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «ORTA» Саргалдаков Абылай Тулепбергенович, главный инженер проекта (ГИП), сертификат БА-0000, №0171 от 11.10.2021года

(наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Рустамбеков Самат Серикович, главный архитектор проекта (ГАП), сертификаи БА-00001 №0172 от 11.10.2021года

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Сайфутдинов Раис Имамединович, главный архитектор проекта (ГАП), сертификат БА-00001 №176 от 11.10.2021года

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата),

подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Аруна-АИ» Жорыкбаев Мурат Канжарбекович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Многофункциональный комплекс со встроенными помещениями и паркингом Первый пусковой комплекс (Блоки А, А1 и В)	9	128	192	3018,5	51652	11746,1	4048,6	4028.1	927,5	262,7

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
свайный	газоблоки	плоская	центральное	центральное	центральное	центральное	центральное	

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	128	-	-	-
2	Количество жилых комнат	192	-	-	-
3	Общая площадь (м 2)	7718	-	-	-
4	Жилая площадь (м 2)	4048,6	-	-	-

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
				72	48	8	-	-
				72	96	24	-	-
				3562,8	3398,6	756,6	-	-
				1839,2	1759,2	450,2	-	-

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	-	-	-	-	927.8	-
Вспомогательная	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	3100.3	4028.1
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
0,5578 га	3155,86м2	3155,86м2		2553,02м2		

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	в том числе				
					газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	84	158		336м2	336м2		336м2		

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
1-этаж	н.п.1	1	Нежилое помещение	102,2			
1-этаж	н.п.2	2	Нежилое помещение	100,1			
1-этаж	н.п.3	3	Нежилое помещение	73			
1-этаж	н.п.4	4	Нежилое помещение	138,7			
1-этаж	н.п.5	5	Нежилое помещение	102,5			
1-этаж	н.п.6	6	Нежилое помещение	102,7			
1-этаж	н.п.7	7	Нежилое помещение	138,5			
1-этаж	н.п.8	8	Нежилое помещение	72,5			
1-этаж	н.п.9	9	Нежилое помещение	100,5			
1-этаж	н.п.10	10	Нежилое помещение	101,8			
1-этаж	н.п.11	11	Нежилое помещение	22			
1-этаж	н.п.12	12	Нежилое помещение	12.9			
1-этаж	н.п.13	13	ВРУ	18.7			
1-этаж	н.п.14	14	ДГУ	14.4			
1-этаж	н.п.15	15	ТР-Р1	10.7			
1-этаж	н.п.16	16	РУ-0,4кВ	17			
1-этаж	н.п.17	17	ТР-Р2	9.3			
1-этаж	н.п.18	18	РУ-20кВ	20.2			
1-этаж	н.п.19	19	Нежилое помещение	18.8			
			Итого по н.п.:	1176.50			
1-этаж	п.м.1(*)	1	парковочное место	21,6			

1-этаж	п.м.2(*)	2	парковочное место	18,2			
1-этаж	п.м.3(*)	3	парковочное место	17,6			
1-этаж	п.м.4(*)	4	парковочное место	17,9			
1-этаж	п.м.5(*)	5	парковочное место	18,2			
1-этаж	п.м.6(*)	6	парковочное место	18,2			
1-этаж	п.м.7(*)	7	парковочное место	18,2			
1-этаж	п.м.8(МГН**)	8	парковочное место	18,2			
1-этаж	п.м.9(МГН**)	9	парковочное место	18,2			
1-этаж	п.м.10(*)	10	парковочное место	18,2			
1-этаж	п.м.11(*)	11	парковочное место	17,6			
1-этаж	п.м.12(*)	12	парковочное место	18,2			
1-этаж	п.м.13(*)	13	парковочное место	18,2			
1-этаж	п.м.14(*)	14	парковочное место	18,2			
1-этаж	п.м.15(*)	15	парковочное место	18,2			
1-этаж	п.м.16(*)	16	парковочное место	17,6			
1-этаж	п.м.17(*)	17	парковочное место	18,2			
1-этаж	п.м.18	18	парковочное место	18,2			
1-этаж	п.м.19(МГН**)	19	парковочное место	18,2			
1-этаж	п.м.20(МГН**)	20	парковочное место	17,6			
1-этаж	п.м.21(*)	21	парковочное место	18,2			
1-этаж	п.м.22(*)	22	парковочное место	18,2			
1-этаж	п.м.23(*)	23	парковочное место	18,2			
1-этаж	п.м.24(*)	24	парковочное место	18,2			
1-этаж	п.м.25(*)	25	парковочное место	18,2			
1-этаж	п.м.26(*)	26	парковочное место	17,6			
1-этаж	п.м.27(*)	27	парковочное место	21,9			
1-этаж	п.м.28(*)	28	парковочное место	22,6			

1-этаж	п.м.29(*)	29	парковочное место	18,2			
1-этаж	п.м.30(*)	30	парковочное место	18,8			
1-этаж	п.м.31(*)	31	парковочное место	18,2			
1-этаж	п.м.32(*)	32	парковочное место	18,8			
1-этаж	п.м.33(*)	33	парковочное место	18,8			
1-этаж	п.м.34(*)	34	парковочное место	18,8			
1-этаж	п.м.35(*)	35	парковочное место	18,8			
1-этаж	п.м.36(*)	36	парковочное место	18,2			
1-этаж	п.м.37(*)	37	парковочное место	18,8			
1-этаж	п.м.38(*)	38	парковочное место	18,8			
1-этаж	п.м.39(*)	39	парковочное место	18,8			
1-этаж	п.м.40(*)	40	парковочное место	18,8			
1-этаж	п.м.41(*)	41	парковочное место	18,2			
1-этаж	п.м.42(*)	42	парковочное место	18,8			
1-этаж	п.м.43(*)	43	парковочное место	18,8			
1-этаж	п.м.44(*)	44	парковочное место	18,8			
1-этаж	п.м.45(*)	45	парковочное место	18,8			
1-этаж	п.м.46(*)	46	парковочное место	18,2			
1-этаж	п.м.47(*)	47	парковочное место	18,8			
1-этаж	п.м.48(*)	48	парковочное место	18,8			
1-этаж	п.м.49(*)	49	парковочное место	18,8			
1-этаж	п.м.50(*)	50	парковочное место	18,2			
			Итого по парковочным местам: *- Single Vario ТИП 2061-160 двухярусная мультипаркинговая система 46/92 машиномест МНГ**- места для инвалидов 4 машиноместа	927.8			

