ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ №2
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ ҮШІН НЫСАН ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
№ 01/6029 «26» 12 2024 ж.

Приложение 1
к приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития РК
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию РК
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"25" 12 2024 год

Заказчик **КГУ «Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда – Ж. Файзуллаев, индекс 120000, Кызылординская область, г.Кызылорда, ул. Казантаев 43, БИН 060 140 014 281**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) –ИИН, телефон- для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **« 25 » 12 2024 год, Директор ТОО «Шыңғыс құрылыс компаниясы» Таңжарық Ермек Аманкелдіұлы , город Кызылорда поселок Тасбогет, улица Саяхат-34, дом 2, БИН 140 740 019 559, телефон +7/7242/-70-55-56**

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **« 25 » 12 2024 год, ТОО «Altimus LTD» эксперт Ағымжай Серік Әлібайұлы, KZ 60VJE00044222 от 01.02.2019 г, KZ 39VJE00046443 от 04.05.2019 г, KZ 33VJE00044223 от 01.02.2019 г, город Кызылорда, улица Есимхан дом 23Г, БИН 070 140 005 115, телефон 8-707-705-54-94**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **«25» 12 2024 год, ТОО «Қазақ Жоба Құрылыс» разработчик проекта - Умербеков Орынбек Кенжебекович, №19015544 от23.07.2019 г, по адресу Республика Казахстан город Кызылорда ул.Казахстан дом 100, БИН 130 740 011 234, телефон 8-777-530-68-68**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Благоустройство и освещение возле территорий комфортной школы в микрорайоне СПМК-70 города Кызылорда»**

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу **Кызылординская область, город Кызылорда в мкрн СПМК-70**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____ 2024 года,

дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

Решением Акима города Кызылорда №2042 от 28.02.2023 года

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

города Кызылорды
(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий КГУ **"Управление по контролю Кызылординской области" № KZ63REA00410724 от 13 августа 2024 года**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Қазақ Жоба Құрылыс»** .
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда», №203- НҚ от 01.07.2024 года** ;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **«13» август 2024 года**
месяц, год

окончание работ **«13» декабрь 2024 года**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 4
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4
фактически, месяц: 4

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Един изм	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч пускового комплекса или очереди
Электроосвещение, в том числе:					
Кабель силовой марки АВВГ 3х2,5	м	988	988		
Кабель силовой марки АВВГ 4х4,0	м	10	10		
Кабель силовой марки АВВГ 4х16,0	м			10	10
Кабель силовой марки АПВГ 1х10	м	63	63		
Кабель силовой марки АВБбШв 5х16	м	1430	1430	1 275	1 275
Кабель силовой марки АВБбШв 5х6				300	300
Провод ПВ3 сечением 6 мм2	м	20	20		
Светильник уличный светодиодный ДКУ-LED 04-120/80W, мощность 150 Вт, IP67	шт	38/32	38/32	40/32	40/32
Кронштейн консольный Д трубы 60 мм, вылетом 1500 мм, Н= 940 мм, ∟ наклона 20°	шт	70	70	72	72
Стойка металлическая оцинкованная, граненная, для уличного освещения, толщиной 4 мм, СТВ 10-4 68/208 высотой 10000 мм, диаметром 68/208 мм	шт	70	70	72	72
Муфта концевая для 5-ти жильного кабеля	шт	5	5	6	6
Шкаф учета электроэнергии марки ШУЭ 11-1Н-NT-08 с трехфазным электросчетчиком	шт	1	1	1	1
Ящик управления освещением ЯУО9601-3474, 400х300х200мм	шт	1	1	1	1
Автомобильные дороги, в том числе					
Разработка грунта. Насып	м²	37 036	37 036	46 892	46 892
Планировка дно и откосы выемок	м³	29 370	29 370	25 080	25 080
Наращивание существующех колодцев	шт	12	12	8	8
Устройство подстилающий слой из песка t=20 см	м³	3 543,8	3 543,8	3 369,2	3 369,2

