«Сарыағаш ауданы, Шымкент көшесі бойынша Әуезов атындағы орта мектептен №13 ШРП дейінгі Ду-108мм-720м, Ду-50мм-130м орта қысымды жерасты газ құбырын Ду-110мм- 437м жерасты газ құбырына және Ду- 108мм-424м жер үсті газ құбырына ауыстыру» жұмыс жобасы бойынша

23.12.2024 ж. № ZKKVE-0091/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"QAZAQGAZ AIMAQ" акционерлік қоғамының Шымкент өндірістік филиалы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"КЕРБҰЛАҚ-ҚҰРЫЛЫС" жауапкершілігі шектеулі серіктестік

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Сарыағаш ауданы, Шымкент көшесі бойынша Әуезов атындағы орта мектептен №13 ШРП дейінгі Ду-108мм-720м, Ду-50мм-130м орта қысымды жерасты газ құбырын Ду-110мм- 437м жерасты газ құбырына және Ду- 108мм-424м жер үсті газ құбырына ауыстыру» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза" Жауапкершілігі шектеулі серіктестік берді.

"Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза" Жауапкершілігі шектеулі серіктестік рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ZKKVE-0091/24 от 23.12.2024 г.

по рабочему проекту
«Замена подземного газопровода среднего давления Ду-108мм-720м, Ду-50мм-130м, на подземный газопровод Ду-110мм-437 и надземный газопровод Ду-108мм-424м от средней школы им.Ауэзова до ШРП № 13 по ул.Шымкентская, Сарыагашского района»

ЗАКАЗЧИК:
Шымкентский производственный филиал Акционерного общества "QAZAQGAZ AIMAQ"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "КЕРБҰЛАҚ-ҚҰРЫЛЫС"

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Замена подземного газопровода среднего давления Ду-108мм- 720м, Ду-50мм-130м, на подземный газопровод Ду-110мм-437 и надземный газопровод Ду-108мм-424м от средней школы им.Ауэзова до ШРП № 13 по ул.Шымкентская, Сарыагашского района» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью "Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза".

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью "Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза".

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Сарыағаш ауданы, Шымкент көшесі бойынша Әуезов атындағы орта мектептен №13 ШРП дейінгі Ду-108мм-720м, Ду-50мм-130м орта қысымды жерасты газ құбырын Ду-110мм- 437м жерасты газ құбырына және Ду-108мм-424м жер үсті газ құбырына ауыстыру», «Замена подземного газопровода среднего давления Ду-108мм- 720м, Ду-50мм-130м, на подземный газопровод Ду-110мм-437 и надземный газопровод Ду-108мм-424м от средней школы им.Ауэзова до ШРП № 13 по ул.Шымкентская, Сарыагашского района».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №1029088/2024/1 от 10.10.2024 года, между ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» и Шымкентский производственный филиал Акционерного общества "QAZAQGAZ AIMAQ".

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.3. Ссылка на окончательную версию ПСД:
https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=d4f885f6-4c3f-46c7-a51d-65f48cd9de36

2. ЗАКАЗЧИК: Шымкентский производственный филиал Акционерного общества "QAZAQGAZ AIMAQ", Туранский район, 160050, г. Шымкент, Абайский район, Трасса Темирлановское, здание 20/2.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "КЕРБҰЛАҚ-ҚҰРЫЛЫС", государственная лицензия №23022000 от 06.10.2023 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области». Акимат Восточно-Казахстанской области. Категория лицензии – II.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Средства субъектов квазигосударственного сектора

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

Архитектурно-планировочное задание №KZ80VUA01274965 от 13.11.2024 года, утвержденное руководителем ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сарыагашского района»;

Задание на проектирование, утвержденное Заказчиком от 28.05.2024г.;

Заключение технического обследования существующего газопровода от 02.08.2024г., выполнен ТОО «Energy Construction Service» (свидетельство об аккредитации №KZ35VWC00217148 от 01.08.2024г.);

Дефектный акт, утвержденный Заказчиком от 05.08.2024г.;

Письмо строительного мусора и вывозе грунта №322-3217-7657 от 15.08.2024г. выдан АО «КазТрансГаз Аймак» Алматинский производственный филиал;