1-этаж		1	холл	60			
1-этаж		2	лифт	4,7			
1-этаж		3	помещение	11,5			
1-этаж		4	помещение	2,5			
1-этаж		5	помещение	7			
1-этаж		6	холл	61,7			
1-этаж		7	помещение	7,2			
1-этаж		8	помещение	2,9			
1-этаж		9	лифт	4,7			
1-этаж		10	помещение	10,8			
1-этаж		11	проезд	486,8			
			Итого:	659,8			
2-этаж	1	1	коридор	6,8			6,8
		2	санузел	6,8			6,8
		3	кухня	7,5			7,5
		4	жилая комната	32,1		32,1	
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	55,2		32,1	23,1
	2	1	коридор	11,0			11,0
		2	кухня	14,1			14,1
		3	жилая комната	18,6		18,6	
		4	санузел	3,8			3,8
		5	санузел	3,3			3,3
		6	жилая комната	18,6		18,6	
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	71,4		37,2	34,2

	3	1	коридор	11,2			11,2
		2	санузел	3,4			3,4
		3	кухня	13,7			13,7
		4	жилая комната	18,5		18,5	
		5	жилая комната	17,9		17,9	
		6	санузел	3,5			3,5
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	70,2		36,4	33,8
	4	1	коридор	5,3			5,3
		2	санузел	4,4			4,4
		3	кухня	12,4			12,4
		4	жилая комната	22,0		22,0	
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	46,1		22,0	24,1
	5	1	коридор	5,3			5,3
		2	жилая комната	21,8		21,8	
		3	кухня	12,5			12,5
		4	санузел	4,5			4,5
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	46,1		21,8	24,3
	6	1	коридор	11,0			11,0
		2	санузел	3,7			3,7
		3	жилая комната	18,0		18,0	

		4	жилая комната	18,4		18,4	
		5	кухня	14,0			14,0
		6	санузел	3,4			3,4
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	70,5		36,4	34,1
	7	1	коридор	11,0			11,0
		2	жилая комната	18,4		18,4	
		3	санузел	3,2			3,2
		4	санузел	3,8			3,8
		5	жилая комната	18,4		18,4	
		6	кухня	14,7			14,7
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	71,5		36,8	34,7
	8	1	коридор	6,9			6,9
		2	жилая комната	20,0		20,0	
		3	кухня	12,4			12,4
		4	санузел	6,8			6,8
			Итого:	46,1		20,0	26,1
	65	1	коридор	7,1			7,1
		2	санузел	7,0			7,0
		3	кухня	12,0			12,0
		4	жилая комната	19,5		19,5	
			Итого:	45,6		19,5	26,1

	66	1	коридор	11,3			11,3
		2	кухня	13,9			13,9
		3	жилая комната	18,5		18,5	
		4	санузел	3,8			3,8
		5	санузел	3,4			3,4
		6	жилая комната	18,4		18,4	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8
			Итого:	71,1		36,9	34,2
	67	1	коридор	11,1			11,1
		2	санузел	3,6			3,6
		3	кухня	13,6			13,6
		4	жилая комната	18,3		18,3	
		5	жилая комната	17,7		17,7	
		6	санузел	3,7			3,7
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	69,9		36,0	33,9
	68	1	коридор	5,1			5,1
		2	санузел	4,4			4,4
		3	кухня	12,0			12,0
		4	жилая комната	22,1		22,1	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	45,5		22,1	23,4
	69	1	коридор	5,1			5,1
		2	жилая комната	22,0		22,0	

		3	кухня	11,9			11,9
		4	санузел	4,4			4,4
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	45,3		22,0	23,3
	70	1	коридор	9,1			9,1
		2	санузел	4,6			4,6
		3	кухня	12,0			12,0
		4	жилая комната	17,8		17,8	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	45,4		17,8	27,6
	71	1	коридор	12,9			12,9
		2	жилая комната	19,1		19,1	
		3	жилая комната	18,6		18,6	
		4	санузел	3,4			3,4
		5	санузел	3,8			3,8
		6	жилая комната	18,3		18,3	
		7	кухня	14,4			14,4
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	94,3		56,0	38,3
	72	1	коридор	6,9			6,9
		2	жилая комната	31,7		31,7	
		3	кухня	7,3			7,3
		4	санузел	6,9			6,9

		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	54,7		31,7	23,0
			Итого по квартирам:	948,9		484,7	464,2
		1	тамбур	7,1			
		2	коридор	69,4			
		3	помещение	2,5			
		4	тамбур	7,1			
		5	коридор	69,4			
		6	помещение	2,5			
			Итого:	158,0			
			Итого по 2 этажу:	1106,9		484,7	464,2
3-этаж	9	1	коридор	6,9			6,9
		2	санузел	6,8			6,8
		3	кухня	7,4			7,4
		4	жилая комната	32,0		32,0	
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	55,1		32,0	23,1
	10	1	коридор	11,2			11,2
		2	кухня	14,5			14,5
		3	жилая комната	18,7		18,7	
		4	санузел	3,8			3,8
		5	санузел	3,4			3,4

		6	жилая комната	18,8		18,8	
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	72,4		37,5	34,9
	11	1	коридор	11,1			11,1
		2	санузел	3,3			3,3
		3	кухня	13,6			13,6
		4	жилая комната	18,5		18,5	
		5	жилая комната	17,9		17,9	
		6	санузел	3,5			3,5
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	69,9		36,4	33,5
	12	1	коридор	5,3			5,3
		2	санузел	4,2			4,2
		3	кухня	12,1			12,1
		4	жилая комната	21,9		21,9	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	45,4		21,9	23,5
	13	1	коридор	5,5			5,5
		2	жилая комната	22,0		22,0	
		3	кухня	12,1			12,1
		4	санузел	4,3			4,3
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	45,8		22,0	23,8

	14	1	коридор	11,0			11,0
		2	санузел	3,4			3,4
		3	жилая комната	18,6		18,6	
		4	жилая комната	17,8		17,8	
		5	кухня	14,0			14,0
		6	санузел	3,3			3,3
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	70,1		36,4	33,7
	15	1	коридор	11,0			11,0
		2	жилая комната	18,5		18,5	
		3	санузел	3,2			3,2
		4	санузел	3,8			3,8
		5	жилая комната	18,4		18,4	
		6	кухня	14,4			14,4
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	71,3		36,9	34,4
	16	1	коридор	7,1			7,1
		2	жилая комната	31,7		31,7	
		3	кухня	7,5			7,5
		4	санузел	6,7			6,7
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	55,0		31,7	23,3
	73	1	коридор	7,1			7,1
		2	санузел	6,8			6,8

