Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"27" 12 2024 года

Заказчик ГУ "Отдел строительства Шетского района", *БИН: 140140024701, 87103121590, 101700, Карагандинская обл.,* Шетский район, с.Аксу-Аюлы, Шортанбай жырау, 161А

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) *от 12 декабря 2024 года,* ТОО «Наладочный центр Темиртау», *директор Ахмаджанова Гульнара Нуъмановна, Карагандинская область, г.Караганда, улица Пичугина 246, пом. 71, БИН 010940009831, тел.: 87212477807*

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) *от 12 декабря 2024 года эксперт технического надзора ТОО "Технонадзор-2023" Нуртазин Г.К. KZ05VJE00040750 от 02.09.2013, KZ75VJE00040751 от 02.09.2013 г., KZ48VJE00040752 от 02.09.2013 г. , БИН 231140019896*

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) *от 12 декабря 2024 года,* ТОО «ГИПРОВОДХОЗ», *ГИП Акашев Т.М., БИН 980440003239*

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство водопроводных сетей в с.Еркиндик сельского округа Оспен Шетского района Карагандинской области**

уровень ответственности – II, технически сложный

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Карагандинская область, Шетский район, с. Еркиндик

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «15» __03__ 2023 года №57 ГУ Аппарат Акима Успенского сельского округа Шетского района Карагандинской области

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов , свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20____года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ *ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области»* KZ19REA00346914 *от 15.08.2023 г.,*

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Гидпроводхоз», 439-00-НВ

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного (й)

*ГУ «*Отдел строительства Шетского района*», 06.10.2022 г.*

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *сентябрь 2023 г.* ;

месяц, год

окончание работ *декабрь 2024 г.* ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 7

по норме или по проекту организации строительства, месяц 7;

фактически, месяц 14;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность					
d110x4,2	м	8907	-	8907	-
d63x2,5	м	1137	-	1137	-
d32x2,0	м	2989	-	2989	-
Водовод					
D110x5,3	м	1968	-	1968	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Общая протяженность – 14995 м. Трубы из полиэтилена PE 100 SDR26 d110x4,2 – 8 907 м, PE 100 63x2,5 – 1 137 м, д32x2,0 – 2989 м. На сетях установлены колодцы из сборных железобетонных колец д1500 – 103 шт, д1000 – 4 шт. Пожарные гидранты – 38 шт. ВЛ/Кл-10кВ – 1,945 км, ВЛ/Кл-10кВ – 0,4 кВ – 0,017 км, КТПМ-10/0,4 – 1 шт

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 515881,977 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 413362,908 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 12370,683 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 453368,786 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 410075,34 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 14054,705 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *:* **Строительство водопроводных сетей в с.Еркиндик сельского округа Оспен Шетского района Карагандинской области**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию:

Заказчик: *руководитель ГУ* "Отдел строительства Шетского района» *Серик Н.А.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы): *эксперт Шевнин А.Е.*: *По объектам первого уровня ответственности, в части технологического оборудования, в части несущих и ограждающих конструкций*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация: *ТОО "Технонадзор-2023"*

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Директор Балтабаев А.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта *ГИП* ТОО «ГИПРОВОДХОЗ», *Акашев Т.М*

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «ГИПРОВОДХОЗ»

Директор Тыль Е.В.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) *ГИП Акашев Т.М.*

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «Наладочный центр Темиртау» директор Ахмаджанова Г.Н.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)