"СОГЛАСОВАНО"

Генеральный директор
ТОО «Bavaria Construction»
_____Дускалиев Р.Ш.
"29" 12 2021г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Управляющий директор по экономике и финансам-член Правления АО "Samruk-Kazyna Construction"
_____Уали М. Ж.
"29" 12 2021г.

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ, подлежащих оплате по объекту: **«Многоквартирный жилой комплекс «Бавария-2» пятна 2, 4, 5 в г.Актобе, микрорайон Батыс-2 , за декабрь 2021 год**

№№ пп	Наименование	Ед. изм.	Выполнение с начала строительства с НДС	в том числе за отчетный месяц с НДС
1	2	3	4	5
1	**Общая сумма инвестиций по ДИС, в том числе:**	**тенге**	**3 040 999 198**	
1.1	Инвестиции Общества	тенге	**2 432 799 358**	
1.2.	Собственное участие Застройщика, в том числе:	тенге	608 199 840	
2	**Выполнение (отчет по ведомости договорной цены)**	**тенге**	**451 197 414**	**140 835 764**
2.1	в т.ч.: за счет инвестиций Общества	тенге	**360 957 932**	112 668 611
2.2.	за счет Собственного участия Застройщика	тенге	**90 239 482**	28 167 153
3	**Всего траншы инвестиций, в том числе:**		**729 839 808**	
3.1	1 транш из инвестиций Общества		729 839 808	
4	**Сумма погашение 1-ого транша в соответствии с выданной долей от суммы инвестиций Общества**		**108 287 379**	33 800 583
4	**Всего инвестиций Общества и собственного участия Застройщика за вычетом аванса и без вычета 3%**	**тенге**	**342 910 035**	**107 035 181**
4.1	в т.ч.: за счет инвестиций Общества	тенге	252 670 551	78 868 028
4.2	за счет собственного участия Застройщика	тенге	90 239 482	28 167 153
5	**Гарантийное обязательства 3% с с суммы инвестиций Общества** (согласно ГПР)	**тенге**	**72 983 981**	
5.1	Сумма удержания гарантийного обязательства (3%) от суммы инвестиций Общества за **декабрь** 2021 г.	тенге	10 828 738	3 380 058
6	**Перечисление оплаты за выполненные работы на специальный счет (СМР) с учетом отчетного месяца из общей суммы инвестиций, в том числе:**	**тенге**	**332 081 297**	**103 655 122**
6.1	**К оплате: из инвестиций Общество за декабрь т.г., всего**	тенге	**241 841 814**	**75 487 969**
6.1	за выполненные работы	тенге	241 841 814	75 487 969
7	**Всего финансирование за счет Собственного участия Застройщика**	тенге	**90 239 483**	**28 167 153**
7.1	из них: зачисление доли за счет Собственного участия Застройщика (финансирования доли Застройщика путем подтверждения объемов выполненных строительно-монтажных работ)	тенге	59 637 534	28 167 153
7.2	зачисление доли за счет Собственного участия Застройщика (стоимость земельного участка, проектно-сметной документация согласно графика финансирования)	тенге	30 601 948	

Директор Департамента строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Кусаинов А.А.
"29" 12 2021 год

Главный менеджер-руководитель проекта
Департамента строительства
Садвокасов К.Т.
"29" 12 2021 год

Главный менеджер-сметчик
Департамента проектирования
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Свинтицкая И. И.
"29" 12 2021 год

Застройщик: ТОО Bavaria Construction
Инвестор: АО "Samruk-Kazyna Construction"
Наименование объекта: Многоквартирный жилой комплекс "Бавария" в г.Актобе, микрорайон Батыс-2, земельный участок 2 Жилые дома "2","4","5".

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

за декабрь 2021 года

(отчет по ведомости договорной цены)

№ п/п	Наименование и виды строительно-монтажных работ	Договорная цена		Выполнено по		в т.ч. за отчетный период	
		%	тенге	%	тенге	%	тенге
1	**Расходы на строительство**						
1.1	Земляные работы	1,46	43 544 261	100,00	43 544 261	48,26	21 012 604
1.2	Фундаменты, монолитные пояса, приямки	7,35	219 198 035	89,33	195 801 162	27,84	61 024 048
1.3	Стены и перегородки, арматурные пояса,сетки, перемычки, лифтовая шахта	27,09	808 250 272	15,55	125 679 522	4,20	33 970 409
1.4	Плиты перекрытия	7,54	225 062 205	17,31	38 966 142	0,00	0
1.5	Лестницы Л-1, Л-2, СМ-1, Люк Л-1	1,72	51 232 683	4,00	2 047 035	4,00	2 047 035
1.6	Кровля, веншахты	2,29	68 309 968	0,00		0,00	0
1.7	Наружная отделка фасада, крыльца	0,59	17 716 591	0,00		0,00	0
1.8	Внутренняя отделка	7,25	216 463 540	0,00		0,00	0
1.9	Полы	5,77	172 123 522	0,00		0,00	0
1.10	Витражы, проёмы оконные, дверные	11,18	333 480 817	0,00		0,00	0
1.11	Лифты	2,30	68 668 991	0,00		0,00	0
1.12	Отопление и вентиляция	5,94	177 370 230	0,00		0,00	
1.13	Электроснабжение	4,09	121 958 740	0,00		0,00	
1.14	Автоматическое газовое пожаротушение	0,07	1 976 706	0,00		0,00	
1.15	Слаботочные сети	0,91	27 273 032	0,00		0,00	
1.16.	Водопровод и канализация	4,00	119 374 445	0,00		0,00	
1.17.	Внутреннее газоснабжение	1,00	29 749 063	0,00		0,00	
1.18.	Котельная	1,19	35 650 310	0,00		0,00	
1.19.	Благоустройство	5,72	170 770 877	0,00		0,00	
1.20.	Наружные инженерные сети	2,54	75 727 447	0,00		28,22	21 368 521
	ИТОГО Строительная часть	100	**2 983 901 735**	**13,97**	416 809 410	**4,67**	**139 422 618**
2	**Прочие затраты**						
2.1	Технадзор	17,53	10 010 000	25,87	2 589 438	8,62	863 146
2.2	Авторский надзор	10,64	6 075 000	22,22	1 350 000	9,05	550 000
2.3	Приобретение земельного участка	40,21	22 959 668	100	22 959 668	0,00	
2.4	Разработка проекта	19,46	11 108 898	67	7 488 898	0,00	
2.5	Экспертиза проекта	12,16	6 943 899	0		0,00	
	ИТОГО по прочим затратам	100	**57 097 465**	**60,23**	**34 388 004**	2,47	**1 413 146**
	ИТОГО по Акту		**3 040 999 200**	**14,84**	**451 197 414**	4,63	**140 835 764**

Застройщик:
Директор ТОО «Bavaria Construction»
Дускалиев Р.Ш.
"29" 12 2021 год

Генподрядчик
Директор ТОО"ЕРЕН-Групп"
Баяшева Л.И.
"29" 12 2021 год

Начальник ПТО ТОО «Bavaria Construction»
Абдрахпанов М.А.
"29" 12 2021 год

Начальник ПТО ТОО «ЕРЕН-Групп»
Туреханов Т.Т.
"29" 12 2021 год

Технический надзор:
Руководитель группы технического надзора:
Сэндібай К.О.
"29" 12 2021 год

Авторский надзор (2 пятно):
ГИП ТОО "ПК ЭФФЕКТ"
Петровский Е.В.
"29" 12 2021 год

Авторский надзор (4,5 пятно):
ГИП ТОО "ARDAK Building"
Жалгас Б.Н.
" " 2021 год

Согласовано: АО "Samruk-Kazyna Construction"

Директор Департамента строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Кусаинов А.А.
"29" 12 2021 год

Главный менеджер - руководитель проекта
Департамента строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Садвокасов К.Т.
"29" 12 2021 год

Главный менеджер-сметчик
Департамента проектирования
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Свинтицкая И.И.
"29" 12 2021 год

Заказчик : **ТОО «Bavaria Construction»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «Ерен-Групп»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **"Многоквартирный 9-ти этажный жилые дома" "Бавария-2 (пятно 2,4,5) в г.Актобе**
(наименование, адрес)

Объект : **"Многоквартирный 9-ти этажный жилой дом", расположенный по адресу: "г.Актобе, район Астана, мкр.Батыс-2, уч.1Е". Батыс Премиум 2-я очередь,**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ ВС/Под/УЧ2/22 от 15 июня 2021г**

Акт выполненных работ №1

за декабрь 2021 (месяц, год) на № 2-1-1 Архитектурные решения работы

Блок 1

Основание: GC/Под/Бав/06-2020-АС Альбом 2.1
Составлен(а) 1 квартал 2021г выполнение за декабрь 2021год