		3	кухня	7,4			7,4
		4	жилая комната	31,6		31,6	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	54,8		31,6	23,2
	74	1	коридор	11,6			11,6
		2	кухня	13,8			13,8
		3	жилая комната	18,4		18,4	
		4	санузел	3,8			3,8
		5	санузел	3,3			3,3
		6	жилая комната	18,4		18,4	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	71,2		36,8	34,4
	75	1	коридор	11,0			11,0
		2	санузел	3,3			3,3
		3	кухня	13,7			13,7
		4	жилая комната	18,3		18,3	
		5	жилая комната	17,8		17,8	
		6	санузел	3,5			3,5
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	69,5		36,1	33,4
	76	1	коридор	5,1			5,1
		2	санузел	4,2			4,2
		3	кухня	12,0			12,0
		4	жилая комната	21,3		21,3	

		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	44,5		21,3	23,2
	77	1	коридор	5,2			5,2
		2	жилая комната	21,9		21,9	
		3	кухня	12,1			12,1
		4	санузел	4,1			4,1
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	45,2		21,9	23,3
	78	1	коридор	9,1			9,1
		2	санузел	4,3			4,3
		3	кухня	11,9			11,9
		4	жилая комната	17,8		17,8	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	45,0		17,8	27,2
	79	1	коридор	12,6			12,6
		2	жилая комната	19,1		19,1	
		3	жилая комната	18,3		18,3	
		4	санузел	3,3			3,3
		5	санузел	3,8			3,8
		6	жилая комната	18,4		18,4	
		7	кухня	14,2			14,2
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	93,4		55,8	37,6

	80	1	коридор	6,9			6,9
		2	жилая комната	31,5		31,5	
		3	кухня	7,4			7,4
		4	санузел	6,8			6,8
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	54,5		31,5	23,0
			Итого по квартирам:	963,1		507,6	455,5
		1	тамбур	7,1			
		2	коридор	69,4			
		3	помещение	2,5			
		4	тамбур	7,1			
		5	коридор	69,4			
		6	помещение	2,5			
			Итого:	158,0			
			Итого по 3 этажу:	1121,1		507,6	455,5
4-этаж	17	1	коридор	7,3			7,3
		2	санузел	7,0			7,0
		3	кухня	7,4			7,4
		4	жилая комната	31,7		31,7	
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	55,4		31,7	23,7

	18	1	коридор	11,1			11,1
		2	кухня	14,5			14,5
		3	жилая комната	18,3		18,3	
		4	санузел	3,8			3,8
		5	санузел	3,3			3,3
		6	жилая комната	18,4		18,4	
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	71,4		36,7	34,7
	19	1	коридор	11,0			11,0
		2	санузел	3,5			3,5
		3	кухня	14,1			14,1
		4	жилая комната	18,5		18,5	
		5	жилая комната	18,0		18,0	
		6	санузел	3,5			3,5
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	70,6		36,5	34,1
	20	1	коридор	5,3			5,3
		2	санузел	4,3			4,3
		3	кухня	12,1			12,1
		4	жилая комната	21,9		21,9	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	45,5		21,9	23,6
	21	1	коридор	5,2			5,2
		2	жилая комната	22,1		22,1	

		3	кухня	12,0			12,0
		4	санузел	4,3			4,3
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	45,5		22,1	23,4
	22	1	коридор	11,0			11,0
		2	санузел	3,5			3,5
		3	жилая комната	18,5		18,5	
		4	жилая комната	17,9		17,9	
		5	кухня	14,1			14,1
		6	санузел	3,2			3,2
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	70,1		36,4	33,7
	23	1	коридор	11,1			11,1
		2	жилая комната	18,4		18,4	
		3	санузел	3,4			3,4
		4	санузел	3,8			3,8
		5	жилая комната	18,4		18,4	
		6	кухня	14,7			14,7
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	71,8		36,8	35,0
	24	1	коридор	7,1			7,1
		2	жилая комната	32,0		32,0	
		3	кухня	7,5			7,5
		4	санузел	6,8			6,8

		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	55,4		32,0	23,4
	81	1	коридор	6,9			6,9
		2	санузел	6,8			6,8
		3	кухня	7,4			7,4
		4	жилая комната	31,7		31,7	
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	54,8		31,7	23,1
	82	1	коридор	11,0			11,0
		2	кухня	14,1			14,1
		3	жилая комната	18,5		18,5	
		4	санузел	3,8			3,8
		5	санузел	3,3			3,3
		6	жилая комната	18,4		18,4	
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	71,1		36,9	34,2
	83	1	коридор	11,1			11,1
		2	санузел	3,5			3,5
		3	кухня	13,8			13,8
		4	жилая комната	18,3		18,3	
		5	жилая комната	17,8		17,8	
		6	санузел	3,5			3,5
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	70,0		36,1	33,9

	84	1	коридор	5,2			5,2
		2	санузел	4,1			4,1
		3	кухня	12,1			12,1
		4	жилая комната	21,9		21,9	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	45,2		21,9	23,3
	85	1	коридор	5,2			5,2
		2	жилая комната	21,9		21,9	
		3	кухня	11,9			11,9
		4	санузел	4,2			4,2
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	45,2		21,9	23,3
	86	1	коридор	9,0			9,0
		2	санузел	4,3			4,3
		3	кухня	12,2			12,2
		4	жилая комната	17,7		17,7	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	45,1		17,7	27,4
	87	1	коридор	12,3			12,3
		2	жилая комната	19,4		19,4	
		3	жилая комната	18,4		18,4	
		4	санузел	3,5			3,5
		5	санузел	4,0			4,0

		6	жилая комната	18,4		18,4	
		7	кухня	14,5			14,5
		8	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	94,4		56,2	38,2
	88	1	коридор	6,9			6,9
		2	жилая комната	31,4		31,4	
		3	кухня	7,5			7,5
		4	санузел	6,9			6,9
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	54,7		31,4	23,3
			Итого по квартирам:	966,2		507,9	458,3
		1	тамбур	7,1			
		2	коридор	69,4			
		3	помещение	2,5			
		4	тамбур	7,1			
		5	коридор	69,4			
		6	помещение	2,5			
			Итого:	158,0			
			Итого по 4 этажу:	1124,2		507,9	458,3
5-этаж	25	1	коридор	7,1			7,1
		2	санузел	6,9			6,9

