Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

" 16" июня 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "СТРОИТЕЛЬ", Павлодарская область, г.Павлодар, лицензия № 006926 от 14.09.2001 года, Павлодарская область, г.Павлодар, ул. Крупской, 76**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Лунёва Дениса Владимировича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Капитальный ремонт здания МП Майтубек, село Майтубек, ул. Б.Момышулы ,7/3, Майский район, Павлодарская область**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГП на ПХВ "Майская районная больница" управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области Руководитель Ахтанов Алшынбек Рашидович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Astana Technical Supervision Group» св-во об аккредитации KZ70VWC00013012 от 10.08.2021 Рабочий проект «Капитальный ремонт медицинского пункта в с. Майтубек Майского района»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)
ТОО «KAZENGINEERINGEXPERT» № KAZENG-0007/20 от 20.02.2020 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	
Число этажей	этаж	
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	
В том числе подземной части	м3	
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Проектные решения.

Данным разделом предусмотрен капитальный ремонт здания. При капитальном ремонте предусмотрены следующие основные виды работ:

- капитальный ремонт кровли;

- демонтаж и монтаж перекрытия;

- капитальный ремонт фасада, устройство отмостки;

- демонтаж каменной печи;

- внутренняя отделка помещений;

- демонтаж внутренней перегородки и монтаж перегородки из ПВХ профилей;

- устройство дверного проема;

- замена дверных и оконных блоков;

Архитектурно-планировочные решения

Существующее здание медицинского пункта – одноэтажное, прямоугольной формы в плане с размерами в крайних осях 11,5×15,1 м. Высота здания составляет 5,5 м. Высота внутренних помещений составляет 2,4 м. Здания оборудованы необходимым количеством существующих эвакуационных выходов. Для доступа маломобильных групп населения при входе предусмотрен пандус.Экспликация помещений: тамбур, вестибюль, процедурный кабинет, кабинет фельдшера, кабинет патронажной сестры, смотровой кабинет, кабинет дневного стационара, кабинет сбора анализов, коридор, душевая, подсобное помещение, санузел, топочная.
Наружная отделка:
фасад – облицовка металлосайдингом по металлическому каркасу;
цоколь – окраска кремнийорганической краской.
Крыша - четырехскатная, покрытие из металлочерепицы по деревянным конструкциям.
Наружный дверной блок – металлический, утепленный по ГОСТ 31173-2003, внутренние дверные блоки - деревянные по ГОСТ 6629-88.
Оконные блоки - металлопластиковые по ГОСТ 30674-99, наружные и внутренние оконные откосы из ПВХ профилей по ГОСТ 30673-2013, отливы выполнены из оцинкованной стали с полимерным покрытием по ГОСТ 14918-80.
Отмостка - бетонная, шириной 1 м.
Внутренняя отделка:
потолок – обшивка ГКЛ, сплошное выравнивание сухими смесями, водоэмульсионная окраска за 2 раза;
поверхности стен и перегородок – сплошное выравнивание сухими смесями, водоэмульсионная краска за 2 раза, облицовка керамической плиткой на высоту 1,8 м.
Полы из бетона класса В15, армированные арматурной проволокой Вр-I диаметром 5 мм, цементно-песчаная стяжка М150 толщиной 10 мм, покрытие из керамогранитной плитки с шероховатой поверхностью по СТ РК 1954-2017 толщиной 10 мм.__

Конструктивные решения

Степень огнестойкости конструкций – II.
Уровень ответственности объекта – II (нормальный), не относящийся к технически сложным. Конструктивная схема бескаркасная. Основные существующие конструктивные элементы фундаменты под стены – ленточные, из сборных железобетонных

фундаментных блоков; наружные стены – кирпичные; внутренние стены и перегородки – кирпичные; перекрытие – деревянный настил по деревянным балкам; кровля – чердачная с наружным неорганизованным водостоком, покрытие из асбестоцементных волнистых листов по деревянной обрешетке, утеплитель – древесные опилки, шлак котельный.