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. СТЕНЫ И ПЕРЕГОРОДКИ . /л.16-28-АС/									
1	**1108-0201-1703 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19**	**Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м**	**м3 кладки**	**237,18**	**33676,40**	**2180,15**	**7987369**	**517088**	**5273102**	**2156632**	**10955521**
		НР - 93%; СП - 8%			**9263,76**	**513,45**	**2197179**	**121780**		**811520**	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
2	**234-101-0201 РСНБ РК 2015**	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 35-40**	**м3**	**26**	**11293,00**	**--**	**293618**	**--**	**293618**	**--**	**317107**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**23489**	
3	**1108-0201-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19**	**Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м**	**м3 кладки**	**1,5**	**31885,45**	**1634,64**	**47828**	**2452**	**35310**	**9928**	**62376**
		НР - 93%; СП - 8%			**6710,34**	**406,21**	**10066**	**609**		**4620**	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
4	**1108-0401-0303 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19**	**Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м**	**м2 перегородок (за вычетом проемов)**	**66,5**	**5554,78**	**121,14**	**369393**	**8056**	**215066**	**137928**	**547907**
		НР - 93%; СП - 8%			**2199,56**	**30,66**	**146271**	**2039**		**40586**	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	1108-0401-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	**Перегородки армированные толщиной 100 мм. Кладка блоками из ячеистого бетона при высоте этажа до 4 м**	м2 перегородок (за вычетом проемов)	276	2906,68	261,35	802244	72133	216837	494930	1400948
		НР - 93%, СП - 8%			1859,69	68,51	513274	18909		103774	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
6	213-301-0102 РСНБ РК 2015	**Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500**	м3	35	21033,00	--	736155	--	736155	--	795047
		СП - 8%			--	--	--	--		58892	
7	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	**Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м**	м3 кладки	1	9095,08	2740,76	9095	2740	1698	4932	15149
		НР - 93%, СП - 8%			4657,44	645,48	4657	645		1122	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
8	213-301-0102 РСНБ РК 2015	**Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500**	м3	1	21033,00	--	21033	--	21033	--	22716
		СП - 8%			--	--	--	--		1683	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				10266735	602469	6792819	2804350	14116771
							2871447	143982	--	1045686	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				10266735				
	Материалы		Тенге				5742013				
	Всего заработная плата		Тенге					3015429			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				293618				
	Местные материалы		Тенге				757188				
		Накладные расходы	Тенге				2804350				
		Сметная прибыль	Тенге				1045686				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				14116771				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2329
		Сметная заработная плата	Тенге					3015429			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				14116771				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2329
		Сметная заработная плата	Тенге					3015429			
		Понижающий коффециет	0,6991425								9 869 635
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	12%								1 184 356
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1									11 053 991

РАЗДЕЛ 1. Перемычки /лист 34/====

1	1107-0104-0301 РСНБ РК 2015	**Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т**	шт. сборных конструкций	20	2412,92	1345,46	48258	26909	601	31961	86636
		НР - 118%, СП - 8%			1037,39	316,87	20748	6337		6418	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
2	1107-0503-0110 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	**Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка**	шт. сборных конструкций	50	598,26	248,54	29913	12426	8057	14580	48053

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НР - 118%; СП - 8%			188,59	58,53	9430	2926		3559	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
3	222-102-0108 РСНБ РК 2015	**Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 37 кН/м ГОСТ 948-84**	м3	10	92967,00	--	929670	--	929670	--	1004044
		СП - 8%			--	--	--	--		74374	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				1007841	39335	938328	46541	1138733
							30178	9263	--	84351	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				1007841				
	Материалы		Тенге				8657				
	Всего заработная плата		Тенге					39441			
	Местные материалы		Тенге				929670				
		Накладные расходы	Тенге				46541				
		Сметная прибыль	Тенге				84351				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				1138733				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								29
		Сметная заработная плата	Тенге					39441			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				1138733				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								29
		Сметная заработная плата	Тенге					39441			
		Понижающий коффециет	0,6991425								796 137
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	12%								95 536
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1									891 673

РАЗДЕЛ 2. Лестница Л-1

4	1107-0518-0101 РСНБ РК 2015	**Лестницы из отдельных ступеней гладкие. Устройство по готовому основанию**	м ступеней	4	1546,40	57,87	6186	231	132	6991	14231
		НР - 118%; СП - 8%			1455,84	25,28	5823	101		1054	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
5	222-301-0101 РСНБ РК 2015	**Ступени лестничные с лицевыми бетонными поверхностями, не требующими дополнительной отделки ГОСТ 8717.0-84**	м	4	3328,00	--	13312	--	13312	--	14377
		СП - 8%			--	--	--	--		1065	
6	1109-0304-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж. Монтаж конструктивных элементов по железобетонным и каменным опорам, применен коэффициент к затратам труда - 1,1**	т конструкций	0,05	84596,60	27083,67	4230	1355	616	1877	6596
		НР - 69%; СП - 8%			45173,59	9232,62	2259	462		489	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
7	222-503-0101 РСНБ РК 2015	**Косоуры**	т	0,05	564112,00	--	28206	--	28206	--	30462
		СП - 8%			--	--	--	--		2256	
8	1115-0205-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Марши лестничные и площадки. Оштукатуривание улучшенное с отделкой косоуров и балок без тяг**	м2 горизонтальной проекции (поэтажно)	13,5	2722,37	83,64	36752	1129	12799	18889	60092

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НР - 80%, СП - 8% В ТОМ ЧИСЛЕ:			1690,65	58,33	22824	787		4451	
9	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 за 2 раза**	м2	--	81,67	1,89	--	--	--	--	--
					28,71	0,29	--	--		--	
10	1107-0108-0101 РСНБ РК 2015	**Площадки лестничные. Установка с опиранием на стену. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т**	шт. сборных конструкций	6	4840,95	2398,16	29046	14389	755	20403	53405
		НР - 118%, СП - 8% В ТОМ ЧИСЛЕ:			2317,00	564,79	13902	3389		3956	
11	1107-0108-0103 РСНБ РК 2015	**Марши лестничные. Установка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т**	шт. сборных конструкций	6	7889,24	3819,66	47335	22918	1221	33765	87588
		НР - 118%, СП - 8% В ТОМ ЧИСЛЕ:			3866,08	902,94	23196	5418		6488	
12	222-301-0301 РСНБ РК 2015	**Лестничные площадки ребристые ЛПФ ГОСТ 9818-2015**	м2	16,5	7410,00	--	122265	--	122265	--	132046
		СП - 8%			--	--	--	--		9781	
13	222-301-0201 РСНБ РК 2015	**Лестничный марш плоский без фризовых ступеней ЛМ ГОСТ 9818-2015 /прим./**	м2	28	10557,00	--	295596	--	295596	--	319244
		СП - 8%			--	--	--	--		23648	
		МЛП-1, МУ-1, МУ-47 лист 44,46									
14	1106-0801-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 100 мм. Устройство**	м3	1,2	51223,94	3279,34	61469	3935	36200	20178	88179
		НР - 91%, СП - 8% В ТОМ ЧИСЛЕ:			17778,40	700,01	21334	840		6532	
15	214-210-0201 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,3186	275482,00	--	87769	--	87769	--	94790
		СП - 8%			--	--	--	--		7021	
16	214-210-0101 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,03483	277977,00	--	9682	--	9682	--	10457
		СП - 8%			--	--	--	--		775	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				741848	43957	608553	102103	911467
							89338	10997	--	67516	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				709412				
	Материалы		Тенге				51105				
	Всего заработная плата		Тенге					97614			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				219716				
	Местные материалы		Тенге				308908				
		Накладные расходы	Тенге				100226				
		Сметная прибыль	Тенге				64771				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				874409				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								73
		Сметная заработная плата	Тенге					97614			
	Стоимость металломонтажных работ		Тенге				32436				
	Материалы		Тенге				617				
	Всего заработная плата		Тенге					2721			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				28206				
		Накладные расходы	Тенге				1877				
		Сметная прибыль	Тенге				2745				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				37058				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2
		Сметная заработная плата	Тенге					2721			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				911467				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								75
		Сметная заработная плата	Тенге					100335			
		Понижающий коффециет	0,6991425								637 245
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	12%								76 469
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2									713 715
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								16166971
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				2990963				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					685761			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					164242			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						8339698		
		- Накладные расходы	Тенге							2952994	
		- Сметная прибыль	Тенге							1197553	
		ВСЕГО ПО АКТУ	**Тенге**								**12 659 379**

Засройщик:
Директор ТОО «Bavaria Construction»
Дускалиев Р.Ш. _____
"29" 12 2021 год

Начальник ПТО ТОО «Bavaria Construction»
Абдрахпанов М.А. _____
"29" 12 2021 год

Генподрядчик
Директор ТОО"ЕРЕН-Групп"
Баяшева Л.И. _____
"29" 12 2021 год

Начальник ПТО ТОО «ЕРЕН-Групп»
Туреханов Т.Т. _____
"29" 12 2021 год

Технический надзор:
Руководитель группы технического надзора:
Сәндібай Қ.О. _____
"29" 12 2021 год

Авторский надзор:
ГИП ТОО "ПК ЭФФЕКТ"
Петровский Е.В. _____
"29" 12 2021 год

Согласовано: АО "Samruk-Kazyna Construction"

Директор Департамента строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Кусаинов А.А. _____
"29" 12 2021 год

Главный менеджер - руководитель проекта
Департамента строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Садвокасов К.Т. _____
"29" 12 2021 год

Главный менеджер-сметчик
Департамента проектирования
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Свинтицкая И.И. _____
"29" 12 2021 год

Заказчик : **ТОО «Bavaria Construction»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «Ерен-Групп»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **"Многоквартирный 9-ти этажный жилые дома" "Бавария-2 (пятно 2,4,5) в г.Актобе**
(наименование, адрес)