		3	кухня	7,6			7,6
		4	жилая комната	31,7		31,7	
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	55,3		31,7	23,6
	26	1	коридор	11,2			11,2
		2	кухня	14,6			14,6
		3	жилая комната	18,4		18,4	
		4	санузел	3,8			3,8
		5	санузел	3,2			3,2
		6	жилая комната	18,6		18,6	
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,1			2,1
			Итого:	71,9		37,0	34,9
	27	1	коридор	11,1			11,1
		2	санузел	3,3			3,3
		3	кухня	14,1			14,1
		4	жилая комната	18,7		18,7	
		5	жилая комната	17,9		17,9	
		6	санузел	3,5			3,5
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	70,6		36,6	34,0
	28	1	коридор	5,2			5,2
		2	санузел	4,2			4,2
		3	кухня	12,0			12,0
		4	жилая комната	22,1		22,1	

		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	45,4		22,1	23,3
	29	1	коридор	5,2			5,2
		2	жилая комната	22,1		22,1	
		3	кухня	12,1			12,1
		4	санузел	4,2			4,2
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	45,5		22,1	23,4
	30	1	коридор	11,0			11,0
		2	санузел	3,5			3,5
		3	жилая комната	18,5		18,5	
		4	жилая комната	17,9		17,9	
		5	кухня	13,9			13,9
		6	санузел	3,2			3,2
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	70,0		36,4	33,6
	31	1	коридор	11,0			11,0
		2	жилая комната	18,4		18,4	
		3	санузел	3,3			3,3
		4	санузел	3,7			3,7
		5	жилая комната	18,4		18,4	
		6	кухня	14,5			14,5
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	71,3		36,8	34,5

	32	1	коридор	7,1			7,1
		2	жилая комната	31,9		31,9	
		3	кухня	7,5			7,5
		4	санузел	6,8			6,8
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	55,3		31,9	23,4
	89	1	коридор	7,2			7,2
		2	санузел	6,8			6,8
		3	кухня	7,5			7,5
		4	жилая комната	31,4		31,4	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	54,8		31,4	23,4
	90	1	коридор	11,0			11,0
		2	кухня	14,2			14,2
		3	жилая комната	18,4		18,4	
		4	санузел	3,8			3,8
		5	санузел	3,4			3,4
		6	жилая комната	18,4		18,4	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	71,1		36,8	34,3
	91	1	коридор	11,0			11,0
		2	санузел	3,5			3,5
		3	кухня	13,7			13,7

		4	жилая комната	18,4		18,4	
		5	жилая комната	17,8		17,8	
		6	санузел	3,5			3,5
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	69,8		36,2	33,6
	92	1	коридор	5,3			5,3
		2	санузел	4,4			4,4
		3	кухня	12,0			12,0
		4	жилая комната	21,7		21,7	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	45,3		21,7	23,6
	93	1	коридор	5,2			5,2
		2	жилая комната	21,8		21,8	
		3	кухня	12,0			12,0
		4	санузел	4,2			4,2
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	45,1		21,8	23,3
	94	1	коридор	9,1			9,1
		2	санузел	4,4			4,4
		3	кухня	12,0			12,0
		4	жилая комната	17,7		17,7	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	45,1		17,7	27,4

	95	1	коридор	12,6			12,6
		2	жилая комната	19,2		19,2	
		3	жилая комната	18,6		18,6	
		4	санузел	3,5			3,5
		5	санузел	4,0			4,0
		6	жилая комната	18,4		18,4	
		7	кухня	14,4			14,4
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	94,5		56,2	38,3
	96	1	коридор	6,8			6,8
		2	жилая комната	31,5		31,5	
		3	кухня	7,7			7,7
		4	санузел	6,9			6,9
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	54,8		31,5	23,3
			Итого по квартирам:	965,8		507,9	457,9
		1	тамбур	7,1			
		2	коридор	69,4			
		3	помещение	2,5			
		4	тамбур	7,1			
		5	коридор	69,4			
		6	помещение	2,5			
			Итого:	158,0			

			Итого по 5 этажу:	1123,8		507,9	457,9
6-этаж	33	1	коридор	7,0			7,0
		2	санузел	6,9			6,9
		3	кухня	7,6			7,6
		4	жилая комната	31,9		31,9	
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	55,4		31,9	23,5
	34	1	коридор	11,1			11,1
		2	кухня	14,5			14,5
		3	жилая комната	18,5		18,5	
		4	санузел	3,8			3,8
		5	санузел	3,3			3,3
		6	жилая комната	18,5		18,5	
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,1			2,1
			Итого:	71,8		37,0	34,8
	35	1	коридор	11,0			11,0
		2	санузел	3,3			3,3
		3	кухня	14,1			14,1
		4	жилая комната	18,5		18,5	
		5	жилая комната	18,0		18,0	
		6	санузел	3,5			3,5
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,1			2,1
			Итого:	70,5		36,5	34,0

	36	1	коридор	5,2			5,2
		2	санузел	4,3			4,3
		3	кухня	12,1			12,1
		4	жилая комната	22,1		22,1	
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,1			2,1
			Итого:	45,8		22,1	23,7
	37	1	коридор	5,2			5,2
		2	жилая комната	21,9		21,9	
		3	кухня	12,1			12,1
		4	санузел	4,2			4,2
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	45,4		21,9	23,5
	38	1	коридор	10,9			10,9
		2	санузел	3,5			3,5
		3	жилая комната	18,0		18,0	
		4	жилая комната	18,5		18,5	
		5	кухня	13,8			13,8
		6	санузел	3,3			3,3
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	70,0		36,5	33,5
	39	1	коридор	11,0			11,0
		2	жилая комната	18,5		18,5	
		3	санузел	3,3			3,3