Решение акима города Сарыагаш №427 от 10.10.2024 на земельный участок для прокладки газопровода;

Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту «Замена подземного газопровода среднего давления Ду-108мм- 720м, Ду-50мм-130м, на подземный газопровод Ду-110мм-437 и надземный газопровод Ду-108мм-424м от средней школы им.Ауэзова до ШРП № 13 по ул.Шымкентская, Сарыагашского района», выполненный ТОО «Дос Сәулет» (государственная лицензия №13008003 от 03.05.2013 года);

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям по объекту «Замена подземного газопровода среднего давления Ду-108мм- 720м, Ду-50мм-130м, на подземный газопровод Ду-110мм-437 и надземный газопровод Ду-108мм-424м от средней школы им.Ауэзова до ШРП № 13 по ул.Шымкентская, Сарыагашского района», выполненный ТОО «КЕРБҰЛАҚ-ҚҰРЫЛЫС» (государственная лицензия №23022001 от 06.10.2023 года);

Технические условия на проектирование и подключение к газораспределительным сетям №Е-3942/2 от 23.05.2024 года, выданный АО «QAZAQGAZ AIMAQ» Туркестанский производтсвенный филиал;

5.2. Согласования

Согласование трассировки наружного газоснабжения от 12.08.2024г.;

Письмо Шымкентский производственный филиал Акционерного общества "QAZAQGAZ AIMAQ" за исх. №322-3217-8521 от 07.11.2024г. о согласовании принятых проектных решений.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Паспорт проекта;
- Общая пояснительная записка;
- Рабочие чертежи ГСН;
- ПОС;
- Сметная документация;

5.4. Цель и назначение объекта строительства:

Целью разработки рабочего проекта является обеспечение бесперебойной подачи природного газа населению района Сарыагаш, коммунально-бытовых и промышленных потребителей, использующих природный газ в качестве основного топлива для котельных.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства.

Данный проект «Замена подземного газопровода среднего давления Ду-108мм-720м, Ду-50мм-130м, на подземный газопровод Ду-110мм-437 и надземный газопровод Ду-108мм-424м от средней школы им.Ауэзова до ШРП № 13 по ул.Шымкентская, Сарыагашского района» расположен в г. Сарыагаш, ул. Шымкентская, Туркестанской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район - IV Г (СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»);
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки – минус 20,6°С;
Абсолютный максимум температуры – 49,1 °С;
Абсолютный минимум температуры – 38,6 °С;
Снеговой район – II (снеговая нагрузка 1,2 кПа);
Вес снегового покрова - 1,2 кПа;
Ветровой район – III;
Нормативное значение ветрового давления – 0,56 кПа (56 кг/м²);
Глубина промерзания грунтов до 0,29см;

Инженерно-геологические условия района строительства:

По результатам инженерно-геологических изысканий, выполненных ТОО «КЕРБҰЛАҚ-ҚҰРЫЛЫС», выделены два инженерно-геологических элемента:

ИГЭ-1. Суглинок светло-коричневый, от твердой (выше уровня грунтовых вод) до тугопластичной консистенции. Просадка суглинка от собственного веса при замачивании составляет 4,0 см, т. е. суглинки просадочные, тип грунтовых условий по просадочности I (первый), мощностью 1,4-2,7 и вскрытой мощностью 3,0 метров.

- число пластичности – 11,68;
- природная влажность – 16,24%;
- показатель текучести – <0;
- плотность твердых частиц – 2,69 г/см^3;
- плотность –1,60 г/см^3;
- плотность, в сухом состоянии – 1,38 г/см^3;
- пористость – 49,08%;
- коэффициент пористости – 0,964;
- степень влажности – 0,457;
- коэффициент фильтрации – 0,20 м/сут;

ИГЭ-2. Суглинок коричневато-серый от пластичной (ниже уровня грунтовых вод) до текучепластичной консистенции, непросадочные, вскрытой мощностью 0,3-1,6 метров.

- число пластичности – 8,12;
- природная влажность – 24,68%;
- показатель текучести – 0,55;
- плотность твердых частиц – 2,70 г/см^3;
- плотность –1,80 г/см^3;
- плотность, в сухом состоянии – 1,54 г/см^3;
- пористость – 49,08%;
- коэффициент пористости – 0,875;
- степень влажности – 0,762;
- коэффициент фильтрации – 0,15 м/сут;

Грунты площадки проектируемой трассы по содержанию легко- и среднерастворимых солей, до глубины 3,0 м, от незасоленные. Величина сухого остатка составляет от 0,140 до 0,260%.