Основные проектируемые элементы

Перегородка из ПВХ профилей по ГОСТ 30673-2013.

Утепление стен выполнено минераловатными плитами по ГОСТ 9573-2012.

Крыша – четырехскатная, покрытие из металлочерепицы по деревянным конструкциям по ГОСТ 24454-80*, утепление выполнено минеральными плитами П-125 толщиной 200 мм по ГОСТ 9573-2012, гидроизоляция выполнена одним слоем рубероидаРКП-350 по ГОСТ 10923-93. Водосток – наружный, неорганизованный.

Крыльцо и пандус:

фундамент – монолитный, столбчатый из бетона класса В12.5;

ограждение – металлическое из стальных труб диаметром 48 мм по ГОСТ 10705-80;

площадка пандуса – монолитная, из бетона класса В12.5, армированная сетками Вр-I диаметром 6 мм с шагом 100×100 мм, основание – утрамбованный грунт;

ступени крыльца – монолитные из бетона класса В12.5, армированные сетками Вр-I диаметром 6 мм с шагом 100×100 мм, основание – утрамбованный грунт;

покрытие площадки пандуса и ступеней из тротуарной плитки толщиной 30 мм по ГОСТ 17608-2017.

Туалет:

фундамент - столбчатый из бетона класса В12.5, W6, F75. Монолитный участок выполнен из бетона класса В12.5, армированный арматурой класса А-III диаметром 14 мм по ГОСТ 23279-2012;

наружные стены из силикатного кирпича по ГОСТ 379-2015, внутренние перегородки - деревянные по ГОСТ 8486-86;

перемычки - железобетонные по серии 1.038.1-1, выпуск 1;

крыша - односкатная с покрытием из профилированного листа по ГОСТ 24045-2010 по деревянным конструкциям.

Выгребная яма

днище – монолитное из бетона класса В12.5, W6 толщиной 100 мм. Под плиту днища выполнена щебеночная подготовка, пропитанная битумом;

стены – монолитные из бетона класса В12.5, W6. Поверхности стен оштукатурены цементно-песчаным раствором.

Ограждение территории

Фундаменты – монолитные, столбчатые из бетона класса В15 по щебеночной подготовке толщиной 100 мм.

Каркас ограждения, ворот и калитки – металлические из стальных квадратных труб по ГОСТ 8639-82, стальных труб круглого сечения по ГОСТ 10707-80.

Ограждение, ворота и калитки из сетчатых панелей 3D, 2D по ГОСТ 5336-80.

Защита строительных конструкций

Защита деревянных конструкций от гниения и огнезащитная обработка выполнена в соответствии СН РК 2.01-01-2013 составом из 10 % водного раствора фтористого или кремнефтористого натрия ББК-3 по ГОСТ 20022.0-93. Деревянные элементы кровли, соприкасающиеся с утеплителем, предусмотрено антисептировать и изолировать прокладкой из двух слоев толя по ГОСТ 10923-93.

Антикоррозийная защита металлических конструкций выполнена в соответствии с СП РК 2.01-101-2013 эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 по двум слоям грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.

Электроосвещение и оборудование

Данный раздел выполнен на основании задания на проектирование, утвержденного главным врачом КГП на ПХВ «Майская районная больница» управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области Казбековым Б.К. и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.
По степени надежности электроснабжения электроприемники относятся к III категории.