Устройство подстилающий слой из ГПС t=20 см	м³	3 055	3 055	2 946,2	2 946,2
Устройство покрытий из черного щебня t=8 см	м²	13 778	13 778	13 436	13 436
Устройство покрытия нижнего слоя из крупнозернистых горячих асфальтобетонных смесей t=6 см	м²	12 740	12 740	12 545	12 545
Устройство покрытия верхнего слоя из мелкозернистых горячих асфальтобетонных смесей t=4 см	м²	12 740	12 740	12 545	12 545
Укрепление обочин ГПС t=8 см	м²	2 620	2 620	2 527	2 527
Дорожная одежда автостоянки , в том числе					
Устройство подстилающий слой из песка t=20 см	м³	1 200,4	1 200,4	784.4	784.4
Устройство подстилающий слой из ГПС t=20 см	м³	1 200,4	1 200,4	784.4	784.4
Устройство покрытий из черного щебня t=8 см	м²	6 002	6 002	3 918	3 918
Устройство покрытия нижнего слоя из крупнозернистых горячих асфальтобетонных смесей t=6 см	м²	6 002	6 002	3 918	3 918
Устройство покрытия верхнего слоя из мелкозернистых горячих асфальтобетонных смесей t=4 см	м²	6 002	6 002	3 918	3 918
Устройство тротуара, в том числе					
Устройство подстилающий слой из песка t=15 см	м³	352,2	352,2	522,67	522,67
Устройство подстилающий слой из ГПС t=13 см	м³	457,86	457,86	452,98	452,98
Устройство покрытия верхнего слоя из плотных асфальтобетонных смесей t=4 см	м²	3 522	3 522	3 484.5	3 484.5
Камень бортовой тротуарный 200х80 мм	м	2 388	2 388	2 531	2 531
Дорожная одежда (остановочная полоса и площадка) , в том числе					
Устройство подстилающий слой из песка t=20/15 см	м³	49/13	49/13	98/36	98/36
Устройство подстилающий слой из ГПС t=20/13 см	м³	49/16.9	49/16.9	98/31,2	98/31,2
Устройство покрытий из черного щебня t=8 см	м²	245	245	490	490
Устройство покрытия нижнего слоя из крупнозернистых горячих асфальтобетонных смесей t=6 см	м²	245	245	490	490
Устройство покрытия верхнего слоя из мелкозернистых горячих асфальтобетонных смесей t=4 см	м²	245/130	245/130	490/240	490/240
Камень бортовой дорожный 300х150 мм	м	160	160	224	224
Камень бортовой тротуарный 200х80 мм	м	53	53	80	80
Остановочный комплекс 07	шт	2	2	4	4
Установка дорожных знаков	шт	42	42	51	51

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: 1-комнатных, 2-хкомнатных 3-хкомнатных, 4-хкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Электроосвещение, в том числе**Кабель силовой марки АВВГ 4х16,0 – 10 м, Кабель силовой марки АВБбШв 5х16 -1 275 м, Кабель силовой марки АВБбШв 5х6 -300 м, Светильник уличный светодиодный ДКУ-LED 04-120/80W, мощность 150 Вт, IP67-40/32 шт, Кронштейн консольный Д трубы 60 мм, вылетом 1500 мм, Н= 940 мм, ∟ наклона 20°-72 шт, Стойка металлическая оцинкованная, граненная для уличного освещения, толщиной 4 мм, СТВ 10-4 68/208 высотой 10000 мм, диаметром 68/208 мм-72 шт, Муфта концевая для 5-ти жильного кабеля-6 шт, Шкаф учета электроэнергии марки ШУЭ 11-1Н-NT-08 с трехфазным электросчетчиком-1 шт, Ящик управления освещением ЯУО9601-3474, 400х300х200мм-1 шт, **Автомобильные дороги, в том числе** Разработка грунта. Насып- 46 892 м3, Планировка дно и откосы выемок-25 080 м2, Наращивание существующех колодцев -8 шт, Устройство подстилающий слой из песка t=20 см- 3 369,2 м3, Устройство подстилающий слой из ГПС t=20 см-2 946,2 м3, Устройство покрытий из черного щебня t=8 см-13 436 м2, Устройство покрытия нижнего слоя из крупнозернистых горячих асфальтобетонных смесей t=6 см -12 545 м2, Устройство покрытия верхнего слоя из мелкозернистых горячих асфальтобетонных смесей t=4 см – 12 545 м2, Укрепление обочин ГПС t=8 см-2 527 м2, **Дорожная одежда автостояник, в том числе** Устройство подстилающий слой из песка t=20 см- 784.4 м3, Устройство подстилающий слой из ГПС t=20 см-784.4 м3, Устройство покрытий из черного щебня t=8 см – 3 918 м2, Устройство покрытия нижнего слоя из крупнозернистых горячих асфальтобетонных смесей t=6 см -3 918 м2, Устройство покрытия верхнего слоя из мелкозернистых горячих асфальтобетонных смесей t=4 см -3 918 м2, **Устройство тротуара, в том числе** Устройство подстилающий слой из песка t=15 см-522,67 м3, Устройство подстилающий слой из ГПС t=13 см-452,98 м3, Устройство покрытия верхнего слоя из плотных асфальтобетонных смесей t=4 см-3 484,5 м2, Камень бортовой тротуарный 200х80 мм- 2 531 м, **Дорожная одежда (остановочная полоса и площадка) , в том числе** Устройство подстилающий слой из песка t=20/15 см- 98/36 м3, Устройство подстилающий слой из ГПС t=20/13 см – 98/31,2 м3, Устройство покрытий из черного щебня t=8 см-490 м2, Устройство покрытия нижнего слоя из крупнозернистых горячих асфальтобетонных смесей t=6 см - 490 м2, Устройство покрытия верхнего слоя из мелкозернистых горячих асфальтобетонных смесей t=4 см -490/240 м2, Камень бортовой дорожный 300х150 мм-224 м, Камень бортовой тротуарный 200х80 мм- 80 м, Установка дорожных знаков-51 шт, Остановочный комплекс 07-4 шт ,