Грунты проектируемой площадки по содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO4" для бетона арки W_4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 – слабоагрессивные, на шлакопортландцемент и на сульфатостойких цементах – неагрессивные. Нормативное содержание S04"= 806,0 мг/кг.

Глубина промерзания рассматриваемом районе для суглинков и глин составила 0,29 см. Глубина нулевой изотермы в грунте обеспеченностью 0,98 соответственно составляет 0,44 см.

Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к свинцовой оболочке кабеля (по pH) - низкая. Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к алюминиевой оболочке кабеля (по хлор-ион) - высокая.

Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали (по удельному сопротивлению грунта) – 73,0 - низкая.

Согласно карте сейсмического микрорайонирования, сейсмичность территории г. Сарыагаш составляет 8 баллов.

Существующее положение

Характеристика газопровода

Давление: Среднее

Диаметр: Ø108 мм – Ø50 мм

Материал трубы: Сталь (ГОСТ 8732-70)

Протяженность: 720 м (Ø108 мм) и 130 (Ø50 мм).

По результатам проведенного обследования газопровода выявлены следующие дефекты:

Высоким уровнем коррозии и износа металла трубы.

Неудовлетворительным состоянием изоляционного покрытия, которое не обеспечивает надежную защиту от коррозии.

Наличием утечек газа, которые могут привести к аварийным ситуациям.

Газопровод эксплуатируется на протяжении 48 лет.

На основании заключение технического обследования сделан вывод что из-за значительных повреждений трубопроводной системы и низкой устойчивости изоляционного покрытия требуется замена газопровода.

Данная замена необходима для обеспечения безопасной эксплуатации системы газоснабжения и предотвращения аварийных ситуации, связанных с повреждением газопровода.

6.2. Проектные решения.

Рабочий проект «Замена подземного газопровода среднего давления Ду-108мм-720м, Ду-50мм-130м, на подземный газопровод Ду-110мм-437 и надземный газопровод Ду-108мм-424м от средней школы им.Ауэзова до ШРП № 13 по ул.Шымкентская, Сарыагашского района» разработан на основании задания на проектирование, архитектурно-планировочное задание (АПЗ), технического обследование, дефектного акта, технических условий и действующей нормативной документации РК.

Вид строительства – реконструкция.

В соответствии с Приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 31.01.2023г.) «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» установлен уровень ответственности объекта – II нормальный, не относящиеся к технически сложным.

Согласно письму Заказчика №322-3217-7656 от 15.10.2024г. планируемый срок начала строительства – III квартал (июль месяц) 2025 года.

6.2.1. Наружные газопроводы.

Раздел «Наружные газопроводы» к рабочему проекту «Замена подземного газопровода среднего давления Ду-108мм- 720м, Ду-50мм-130м, на подземный газопровод Ду-110мм-437 и надземный газопровод Ду-108мм-424м от средней школы им.Ауэзова до ШРП № 13 по ул.Шымкентская, Сарыагашского района» разработан на основании задания на проектирование, инженерных изысканий, технических условий за №Е-3942/2, выданных АлПФ АО « QAZAQGAZ AIMAQ» от 23.05.2024 года, а также требований действующих нормативных документов Республики Казахстан:

- СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы»;

- МСП 4.03-103-2005 «Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с применением полиэтиленовых труб»;

- СН РК 1.03-00-2022 "Строительное производство. Организация строительства зданий и сооружений";

- "Требования по безопасности объектов систем газоснабжения", утвержденные приказом Министра внутренних дел РК от 9 октября 2017 года №673;

В административном отношении проектируемый объект, где предусматривается проведение реконструкции газопровода, находится в г. Сарыагаш, ул. Шымкентская, Туркестанской области.

Уровень ответственности объекта по рабочему проекту - II нормальный, не относящийся к технически сложному объекту.

Существующее положение

Газопровод был введен в эксплуатацию в 1974 году и эксплуатируется 50 лет. Протяженность подземного газопровода среднего давления диаметром 108 мм составляет 720 м, диаметром 57 мм составляет 130 м.

