Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

N2 "20" XII 2019 года

Заказчик ***ГУ "Бейнеуский районный отдел строительства" Бейнеуский район, село Бейнеу, ул. Д. Тажиева здание 10/1.***

фамилия, имя, отчество (при наличии)-для физических лиц, наименование организации -для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***от «20» XII 2019г ТОО "Нур-жол курылыс" Даулетбаев А.О., РК, Мангистауская область, Мунайлинский район , село Баянды производственная зона №1 участок №3, г. Актау, 15мкр, ж/м Самал 61а, 1этаж***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***от «20» XII 2019 г. Жанабергенов С. К ., №00760АДСиЖКХ от 27.03.2012г.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ ***от «20» XII 2019 г. ТОО "Deluxe Design" Куншигарова А. Ш 19002769 от 07.02.2019г. Приказ №01/2019г. от 03.01.2019г.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию **объекта**:

Строительство внутрипоселькового водопровода в селе Бейнеу Бейнеуского района. Участок-4. Корректировка сметной документации.

наименование объекта и вид стр-ва(новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: ***Бейнеуского района. селе Бейнеу Участок-4.***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что;

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю ***акт выбора земельного участка от 2011 года***

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года № _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***ГУ " Бейнеуский районный отдел строительства " БИН 150340024156 от 23.04.2015г №53.***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО " Deluxe Design " г. Актау.***
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ГУ "Бейнеуский районный отдел строительство" №87 от 30. 12. 2016г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***апрель 2015г;***
месяц, год

окончание работ ***декабрь 2019г;***
месяц, год

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства, месяц; 9

фактически, месяц;

3.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и пр., заполняется по всем объектам(кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
Протяженность водопровода диаметром 200мм	***м***	***13046,2***		***13046,2***	
Протяженность водопровода диаметром 100мм	***м***	***50500,0***		***50500,0***	
Протяженность водопровода диаметром 25мм	***м***	***28990,0***		***28990,0***	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начало выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	***площадь квартир, м2***		***число квартир***	***площадь квартир, м2***	
		общая	***жилая***		***общая***	***жилая***
Всего квартир,						

в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4.Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Подача питьевой воды к потребителям осуществлено от водоочистной станции с помощью полиэтиленовых труб. В местах пересечения с существующим подземным магистральным водопроводом Астрахань-Мангышлак ф1200мм и автомобильными дорогами, водопровод заключается в кожух из стальной трубы соответствующими диаметрами. Концы кожуха выводятся на 6 метров в обе стороны от края автодороги и заделываются прядью, затем прикрываются деревянным щитом с заливкой битумом. Усиленную гидроизоляцию стальных кожухов выполнено из липкой ленты ПХВ в 2 слоя с грунтовкой битумной мастикой в 1слой. Все трубопроводы водопровода в подземном исполнении, которая глубина заложения составляет 2,1м от низа трубы до уровня земли. Расстояние 3.0-5.0м от наружных стен ограждений участков индивидуальной застройки. Все повороты и врезки водопроводных сетей в плане выполнены с помощью стандартных трубопроводных фитингов (отводов и тройников), включает в себя подземного водопровода из полиэтиленовых трубопроводов основных трассирующих и ветьвевой распределительной сети водопровода. Протяженность основного трассирующего кольцевого трубопровода из полиэтилена HDPE 100 SDR 17 □200х11,9мм протяженность составляет -13046,2 м. Для раздачи воды в домовые ответвления распределительная сеть проложена параллельно внутриквартальным автомобильным проездам. Распределительная сеть выполнена из полиэтиленовых труб HDPE 100 SDR 17 □110х6,6мм, общая протяженность, которая составляет - 50500,0м. В случае ликвидации аварии или для прекращения потока воды на определенные участки водопровода в каждой точке врезки (в водопроводных колодцах) предусмотрены отсекающие арматуры соответствующими диаметрами к трубопроводу. Подключение воды к потребителям осуществляется через водопроводные колодцы. Для учета расхода воды со стороны потребителей в распределительных водопроводных колодцах для каждого дома предусмотрены водомер СКБ-25. От водопроводного колодца до границы проектирования (территорий под ИЖС) предусматривается трубы ПЭ HDPE 100 SDR 11 □25х2,3мм (подзем. прокладке) которые до использования устанавливаются ПЭ заглушки □25мм PE 100 SDR17. А также для обеспечения пожарной безопасности предусмотрено пожарные гидранты с радиусом охвата 150 метров в железобетонных водопроводных колодцах □1500мм. Водопроводные колодцы для пожарных гидрантов установлено на линиях ответвления распределительной сети.

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): Всего; ***806 680,0*** тенге, в том числе
строительно-монтажных работ ***681 740,0*** тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря _____тенге,
прочие затраты ***124 940,0*** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***750 015 659,33*** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге; прочие затраты ___ _____ тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ: ***Строительство внутрипоселькового водопровода в селе Бейнеу Бейнеуского района. Участок-4. Корректировка сметной документации.*** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	92536,2	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	92536,2	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	777	
	Задвижка d-200мм	шт	15	
	Задвижка d-100мм	шт	72	
	" d-	шт		
	Вентили d-	шт		

		" d-	шт	
		" d-	шт	
		Кран d-20мм	шт	2120
		" d-	шт	
		" d-	шт	
		Гидрант	шт	79
		Водопроводный ввод	шт	
		Водоразборная колонка	шт	
		Стальной футляр	шт	
		Питьевой фонтанчик	шт	
Канализация				
1		Коллекторы (общая протяженность)	м	
		1) из керамических труб	м	
		2) из чугунных труб	м	
		3) из бетонных труб	м	
		4) из асбестоцементных труб	м	
		5) из железобетонных труб	м	
		6)	м	
		7)	м	
2		Канализационная сеть (общая протяженность)	м	
		1) из керамических труб	м	
		2) из чугунных труб	м	
		3) из бетонных труб	м	
		4) из асбестоцементных труб	м	

		5) из железобетонных труб	м	
		6)	м	
3		Прочие устройства		
		Смотровой колодец	шт	
		Выпуск	шт	

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский

надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)