		4	санузел	3,8			3,8
		5	жилая комната	18,4		18,4	
		6	кухня	14,3			14,3
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	71,3		36,9	34,4
	40	1	коридор	7,1			7,1
		2	жилая комната	31,9		31,9	
		3	кухня	7,6			7,6
		4	санузел	6,7			6,7
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	55,3		31,9	23,4
	97	1	коридор	7,1			7,1
		2	санузел	6,7			6,7
		3	кухня	7,6			7,6
		4	жилая комната	31,8		31,8	
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	55,2		31,8	23,4
	98	1	коридор	11,0			11,0
		2	кухня	14,2			14,2
		3	жилая комната	18,4		18,4	
		4	санузел	3,8			3,8
		5	санузел	3,4			3,4
		6	жилая комната	18,4		18,4	
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0

			Итого:	71,2		36,8	34,4
	99	1	коридор	11,3			11,3
		2	санузел	3,3			3,3
		3	кухня	13,7			13,7
		4	жилая комната	18,5		18,5	
		5	жилая комната	17,9		17,9	
		6	санузел	3,2			3,2
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	69,9		36,4	33,5
	100	1	коридор	5,2			5,2
		2	санузел	4,2			4,2
		3	кухня	12,0			12,0
		4	жилая комната	22,1		22,1	
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	45,5		22,1	23,4
	101	1	коридор	5,1			5,1
		2	жилая комната	21,2		21,2	
		3	кухня	12,0			12,0
		4	санузел	4,3			4,3
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	44,6		21,2	23,4
	102	1	коридор	9,1			9,1
		2	санузел	4,2			4,2

		3	кухня	11,9			11,9
		4	жилая комната	17,8		17,8	
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	45,0		17,8	27,2
	103	1	коридор	12,5			12,5
		2	жилая комната	19,6		19,6	
		3	жилая комната	18,3		18,3	
		4	санузел	3,4			3,4
		5	санузел	4,0			4,0
		6	жилая комната	18,4		18,4	
		7	кухня	14,5			14,5
		8	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
		9	лоджия (коэф.0,5)	2,1			2,1
			Итого:	94,8		56,3	38,5
	104	1	коридор	7,2			7,2
		2	жилая комната	31,6		31,6	
		3	кухня	7,5			7,5
		4	санузел	6,8			6,8
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	55,1		31,6	23,5
			Итого по квартирам:	966,8		508,7	458,1
		1	тамбур	7,1			
		2	коридор	69,4			

		3	помещение	2,5			
		4	тамбур	7,1			
		5	коридор	69,4			
		6	помещение	2,5			
			Итого:	158,0			
			Итого по 6 этажу:	1124,8		508,7	458,1
7-этаж	41	1	коридор	7,1			7,1
		2	санузел	6,7			6,7
		3	кухня	7,6			7,6
		4	жилая комната	31,9		31,9	
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,1			2,1
			Итого:	55,4		31,9	23,5
	42	1	коридор	11,3			11,3
		2	кухня	14,6			14,6
		3	жилая комната	18,5		18,5	
		4	санузел	3,8			3,8
		5	санузел	3,2			3,2
		6	жилая комната	18,5		18,5	
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,1			2,1
			Итого:	72,0		37,0	35,0
	43	1	коридор	11,0			11,0
		2	санузел	3,2			3,2
		3	кухня	14,1			14,1

		4	жилая комната	18,5		18,5	
		5	жилая комната	18,0		18,0	
		6	санузел	3,5			3,5
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	70,3		36,5	33,8
	44	1	коридор	5,2			5,2
		2	санузел	4,2			4,2
		3	кухня	12,1			12,1
		4	жилая комната	22,0		22,0	
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	45,5		22,0	23,5
	45	1	коридор	5,2			5,2
		2	жилая комната	22,1		22,1	
		3	кухня	12,2			12,2
		4	санузел	4,2			4,2
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	45,7		22,1	23,6
	46	1	коридор	11,1			11,1
		2	санузел	3,5			3,5
		3	жилая комната	17,9		17,9	
		4	жилая комната	18,5		18,5	
		5	кухня	13,8			13,8
		6	санузел	3,3			3,3
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0

			Итого:	70,1		36,4	33,7
	47	1	коридор	11,0			11,0
		2	жилая комната	18,6		18,6	
		3	санузел	3,2			3,2
		4	санузел	3,8			3,8
		5	жилая комната	18,6		18,6	
		6	кухня	14,3			14,3
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	71,5		37,2	34,3
	48	1	коридор	7,2			7,2
		2	жилая комната	31,9		31,9	
		3	кухня	7,6			7,6
		4	санузел	6,7			6,7
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	55,4		31,9	23,5
	105	1	коридор	6,9			6,9
		2	санузел	6,7			6,7
		3	кухня	7,7			7,7
		4	жилая комната	31,9		31,9	
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	55,2		31,9	23,3
	106	1	коридор	10,9			10,9
		2	кухня	14,5			14,5

		3	жилая комната	18,4		18,4	
		4	санузел	3,8			3,8
		5	санузел	3,3			3,3
		6	жилая комната	18,4		18,4	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	71,2		36,8	34,4
	107	1	коридор	11,1			11,1
		2	санузел	3,3			3,3
		3	кухня	14,0			14,0
		4	жилая комната	18,7		18,7	
		5	жилая комната	17,8		17,8	
		6	санузел	3,5			3,5
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	70,4		36,5	33,9
	108	1	коридор	5,2			5,2
		2	санузел	4,2			4,2
		3	кухня	12,2			12,2
		4	жилая комната	22,0		22,0	
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	45,6		22,0	23,6
	109	1	коридор	5,2			5,2
		2	жилая комната	22,3		22,3	
		3	кухня	12,2			12,2
		4	санузел	4,3			4,3

		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	46,0		22,3	23,7
	110	1	коридор	9,2			9,2
		2	санузел	4,2			4,2
		3	кухня	12,1			12,1
		4	жилая комната	17,9		17,9	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	45,3		17,9	27,4
	111	1	коридор	12,8			12,8
		2	жилая комната	19,8		19,8	
		3	жилая комната	18,4		18,4	
		4	санузел	3,2			3,2
		5	санузел	3,8			3,8
		6	жилая комната	18,4		18,4	
		7	кухня	14,7			14,7
		8	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	95,0		56,6	38,4
	112	1	коридор	7,1			7,1
		2	жилая комната	31,8		31,8	
		3	кухня	7,5			7,5
		4	санузел	6,7			6,7
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	55,1		31,8	23,3