При осмотрах были выявлены:

- Высокий уровень коррозии и износа металла трубы газопровода.
- Наличие утечек газа, которые могут привести к аварийным ситуациям.
- Многочисленные дефекты изоляционного покрытия.
- Отсутствие электрохимической защиты и высокая коррозионная активность грунта.

Для обеспечения безопасной эксплуатации системы газоснабжения и предотвращения аварийных ситуаций, связанных с значительными повреждениями трубопроводной системы и с низкой устойчивостью изоляционного покрытия, требуется замена газопровода.

Реализация настоящего проекта нацелена на обеспечение бесперебойной подачи природного газа населению района Сарыагаш, коммунально-бытовых и промышленных потребителей, использующих природный газ в качестве основного топлива для котельных.

Срок службы проектируемого газопровода - 50 лет, в соответствии с п.5.46. МСП 4.03-103-2005.

Проектом предусматривается замена подземного газопровода среднего давления диаметром 108мм длиной 720м, Д-57мм длиной 130м на подземный газопровод диаметром 110мм длиной 437м и надземный газопровод диаметром 108мм длиной 424м от средней школы им. М. Ауэзова до ШРП №13 по ул. Шымкентская, Сарыагашского района.

На точке врезки предусматривается установка задвижки Ду100. Газопроводы среднего давления Р=0,005-0,3 МПа запроектированы подземными и приняты из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 диаметром 110х10мм и 75х6,8мм по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 и надземными из стальных труб диаметром 108х4мм, 75х3мм, 57х3мм по ГОСТ 10704-91.

По трассе газопроводов предусмотрены подключения к 4 существующим газорегуляторным пунктам.

Подземный газопровод при переходе через местные автодороги и улицы проложить в футляре из полиэтиленовой трубы с запасом прочистки не менее 2.5 открытым способом и методом ГНБ. Футляр газопровода должен быть герметично заделан с двух концов.

Соединения полиэтиленовых труб со стальными осуществляют с помощью неразъемных соединений «полиэтилен-сталь» на выходе из земли. Переход «полиэтилен-сталь» должен располагаться таким образом, чтобы место соединения полиэтиленовой трубы и стальной трубы располагалось не выше уровня земли.

Повороты линейной части газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполняются полиэтиленовыми отводами.

Обозначение трассы газопровода выполняется укладкой сигнального медного провода по всей длине трассы, позволяющей определить местонахождение газопровода приборным методом.

Так же по всей длине трассы на 0,2м от верха присыпанного газопровода предусматривается укладка сигнальной ленты.

Положение и глубину заложения существующих сетей уточнить при производстве работ. Укладка газопровода и соединений должна осуществляться на песчаном основании толщиной не менее 10см. и присыпать слоем мягким грунтом без твердых включений не менее 40см.

Надземный газопровод проложить на опорах. Высота прокладки надземного газопровода Н=3,5м.

После монтажа надземный газопровод защитить от атмосферной коррозии покрытием, состоящим из двух слоев грунтовки ГФ-021 и двух слоев эмали ПФ-115 желтого цвета. Конструкции стоек опор очистить от ржавчины и окрасить эмалью ПФ-115 черного цвета за 2 раза по 2 слоям грунтовки ГФ-021.

Для сварки газопровода применять электроды типа Э42, Э42А по ГОСТ 9467-75. Сварные стыки законченных сваркой участков подвергаются контролю физическими методами, радиографическим и ультразвуковым:

- для надземных газопроводов среднего давления - 5% стыков;

Испытание газопроводов на герметичность выполнить в соответствии с требованиями СП РК 4.03-01-2011 и МСП 4.03-0103-2005.

Испытание газопровода на герметичность:

- подземный газопровод среднего давления - 0,6 МПа, продолжительность 24 часа;
- надземный газопровод среднего давления - 0,45 МПа, продолжительность 1 час.

При выполнении монтажных работ подлежащих промежуточной приемке, оформить акты освидетельствования скрытых работ, по форме, приведенной в приложении Д. СН РК 1.03-00-2022.

