«Қызылорда қаласы, СПМК-70 шағын ауданында салынатын жайлы мектептің жан-жағын абаттандыру және жарықтандыру»
жұмыс жобасы бойынша

01.07.2024 ж. № ПЭК-0091/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Қызылорда қаласы әкімдігінің "Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Қазақ Жоба Құрылыс" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда қаласы, СПМК-70 шағын ауданында салынатын жайлы мектептің жан-жағын абаттандыру және жарықтандыру» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «ПрофЭксперт и К» ЖШС берді.

«ПрофЭксперт и К» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ПЭК-0091/24 от 01.07.2024 г.

по рабочему проекту
«Благоустройство и освещение возле территории комфортной школы в микрорайоне СПМК-70, города Кызылорда»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Қазақ Жоба Құрылыс"

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Благоустройство и освещение возле территории комфортной школы в микрорайоне СПМК-70, города Кызылорда» выдано ТОО «ПрофЭксперт и К».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ПрофЭксперт и К».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: «Благоустройство и освещение возле территории комфортной школы в микрорайоне СПМК-70, города Кызылорда».

Дополнительные сведения: ПЭК-0107-01, 07.06.2024, заявления 07.06.2024

Категория: IV Категория

Класс опасности: Не классифицируемый

Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Қазақ Жоба Құрылыс» (ГСЛ №19015544 от 23 июля 2019 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля по Кызылординской области», II-категория), г.Кызылорда.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 04 июня 2024 года, утвержденное КГУ «Кызылординский городской отдел строительства»;

распоряжение акима Кызылординской области от 28 мая 2024 года №103-о «О проведении работ по проведению инфраструктур к прилегающей территории школ»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 02 февраля 2024 года №13, утвержденное КГУ «Кызылординский городской отдел архитектуры и градостроительства»;

сводная ведомость объемов работ, утвержденная КГУ «Кызылординский городской отдел строительства»;

технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям выполненный ТОО «Гео Спутник» (лицензия №19019180 от 17 сентября 2019 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»).

отчет по инженерно-геологическим изысканиям выполненный ТОО «ГеоМапс» (лицензия №0000614 от 26 декабря 2008 года, выданная Агентством по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства).

Письма:

КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» от 06 июня 2024 года №01-1/743 о представлении рабочего проекта на рассмотрение экспертизы, источнике финансирования и сроках начала строительства.

Технические условия:

АО «КРЭК» от 06 июня 2024 года №0285 на электроснабжение.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I.

Книга 1	Общая пояснительная записка
Книга 2	Паспорт проекта
Книга 3	Проект организации строительства

Том II.

Альбом 1 Автомобильная дорога
Альбом 2 Архитектурно-строительные решения
Альбом 3 Электротехническая часть
Альбом 4 Сметная документация
Том III. Книга 1 Раздел «Охрана окружающей среды»

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Благоустройство предусмотрено для территории, прилегающей к комфортной школе в микрорайоне СПМК-70, города Кызылорда.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Расположение проектируемого объекта: в микрорайоне СПМК-70, города Кызылорда.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район – IVг (СП РК 2.04-01-2017);
годовое количество осадков – 129 мм;
средняя температура наружного воздуха (СП РК 2.04-01-2017):
наиболее холодной пятидневки – минус 24ºС;
наиболее холодных суток – минус 30ºС;
сейсмичность района – 6 баллов (СП РК 2.03-30-2017);
район по весу снегового покрова – I (S_o = 50кг/м², СНиП 2.01.07-85*);
район по скоростному напору ветра – III (W_o= 38кг/м², СНиП 2.01.07-85*).

6.2 Проектные решения

6.2.1 Автомобильная дорога

Проектируемая улично-дорожная сеть вокруг территории комфортной школы в микрорайоне СПМК-70, протяженностью – 1,489 км, классифицирована по данным таблицы 5-2, СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Технические нормативы

По данным технического задания и по параметрам в соответствии со СП РК 3.01-101-2013 проектируемые автомобильные дороги относится к улицам и дорогам местного значения: УДМ парковые дороги.

Таблица № 1

№№ п-п	Наименование показателей	Един. изм.	Принятые в проекте по СП РК 3.01-101-2013
1	Протяженность	км	1,489
2	Количество полос движения	шт	2
3	Ширина проезжей части дорога 1	м	9,0
4	Ширина укрепленной части обочины дорога 1-2	м	2х0,5
5	Ширина полосы движения дорога 1-2	м	4,0
6	Ширина проезжей части дорога 2-3-4	м	7,0
7	Ширина полосы движения дорога 2-3-4		3,5
8	Ширина обочины		2х1,0
9	Поперечный уклон проезжей части	‰	15

10	Тип дорожной одежды	капитальный
11	Вид покрытия	асфальтобетонный

Трасса дороги

В плане улицы криволинейные. Существующий рельеф местности холмистый, предусмотрено планировка выделенной территории. Видимость в плане обеспечена. По улицам предусмотрена автобусная остановка, около комфортной школы запроектированы скамейки с урнами, а также стоянка для автомобилей.