			Итого по квартирам:	969,7		510,8	458,9
		1	тамбур	7,1			
		2	коридор	69,4			
		3	помещение	2,5			
		4	тамбур	7,1			
		5	коридор	69,4			
		6	помещение	2,5			
			Итого:	158,0			
			Итого по 7 этажу:	1127,7		510,8	458,9
8-этаж	49	1	коридор	7,1			7,1
		2	санузел	6,6			6,6
		3	кухня	7,7			7,7
		4	жилая комната	31,9		31,9	
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	55,3		31,9	23,4
	50	1	коридор	11,3			11,3
		2	кухня	14,4			14,4
		3	жилая комната	18,4		18,4	
		4	санузел	3,8			3,8
		5	санузел	3,2			3,2
		6	жилая комната	18,3		18,3	
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,1			2,1

			Итого:	71,5		36,7	34,8
	51	1	коридор	11,0			11,0
		2	санузел	3,2			3,2
		3	кухня	14,1			14,1
		4	жилая комната	18,4		18,4	
		5	жилая комната	18,0		18,0	
		6	санузел	3,4			3,4
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,1			2,1
			Итого:	70,2		36,4	33,8
	52	1	коридор	5,1			5,1
		2	санузел	4,2			4,2
		3	кухня	12,1			12,1
		4	жилая комната	22,1		22,1	
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,1			2,1
			Итого:	45,6		22,1	23,5
	53	1	коридор	5,3			5,3
		2	жилая комната	22,0		22,0	
		3	кухня	12,1			12,1
		4	санузел	4,3			4,3
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	45,7		22,0	23,7
	54	1	коридор	11,0			11,0
		2	санузел	3,5			3,5

		3	жилая комната	17,8		17,8	
		4	жилая комната	18,5		18,5	
		5	кухня	13,9			13,9
		6	санузел	3,2			3,2
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	69,9		36,3	33,6
	55	1	коридор	10,9			10,9
		2	жилая комната	18,4		18,4	
		3	санузел	3,3			3,3
		4	санузел	3,8			3,8
		5	жилая комната	18,5		18,5	
		6	кухня	14,3			14,3
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	71,2		36,9	34,3
	56	1	коридор	7,1			7,1
		2	жилая комната	31,9		31,9	
		3	кухня	7,6			7,6
		4	санузел	6,7			6,7
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	55,3		31,9	23,4
	113	1	коридор	7,1			7,1
		2	санузел	6,6			6,6
		3	кухня	7,7			7,7
		4	жилая комната	32,0		32,0	

		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	55,4		32,0	23,4
	114	1	коридор	11,2			11,2
		2	кухня	14,6			14,6
		3	жилая комната	18,5		18,5	
		4	санузел	3,8			3,8
		5	санузел	3,3			3,3
		6	жилая комната	18,6		18,6	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	71,9		37,1	34,8
	115	1	коридор	10,9			10,9
		2	санузел	3,3			3,3
		3	кухня	14,0			14,0
		4	жилая комната	18,6		18,6	
		5	жилая комната	17,9		17,9	
		6	санузел	3,5			3,5
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	70,1		36,5	33,6
	116	1	коридор	5,2			5,2
		2	санузел	4,3			4,3
		3	кухня	12,2			12,2
		4	жилая комната	22,4		22,4	
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	46,1		22,4	23,7

	117	1	коридор	5,2			5,2
		2	жилая комната	22,0		22,0	
		3	кухня	12,2			12,2
		4	санузел	4,2			4,2
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	45,6		22,0	23,6
	118	1	коридор	9,2			9,2
		2	санузел	4,2			4,2
		3	кухня	12,0			12,0
		4	жилая комната	18,0		18,0	
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	45,4		18,0	27,4
	119	1	коридор	12,9			12,9
		2	жилая комната	19,6		19,6	
		3	жилая комната	18,3		18,3	
		4	санузел	3,3			3,3
		5	санузел	3,9			3,9
		6	жилая комната	18,4		18,4	
		7	кухня	14,8			14,8
		8	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
		9	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	95,2		56,3	38,9
	120	1	коридор	7,0			7,0

		2	жилая комната	32,1		32,1	
		3	кухня	7,7			7,7
		4	санузел	6,4			6,4
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	55,2		32,1	23,1
			Итого по квартирам:	969,6		510,6	459,0
		1	тамбур	7,1			
		2	коридор	69,4			
		3	помещение	2,5			
		4	тамбур	7,1			
		5	коридор	69,4			
		6	помещение	2,5			
			Итого:	158,0			
			Итого по 8 этажу:	1127,6		510,6	459,0
9-этаж	57	1	коридор	6,9			6,9
		2	санузел	6,6			6,6
		3	кухня	7,7			7,7
		4	жилая комната	31,9		31,9	
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	55,1		31,9	23,2
	58	1	коридор	11,2			11,2
		2	кухня	14,5			14,5

		3	жилая комната	18,4		18,4	
		4	санузел	3,7			3,7
		5	санузел	3,4			3,4
		6	жилая комната	18,5		18,5	
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	71,7		36,9	34,8
	59	1	коридор	11,2			11,2
		2	санузел	3,2			3,2
		3	кухня	14,3			14,3
		4	жилая комната	18,4		18,4	
		5	жилая комната	17,8		17,8	
		6	санузел	3,5			3,5
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	70,4		36,2	34,2
	60	1	коридор	5,2			5,2
		2	санузел	4,1			4,1
		3	кухня	12,2			12,2
		4	жилая комната	22,1		22,1	
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	45,6		22,1	23,5
	61	1	коридор	5,2			5,2
		2	жилая комната	21,9		21,9	
		3	кухня	12,2			12,2
		4	санузел	4,5			4,5

		5	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	45,7		21,9	23,8
	62	1	коридор	11,0			11,0
		2	санузел	3,6			3,6
		3	жилая комната	18,0		18,0	
		4	жилая комната	18,4		18,4	
		5	кухня	13,9			13,9
		6	санузел	3,2			3,2
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	70,1		36,4	33,7
	63	1	коридор	10,6			10,6
		2	жилая комната	18,4		18,4	
		3	санузел	3,6			3,6
		4	санузел	4,0			4,0
		5	жилая комната	18,4		18,4	
		6	кухня	14,5			14,5
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	71,5		36,8	34,7
	64	1	коридор	7,0			7,0
		2	жилая комната	32,1		32,1	
		3	кухня	7,6			7,6
		4	санузел	6,7			6,7
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	55,4		32,1	23,3