При производстве работ на пересеченьях с автодорогами, каналами и инженерными коммуникациями, работу производить с письменного разрешения ответственного лица и в присутствии представителя заинтересованной организации.

Производство работ выполнять в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011, МСП 4.03-103-2005, с «Требования по безопасности объектов систем газоснабжения», утвержденных приказом МВД РК №673 от 9 октября 2017 года.

Проектные решения приведены в томе 2, книге 1 «Наружные газопроводы» (комплект рабочих чертежей №985454/2024/2-ГСН).

Замечания, выданные по разделу «Наружные газопроводы», устранены.

6.2.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций ЧС и по взрыво- и пожаробезопасности, по обеспечению безопасности эксплуатации.

Все находящиеся на территории объекта люди должны знать свои действия в случае аварийной ситуации. При возникновении чрезвычайной ситуации необходимо:

- распознать экстренную ситуацию;
- принять решение к действию;
- вызвать скорую помощь;
- оказать помощь пока не приедет бригада скорой помощи.

Важным периодом в деле успешного предотвращения несчастных случаев и происшествий является их расследование и представление отчетности по ним. Необходимо соблюдение промышленной гигиены –дисциплины, связанной с охраной здоровья. К числу факторов, которые могут создать потенциальную опасность, являются:

- химическая опасность (пыль, газы, пары, туман,);
- физическая опасность (шум, температура, вибрация и т.п.);
- эргономическая опасность (неисправное оборудование);
- биологическая опасность (насекомые, плесень, грибки).

Для предотвращения опасности необходимо периодически проводить следующие виды работ:

- замер уровня освещенности;
- замер уровня шума;
- отбор проб воздушной среды;

- температурные нагрузки;
- замер уровня вентиляции;
- контроль качества питьевой воды.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера - пропаганда знаний, обучение населения и специалистов, защитные мероприятия в области чрезвычайных ситуаций.

Требования соблюдения правил при чрезвычайных ситуациях направлены на:

- обеспечение возможности своевременной и беспрепятственной эвакуации людей;
- защиту людей на путях эвакуации от воздействия опасных факторов пожара;
- спасение людей, которые не в состоянии своевременно эвакуироваться из-за их возраста, состояния здоровья или блокирования путей эвакуации опасными факторами пожара и могут подвергнуться воздействию опасных факторов пожара, уровень которых достигает критических значений, установленных ГОСТ 12.1.004.

6.3. Проект организации строительства.

Настоящий раздел разработан в составе рабочего проекта «Замена подземного газопровода среднего давления Ду-108мм- 720м, Ду-50мм-130м, на подземный газопровод Ду-110мм-437 и надземный газопровод Ду-108мм-424м от средней школы им.Ауэзова до ШРП № 13 по ул.Шымкентская, Сарыагашского района» и является исходным материалом для распределения вложений и объемов строительно-монтажных работ по срокам строительства для обоснования сметной стоимости строительства.

Проект организации строительства разработан на основании:

- задания на проектирование, выданного заказчиком;
- отчета об инженерно-геологических и гидрологических условиях;
- проектной документации
- действующих норм, технических условий, инструкций и пособий по организации и производству строительно-монтажных работ;
- СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»;
- СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I»;
- Пособия по разработке проектов организации строительства проектов производства работ (к СНиП РК. 1. 03-06-2002*). Астана 2008 г.
- СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;
- ППР РК «Правила пожарной безопасности в РК»,
- СП РК 2.02-101-2022 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

Приведены мероприятия по технике безопасности, контролю качества производства работ, мероприятия по охране окружающей среды. Разработана организационно-технологическая схема строительства, где отражены работы, проводимые в подготовительный период и в основной период строительства. Подробно описаны методы производства работ. В разделе проекта приведены ведомости потребности в основных материалах, потребности в машинах и механизмах, потребности во временных зданиях и сооружениях.

Продолжительность работ составляет 3,0 месяца. Согласно расчету, произведенного по нормативной трудоемкости, общее количество работающих на строительной площадке составляет 7 человек. Начало строительства запланировано на III квартал (июль месяц) 2025 года.

6.4. Охрана окружающей среды.

На Раздел «Охраны окружающей среды» в упрощенном порядке экологическая экспертиза не проводится.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам.