Объект : **"Многоквартирный 9-ти этажный жилой дом", расположенный по адресу: "г.Актобе, район Астана, мкр.Батыс-2, уч.1Е". Батыс Премиум 2-я очередь,**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ ВС/Под/УЧ2/22 от 15 июня 2021г**

Акт выполненных работ №2

за декабрь 2021 (месяц, год) на № 2-1-1 Архитектурные решения работы

Блок 2

Форма 4

Основание: Б/19-35-2019-АС

Составлен(а) 1 квартал 2021г выполнение за декабрь 2021 год

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. СТЕНЫ И ПЕРЕГОРОДКИ . /л.16-28-АС/									
1	1108-0201-1703 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	**Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м**	м3 кладки	273,5	33676,40	2180,15	9210495	596271	6080586	2486882	12633167
		НР - 93%, СП - 80%			9263,76	513,45	2533638	140429		935790	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
2	234-101-0201 РСНБ РК 2015	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 35-40**	м3	24	11293,00	--	271032	--	271032	--	292715
		СП - 8%			--	--	--	--		21683	
3	1108-0201-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	**Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м**	м3 кладки	2,5	31885,45	1634,64	79714	4087	58851	16546	103961
		НР - 93%, СП - 80%			6710,34	406,21	16776	1016		7701	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
4	1108-0401-0303 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	**Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м**	м2 перегородок (за вычетом проемов)	50	5554,78	121,14	277739	6057	161704	103705	411960
		НР - 93%, СП - 80%			2199,56	30,66	109978	1533		30516	

		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
5	1108-0401-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Перегородки армированные толщиной 100 мм. Кладка блоками из ячеистого бетона при высоте этажа до 4 м	м2 перегородок (за вычетом проемов)	100	2906,68	261,35	290668	26135	78564	179323	507590
		ПР - 95%, СП - 8%			1859,69	68,51	185969	6851		37599	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
6	213-301-0102 РСНБ РК 2015	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500	м3	10	21033,00	--	210330	--	210330	--	227156
		СП - 8%			--	--	--	--		16826	
7	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	1	9095,08	2740,76	9095	2740	1698	4932	15149
		ПР - 95%, СП - 8%			4657,44	645,48	4657	645		1122	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
8	213-301-0102 РСНБ РК 2015	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500	м3	1	21033,00	--	21033	--	21033	--	22716
		СП - 8%			--	--	--	--		1683	
9	1110-0404-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПН-профиля одним слоем гипсокартонных листов	м2 стен (за вычетом проемов)	20	1649,43	15,40	32989	308	11396	19266	56435
		ПР - 90%, СП - 8%			1064,25	6,06	21285	121		4180	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
10	232-101-0202 РСНБ РК 2015	Лист гипсокартонный влагостойкий ГКЛВ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм	м2	20	611,00	--	12220	--	12220	--	13198
		СП - 8%			--	--	--	--		978	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**10415315**	**635598**	**6907414**	**2810654**	**14284047**
							2872303	**150595**	--	**1058078**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**10415315**				
	Материалы		Тенге				**6392798**				
	Всего заработная плата		Тенге					**3022898**			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				**283252**				
	Местные материалы		Тенге				**231363**				
		Накладные расходы	Тенге				**2810654**				
		Сметная прибыль	Тенге				**1058078**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**14284047**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2345
		Сметная заработная плата	Тенге					**3022898**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				**14284047**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2345
		Сметная заработная плата	Тенге					**3022898**			
		Понижающий коффециет	0,6991425								9 986 584
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	12%								1 198 390
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1									11 184 974

РАЗДЕЛ 2. Перемычки /лист 34/====

11	1107-0104-0301 РСНБ РК 2015	Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т	шт. сборных конструкций	30	2412,92	1345,46	72388	40364	902	47941	129955
		НР - 118%, СП - 80%			1037,39	316,87	31122	9506		9626	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
12	1107-0503-0110 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка	шт. сборных конструкций	50	598,26	248,54	29913	12426	8057	14580	48053
		НР - 118%, СП - 80%			188,59	58,53	9430	2926		3559	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
13	222-102-0108 РСНБ РК 2015	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 37 кН/м ГОСТ 948-84	м3	10	92967,00	--	929670	--	929670	--	1004044
		СП - 80%			--	--	--	--		74374	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				1031971	52790	938629	62521	1182052
							40552	12432	--	87559	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				1031971				
	Материалы		Тенге				8958				
	Всего заработная плата		Тенге					52984			
	Местные материалы		Тенге				929670				
		Накладные расходы	Тенге				62521				
		Сметная прибыль	Тенге				87559				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				1182051				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								39
		Сметная заработная плата	Тенге					52984			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				1182051				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								39
		Сметная заработная плата	Тенге					52984			
		Понижающий коффециет	0,6991425								826 423
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	12%								99 171
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2									925 594

РАЗДЕЛ 3. Лестница Л-1

14	1107-0518-0101 РСНБ РК 2015	Лестницы из отдельных ступеней гладкие. Устройство по готовому основанию	м ступеней	4	1546,40	57,87	6186	231	132	6991	14231
		НР - 118%, СП - 80%			1455,84	25,28	5823	101		1054	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
15	222-301-0101 РСНБ РК 2015	Ступени лестничные с лицевыми бетонными поверхностями, не требующими дополнительной отделки ГОСТ 8717.0-84	м	4	3328,00	--	13312	--	13312	--	14377
		СП - 80%			--	--	--	--		1065	
16	1109-0304-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж. Монтаж конструктивных элементов по железобетонным и каменным опорам, применен коэффициент к затратам труда - 1,1	т конструкций	0,05	84596,60	27083,67	4230	1355	616	1877	6596
		НР - 69%, СП - 80%			45173,59	9232,62	2259	462		489	

		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
17	222-503-0101 РСНБ РК 2015	Косоуры	т	0,05	564112,00	--	28206	--	28206	--	30462
		СП - 8%			--	--	--	--		2256	
18	1107-0108-0101 РСНБ РК 2015	Площадки лестничные. Установка с опиранием на стену. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т	шт. сборных конструкций	6	4840,95	2398,16	29046	14389	755	20403	53405
		НР - 118%, СП - 8%			2317,00	564,79	13902	3389		3956	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
19	1107-0108-0103 РСНБ РК 2015	Марши лестничные. Установка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т	шт. сборных конструкций	6	7889,24	3819,66	47335	22918	1221	33765	87588
		НР - 118%, СП - 8%			3866,08	902,94	23196	5418		6488	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
20	222-301-0301 РСНБ РК 2015	Лестничные площадки ребристые ЛПФ ГОСТ 9818-2015	м2	16,5	7410,00	--	122265	--	122265	--	132046
		СП - 8%			--	--	--	--		9781	
21	222-301-0201 РСНБ РК 2015	Лестничный марш плоский без фризовых ступеней ЛМ ГОСТ 9818-2015 /прим./	м2	28	10557,00	--	295596	--	295596	--	319244
		СП - 8%			--	--	--	--		23648	
		МЛП-1, МУ-1, МУ-47 лист 44,46									
22	1106-0801-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 100 мм. Устройство	м3	1,2	51223,94	3279,34	61469	3935	36200	20178	88179
		НР - 91%, СП - 8%			17778,40	700,01	21334	840		6532	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
23	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,3186	275482,00	--	87769	--	87769	--	94790
		СП - 8%			--	--	--	--		7021	
24	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,03483	277977,00	--	9682	--	9682	--	10457
		СП - 8%			--	--	--	--		775	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				705096	42828	595754	83214	851375
							66514	10210	--	63065	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				672660				
	Материалы		Тенге				38306				
	Всего заработная плата		Тенге					74003			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				219716				
	Местные материалы		Тенге				308908				
		Накладные расходы	Тенге				81337				
		Сметная прибыль	Тенге				60320				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				814317				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								56
		Сметная заработная плата	Тенге					74003			
	Стоимость металломонтажных работ		Тенге				32436				
	Материалы		Тенге				617				

Всего заработная плата			Тенге					2721			
Стоимость материалов и конструкций			Тенге				28206				
		Накладные расходы	Тенге				1877				
		Сметная прибыль	Тенге				2745				
ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ			Тенге				37058				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2
		Сметная заработная плата	Тенге					2721			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				851375				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								58
		Сметная заработная плата	Тенге					76724			
		Понижающий коффециет	0,6991425								595 232
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	12%								71 428
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3									666 660
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**16317473**
		В ТОМ ЧИСЛЕ									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				2979369				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					731216			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					173237			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						8441794		
		- Накладные расходы	Тенге							2956389	
		- Сметная прибыль	Тенге							1208702	
		ВСЕГО ПО АКТУ	**Тенге**								**12 777 228**

Засройщик:
Директор ТОО «Bavaria Construction»
Дускалиев Р.Ш.
"29" 12 2021 год

Начальник ПТО ТОО «Bavaria Construction»
Абдрахпанов М.А.
"29" 12 2021 год

Генподрядчик:
Директор ТОО"ЕРЕН-Групп"
Баяшева Л.И.
"29" 12 2021 год

Начальник ПТО ТОО «ЕРЕН-Групп»
Туреханов Т.Т.
"29" 12 2021 год

Технический надзор:
Руководитель группы технического надзора:
Сәндібай К.О.
"29" 12 2021 год

Авторский надзор:
ГИП ТОО "ПК ЭФФЕКТ"
Петровский Е.В.
"29" 12 2021 год

Согласовано: АО "Samruk-Kazyna Construction"