	121	1	коридор	7,0			7,0
		2	санузел	6,7			6,7
		3	кухня	7,3			7,3
		4	жилая комната	32,1		32,1	
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,1			2,1
			Итого:	55,2		32,1	23,1
	122	1	коридор	11,1			11,1
		2	кухня	14,2			14,2
		3	жилая комната	18,5		18,5	
		4	санузел	3,8			3,8
		5	санузел	3,3			3,3
		6	жилая комната	18,5		18,5	
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	71,4		37,0	34,4
	123	1	коридор	11,1			11,1
		2	санузел	3,3			3,3
		3	кухня	13,5			13,5
		4	жилая комната	18,5		18,5	
		5	жилая комната	18,0		18,0	
		6	санузел	3,5			3,5
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	69,8		36,5	33,3
	124	1	коридор	5,2			5,2

		2	санузел	4,3			4,3
		3	кухня	12,0			12,0
		4	жилая комната	22,1		22,1	
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,1			2,1
			Итого:	45,7		22,1	23,6
	125	1	коридор	5,2			5,2
		2	жилая комната	22,1		22,1	
		3	кухня	11,9			11,9
		4	санузел	4,2			4,2
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	45,4		22,1	23,3
	126	1	коридор	9,1			9,1
		2	санузел	4,3			4,3
		3	кухня	11,8			11,8
		4	жилая комната	17,8		17,8	
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	45,0		17,8	27,2
	127	1	коридор	12,8			12,8
		2	жилая комната	19,4		19,4	
		3	жилая комната	18,7		18,7	
		4	санузел	3,2			3,2
		5	санузел	3,8			3,8
		6	жилая комната	18,7		18,7	
		7	кухня	14,4			14,4

		8	лоджия (коэф.0,5)	2,1			2,1
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	95,0		56,8	38,2
	128	1	коридор	7,2			7,2
		2	жилая комната	31,7		31,7	
		3	кухня	7,5			7,5
		4	санузел	6,5			6,5
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	54,9		31,7	23,2
			Итого по квартирам:	967,9		510,4	457,5
		1	тамбур	7,1			
		2	коридор	69,4			
		3	помещение	2,5			
		4	тамбур	7,1			
		5	коридор	69,4			
		6	помещение	2,5			
			Итого:	158,0			
			Итого по 9 этажу:	1125,9		510,4	455,5
			Итого по квартирам:	7718		4048,6	3667,4
			Итого по п.н.:	1176,5			
			Итого по п.м.:	927,8			
			Итого по дому:	11746,1			

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		свайный
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Газоблок и кирпич
	2) перегородки		Газоблок и кирпич
3	Перекрытия	чердачное	монолит
		междуэтажное	монолит
4	Крыша		Плоская
5	Полы	1-го этажа	монолит
		последующих этажей	монолит
6	Проемы	окна	Алюминий, металлопластик
		двери	Алюминий, металлопластик, входные металлические
7	Отделочные работы	внутренние	Окраска водоэмульсионной краской по подготовленной поверхности. Минеральная штукатурка
		наружные	гранит цвет серый, фиброцементные панели в сочетании светло-бежевый и оранжевых цветов.
8	Горячее водоснабжение		Полипропиленовые трубы
9	Водопровод		Полипропиленовые трубы
10	Канализация		Полипропиленовые трубы
11	Электроосвещение		Кабельная разводка
12	Отопление	печное	
13		печное газовое	

14		от ТЭЦ		ТЭЦ-3
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м 2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м 3) шт	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7
1.Кроссфит					1	
2.Кроссфит Брусья двухуровневые					1	
3.Кроссфит Рукоход Разноуровневый					1	
4.Кроссфит Скамья для пресса наклонная					1	
5.Качели Д2 ИО 12.Д.01.01.01					1	
6.Качалка балансир со спинкой ИО 21.М.01.01-П					2	
7.Карусель с рулем ИО 30.01.04					1	
8.Песочница с навесом-цветок ИО 5.01.08-01					1	
9.Детский игровой комплекс «Теремок» ДИК 1.07.01 Н=900					1	
10.Спортивная серия СК 2.03.02					1	

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
наружные		
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		

Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик ТОО «Lake House» Жантурсунова Айдын Капановна
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор ТОО «ORTA» Рустамбеков Серик Исаевич
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	--------
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	--------
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	0,040
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	0,120
5	Площадь опор	м 2	--------
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	--------
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	--------
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	--------
	4) железобетонные	шт	--------
	5) тросовые подвесы	шт	--------
7	Провода:		
	1) медные	км	--------
	2) алюминиевые	км	--------
	3) сталеалюминиевые	км	--------
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	--------
	2) металлические	шт	--------
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	--------
	2) светильники с ртутными лампами	шт	--------
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	--------
10	Кабели:		
	1) АПвПу2г нг (В) HF 3*120мк 35TAL-20	км	0.120
	2) АПвВГнг(А) LS 4*240	км	0.040

11	Муфты соединительные - GUSJ 12/70-120	шт	1
12	Муфты концевые - GUST 12/70-120/1200-L12	шт	4
13	Контуры заземления	шт	1
14	Устройства грозозащиты	шт	1
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	2
	2) булыжные	м 2	——
	3) тротуары	м 2	34

Заказчик Жантурсунова Айдын Капановна _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор Рустамбеков Серик Исаевич _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 12 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м	283	
2	В том числе озелененная часть	м2	385	
3	Средняя ширина проезда	м	6	
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2	11746,1	
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	под деревьями	м2	134	
	под кустарниками	м2	134	
	под цветниками	м2	117	
	под газонами	м2	385	
	в т.ч. - обыкновенные	м2		
	- партерные	м2		
	- луговые	м2		
6	Под замощением, из них			
	асфальтовое покрытие	м2	2571,29	

	щебеночное покрытие	м2	516	
	плитами	м2	1267,44	
	грунтовые улучшенные	м2		
	грунтовые	м2		
7	Под строениями	м2		
8	Под сооружениями	м2		
9	Под водоемами	м2		
10	Прочие	м2		
11	деревья	шт	30	
12	кусты	шт		
13	кустарники	шт	10	
14	цветники		117	
15	газоны	м2	313	
16	порода деревьев	шт	16 9 5	Сосна Береза Тополь
17	возраст	год	3 год 6 месяц	Деревья Кустарники