Рабочий проект «Замена подземного газопровода среднего давления Ду-108мм-720м,Ду-50мм-130м, на подземный газопровод Ду-110мм-437 и надземный газопровод Ду-108мм-424м от средней школы им.Ауэзова до ШРП № 13 по ул.Шымкентская, Сарыагашского района» **соответствует** требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Порядком определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (НДЦС РК 8.01-08-2022), утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 01 декабря 2022года №223-нқ (введен в действие с 01.01.2023года), на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)»,утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 №304 по состоянию на 31.01.2023г., и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 4.1 НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядка определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (с учетом изменений и дополнений выпуск 30).

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС редакция 2024.11 по выпуску сметной документации, выпущенной в связи с приказом КДС и ЖКХ МПС РК №116-нқ от 16.09.2024г., утвердившим с 01.10.2024г.

6.6.1. При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен в текущем уровне 2024 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2024, выпуск 1;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2024 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2024 выпуск 1;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2024 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2024 Отдел 1. Автомобильные перевозки;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2024 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2024 Отдел 2. Железнодорожные перевозки;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2024 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2024 с учетом изменений и дополнений, выпуск 41;
- сборник сметных цен на затраты труда в строительстве в текущем уровне 2024 года СЦЗТ РК 8.04-13-2024.
- нормативные документы по ценообразованию и сметам. Изменения и дополнения Выпуск 40.

- единичные сметные цены на строительно-монтажные работы НДЦС РК 8.04-03-2024.Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения. Изменения и дополнения. Выпуск 1.

- единичные сметные цены на строительно-монтажные работы НДЦС РК 8.04-03-2024.Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги. Изменения и дополнения. Выпуск 1.

- «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы НДЦС РК 8.04-03-2024. Сборник 3. Наружные инженерные сети. Выпуск 1. Наружные инженерные сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения» Изменения и дополнения. Выпуск 1;

- «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы НДЦС РК 8.04-03-2024. Сборник 4. Энергетическое строительство. Выпуск 1. Наружные сети энергоснабжения» Изменения и дополнения. Выпуск 1;

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2022 с учетом изменений и дополнений,выпуск 41;

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2022 с учетом изменений и дополнений, выпуск 41;

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2022 с учетом изменений и дополнений, выпуск 41;

- индексы стоимости для строительства (НДЦС РК 8.04-07-2024).

- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивных элементов объектов непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-03-2024) (20 сборников);

- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ в текущем уровне. Наружные сети водоснабжения и канализации УСН РК 8.02-03-2024;

- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ в текущем уровне. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы УСН РК 8.02-03-2024;

- сборник укрупненных показателей сметной стоимости конструктивных элементов зданий и сооружений. Энергетическое строительство. УСН РК 8.02-03-2024.

- сборник укрупненных показателей сметной стоимости конструктивных элементов зданий (сооружений) и видов (комплексов) работ. Оборудование, мебель и инвентарь. Учебные заведения. УСН РК 8.02-03-2024;

- справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование, мебель и инвентарь (книги 1,2 и3);

- Перечень материалов, изделий, конструкций, инженерного и технологического оборудования, иных материальных ресурсов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 8.2.30, 8.2.35 «Порядком определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (НДЦС РК 8.01-08-2022);

6.6.2. В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию труда и управление строительством (НДЦС РК 8.04-09-2022).

- сметная прибыль в размере 5 % от итога глав 1-8 (п. 8.2.65.2. Порядка определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан НДЦС РК 8.01-08-2022);

- средства на непредвиденные работы и затраты в зависимости от вида строительства от итога глав 1-8 (п.8.22.66. Порядка определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан НДЦС РК 8.01-08-2022);

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2024года, установленного в соответствии НДЦС РК 8.04-07-2022. Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции сформированы для регионов Республики Казахстан по состоянию на июнь 2024 года (пункт 1.2 ССЦ РК 8.04-08-2024г).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

6.6.3. Продолжительность строительства.

Расчет продолжительности и расчет задела по годам выполнен согласно СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014*.

Продолжительность строительства – 3,0 (три) месяца.

Распределение заделов по годам строительства: - III квартал 2025г., доля -100%.

По письму заказчика (№ 322-3217-7656 от 15.10.2024 г.) начало строительства – III квартал 2025 г (июль месяц).