Директор Департамента строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Кусаинов А.А.
"29" 12 2021 год

Главный менеджер - руководитель проекта
Департамента строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Садвокасов К.Т.
"29" 12 2021 год

Главный менеджер-сметчик
Департамента проектирования
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Свинтицкая И.И.
"29" 12 2021 год

Заказчик : **ТОО «Bavaria Construction»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «Ереи-Групп»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **"Многоквартирный 9-ти этажный жилые дома" "Бавария-2 (пятно 2,4,5) в г.Актобе**
(наименование, адрес)

Объект : **"Многоквартирный 9-ти этажный жилой дом", расположенный по адресу: "г.Актобе, район Астана, мкр.Батыс-2, уч.1Е". Батыс Премиум 2-я очередь,**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ ВС/Под/УЧ2/22 от 15 июня 2021г**

Акт выполненных работ №3

за декабрь 2021 (месяц, год) на № 2-1-1 Архитектурные решения работы

Блок 3

Форма 4

Основание: Б/19-35-2019-АС

Составлен(а) 1 квартал 2021г Выполнение за декабрь 2021год

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. СТЕНЫ И ПЕРЕГОРОДКИ . /л.16-28-АС/									
1	1108-0201-1703 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	231	33676,40	2180,15	7779248	503615	5135704	2100438	10670061
		НР - 93%; СП - 8%			9263,76	513,45	2139929	118607		790375	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
2	234-101-0201 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 35-40	м3	20	11293,00	--	225860	--	225860	--	243929
		СП - 8%			--	--	--	--		18069	
3	1108-0201-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	1,5	31885,45	1634,64	47828	2452	35310	9928	62376
		НР - 93%; СП - 8%			6710,34	406,21	10066	609		4620	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
4	1108-0401-0303 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м	м2 перегородок (за вычетом проемов)	66,5	5554,78	121,14	369393	8056	215066	137928	547907
		НР - 93%; СП - 8%			2199,56	30,66	146271	2039		40586	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									

5	1108-0401-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Перегородки армированные толщиной 100 мм. Кладка блоками из ячеистого бетона при высоте этажа до 4 м	м2 перегородок (за вычетом проемов)	92	2906,68	261,35	267415	24044	72280	164977	466983
		НР - 93%; СП - 8%			1859,69	68,51	171091	6303		34591	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
6	213-301-0102 РСНБ РК 2015	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500	м3	9,6	21033,00	--	201917	--	201917	--	218070
		СП - 8%			--	--	--	--		16153	
7	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	2	9095,08	2740,76	18190	5482	3393	9863	30298
		НР - 93%; СП - 8%			4657,44	645,48	9315	1291		2244	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
8	213-301-0102 РСНБ РК 2015	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500	м3	2	21033,00	--	42066	--	42066	--	45431
		СП - 8%			--	--	--	--		3365	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				8951917	543649	5931596	2423134	12285055
							2476672	128849	--	910003	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				8951917				
	Материалы		Тенге				5461755				
	Всего заработная плата		Тенге					2605521			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				225860				
	Местные материалы		Тенге				243983				
		Накладные расходы	Тенге				2423134				
		Сметная прибыль	Тенге				910003				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				12285054				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2018
		Сметная заработная плата	Тенге					2605521			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				12285054				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2018
		Сметная заработная плата	Тенге					2605521			
		Понижающий коффециет	0,6991425								8 589 004
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	12%								1 030 680
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1									9 619 685

РАЗДЕЛ 2. Перемычки /лист 34/====

9	1107-0104-0301 РСНБ РК 2015	Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т	шт. сборных конструкций	20	2412,92	1345,46	48258	26909	601	31961	86636
		НР - 118%; СП - 8%			1037,39	316,87	20748	6337		6418	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
10	1107-0503-0110 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка	шт. сборных конструкций	40	598,26	248,54	23930	9941	6445	11664	38442
		НР - 118%; СП - 8%			188,59	58,53	7544	2341		2848	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									

11	222-102-0108 РСНБ РК 2015	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 37 кН/м ГОСТ 948-84	м3	2,5	92967,00	--	232418	--	232418	--	251011
		СП - 8%			--	--	--	--		18593	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				304606	36850	239464	43625	376089
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				28292	8678	--	27859	
		Материалы	Тенге				304606				
		Всего заработная плата	Тенге				7046				
		Местные материалы	Тенге					36970			
		Накладные расходы	Тенге				232418				
		Сметная прибыль	Тенге				43625				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				27859				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				376090				
		Сметная заработная плата	Тенге								28
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге					36970			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				376090				
		Сметная заработная плата	Тенге								28
		Понижающий коффециет	0,6991425					36970			
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	12%								262 940
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2									31 553
											294 493

РАЗДЕЛ 3. Лестница Л-1

12	1107-0518-0101 РСНБ РК 2015	Лестницы из отдельных ступеней гладкие. Устройство по готовому основанию	м ступеней	4	1546,40	57,87	6186	231	132	6991	14231
		НР - 118%; СП - 8%			1455,84	25,28	5823	101		1054	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
13	222-301-0101 РСНБ РК 2015	Ступени лестничные с лицевыми бетонными поверхностями, не требующими дополнительной отделки ГОСТ 8717.0-84	м	4	3328,00	--	13312	--	13312	--	14377
		СП - 8%			--	--	--	--		1065	
14	1109-0304-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж. Монтаж конструктивных элементов по железобетонным и каменным опорам, применен коэффициент к затратам труда - 1,1	т конструкций	0,05	84596,60	27083,67	4230	1355	616	1877	6596
		НР - 69%; СП - 8%			45173,59	9232,62	2259	462		489	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
15	222-503-0101 РСНБ РК 2015	Косоуры	т	0,05	564112,00	--	28206	--	28206	--	30462
		СП - 8%			--	--	--	--		2256	
16	1107-0108-0101 РСНБ РК 2015	Площадки лестничные. Установка с опиранием на стену. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т	шт. сборных конструкций	6	4840,95	2398,16	29046	14389	755	20403	53405
		НР - 118%; СП - 8%			2317,00	564,79	13902	3389		3956	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
17	1107-0108-0103 РСНБ РК 2015	Марши лестничные. Установка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т	шт. сборных конструкций	6	7889,24	3819,66	47335	22918	1221	33765	87588

		НР - 118%; СП - 89%			3866,08	902,94	23196	5418		6488	
		В ТОМ ЧИСЛЕ									
18	222-301-0301 РСНБ РК 2015	Лестничные площадки ребристые ЛПФ ГОСТ 9818-2015	м2	16,5	7410,00	--	122265	--	122265	--	132046
		СП - 89%			--	--	--	--		9781	
19	222-301-0201 РСНБ РК 2015	Лестничный марш плоский без фризовых ступеней ЛМ ГОСТ 9818-2015 /прим./	м2	28	10557,00	--	295596	--	295596	--	319244
		СП - 89%			--	--	--	--		23648	
		МЛП-1, МУ-1, МУ-47 лист 44,46									
20	1106-0801-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 100 мм. Устройство	м3	1,2	51223,94	3279,34	61469	3935	36200	20178	88179
		НР - 91%; СП - 8%			17778,40	700,01	21334	840		6532	
		В ТОМ ЧИСЛЕ									
21	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,3186	275482,00	--	87769	--	87769	--	94790
		СП - 8%			--	--	--	--		7021	
22	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,03483	277977,00	--	9682	--	9682	--	10457
		СП - 8%			--	--	--	--		775	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				705096	42828	595754	83214	851375
							66514	10210	--	63065	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				672660				
	Материалы		Тенге				38306				
	Всего заработная плата		Тенге					74003			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				219716				
	Местные материалы		Тенге				308908				
		Накладные расходы	Тенге				81337				
		Сметная прибыль	Тенге				60320				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				814317				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								56
		Сметная заработная плата	Тенге					74003			
	Стоимость металломонтажных работ		Тенге				32436				
	Материалы		Тенге				617				
	Всего заработная плата		Тенге					2721			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				28206				
		Накладные расходы	Тенге				1877				
		Сметная прибыль	Тенге				2745				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				37058				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2
		Сметная заработная плата	Тенге					2721			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				851375				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								58
		Сметная заработная плата	Тенге					76724			
		Понижающий коффеициет	0,6991425								595 232
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	12%								71 428
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3									666 660

		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**13512519**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				**2571478**				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**623327**			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					**147737**			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						**6766815**		
		- Накладные расходы	Тенге							**2549973**	
		- Сметная прибыль	Тенге							**1000927**	
		ВСЕГО ПО АКТУ	**Тенге**								**10 580 837**

Засройщик:
Директор ТОО «Bavaria Construction»
Дускалиев Р.Ш._____
"29" 12 2021 год

Начальник ПТО ТОО «Bavaria Construction»
Абдрахпанов М.А._____
"29" 12 2021 год

Генподрядчик
Директор ТОО"ЕРЕН-Групп"
Баяшева Л.И._____
"29" 12 2021 год

Начальник ПТО ТОО «ЕРЕН-Групп»
Туреханов Т.Т._____
"29" 12 2021 год

Технический надзор:
Руководитель группы технического надзора:
Сәндібай К.О._____
"29" 12 2021 год