Заказчик Жантурсунова Айдын Капановна _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор Рустамбеков Серик Исаевич _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	179	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	179	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец ПН20 КС 20-6 КС 20-9 ПП20 КО6 КС 7-3	 шт шт шт шт шт шт	 1 2 2 1 1 1	
4	Задвижка клиновая с корпусом из ЧШГ DN-300 AVK	шт	2	
5	Клиновая с корпусом из ЧШГ DN-200 AVK	шт	2	
6	Переход 355 на 300 255 на 200	шт шт	4 4	
7	Вентиль запорный фланцевый DN -25	шт	2	
8	Фланцы стальные приварные DN -300 Фланцы стальные приварные DN -200	шт шт	8 6	
9	Заглушка DN-300	шт	1	
10	Гидрант пожарный из ВЧШГ AVK H=3000/3250 мм	шт	2	

11	Подставка под пожарный гидрант	шт	2	
13	Флуоресцентный указатель пожарного гидранта	шт	2	
14	Втулка под фланец ду.355	шт	2	
15	Втулка под фланец ду.225	шт	4	
16	Крышка термоизоляционная	шт	1	
18	Люк чугунный тип «Т»	шт	1	
19	Подключение к сущ сети ду.200 ПЭ	шт	1	
Канализация К1				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из стальных труб	м		
	6) из полиэтиленовых труб	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	402,60	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из стальных труб	м	27,2	
	6) из полиэтиленовых труб	м	375,40	
3	Прочие устройства			
	Прочие устройства Уплотнительные кольцо DN250 Уплотнительные кольцо DN250 Изоляция стальных труб	 шт шт м	 50 12 27,7	
	Смотровой колодец ПН10 ПН15 КС 10.9 КС 15.6 КС15.9 ПП10 ПП15 КО6 Люк тип Т	 шт шт шт шт шт шт шт шт 	 1 10 1 9 16 1 10 11 11	
Канализация				

1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из стальных труб	м		
	6) из полиэтиленовых труб	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из стальных труб	м		
	6) из полиэтиленовых труб	м	156	
3	Прочие устройства Отвод ду.160*90 Отвод ду.110*90 Силикон Муфта ду.110	 шт шт шт шт	 8 3 5 1	
	Смотровой колодец ПН20 ПП20 КС 20-9	 шт шт шт	 1 1 3	
	Выпуск	шт		
Канализация 2				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из стальных труб	м		
	6) из полиэтиленовых труб	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	612	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		

	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из стальных труб	м		
	6) из полиэтиленовых труб	м	612	
3	Прочие устройства Уплотнительное кольца DN250 Уплотнительное кольца DN315 Уплотнительное кольца DN500	 шт шт шт	 36 32 512	
	Смотровой колодец ПН10 ПН15 КС 10.6 КС 10.9 КС 15.6 КС 15.9 ПП10 ПП15 КО6 Люк тип Т	 шт шт шт шт шт шт шт шт шт шт	 14 13 11 3 18 8 14 13 43 18	
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик Жантурсунова Айдын Капановна
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор Рустамбеков Серик Исаевич
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)

Приложение 14 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	274,4	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер) Плита П19-15 ПН10 КС10.9 ПП10 КС7.3 КО6 Люк тип Т	 шт шт шт шт шт шт шт	 4 1 2 1 9 2 1	
3	Количество компенсаторов	шт	1	
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек	шт		
6	Концевой элемент трубопровода СТ 45х3,5-1-ППУ-ПЭ-650 3М/125 L=2082	шт	2	
7	Кран шаравой СТ 45х3,5-1-ППУ-ПЭ/125 L=1500	шт	2	
8	Т-образный ключ с шестигранной головкой S-32 H=1500	шт	1	
9	Тройниковое ответвление с накладкой СТ 133х4,5-45х3,5-1-ППУ-ПЭ/225/125 L=1300	шт	1	
10	Тройниковое ответвление с накладкой СТ 133х4,5-45х3,5-1-ППУ-ПЭ/225/125 L=740	шт	1	
11	Отвод СТ 133х4,5-90-1-ППУ-ПЭ/225 L=1000/1000	шт	10	

12	Отвод СТ 133х4,5-90-1-ППУ-ПЭ/225-200 3МКт L=1000/1200	шт	2	
13	Элемент трубопровода с кабелем вывода СТ 133х4,5-1-ППУ-ПЭ/225 L=1000	шт	2	
14	Переход СТ 219х6-133х4,5-2/1-ППУ-ПЭ/355/255 L=780	шт	2	
15	Полоса «Порифлекс-М» теплозвукоиз. п/э пористая, толщ. 50мм	м	60	
16	Комплект заделки стыка л(Т) 133/225	шт	26	
17	Комплект заделки стыка л(Т) 45/125	шт	2	
18	Муфта термоусаживаемая Д225	шт	26	
19	Муфта термоусаживаемая Д125	шт	2	
20	Терминал ТМ-15/Ш проходной измерительный 2-х сторонний	шт	1	
21	Терминал ТМ-12/Ш проходной измерительный	шт	1	
22	Терминал ТМ-11 концевой измерительный	шт	1	
23	Комплект удлинения кабеля КУК-5	шт	2	
24	Комплект удлинения кабеля КУК-3	шт	2	
25	Ковер D325 H=1200мм антивандальный	шт	2	
26	Ящик ЯКР 1258х250х300мм настенный	шт	1	
27	Кран для спуска воздуха ду.20	шт	2	

Горизонтальный разрез колодца (камеры)	Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик Жантурсунова Айдын Капановна
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор Рустамбеков Серик Исаевич
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)

Приложение 16 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	
	1) ОК-2	км	0,17
	2) ИКСЛ-16	км	0,17
	3) марка	км	
3	Опоры, в том числе:	шт	
	1) металлические	шт	
	2) деревянные	шт	
	3) анкерные	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	
	1) ККС 1	шт	1
	2) ККС 2	шт	
	3) ККС 3	шт	
	4) ККС 4	шт	
	5) ККС 5	шт	
5	Муфты соединительные	шт	1
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		
	1) керамические	км	
	2) бетонные	км	
	3) асбесто-цементные	км	
	4) пластмассовые	км	0,17
7	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт	
8	Прочие устройства Протяжный короб ОРШ Крепление скоба	шт шт шт	14 2 50

Горизонтальный разрез колодца (камеры)	Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик Жантурсунова Айдын Капановна _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор Рустамбеков Серик Исаевич _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)

Прошито, пронумеровано и скреплено

печатью 80 (восемьдесят) листов

Должность _____

Подпись _____