Пересчет стоимости в прогнозный уровень цен на 2025 год выполнен с учетом «индексов стоимости для строительства» для: - III квартала – 1,0587 (согласно НДЦС РК 8.04-07-2024).

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения рабочего проекта ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения.

Наружные газопроводы:

1. Откорректирован уровень ответственности объекта соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденный приказом Министра национальной экономики РК №165 от 28.02.2015 года;
2. Представлена расчетная схема газопроводов;
3. Представлены данные максимального теплового потока на отопление и ГВС с пересчетом на природный газ по данным, указанных в письме ШПФ АО "QAZAQGAZ AIMAQ» №321-3217-9621 от 09.12.2024;
4. На продольном профиле газопроводов указаны состав грунтов, категория грунтов по трудности разработки грунта, уровень грунтовых вод в соответствии инженерно-геологическими изысканиями;
5. Проектными решениями предусмотрен процент и количество стыков надземного газопровода для контроля неразрушающими методами;
6. Представлены чертежи подключения к существующему газопроводу и к газорегуляторным пунктам;
7. По трассе газопровода предусмотрены подключения к 4 существующим газорегуляторным пунктам;
8. В проекте предусмотрена антикоррозийная изоляция (грунтовка и покраска) труб и опор надземного газопровода;
9. Демонтаж существующего подземного газопровода не требуется (письмо ШПФ АО "QAZAQGAZ AIMAQ» №321-3217-9621 от 09.12.2024);
10. В ведомости объемов работ представлен объем восстановительных работ;

11. Представлена трассировка газопровода, согласованная с представителями служб эксплуатации, в соответствии с 5.5.7.50 «СП РК 1.02-101-2014 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Основные положения»;
12. Указан срок службы проектируемого газопровода - 50 лет, в соответствии с п.5.46. МСП 4.03-103-2005;
13. В проекте организации строительства представлен расчет продолжительности строительства газопровода;
14. Представлены технико-экономические показатели газораспределительных сетей до и после реконструкции;
15. В описании раздела ГСН представлено существующее положение газопровода до реконструкции;
16. В основной надписи чертежей указаны даты исполнения согласно ГОСТ 21.101-97;
17. Наименование альбома ГСН и наименование раздела ГСН в ОПЗ принято в соответствии с ГОСТ 21.101-97;

Сметная документация

1. Сметная документация откорректирована в версии на дату предоставления проекта в экспертизу (редакция 2024.11);
2. Откорректирован расчет ПИР;
3. Предоставлен расчет продолжительности и календарный план строительства с указанием заделов по кварталам и в процентном соотношении;
4. Предоставлено письмо о дате начала строительства;
5. Объемы и расценки в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом и сметной нормативной базой;
6. Сметная документация приведена в соответствие требованиям Порядка определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (НДЦС РК 8.01-08-2022), утвержденного приказом № 223-НК от 01.12.2022г;

7.2. Оценка принятых решений

Данный подраздел экспертного заключения содержит оценку принятых проектных решений в соответствии с требованиями норм проектирования и градостроительного планирования, положениями нормативных правовых актов Республики Казахстан на основе анализа вопросов, указанных в разделе 5 настоящего заключения, в том числе: оценка качества и рациональности принятых проектных решений по разделам проекта, их соответствие действующим нормативным документам; оценка достоверности определения экономической эффективности от реализации проекта.

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 9 апреля 2015 года № 10666». (с изменениями и дополнениями по состоянию на 31.01.2023г.) разработчиком проекта установлен для объекта II нормального уровня ответственности, не относящиеся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

После внесения изменений сметная стоимость строительства сложилась следующим образом:

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№	Наименование показателей	Ед. изм	Показатели	
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая протяженность газопроводов	м	850	852
2	Среднее давление в газопроводе	МПа	0,3	0,3
3	Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах 2024-2025 годов. в том числе: СМР	млн. тенге	34,107 26,893	34,481 26,391
	Оборудование		-	-
	Прочие затраты		7,214	8,090
	Из них: ПИР, экспертиза III квартал 2025 года			3,930 30,551
4	Продолжительность строительства	мес	3,0	3,0

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Замена подземного газопровода среднего давления Ду-108мм- 720м, Ду-50мм-130м, на подземный газопровод Ду-110мм-437 и надземный газопровод Ду-108мм-424м от средней школы им.Ауэзова до ШРП № 13 по ул.Шымкентская, Сарыагашского района» **соответствует** требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями.