Авторский надзор:
ГИП ТОО "ПК ЭФФЕКТ"
Петровский Е.В._____
"29" 12 2021 год

Согласовано: АО "Samruk-Kazyna Construction"

Директор Департамента строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Кусаинов А.А._____
"29" 12 2021 год

Главный менеджер - руководитель проекта
Департамента строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Садвокасов К.Т._____
"29" 12 2021 год

Главный менеджер-сметчик
Департамента проектирования
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Свинтицкая И.И._____
"29" _____ 2021 год

Заказчик : **ТОО «Bavaria Construction»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «Ерен-Групп»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство 2-х подъездного 9 этажного жилого дома (4-ое пятно) без наружных инженерных сетей,по адресу:г.Актобе р-н Астана ул.Мустафы Шокая д 2В.кор.1 1**
(наименование, адрес)

Объект : **Строительство 2-х подъездного 9 этажного жилого дома (4-ое пятно) без наружных инженерных сетей,по адресу:г.Актобе р-н Астана ул.Мустафы Шокая д 2В.кор.1 1**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ ВС/Под/УЧ2/22 от 15 июня 2021г**

Акт выполненных работ №4
4 пятно

за декабрь 2021 (месяц, год) на № 2-1-1 Конструкций железобетонные

Форма 4

Составлен(а) в текущих ценах 2021 г Выполнение за декабрь 4 пятно 2021 год

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ									
		РАЗРАБОТКА ГРУНТА									
1	1101-0102-0344 РСНБ РК 2015	**Грунты 2 группы в котлованах объемом свыше 1000 до 3000 м3. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 м3**	м3 грунта	4113,018	313,18	313,18	1288115	1288115	--	155176	1558754
		НР - 72%; СП - 8%			--	52,40	--	215522		115463	
2	1101-0205-0302 РСНБ РК 2015	**Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами**	м3 грунта	309,582	2191,73	--	678520	--	--	488534	1260418
		НР - 72%; СП - 8%			2191,73	--	678520	--		93364	
3	1101-0102-0345 РСНБ РК 2015	**Грунты 3 группы в котлованах объемом свыше 1000 до 3000 м3. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 м3**	м3 грунта	3583,476	378,32	378,32	1355701	1355701	--	163321	1640543
		НР - 72%; СП - 8%			--	63,30	--	226834		121522	
4	1101-0205-0303 РСНБ РК 2015	**Грунты 3 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами. Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом, применен коэффициент к затратам труда - 1,2**	м3 грунта	269,724	3529,54	--	952001	--	--	685440	1768437

		НР - 72%, СП - 80%			3529,54	--	952001	--		130995	
5	412-102-0111 РСНБ РК 2015 К=11	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 11 км (на отвал)	т·км	15253,29	495,00	--	7550379	--		--	8154409
		СП - 8%			--	--	--	--		604030	
6	1101-0102-0602 РСНБ РК 2015	Грунты 2-3 группы. Работа на отвале	м3 грунта	8275,8	21,76	18,22	180081	150785	1076	66081	265855
		НР - 72%, СП - 80%			3,41	7,68	28220	63558		19693	
		ОБРАТНАЯ ЗАСЫПКА									
7	1101-0102-0344 РСНБ РК 2015	Грунты 2 группы в котлованах объемом свыше 1000 до 3000 м3. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 м3 (из отвала на обратную засыпку)	м3 грунта	4422,6	313,18	313,18	1385070	1385070	--	166856	1676080
		НР - 72%, СП - 80%			--	52,40	--	231744		124154	
8	412-102-0111 РСНБ РК 2015 К=11	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 11 км (из отвал)	т·км	15253,29	495,00	--	7550379	--		--	8154409
		СП - 8%			--	--	--	--		604030	
9	1101-0205-0502 РСНБ РК 2015	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2	м3 грунта	39,858	952,56	--	37967	--	--	27336	70528
		НР - 72%, СП - 80%			952,56	--	37967	--		5224	
10	1101-0104-0402 РСНБ РК 2015	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2	м3 грунта	529,542	35,98	35,98	19053	19052	--	5387	26396
		НР - 72%, СП - 80%			--	14,13	--	7482		1955	
11	1101-0201-0301 РСНБ РК 2015	Грунт. Уплотнение самоходными вибрационными катками 2,2 т. Первый проход по одному следу при толщине слоя 25 см	м3 уплотненного грунта	569,4	64,03	64,03	36459	36459	--	11086	51348
		НР - 72%, СП - 80%			--	27,04	--	15397		3804	
12	1101-0201-0307 РСНБ РК 2015 К=23	Грунт. Уплотнение самоходными вибрационными катками 2,2 т. На каждый последующий проход по одному следу при толщине слоя 25 см	м3 уплотненного грунта	569,4	159,21	159,21	90654	90654	--	27665	127784
		НР - 72%, СП - 80%			--	67,48	--	38423		9466	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				21124379	4325836	1076	1796882	24505487
							1696708	798960	--	1833700	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				21124379				
	Материалы		Тенге				1076				
	Всего заработная плата		Тенге					2495668			
	Транспортные расходы		Тенге				15100757				
		Накладные расходы	Тенге				1796882				
		Сметная прибыль	Тенге				1833700				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				24754961				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1832
		Сметная заработная плата	Тенге					2495668			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				24754961				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1832
		Сметная заработная плата	Тенге					2495668			

		Понижающий коффециет	0,7655940								18 761 254
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	12%								2 251 350
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3									21 012 604

РАЗДЕЛ 2.ФУНДАМЕНТ ФПМ (КЖ -2)

отм.-3.900

13	1111-0101-0302 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие гравийные. Устройство с уплотнением самоходными катками	м3 подстилающего слоя	477,9	8202,96	1251,92	3920195	598293	1755986	1666763	6033915
		ЗП - 94%, СП - 8%			3276,66	433,64	1565916	207237		446957	
14	1111-0101-0303 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением самоходными катками	м3 подстилающего слоя	177,5	10202,87	2077,12	1811009	368689	752786	769469	2786916
		ЗП - 94%, СП - 8%			3884,70	727,04	689534	129050		206438	
15	1127-0602-0901 РСНБ РК 2015	Основания. Розлив вяжущих материалов	т	9,7526	194676,16	2072,34	1898599	20211	1878388	10709	2062053
		ЗП - 108%, СП - 8%			--	1016,74	--	9916		152745	
16	1106-0101-0115 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство	м3	709	29600,79	1746,28	20986960	1238112	18190381	1694585	24496069
		ЗП - 91%, СП - 8%			2198,12	428,37	1558467	303714		1814524	
17	1106-0301-0406 РСНБ РК 2015	Конструкции стальные, остающиеся в теле бетона. Установка	т	3,8657	1001366,00	18937,00	3870981	73205	3556759	245801	4446124
		ЗП - 91%, СП - 8%			62347,50	7526,21	241017	29094		329343	
18	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	49,2715	385992,00	--	19018405	--	19018405	--	20539877
		СП - 8%			--	--	--	--		1521472	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				51506149	2298510	45152705	4387327	60364954
							4054934	679011	--	4471479	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				51506149				
	Материалы		Тенге				26134299				
	Всего заработная плата		Тенге					4733945			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				19018405				
		Накладные расходы	Тенге				4387327				
		Сметная прибыль	Тенге				4471479				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				60364955				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								3882
		Сметная заработная плата	Тенге					4733945			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				60364955				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								3882
		Сметная заработная плата	Тенге					4733945			
		Понижающий коффециет	0,7655940								46 215 047
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	12%								5 545 806
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3									51 760 852
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**85119916**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				5751642				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					6624346			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					1477971			

	- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						45153780		
	- Перевозка грузов	Тенге				15100758				
	- Накладные расходы	Тенге							6184209	
	- Сметная прибыль	Тенге							6305179	
	ВСЕГО ПО АКТУ	**Тенге**								**72 773 456**

Засройщик:
Директор ТОО «Bavaria Construction»
Дускалиев Р.Ш._____
"29" 12 2021 год

Начальник ПТО ТОО «Bavaria Construction»
Абдрахпанов М.А._____
"29" 12 2021 год

Генподрядчик
Директор ТОО"ЕРЕН-Групп"
Баяшева Л.И._____
"29" 12 2021 год

Начальник ПТО ТОО «ЕРЕН-Групп»
Туреханов Т.Т._____
"29" 12 2021 год

Технический надзор:
Руководитель группы технического надзора:
Сәндібай К.О._____
"29" 12 2021 год

Авторский надзор:
ГИП ТОО "ARDAK Building"
Жалгас Б.Н._____
"29" 12 2021 год

Согласовано: АО "Samruk-Kazyna Construction"

Директор Департамента строительства

АО "Samruk-Kazyna Construction"
Кусаинов А.А._____
"29" 12 2021 год

Главный менеджер - руководитель проекта
Департамента строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Садвокасов К.Т._____
"29" 12 2021 год

Главный менеджер-сметчик
Департамента проектирования
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Свинтицкая И.И._____
"29" 12 2021 год

Заказчик : **ТОО «Bavaria Construction»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «Ерен-Групп»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство 2-х подъездного 9 этажного жилого дома (5-ое пятно) без наружных инженерных сетей,по адресу:г.Актобе р-н Астана ул.Мустафы Шокая д 2В.кор.1 1**
(наименование, адрес)

