Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"25" 12 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Сэт-Сервис», г.Кызылорда мкр.Саулет, 15 квартал 8 дом, БИН 020140003665;**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице **Директора - Иманова Р.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

По объекту **«Благоустройство и освещение возле территории комфортной школы в жилом районе КБИ, города Кызылорда»**

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является: **Руководитель КГУ "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда – Файзуллаев Ж.И.;**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно– монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Р и А-Сервис ЛТД» БИН:06044007369, ГСЛ №14017718 от 24.11.2014; ТОО «МК РеалСтройСервис» БИН:080640007250, ГСЛ №20015425 от 16.10.2020;**

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **Разработчик проекта - Сарсенбаев К.А.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии)

ТОО "Ремпроект", Заказ №54-2024-АД;

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **КГУ "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда Приказ №205-НК от 02.07.2024 года;**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Основные показатели					
Протяженность дороги	м	668	668	668	668
Ширина проезжей части	м	7	7	7	7
Ширина тротуаров	м	1,5	1,5	1,5	1,5
Остановочный комплекс	Комп.	2	2	2	2
Электроосвещение	Шт.	29	29	21	21

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	---	---
Число этажей	Этаж	---	---
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	---	---
В том числе подземной части	м3	---	---
Площадь встроенных, встроено -пристроенных и пристроенных помещений	м2	---	---

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	---	---	---	---	---	---

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Улично-дорожная сеть запроектирована с учетом генерального плана г.Кызылорда. Сеть улиц расположена в юго-восточной части г. Кызылорда, связующий комфортной школы с центральной частью города, а также жилыми районами. Проектируемая дорога городского значения с пешеходными тротуарами. Тротуары запроектированы шириной 1,5 м. с установкой с 2-х сторон бортового камня БР 100.20.8 на раздельном земляном полотне с**

устройством покрытия из горячей плотной литой асфальтобетонной смесью Н-4 см, на основании из гравийно-песчаной смеси, толщиной 13 см и подстилающем слое из песка средней крупности, толщиной 10 см. Края дорожной одежды проезжей части ограничены бортовым камнем марки БР100.30.15 Бортовые камни укрепляется на бетонном основании.Строительство улично-дорожной сети выполнено согласно требованиям, СП РК3.01-101-2013"Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Проектная линия запроектирована с учетом максимального использования существующей дорожной одежды,
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **13 Август 2024 года**;
(месяц, год)
окончание работ **24 Декабрь 2024 года**;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: **5 (пять) месяцев**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5 (пять) месяцев**
фактически, месяц: **5 (пять) месяцев**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 78% и фактически применено 71% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению(электроснабжение):

АО «Кызылординская распределительная электросетевая компания»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

Не предусмотрено;
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Благоустройство и освещение возле территории комфортной школы в жилом районе КБИ, города Кызылорда»,** готовым к приемке в эксплуатацию,

