Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

« 4 » декабря 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Индивидуальный предприниматель «Беккалиев С.Р.», 090608, Западно-Казахстанская область, район Байтерек, село Асан, улица Мирная, дом № 10***

наименование организации, юридический адрес

в лице руководителя ***Беккалиева Сабита Рахметовича***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

По объекту: ***"Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Ащысай, Чингирлауского района ЗКО" (привязка). (Без наружных инженерных сетей).***
По адресу: ***Республика Казахстан, Западно - Казахстанская область, Чингирлауский район, Ащысайский с.о. с. Ащысай***.

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: ***Государственное учреждение "Управление строительства Западно-Казахстанской области"***
Руководитель: ***Антазиев Алибек Сайнович***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ***ТОО «Сәтті Сәулет»,***
лицензия 09-ГСЛ №0001699 от 01.06.2016 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***директора Беккалиева Сабита Рахметовича***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Проект (проектно-сметная документация): ***Товарищество с ограниченной ответственностью "Shine Project", рабочий проект № 2023/27***

наименование проектной организации, номер проекта

3. Проект утвержден (а) ***Государственное учреждение "Управление строительства Западно-Казахстанской области", № 53 от 28.03.2024 г.***

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023г., всего	тыс. тенге	*206 782, 398*	*206 782, 398*	*202 272, 976*	*202 272, 976*
в том числе: СМР оборудование прочие затраты	тыс. тенге	*144 089, 124* *35 334, 726* *27 358, 549*	*144 089, 124* *35 334, 726* *27 358, 549*	*141 207, 342* *34 628, 031* *26 437, 603*	*141 207, 342* *34 628, 031* *26 437, 603*
Продолжительность строительства	мес.	*4*	*4*	*4*	*4*
Площадь застройки	кв.м	*344,92*	*344,92*	*344,92*	*344,92*
Общая площадь здания	кв.м	*261,8*	*261,8*	*261,8*	*261,8*
Строительный объём	куб.м	*1472,78*	*1472,78*	*1472,78*	*1472,78*

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

- Здание фельдшерско-акушерского пункта запроектировано в одноэтажном исполнении;
- в плане ФАП имеет прямоугольную форму с размерами в осях 22,0 х 12,2 м;
- высота этажа в чистоте – 3 м;
- фундамент – ленточный монолитный ж/б, блоки ФБС;
- наружные стены из керамического кирпича 380 мм, утеплитель 110 мм и декоративная обшивка фасада металлосайдингом;
- плиты покрытия многопустотные 220 мм;
- кровля – скатная, из профилированных листов по деревянным стропилам;
- оконные блоки – из ПВХ профиля по ГОСТ 30674-99;
- дверные блоки – деревянные, металлические;
- полы – керамогранит, линолеум, наливной пол;
- в здании запроектированы основные и вспомогательные помещения медицинского назначения;
- для доступа в здание маломобильных групп населения предусмотрен пандус.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***июль 2024 года***;
месяц, год
окончание работ ***ноябрь 2024 год***а;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяца:
по норме или по проекту организации строительства, месяца: ***4***;
фактически, месяца: ***4***;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9.1 Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации *97,97 %* и фактически применено *98 %* (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10.1 Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение и электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО ЗапКаз РЭК Шынгырлау РЭС

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

АО ЗКПФ „QAZAQGAZ AIMAQ" Чингирлауское ГУ

МП

«_____» _____ г.

дата

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Шнекенов А.Б. 10.12.2024 от ;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: ***"Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Ащысай, Чингирлауского района ЗКО" (привязка). (Без наружных инженерных сетей). По адресу: Республика Казахстан, Западно - Казахстанская область, Чингирлауский район, Ащысайский с.о. с. Ащысай*** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшего его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Индивидуальный предприниматель «Беккалиев С. Р.»

Беккалиев Сабит Рахметович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись

ИП Беккалиев С.Р.

ЖСН 580601300777

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН РЫ БӘЙТЕРЕК

« » _____ ***2024 г.***

дата, М.П.