Объект : **Строительство 2-х подъездного 9 этажного жилого дома (5-ое пятно) без наружных инженерных сетей,по адресу:г.Актобе р-н Астана ул.Мустафы Шокая д 2В.кор.1 1**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ ВС/Под/УЧ2/22 от 15 июня 2021г**

Акт выполненных работ №5
5 пятно

за декабрь 2021 (месяц, год) на № 2-1-1 Конструкций железобетонные

Основание: 03/03/2021-КЖ

Составлен(а) в текущих ценах 2021 г Выполнение за декабрь 2021год

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.ФУНДАМЕНТНЫЕ БЛОКИ ПОДВАЛЬНОГО ПОМЕЩЕНИЯ (КЖ лист 3)									
1	1107-0101-0102 РСНБ РК 2015	Блоки и плиты ленточных фундаментов, масса конструкций до 1,5 т. Укладка при глубине котлована до 4 м *НР - 118%, СП - 8%*	шт. сборных конструкций	589	2390,75	1318,25	1408152	776450	--	1097930	2706569
					1072,50	507,21	631702	298747		200487	
2	221-102-0101 РСНБ РК 2015	Блок для стен подвалов класса В7,5 ФБС-Т 24-6-6 ГОСТ 13579-78 *СП - 8%*	м3	104,328	25540,00	--	2664537	--	2664537	--	2877700
					--	--	--	--		213163	
3	221-102-0101 РСНБ РК 2015	Блок для стен подвалов класса В7,5 ФБС-Т 12-6-6 ГОСТ 13579-78 *СП - 8%*	м3	61,65	25540,00	--	1574541	--	1574541	--	1700504
					--	--	--	--		125963	
4	221-102-0101 РСНБ РК 2015	Блок для стен подвалов класса В7,5 ФБС-Т 9-6-6 ГОСТ 13579-78 *СП - 8%*	м3	74,664	25540,00	--	1906919	--	1906919	--	2059472
					--	--	--	--		152553	
5	221-102-0101 РСНБ РК 2015	Блок для стен подвалов класса В7,5 ФБС-Т 24-4-6 ГОСТ 13579-78 *СП - 8%*	м3	38,088	25540,00	--	972768	--	972768	--	1050589
					--	--	--	--		77821	

6	1107-0101-0101 РСНБ РК 2015	Блоки и плиты ленточных фундаментов, масса конструкций до 0,5 т. Укладка при глубине котлована до 4 м	шт. сборных конструкций	141	1799,53	967,58	253734	136429	--	200237	490288
		НР - 118%; СП - 8%			831,95	371,54	117305	52387		36318	
7	221-102-0101 РСНБ РК 2015	Блок для стен подвалов класса В7,5 ФБС-Т 12-4-6 ГОСТ 13579-78	м3	16,44	25540,00	--	419878	--	419878	--	453468
		СП - 8%			--	--	--	--		33590	
8	221-102-0101 РСНБ РК 2015	Блок для стен подвалов класса В7,5 ФБС-Т 9-4-6 ГОСТ 13579-78	м3	16,524	25540,00	--	422023	--	422023	--	455785
		СП - 8%			--	--	--	--		33762	
9	1106-0401-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены подвалов и подпорные стены бетонные. Устройство	м3	20,6	25382,05	1342,25	522870	27651	414785	79665	650737
		НР - 91%; СП - 8%			3904,56	345,13	80434	7110		48203	
10	1108-0101-0307 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м2 поверхности	347,52	906,48	20,10	315020	6985	201576	99954	448172
		НР - 93%; СП - 8%			306,34	2,93	106459	1018		33198	
		СЕТКА С-1-8ШТ									
11	1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,11088	16622,70	1511,34	1843	168	3	1588	3705
		НР - 91%; СП - 8%			15080,00	658,10	1672	73		274	
12	261-102-0251 РСНБ РК 2015	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-I (А240) и А-II (А300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,11088	447247,00	--	49591	--	49591	--	53558
		СП - 8%			--	--	--	--		3967	
		СЕТКА С-2-20ШТ									
13	1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,3936	16622,70	1511,34	6543	595	13	5637	13154
		НР - 91%; СП - 8%			15080,00	658,10	5935	259		974	
14	261-102-0251 РСНБ РК 2015	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-I (А240) и А-II (А300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,3936	447247,00	--	176036	--	176036	--	190119
		СП - 8%			--	--	--	--		14083	
		СЕТКА С-3-6ШТ									
15	1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,10998	16622,70	1511,34	1828	166	4	1575	3675
		НР - 91%; СП - 8%			15080,00	658,10	1658	72		272	
16	261-102-0251 РСНБ РК 2015	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-I (А240) и А-II (А300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,10998	447247,00	--	49188	--	49188	--	53123
		СП - 8%			--	--	--	--		3935	
		СЕТКА С-4-4ШТ									
17	1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,0928	16622,70	1511,34	1543	140	4	1329	3102
		НР - 91%; СП - 8%			15080,00	658,10	1399	61		230	

18	261-102-0251 РСНБ РК 2015	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-I (А240) и А-II (А300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,0928	447247,00	--	41505	--	41505	--	44825
		СП - 8%			--	--	--	--		3320	
		СЕТКА С-4.1-8ШТ									
19	1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,1856	16622,70	1511,34	3085	280	6	2658	6203
		НР - 91%, СП - 8%			15080,00	658,10	2799	122		459	
20	261-102-0251 РСНБ РК 2015	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-I (А240) и А-II (А300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,1856	447247,00	--	83009	--	83009	--	89650
		СП - 8%			--	--	--	--		6641	
		СЕТКА С-5-8ШТ									
21	1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,1856	16622,70	1511,34	3085	280	6	2658	6203
		НР - 91%, СП - 8%			15080,00	658,10	2799	122		459	
22	261-102-0251 РСНБ РК 2015	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-I (А240) и А-II (А300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,12504	447247,00	--	55924	--	55924	--	60398
		СП - 8%			--	--	--	--		4474	
		СЕТКА С-6-16ШТ									
23	1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,12504	16622,70	1511,34	2079	189	4	1791	4179
		НР - 91%, СП - 8%			15080,00	658,10	1886	82		310	
24	261-102-0251 РСНБ РК 2015	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-I (А240) и А-II (А300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,17104	447247,00	--	76497	--	76497	--	82617
		СП - 8%			--	--	--	--		6120	
		СЕТКА С-7-4ШТ									
25	1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,05332	16622,70	1511,34	886	80	2	764	1782
		НР - 91%, СП - 8%			15080,00	658,10	804	35		132	
26	261-102-0251 РСНБ РК 2015	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-I (А240) и А-II (А300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,05332	447247,00	--	23847	--	23847	--	25755
		СП - 8%			--	--	--	--		1908	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				11036931	949413	9132666	1495786	13535332
							954852	360088	--	1002616	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				11036931				
	Материалы		Тенге				616401				
	Всего заработная плата		Тенге					1314940			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				555597				
	Местные материалы		Тенге				7960666				
		Накладные расходы	Тенге				1495786				
		Сметная прибыль	Тенге				1002616				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				13535333				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								943
		Сметная заработная плата	Тенге					1314940			

		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				13535333				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								943
		Сметная заработная плата	Тенге					1314940			
		Понижающий коффециет	0,6110460								8 270 710
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	12%								992 485
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3									9 263 196
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**13535333**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				954852				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					949413			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					360088			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						9132664		
		- Накладные расходы	Тенге							1495786	
		- Сметная прибыль	Тенге							1002616	
		ВСЕГО ПО АКТУ	**Тенге**								**9 263 196**

Засройщик:
Директор ТОО «Bavaria Construction»
Дускалиев Р.Ш._____
"29" 12 2021 год

Начальник ПТО ТОО «Bavaria Construction»
Абдрахпанов М.А._____
"29" 12 2021 год

Генподрядчик
Директор ТОО"ЕРЕН-Групп"
Баяшева Л.И._____
"29" 12 2021 год

Начальник ПТО ТОО «ЕРЕН-Групп»
Туреханов Т.Т._____
"29" 12 2021 год

Технический надзор:
Руководитель группы технического надзора:
Сәндібай К.О._____
"29" 12 2021 год

Авторский надзор:
ГИП ТОО "ARDAK Building"
Жалгас Б.Н._____
"29" 12 2021 год

Согласовано: АО "Samruk-Kazyna Construction"

Директор Департамента строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Кусаинов А.А._____
"29" 12 2021 год

Главный менеджер - руководитель проекта
Департамента строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Садвокасов К.Т._____
"29" 12 2021 год

Главный менеджер-сметчик
Департамента проектирования
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Свинтицкая И.И._____
"28" 12 2021 год

Заказчик : **ТОО «Bavaria Construction»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «Ерен-Групп»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **"Многоквартирный 9-ти этажный жилые дома" "Бавария-2 (пятно 2,4,5) в г.Актобе**
(наименование, адрес)

Объект : **Наружные сети водопровода и канализации, тепловые сети, газоснабжение, электроснабжение**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ ВС/Под/УЧ2/22 от 15 июня 2021г**