(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

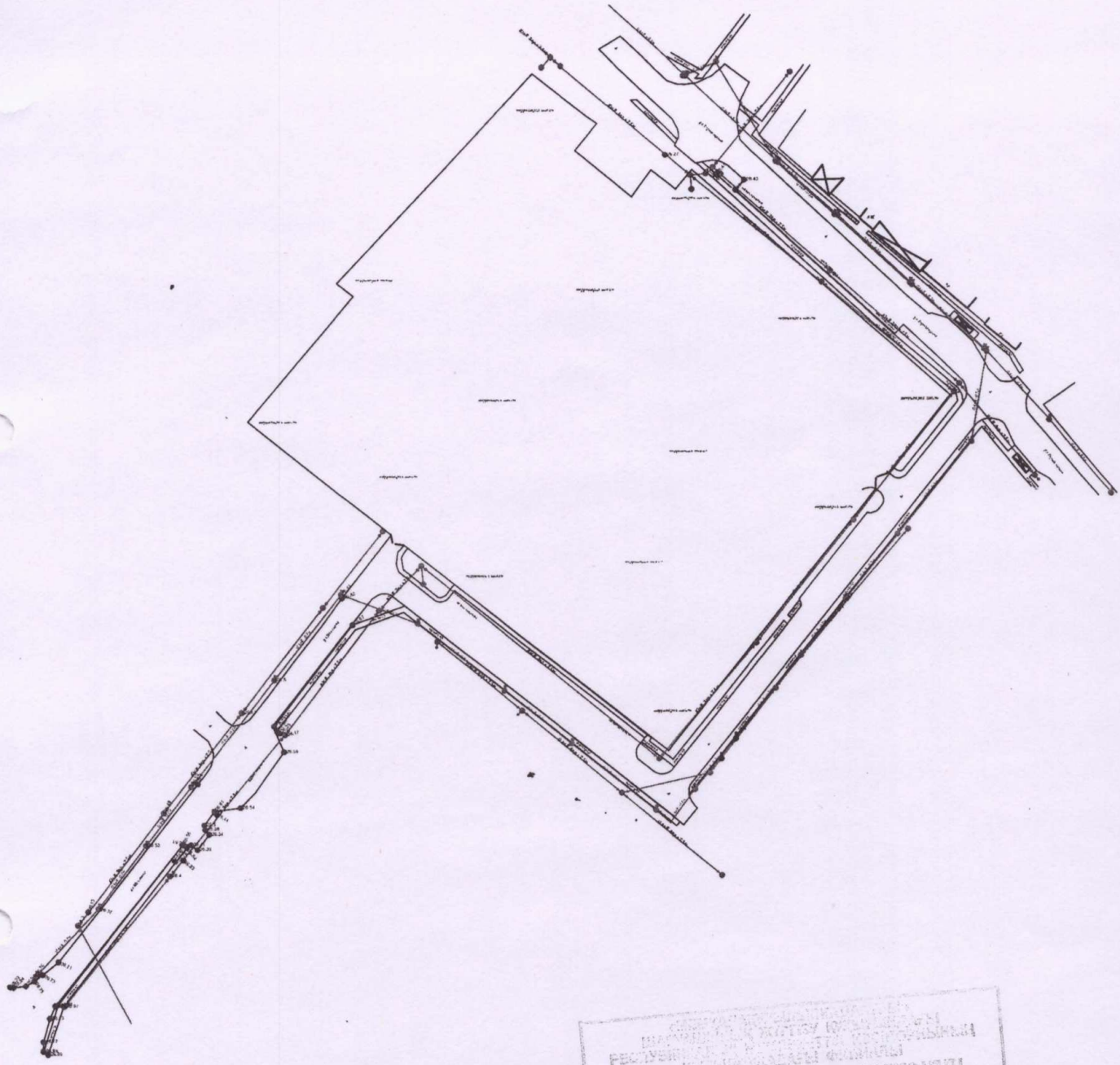
Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Сэт-Сервис»

Иманова Р.С. _____ «_25_»_____12_____ **2024 года**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Жер учаскесінің атқарушы түсірілімі



ДЕРЕКТЕР ҚОРЫНА ЕНГІЗІЛДІ
№ 1591
2024 ж. «23» 12

Меншік иесі::ЖШС "Сэт-Сервис"

Нысан:Қызылорда қаласы, С.Торайғыров көшесіндегі жайлы мекепті жарықтандыру мен көгалдандыру

Партты белгілер

- Электр желісі
- Газ желісі
- Телефон желісі
- Жылу желісі
- Су желісі
- Кәріз желісі

Филиал директоры	Б.Абдикадиров	Жер пайдаланудың ситуациялық жоспары	парақ 1 / масштаб 1:500
Орындаушы	Е.Аманқосов		"Мемқалақұрылыскадастры" РМК-ның Қызылордадағы филиалы
Ескертпе: жоспардың құрастырылған күні		Түгендеу нөмірі Жергілікті координаттар жүйесі	