Продольный профиль

Продольный профиль проектируемой улично-дорожной сети проложен с учётом ландшафта, условий безопасности движения и обеспечения видимости встречного автомобиля по обертывающей линии, без резких перепадов проектной линии, без применения предельных уклонов. Максимальный продольный уклон 15‰

Водоотвод

В проекте предусматривается поверхностный водоотвод с проезжей части с учетом продольных и поперечных уклонов.

Пересечения и примыкания

Предусмотренные пересечения и примыкания проектированы согласно генплану. Радиусы закруглений по 8 м.

Объемы работ приведены в ведомости съездов. Объемы работы расстановки дорожных знаков включены в объемы основной дороги.

6.2.2 Электротехнические решения

Категория надежности электроснабжения - III. Установленная мощность электроосвещения – 7,12кВт. Протяженность кабельной линии 0,4кВ – 1430,0 метров Количество проектируемых опор освещения – 38 шт.

Точка подключения, существующая РУ-0,4кВ КТПБ 10/0,4кВ "Жайлы мектеп" ЦРП-10кВ №23 (ПС35/10кВ "Шугыла", ПС35/10кВ "Тасбугет".

На отходящей стороне РУ-0,4кВ предусмотрено установка трехполюсного автоматического выключателя номинальным током 50А.

Проектом предусматривается вынос железобетонных опор ВЛ-10кВ попадающих на территорию строительства автодороги.

Наружное освещение выполнено энергосберегающими светодиодными светильниками, устанавливаемых на металлических опорах горячего цинкования высотой 10м заводской готовности.

Питание и управление светильников уличного освещения предусмотрено от шкафа управления наружным освещением типа "ЯУО 9601-3574" устанавливаемого в РУ-0.4 кВ проектируемой КТПН 10/0,4 кВ.

Сети наружного освещения выполняется силовым кабелем АВБбШв-1кВ в траншее.

Уличное освещение предусматривается с установкой светильников типа «ДКУ-LED» мощностью 80Вт, 120Вт на металлических граненых опорах с покрытием горячего оцинкования, заводского изготовления высотой 10 метров.

Шкаф управления освещением ЯУО 9601-3574 предназначен для управления наружным вечерним и ночным освещением в трех режимах:

местное управление;

автоматическое управление;

принудительное включение и отключение автоматического управления с диспетчерского пульта.

Учет электроэнергии сети уличного освещения предусмотрено счетчиком электронного типа, устанавливаемого на вводе РУ-0,4 кВ КТП-10/0,4кВ.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически несложным.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям товарищества с ограниченной ответственностью «ПрофЭксперт и К» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

По сметной документации

7.2.1 Откорректированы затраты на пир и экспертизу проекта.

Таблица №7.2

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендованные к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2024 года, в том числе	млн.тенге	656,800	656,800
	СМР		536,620	536,620
	Прочие затраты		120,180	120,180
2	Продолжительность строительства	мес.	4	4

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Благоустройство и освещение возле территории комфортной школы в микрорайоне СПМК-70, города Кызылорда» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями, указанными в таблице 7.2.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

8.3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Қызылорда қаласы, СПМК-70 шағын ауданында салынатын жайлы мектептің жан-жағын абаттандыру және жарықтандыру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.2 кестеде көрсетілген техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

8.2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

8.3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже:

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт Архитектурно-строительная часть	ӨКСІКБАЙ ӘДІЛЖАН ҒАБИТҰЛЫ	Конструктивная часть	KZ91VJE00076741	Соответствует
2	Электротехническая часть	Көбекбай Нұрлан Көбекбайұлы	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ87VJE00077104	Соответствует
3	Генеральный план	Нурмаганбетов Мейрхан Бахытбекович	Градостроительство	KZ73VJE00081139	Соответствует
4	Сметный раздел	Уйкасбаев Орналы	Специальные разделы проектов	KZ56VJE00019171	Соответствует

Кенжебай Н.К. (Директор)

Өксікбай Ә.Ғ. (Эксперт (Конструктивная часть))

Көбекбай Н.К. (Эксперт)

Нурмаганбетов М.Б. (Эксперт)

Уйкасбаев О.. (Эксперт)