Акт выполненных работ №6

за декабрь 2021 (месяц, год) на НАРУЖНЫЕ ВОДОПРОВОДНЫЕ СЕТИ

2 пятно

Форма 4

Основание: 2020/01-НВК

Составлен(а) в текущих ценах 4 квартала 2021 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.ВОДОПРОВОД									
1	1101-0205-0302	**Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами**	м3 грунта	228,8	2191,73	--	501467	--	--	361057	931525
		НР - 72%; СП - 8%			2191,73	--	501467	--		69002	
2	1122-0501-0103 Изм. и доп. вып. 4	**Трубопроводы из полиэтиленовых труб, диаметр 100 мм. Укладка**	км трубопровода	0,022	461995,54	130621,88	10164	2873	136	7961	19575
		НР - 99%; СП - 8%			325221,60	40286,08	7155	886		1450	
3	241-201-0910	**Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 26 ГОСТ 18599-2001 размерами 110х4,2 мм**	м	22	1054,00	--	23188	--	23188	--	25043
		СП - 8%			--	--	--	--		1855	
4	1122-0501-0106 Изм. и доп. вып. 4	**Трубопроводы из полиэтиленовых труб, диаметр 200 мм. Укладка**	км трубопровода	0,155	737414,04	240788,83	114299	37322	3992	83794	213941

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НР - 99%, СП - 8%			470870,40	75198,83	72985	11656		15847	
5	241-201-0916	**Труба полиэтиленовая для водоснабжения РЕ 100 SDR 26 ГОСТ 18599-2001 размерами 225х8,6 мм**	м	155	4296,00	--	665880	--	665880	--	719150
		СП - 8%			--	--	--	--		53270	
6	1122-1301-0101 Изм. и доп. вып. 16	**Колодцы круглые из сборного железобетона. Устройство в грунтах сухих**	м3 железобетонных и бетонных конструкций колодца	1,958	29113,12	11785,55	57003	23076	7364	35915	100351
		НР - 99%, СП - 8%			13566,43	4961,29	26563	9714		7433	
7	225-101-0603	**Плита для колодцев ГОСТ 8020-2016 марки ПН20**	шт.	2	40131,00	--	80262	--	80262	--	86683
		СП - 8%			--	--	--	--		6421	
8	225-101-0110	**Кольцо колодцев ГОСТ 8020-2016 марки КС 20-6**	шт.	2	21693,00	--	43386	--	43386	--	46857
		СП - 8%			--	--	--	--		3471	
9	1101-0205-0502	**Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2**	м3 грунта	228,8	1143,07	--	261535	--	--	188305	485827
		НР - 72%, СП - 8%			1143,07	--	261535	--		35987	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				1757184	63271	824208	677032	2628952
							869705	22256	--	194736	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				1068116				
	Материалы		Тенге				11491				
	Всего заработная плата		Тенге					891961			
	Местные материалы		Тенге				123648				
		Накладные расходы	Тенге				677032				
		Сметная прибыль	Тенге				139611				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				1884759				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								781
		Сметная заработная плата	Тенге					891961			
	Стоимость сантехнических работ		Тенге				689068				
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				689068				
		Сметная прибыль	Тенге				55125				
	ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				744193				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				2628952				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								781
		Сметная заработная плата	Тенге					891961			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								2628952
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				869705				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					63271			

		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					22256			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						824207		
		- Накладные расходы	Тенге							677032	
		- Сметная прибыль	Тенге							194736	
		Понижающий коффециет	0,6991425								1 838 012
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	12%								220 561
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1									2 058 574

Засройщик:
Директор ТОО «Bavaria Construction»
Дускалиев Р.Ш.
"29" 12 2021 год

Начальник ПТО ТОО «Bavaria Construction»
Абдрахпанов М.А.
"29" 12 2021 год

Генподрядчик
Директор ТОО"ЕРЕН-Групп"
Баяшева Л.И.
"29" 12 2021 год

Начальник ПТО ТОО «ЕРЕН-Групп»
Туреханов Т.Т.
"29" 12 2021 год

Технический надзор:
Руководитель группы технического надзора:
Сәндібай Қ.О.
"29" 12 2021 год

Авторский надзор:
ГИП ТОО "ARDAK Building"
Жалгас В.Н.
"29" 12 2021 год

Согласовано: АО "Samruk-Kazyna Construction"

Директор Департамента строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Кусаинов А.А.
"29" 12 2021 год

Главный менеджер - руководитель проекта
Департамента строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Садвокасов К.Т.
"29" 12 2021 год

Главный менеджер-сметчик
Департамента проектирования
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Свинтицкая И.И.
"29" 12 2021 год

Заказчик : **ТОО «Bavaria Construction»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «Ерен-Групп»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **"Многоквартирный 9-ти этажный жилые дома" "Бавария-2 (пятно 2,4,5) в г.Актобе**
(наименование, адрес)

Объект : **Наружные сети водопровода и канализации, тепловые сети, газоснабжение, электроснабжение**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ ВС/Под/УЧ2/22 от 15 июня 2021г**

Акт выполненных работ №7

за декабрь 2021 (месяц, год) на Канализацию

2 пятно

Форма 4

Основание: 2020/01-НК

Составлен(а) в текущих ценах 4 квартала 2021 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ									
1	1123-0101-0101 РСНБ РК 2015	**Основание под трубопроводы песчаное. Устройство**	м3 основания	3,42	5286,43	227,35	18080	778	11559	5940	25942
		НР - 99%; СП - 8%			1679,33	75,05	5743	257		1922	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
2	1101-0101-0362 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 20	**Грунты 2 группы в траншеях. Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м3**	м3 грунта	93,88242	2792,40	2792,40	262157	262158	--	37054	323148
		НР - 72%; СП - 8%			--	548,17	--	51464		23937	

3	1101-0205-0301 РСНБ РК 2015 ТЧ 01 табл. 11 *п.3.179 Кзтр=1,2*	**Грунты 1 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами. Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в *котлованах и траншеях, разработанных* механизированным способом, применен коэффициент к затратам труда - 1,2**	м3 грунта	2,90358	2453,64	--	7124	--	--	5130	13234
		НР - 72%; СП - 8%			2453,64	--	7124	--		980	
4	1101-0102-0238 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 20	**Грунты 2 группы . Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 2,5 м3**	м3 грунта	41,229525	3028,90	3028,90	124880	124880	--	11299	147074
		НР - 72%; СП - 8%			--	380,64	--	15694		10894	
5	1101-0102-0601 РСНБ РК 2015	**Грунты 1 группы. Работа на отвале**	м3 грунта	96,786	237,57	196,21	22994	18991	54	9265	34839
		НР - 72%; СП - 8%			40,80	92,15	3949	8919		2581	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
6	412-101-0115 РСНБ РК 2015	**Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 15 км**	т·км	2164,550063	54,00	--	116886	--		--	126237
		СП - 8%			--	--	--	--		9351	
7	1101-0104-0401 РСНБ РК 2015	**Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 1**	м3 грунта	41,6673563	402,32	402,32	16764	16764	--	5311	23841
		НР - 72%; СП - 8%			--	177,04	--	7377		1766	
8	1101-0104-0407 РСНБ РК 2015 К=10	**Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с), добавлять на каждые последующие 5 м перемещения грунта. Группа грунтов 1**	м3 грунта	41,6673563	225,32	225,32	9389	9389	--	2974	13352
		НР - 72%; СП - 8%			--	99,14	--	4131		989	
9	1101-0205-0501 РСНБ РК 2015	**Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 1**	м3 грунта	13,8891188	1268,03	--	17612	--	--	12680	32716
		НР - 72%; СП - 8%			1268,03	--	17612	--		2423	
10	1101-0201-0501 РСНБ РК 2015	**Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками**	м3 уплотненного грунта	41,6673563	240,72	105,02	10030	4377	--	5760	17053
		НР - 72%; СП - 8%			135,70	56,29	5654	2346		1263	
11	1310-0904-0101 Коэффициенты по тех. части-1	**Сигнальная лента. Прокладка в траншее**	км кабеля	0,114	41218,62	26930,22	4699	3070	--	1482	6676
		НР - 61%; СП - 8%			14288,40	7027,37	1629	801		494	

12	249-101-0505 РСНБ РК 2015	**Лента сигнальная предостерегающая о пролегающих подземных коммуникациях "Канализация" размерами 100 м х 0,6 м**	**м**	114	148,00	--	16872	--	16872	--	18222
		СП - 8%			--	--	--	--		1350	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**тенге**				627487	440407	28485	96895	782334
							41711	90989	--	57950	
	Стоимость монтажных работ		тенге				4699				
	Всего заработная плата		тенге					2430			
		Накладные расходы	тенге				1482				
		Сметная прибыль	тенге				494				
	ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		тенге				6675				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1
		Сметная заработная плата	тенге					2430			
	Стоимость общестроительных работ		тенге				622788				
	Материалы		тенге				11613				
	Всего заработная плата		тенге					130270			
	Стоимость материалов и конструкций		тенге				16872				
	Транспортные расходы		тенге				116886				
		Накладные расходы	тенге				95413				
		Сметная прибыль	тенге				57456				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				775657				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								62
		Сметная заработная плата	тенге					130270			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				782332				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								63
		Сметная заработная плата	тенге					132700			
		РАЗДЕЛ 2.Канализация хозяйственно-бытовая (К1)									
13	1122-0501-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	**Трубопроводы из полиэтиленовых труб, диаметр 150 мм. Укладка**	**км трубопровода**	0,078	702020,31	197965,01	54758	15442	684	43667	106299
		НР - 99%; СП - 8%			495284,40	70200,29	38632	5476		7874	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
14	241-204-0205 РСНБ РК 2015	**Труба двухслойная полимерная со структурированной стенкой SN 10 с соединительным элементом (раструб, муфта) DN/OD 160/134 ГОСТ Р 54475-2011**	**м**	78,78	2668,00	--	210185	--	210185	--	227000
		СП - 8%			--	--	--	--		16815	
15	241-220-0206 РСНБ РК 2015	**Ревизия канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 150 мм**	**шт.**	2	4009,00	--	8018	--	8018	--	8659
		СП - 8%			--	--	--	--		641	