Общая протяженность газопроводов – 852 м;
Среднее давление в газопроводе – 0,3 МПа;

Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах 2024-2025 годов – 34,481 млн. тенге;
- В том числе: СМР – 26,391 млн. тенге;
- Прочие затраты – 8,090 млн. тенге;
Из них: ПИР, экспертиза – 3,930 млн. тенге;
III квартал 2025 года – 30,551 млн. тенге.
Продолжительность строительства – 3,0 месяца;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Шымкентский производственный филиал Акционерного общества "QAZAQGAZ AIMAQ" в соответствии с условиями договора №1029088/2024/1 от 10.10.2024 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген қосымшалар мен өзгерістер есебімен, «Сарыағаш ауданы, Шымкент көшесі бойынша Әуезов атындағы орта мектептен №13 ШРП дейінгі Ду-108мм-720м, Ду-50мм-130м орта қысымды жерасты газ құбырын Ду-110мм- 437м жерасты газ құбырына және Ду- 108мм-424м жер үсті газ құбырына ауыстыру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін құқықтық және мемлекеттік нормативтер талаптарына **сәйкес келеді** және келесі технико-экономикалық көрсеткіштер бойынша бекітілуге ұсынылады.

Газ құбырларының жалпы ұзындығы	– 852 м;
Газ құбырындағы орташа қысым	– 0,3 МПа;
2024-2025 жылдардағы ағымды және болжамды бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	– 34,481 млн.теңге;
- Оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	– 26,391 млн.теңге;
- Өзге шығындар	– 8,090 млн.теңге;
Оның ішінде: жобалау жәнә іздестіру жұмыстары,	
сараптама	– 3,930 млн.теңге;
III тоқсан 2025 жыл	– 30,551 млн.теңге.
Құрылыстың ұзақтығы	– 3,0 ай;

2. Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін Тапсырыс берушімен бекітілген бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды, олардың дұрыстығына 10.10.2024 жылғы №1029088/2024/1 шартының талаптарына сәйкес "QAZAQGAZ AIMAQ" АҚ Шымкент өндірістік филиалы кепілдік берген.

3. Бекітуге және жұмыс өнідірісіне ұсынылмас бұрын, жұмыс жобасын осы сараптама қорытындысына сәйкес келуін тексеру қажет.

4. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімінен кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Құрылыс кезінде негізінен отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын пайдалану.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Наружное газоснабжение	Есдаулетов Малик Кенесбекович	KZ19VJE00029149	Соответствует
2	Сметная документация	Зулхарнаева Фариза Шукаевна	KZ34VJE00073693	Соответствует
3	Проект организации строительства	Шакимов Марат Шакимович	KZ93VJE00030533	Соответствует
4	Ведущий эксперт	Шакимов Марат Шакимович	KZ93VJE00030533	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Отарбаев А.А. (Директор)

Есдаулетов М.К. (Эксперт)

Зулхарнаева Ф.Ш. (Эксперт)

Шакимов М.Ш. (Эксперт)

Документ Id	d46220c3-a279-41f6-8d21-c2d71b32c175
Номер и дата документа	ZKKVE-0091/24 от 23.12.2024
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ЕСДАУЛЕТОВ МАЛИК КЕНЕСБЕКОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Западно - Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза" 2024.12.23 21:26:32 2A6734FE37E595163F95746DBA761693BAF00453 ЗУЛХАРНАЕВА ФАРИЗА ШУКАЕВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Западно - Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза" 2024.12.23 21:30:55 61D4E63090465F0C727F5B91F3521551B3401B9D ШАКИМОВ МАРАТ ШАКИМОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Западно - Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза" 2024.12.23 21:32:14 354F10A1520A9BFEBF0967141117238ACC785C74 **Подписано:** ОТАРБАЕВ АНУАР АСКАРОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Западно - Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза" 2024.12.23 21:33:26 6D8A4B4551D3DC1DF187170118C18364BDC50831

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.