Декларация о соответствии

"23" ноября 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью «КолоритСтрой»

наименование организации, юридический адрес

Республика Казахстан, Акмолинская область г. Кокшетау, ул.Абая, дом 159, индекс 020000

в лице директора Кусаинова Акынбека Архаровича

по объекту: «Строительство многоквартирных домов блок 1, блок 2 (без наружных инженерных сетей, сметной документации и благоустройства)»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является ТОО «Көркем-2008» в лице директора Тажмиева А.Ж.

наименование организации, фамилия имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: _____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «BUILD PROJECT GROUP»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным ТОО «Көркем-2008»

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь здания	$м^2$	7409		7409	

Жилой комплекс имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**

Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	7409	7409
Число этажей	этаж	9	9
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	29746	29746
В том числе подземной части	$м^3$	664	664
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание 9 этажное, Фундамент свай, наружные и внутренние стены кирпичные, кровля рулонная, уровень огнестойкости II

Технические показатели здания:

Площадь застройки 1009 м2

Общая площадь здания – 7409 м2

Строительный объем здания – 29746м3

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ январь 2020 г;
(месяц, год)

окончание работ ноябрь 2020 г;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:

фактически, месяц:

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации % и фактически применено % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению

11-1. ПСД не предусмотрены наружные инженерные сети.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество подпись дата м.п.

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество подпись дата м.п.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство многоквартирных домов блок 1, блок 2 (без наружных инженерных сетей, сметной документации и благоустройства)» готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Кусаинов Акынбек Архарович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)