Утвержден
Приказом Министра
по инвестициям
и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«22» Ноябрь 2017 г.

Заказчик
Руководитель ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства» Калжанов М.К., юр.адрес: Мангистауская область, Мунайлинский район, с.Мангистау, здание общественных организации.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии
от 21 июня 2017года. ТОО «Нур-Жол Курылыс» директор Даулетбаев А.О., юр.адрес: РК, Мангистауская область, город Жанаозен, Юго-Восточная Промзона.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ
от 21 июня 2017года. ТОО «ГУКС Актау» Дандамаев Р.Г., АДСиЖКХ №KZ55VJE00010750 от 03.02.2015г., АГУУпрГАСК №KZ93VJE00026459 от 22.05.2017г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов
технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
от 21 июня 2017года. Авторской надзор ТОО «Жастар-Плюс» Бижикенов К.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов
авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство сетей водоснабжения жилового массива села Атамекен Мунайлинского района.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ***Мунайлинскйи район , село Атамекен.***
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от
Решение акима селоского округа Атамекен №147 от 28.09.2012г.

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)
помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

талон №KZ25REA00038443 от 10.10.2016г. ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области».

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Жастар-Плюс»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства».

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *20 сентября 2016 год*;

месяц, год

окончание работ *30 октября 2017 год*;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *11*;

фактически, месяц: *14*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность	*м*	*64590*		*64590*	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	1222,17	1222,17
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	$м^3$	9880,5	9880,5
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						

однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

водоснабжения жилого массива предусмотрено узел учета воды; железобетонные резервуары питьевой и противопожарной воды объемом 1000м^3 в количестве - 2 шт; насосная станция; водовод в две нитки от насосной станции до жилого массива; кольцевая сеть, межпоселковые сети и внутрипоселковые сети. Согласно СНиП РК 4.01-02-2009п.11.52 переход через автодорогу выполнен из стального футляра диам.530х7мм, 325х7мм, на линиях водопроводной сети установлено вантузы для выпуска воздуха, так же выпуски для сбора воды в мокрый колодец при опережении трубопроводов. Сеть водопровода выполнена из напорных полиэтиленовых питьевых труб PE100 SDR 17 диам.315мм, 225мм, 160мм, 110мм, 25мм. Колодцы из сборных ж/б элементов.

В насосной станции предусмотрена установка двух групп насосов: первая группа насосов хозяйственно-питьевого назначения, состоящая из четырех насосов (2-раб.,2-рез.), вторая группа насосов противопожарного назначения, состоящая двух насосов (1-раб.,1-рез.). А так же для обеззараживания воды, используемой для хозяйственно-питьевых нужд, предусматривается ультрафиолетовая обеззараживающая установка.

В внутриплощадочные инженерных сетях: предусмотрены воздушные электроснабжение ВЛ-6кВ. На площадке насосной станции предусмотрена установка комплектной трансформаторной подстанции КТП 250/6/0,4кВ с воздушным вводом и кабельными выводами. Опоры выполняются на стойках СВ105. Провод АС50. Освещение территории площадки выполняется прожекторами.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***1 596 280,440*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***1 366 113,55*** тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***12 174,98*** тысяч тенге, прочие затраты ***217 991,91*** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***1 516 466,4256*** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ***1 286 299,5356*** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***12 174,980*** тысяч тенге, прочие затраты ***217 991,910*** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительства сетей водоснабжения жилого массива села Атамекен Мунайлинского района»*** .

наименование объекта (комплекса)

Принять в эксплуатацию.

Заказчик Калжанов М. .

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор Дандамаев Р.Г. .

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор Бижикенов К. .

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Даулетбаев А.О. .

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.