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **658 800,764**тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **536 620,358** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге; /прочие/ **120 180,406** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **618 573,39** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **5366 620,358** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге; /прочие/ **81 853,032** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 94% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____, _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Благоустройство и освещение возле территорий комфортной школы в микрорайоне СПМК-70 города Кызылорда»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик

Руководитель КГУ «Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда»
Файзуллаев Жение

фамилия, имя, отчество (при наличии),

_____

(подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1. **Аккредитованная организация**

Директор ТОО «Altimus LTD»
Әлі Рамазан Қалиұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии),

_____

(подпись руководителя Место печати (при наличии)

2. **Аттестованный (-ые) эксперт(-ы)**

эксперт Ағымжай Серік Әлібайұлы, KZ 60VJE00044222 от 01.02.2019 г, KZ 39VJE00046443 от 04.05.2019 г, KZ 33VJE00044223 от 01.02.2019

фамилия, имя, отчество (при наличии),

_____

(подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

1. **Организация**

Директор ТОО «Казак Жоба Курылыс» - Асқаров Талғат Асқарұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии),

_____

(подпись руководителя Место печати (при наличии)

2. **Разработчик проекта**

Разработчик проекта ТОО «Қазақ Жоба Курылыс» Умербеков Орынбек Кенжебекович, №19015544 от23.07.2019

фамилия, имя, отчество (при наличии),

_____

(подпись руководителя Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Шыңғыс құрылыс компаниясы»
Таңжарық Ермек Аманкелдіұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии),

_____

(подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение № 3
к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	км	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	0,988
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения	км	1,575
5	Площадь опор	м2	
6	Опоры:		
	1) металлические	шт	72
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные СВ 110-3,5	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные самонесущий СИП-3 1*70	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	72
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцентными лампами	шт	
	4) светильники светодиодные	шт	72
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением... АВБбШв 5х16 380В	км	1,275
	2) марки... напряжением... АВБбШв 5х6 380В	км	0,3
	3) марки... напряжением... АВВГ 3х2,5	км	0,988
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	6

13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м2	
	2) булыжные	м2	
	3) тротуары	м2	

Заказчик **Руководитель КГУ «Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда»**
Файзуллаев Женис
фамилия, имя, отчество (при его наличии),

(подпись руководителя, место печати (при его наличии)

Авторский надзор: **Разработчик проекта ТОО «Қазақ Жоба Курылыс»**
Умербеков Орынбек Кенжебекович, №19015544 от23.07.2019
фамилия, имя, отчество (при наличии),

(подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Ед.изм	Коли-чество	Описание конструк-тивных элементов	При-мечa-ние
1	Протяженность дороги	м	1 353		
2	Ширина проезжей части	м	9		
3	Ширина тротуаров	м	2,25/3,0		
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м	1,0		
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос	шт	2		
11	Дорожные знаки	шт	51		
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения	шт			
14	Дорожное покрытие	М2	12545		
15	Электроосвещение	шт	72		

Заказчик **Руководитель КГУ «Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда»**
Файзуллаев Женис
фамилия, имя, отчество (при его наличии),

(подпись руководителя, место печати (при его наличии)

Авторский надзор: **Разработчик проекта ТОО «Қазақ Жоба Құрылыс»**
Умербеков Орынбек Кенжебекович, №19015544 от23.07.2019
фамилия, имя, отчество (при наличии),

(подпись руководителя Место печати (при наличии)