Электроснабжение осуществляется от щита силового ЩС. Для учета и распределения электроэнергии запроектирован щит ЩС марки ЩУРн-3/15зо-1 со встроенным в него счетчиком электроэнергии прямого включения. Питающие сети выполнены кабелями с медными жилами, проложенными скрыто в кабельном канале. Проектом предусмотрена расстановка осветительного электрооборудования. Щит силовой распределительный ЩУРн-3/15зо-1 предусмотрено подвесить на стену, на высоту удобной для осмотра и обслуживания - 1,5 м.
Силовые кабельные линии выполнены кабелем ВВГнг(А)Ls. Кабельные линии к потребителям проложены в кабельном канале. Для защиты розеточных групп используются дифференциальные автоматические выключатели АВДТ32.
Проектом предусмотрено рабочее, эвакуационное и ремонтное освещение на напряжение 220 В, выполненное светодиодными светильниками типа ДВО 6560, ДСП 1304, ДПО 3030, и светильниками с аккумуляторными батареями ДПА 2104 для эвакуационного освещения, подобранными согласно условиям эксплуатационной среды. Светильники эвакуационного освещения включаются только в тот момент, когда пропадает напряжение на линии, в остальных случаях они находятся в режиме ожидания и подзарядки. Линии групповой сети, проложенные от щитков до светильников общего освещения, выполнены 3-х проводными (фазные-L, нулевой рабочий-N, нулевой защитный-PE проводники).
Нулевой рабочий и нулевой защитный проводники подключаются на щитках под разные контактные зажимы (система TN-S). Типы светильников выбраны с учетом характеристики помещения. Управление освещением осуществляется по месту выключателями. Сечения кабелей выбраны по нагрузкам электроприемников и проверены по длительно допустимым токовым нагрузкам и потере напряжения. Потери напряжения в осветительной сети в наиболее удаленной точке не превышают допустимого.

Защитные мероприятия

Все металлические части электрооборудования, нормально не находящиеся под напряжением, подлежат занулению путем металлического соединения с нулевым и защитным проводом сети.

Водопровод и канализация

Данный раздел выполнен на основании задания на проектирование, утвержденного главным врачом КГП на ПХВ «Майская районная больница» управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области Казбековым

Б.К. и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.
При капитальном ремонте здание оборудуется системами хозяйственно-питьевого, горячего водоснабжения, хозяйственно-бытовой канализацией.
Снабжение холодной питьевой водой осуществляется от существующей скважины в помещении теплового узла. Система хозяйственно-питьевого водоснабжения запроектирована для подачи воды к сантехническим приборам, а также дляприготовления горячей воды. Потребный напор достигается посредством повысительного циркуляционного насоса UPA 15-90 160 фирмы «Grundfos».
Система горячего водоснабжения запроектирована с приготовлением горячей воды в электрическом водонагревателе. Трубопроводы систем холодного и горячего водоснабжения предусмотрены из полиэтиленовых труб SDR 11 по ГОСТ 18599-2001.
На стояках и ответвлениях от магистральных сетей предусматривается установка запорной арматуры.
Система хозяйственно-бытовой канализации предусмотрена из пластмассовых труб по ГОСТ 22689.3-89 и фасонных частей по ТУ640 РК 38682338 ТОО-02-2000.

Отопление и вентиляция
Данный раздел выполнен на основании задания на проектирование, утвержденного главным врачом КГП на ПХВ «Майская районная больница» управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области Казбековым Б.К. и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.
Теплоснабжение объекта осуществляется от проектируемого твердотопливного котла FAKEL 15кВт. Теплоносителем служит вода с параметрами от плюс 70°С до плюс 90°С. Проектом предусмотрен капитальный ремонт существующей системы отопления здания медицинского пункта с заменой твердотопливного котла на новый FAKEL 15кВт. В процессе капитального ремонта производится полная замена труб отопления и радиаторов без изменения диаметра, мощности и места расположения.
Система отопления монтируется из стальных водогазопроводных труб обыкновенных по ГОСТ 3262-75*. В качестве нагревательных приборов приняты чугунные секционные радиаторы МС-90 (мощностью 130 Вт - одна секция). Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов осуществляется термостатическими элементами RA-G, фирмы Danfoss. Воздухоудаление из системы отопления производится кранами «Маевского»,
установленными на приборах отопления и при помощи автоматических воздухосборников, установленных в верхней точке системы отопления. Опорожнение системы отопления предусматривается через сбросники, установленные в нижних точках системы отопления. Трубопроводы прокладываются с уклоном 0,003.

