Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«23» декабря 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Кварц-СпецСервис», Лицензия №ГСЛ № 011639 от 08.05.2003г, Актюбинская область, Актобе Г.А., район Алматы, проспект 312 стрелковой дивизий, 7, БИН-030140005782**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Директора Асан Нұрлыбек Жанабергенұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт здания Копинского сельского дома культуры в с. Копа Хромтауского района Актюбинской области» по адресу:Республика Казахстан, Актюбинская область, Хромтауский район, Копинский с.о.,с.Копа, М.Маметова 22, Копинский сельский дом культуры**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: **Государственное коммунальное казенное предприятие "Хромтауский районный центр культуры и спорта" государственного учреждения "Хромтауский районный отдел культуры, развития языков, физкультуры и спорта Актюбинской области.**
Руководитель Бекмуратов Нурсултан Маликович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Сункар-Актобе 2005» в лице директора Сагиндыков Т.К.; ТОО «Батысспецавтоматика» в лице директора Уразовой Д.А., ТОО «Премиум Казына» в лице директора Бикеева А.М., ТОО «StroyLux KZ» в лице директора Акбергеновой К.М., ТОО «ҚАШАҒАН ҚҰРЫЛЫС БІРЛЕСТІГІ» в лице директора Сбоева С.Ф. ТОО «СДС 2012» в лице директора Шангирбаева К.Ю. ТОО «Жаңа Құрылыс 2015» в лице директора Кулжанова Р.Т., ТОО «Сунгат-14» в лице директора Сарбаловой Н.К.**

3. Проект (проектно-сметная документация): **ТОО "ОТАНстройпроект" 15011362 16.06.2024 Рабочий проект**

утвержден: **ГККП "Хромтауский районный центр культуры и спорта" ГУ "Хромтауский районный отдел культуры, развития языков, физкультуры и спорта Актюбинской области» №62 от 09.06.2023г.**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4 Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому

подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с четом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	М2	1547,3	-	1547,3	-
Площадь застройки	М2	857,6		857,6	
Объем здания	М2	6484,0		6484,0	
Этажность	эт	2		2	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически			
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир		площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание районого дворца культуры 2-х этажное с подвалом, вплане сложной формы с размерами в осях 32.71х23.76 м, максимальной высотой 10.4 м.

Фундаменты под наружные и внутренние стены - ленточные, из сборных железобетонных плит ленточных фундаментов и блоков стен подвала.

Наружные стены - выполнены из силикатного кирпича на растворе, толщиной 640 мм.

Внутренние несущие стены - кирпичные, толщиной 640 мм.

Внутренние самонесущие стены - кирпичные, толщиной 250-510 мм.
Перегородки - кирпичные, толщиной 120 мм.
Кровля - плоская,мягкая.

Перечень выполняемых ремонтно -строительных работ Проектом капитального ремонта здания

- Замена деревянных дверных блоков всех этажей на деревянные и металлические .
- Ремонт внутренней отделки стен и потолков здания в соответствии с функциональным назначением помещения .
- Устройство дверных проемов в существующих несущих стенах .
- Замена кровли . - Устройство ограждения территории .
- Устройство подъемников для МГН .
- Выполнить пропитку всех деревянных конструкций от гниения и возгорания - пропитка древесины буроугольной композицией (БК).
- Устройство вентиляционного фасада; -Замена деревянных дверных блоков на деревянные, металлические ;
- Устройство асфальтобетонной отмостки по всему периметру здания;
- Устройство новых перегородок и ремонт внутренних помещений дворца культуры с выравниванием стен и потолков сухими строительными смесями.
- Облицовка стен на всю высоту керамической плиткой, потолки окрашиваются масляной краской.
- Устройство покрытий полов из керамогранитных плит,из линолеума, в санузлах керамические на влагостойком клее.
- Ремонт и восстановление существующих крылец
- Замена кровли.
- Демонтаж кирпичных стен
- Монтаж кирпичных стен
- Проведены мероприятия по антикоррозийной защите

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль *2024 год*;**
месяц, год

окончание работ **декабрь 2024год;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **6 месяца**;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6 месяца**;
фактически, месяц: **5 месяцев**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); не требуется

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами

социальной защиты населения :_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Кварц-Спецсервис»** считает объект:
«Капитальный ремонт здания Копинского сельского дома культуры в с. Копа Хромтауского района Актюбинской области»
готовым к приемке в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Кварц-Спецсервис»

наименование организации

Директор Асан Нұрлыбек Жанабергенұлы_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)