Пожарная сигнализация
Данный раздел выполнен на основании задания на проектирование, утвержденного главным врачом КГП на ПХВ «Майская районная больница» управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области Казбековым Б.К. и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.
Автоматическая установка пожарной сигнализации предназначена для обнаружения пожара и извещения о пожаре дежурного персонала, находящегося в здании.

Для обнаружения пожара применяются извещатели дымовые ИП 212-141 и тепловые ИП 103-5/1-А3, а помещение котельной защищается датчиками пламени Спектрон 201. Высота установки датчиков 2,5 м. Также сигнализация может быть включена при помощи ручного пожарного извещателя ИПР-55, установленного на пути эвакуации. В качестве пожарной станции применяется прибор «Гранит-8А». При срабатывании одного пожарного извещателя в шлейфе прибора «Гранит-8А» формируется сигнал «Внимание», двух - сигнал «Пожар». Ручные извещатели установлены по плану на расстоянии 1,5 м от пола.
Подключение извещателей производится кабелем КСВВнг(А)-LS 4х0,5 проложенным по стенам и потолку в кабельном канале из ПВХ.

Охранная сигнализация

Охранная сигнализация предназначена для обеспечения защиты и своевременного предупреждения данного объекта от несанкционированного взлома. В помещении установлены датчики движения «Астра-9» и датчики разбития стекла «Сонар-2», а также на окнах и дверях установлены магнитоконтактные датчики ИО102-2 и ИО102-20/А2М. При открывании окна или двери, когда объект поставлен на охрану, магнитный контакт размыкается и происходит срабатывание системы. Оповещение происходит через светозвуковой оповещатель «Маяк-12КП». Передача сигналов тревоги на ПЦН может осуществляется через городскую телефонную сеть и/или сеть GSM в режиме «передача данных» (используется универсальный коммуникатор с двумя SIM-картами) и/или радиоканал (R-коммуникатор) и/или GPRS.

Система оповещения и управления эвакуацией

Проектом принят 2-й тип оповещения людей о пожаре. Система включает в себя комбинированное оповещение: световое табло «Выход» и светозвуковой оповещатель «Маяк-12КП».
Тревожное оповещение производится через «Маяк-12КП», обеспечивая необходимую слышимость, и не имеет регулятора громкости.
Контрольный прибор установлен в помещении на высоте 1,5 м, где находится под постоянным наблю дением персонала. Включение системы осуществляется автоматически прибором «Гранит-8А» при работе в режиме «Пожар». При отключении питания от сети переменного тока прибор автоматически переходит на питание от резервного аккумулятора.
Размещение модулей оповещения на плане выполнено согласно СН РК 2.02-11-2002. Подключение модулей оповещения производится проводом КСВВнг(А)-LS 4х0,5 по стенам и потолку в кабельном канале. При настройке прибора джамперы К1-К3 выставлены в режиме «Пожар 1».

Электропитание

Пожарная сигнализация в части обеспечения электроснабжения отнесены к электроприемникам I категории. Электропитание установки осуществляется от двух независимых источников переменного тока напряжением 220 В частотой 50 Гц или от одного источника переменного тока с автоматическим переключением в аварийном режиме на резервное питание от аккумуляторной батареи, установленной в приборе «Гранит-8А». Резервное питание обеспечивает нормальную работу установки в течение 24 часов в дежурном режиме и не менее 3 часов в режиме пожар.

Заземление

В качестве заземляющего проводника используется третья жила кабеля питания.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **17.04.2023;**
месяц,год

окончание работ **16.06.2023**
месяц,год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2**;

фактически, месяц: **2**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 99 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик **(генеральный подрядчик)** считает объект: «Капитальный ремонт медицинского пункта в с. Майтубек Майского района»

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан. Подрядчик (генеральный подрядчик)

Лунёв Денис Владимирович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись,дата

Место печати (при наличии)