16	1122-0801-0201 РСНБ РК 2015	**Фасонные части полиэтиленовые: отводы, колени, патрубки, переходы. Установка** *НР - 99%; СП - 8%*	шт.	5	2014,20 815,75	1198,45 406,56	10071 4079	5992 2033	--	6050 1290	17411
17	241-208-2002 РСНБ РК 2015	**Отвод полимерный сварной 30° со структурированной стенкой DN/OD 160/134 SN8 ГОСТ Р 54475-2011** *СП - 8%*	шт.	5	3079,00 --	-- --	15395 --	-- --	15395	-- 1232	16627
18	1122-0801-0202 РСНБ РК 2015	**Фасонные части полиэтиленовые: тройники. Установка** *НР - 99%; СП - 8%*	шт.	10	2968,86 1203,91	1764,95 598,87	29689 12039	17650 5989	--	17848 3803	51339
19	241-209-0205 РСНБ РК 2015	**Тройник полиэтиленовый литой 90° ПЭ 100 SDR 17, PN 10 диаметром 160 мм** *СП - 8%*	шт.	5	6854,00 --	-- --	34270 --	-- --	34270	-- 2742	37012
20	241-209-3803 РСНБ РК 2015	**Тройник переходной полипропиленовый PP-R угол 90° ГОСТ 32414-2013 размерами 160 мм, фронтальное исполнение** *СП - 8%*	шт.	5	1012,00 --	-- --	5060 --	-- --	5060	-- 405	5465
21	1116-0501-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6	**Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка** *НР - 98%; СП - 8%* В ТОМ ЧИСЛЕ:	м трубопровода	36	1273,91 1247,23	4,54 1,68	45861 44900	163 60	798	44062 7194	97116
22	241-204-0202 РСНБ РК 2015	**Труба двухслойная полимерная со структурированной стенкой SN 10 с соединительным элементом (раструб, муфта) DN/ID 100/95 ГОСТ Р 54475-2011** *СП - 8%*	м	36,36	2126,00 --	-- --	77301 --	-- --	77301	-- 6184	83485
23	241-220-0204 РСНБ РК 2015	**Ревизия канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 100 мм** *СП - 8%*	шт.	2	642,00 --	-- --	1284 --	-- --	1284	-- 103	1387
24	1122-0801-0201 РСНБ РК 2015	**Фасонные части полиэтиленовые: отводы, колени, патрубки, переходы. Установка** *НР - 99%; СП - 8%*	шт.	10	2014,20 815,75	1198,45 406,56	20142 8157	11985 4066	--	12101 2579	34822
25	241-208-2001 РСНБ РК 2015	**Отвод полимерный сварной 30° со структурированной стенкой DN/OD 110/90 SN8 PP ГОСТ Р 54475-2011** *СП - 8%*	шт.	5	2040,00 --	-- --	10200 --	-- --	10200	-- 816	11016

26	241-208-0109 РСНБ РК 2015	**Отвод полиэтиленовый литой 45° ПЭ 100 SDR 11, PN 16 диаметром 110 мм**	**шт.**	2	2011,00	--	4022	--	4022	--	4344
		СП - 8%			--	--	--	--		322	
27	241-208-0309 РСНБ РК 2015	**Отвод полиэтиленовый литой 90° ПЭ 100 SDR 11, PN 16 диаметром 110 мм**	**шт.**	3	2147,00	--	6441	--	6441	--	6956
		СП - 8%			--	--	--	--		515	
28	1122-0801-0202 РСНБ РК 2015	**Фасонные части полиэтиленовые: тройники. Установка**	**шт.**	10	2968,86	1764,95	29689	17650	--	17848	51339
		НР - 99%, СП - 8%			1203,91	598,87	12039	5989		3803	
29	241-209-0202 РСНБ РК 2015	**Тройник полиэтиленовый литой 45° ПЭ 100 SDR 17, PN 10 диаметром 110 мм**	**шт.**	2	2533,00	--	5066	--	5066	--	5471
		СП - 8%			--	--	--	--		405	
30	241-209-0109 РСНБ РК 2015	**Тройник полиэтиленовый литой 90° ПЭ 100 SDR 11, PN 16 диаметром 110 мм**	**шт.**	3	3064,00	--	9192	--	9192	--	9927
		СП - 8%			--	--	--	--		735	
31	241-209-3702 РСНБ РК 2015	**Тройник переходной полипропиленовый PP-R, угол 45° ГОСТ 32414-2013 размерами 110х50 мм**	**шт.**	2	669,00	--	1338	--	1338	--	1445
		СП - 8%			--	--	--	--		107	
32	241-209-3801 РСНБ РК 2015	**Тройник переходной полипропиленовый PP-R угол 90° ГОСТ 32414-2013 размерами 110х50 мм**	**шт.**	3	497,00	--	1491	--	1491	--	1610
		СП - 8%			--	--	--	--		119	
33	241-226-0102 РСНБ РК 2015	**Крепление для полипропиленовых PP-R труб ГОСТ 32414-2013 диаметром 110 мм**	**шт.**	100	142,00	--	14200	--	14200	--	15336
		СП - 8%			--	--	--	--		1136	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**тенге**				593673	68882	404945	141576	794066
							119846	23613	--	58820	
	Стоимость общестроительных работ		тенге				144349				
	Материалы		тенге				684				
	Всего заработная плата		тенге					98499			
		Накладные расходы	тенге				97514				
		Сметная прибыль	тенге				19349				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				261212				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								58
		Сметная заработная плата	тенге					98499			
	Стоимость сантехнических работ		тенге				449324				
	Материалы		тенге				797				
	Всего заработная плата		тенге					44960			
	Стоимость материалов и конструкций		тенге				403463				

		Накладные расходы	тенге				44062				
		Сметная прибыль	тенге				39471				
ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ			тенге				532857				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								24
		Сметная заработная плата	тенге					44960			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге				794069				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								82
		Сметная заработная плата	тенге					143459			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ: В ТОМ ЧИСЛЕ:	**тенге**								**1576401**
		- Зарплата рабочих строителей	тенге				161557				
		- Затраты на эксплуатацию машин	тенге					509289			
		- в том числе зарплата машинистов	тенге					114602			
		- Материалов, изделий и конструкций	тенге						433429		
		- Перевозка грузов	тенге				116886				
		- Накладные расходы	тенге							238471	
		- Сметная прибыль	тенге							116770	
		Понижающий коффециет	0,6991425								1 102 129
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	12%								132 255
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1									1 234 384

Засройщик:
Директор ТОО «Bavaria Construction»
Дускалиев Р.Ш.
"29" 12 2021 год

Начальник ПТО ТОО «Bavaria Construction»
Абдрахпанов М.А.
"29" 12 2021 год

Генподрядчик
Директор ТОО"ЕРЕН-Групп"
Баяшева Л.И.
"29" 12 2021 год

Начальник ПТО ТОО «ЕРЕН-Групп»
Туреханов Т.Т.
"29" 12 2021 год

Технический надзор:
Руководитель группы технического надзора:
Сәндібай Қ.О.
"29" 12 2021 год

Авторский надзор:
ГИП ТОО "ARDAK Building"
Жалгас Б.Н.
"29" 12 2021 год

Согласовано: АО "Samruk-Kazyna Construction"

Директор Департамента строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Кусаинов А.А.
"29" 12 2021 год

Главный менеджер - руководитель проекта
Департамента строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Садвокасов К.Т.
"29" 12 2021 год

Главный менеджер-сметчик
Департамента проектирования
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Свинтицкая И.И.
"29" 12 2021 год

Заказчик : **ТОО «Bavaria Construction»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «Ерен-Групп»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **"Многоквартирный 9-ти этажный жилые дома" "Бавария-2 (пятно 2,4,5) в г.Актобе**
(наименование, адрес)

Объект : **Наружные сети водопровода и канализации, тепловые сети, газоснабжение, электроснабжение**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ ВС/Под/УЧ2/22 от 15 июня 2021г**

Акт выполненных работ №8

за декабрь 2021 (месяц, год) на ЗДАНИЕ ТП

2 пятно

Форма 4

Основание 2020/01-ТП

Составлен(а) в текущих ценах 4 квартала 2021 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
РАЗДЕЛ 1. Электрическая часть											
1	1308-0305-0906 Изм. и доп. вып. 17	**Щитки осветительные массой до 15 кг. Установка в нише болтами на конструкции**	**шт.**	8	9359,44	325,48	74875	2604	13749	42874	127169
		НР - 72%; СП - 8%			7315,20	128,27	58522	1026		9420	
2	515-301-0801	**Вводная панель распределительных щитов ГОСТ 30011.1-2003 типа ЩО 70-1-30**	**шт.**	1	1126087,00	--	1126087	--		--	1126087
					--	--	--	--	1126087	--	
3	515-301-0901	**Секционная панель распределительных щитов ГОСТ 30011.1-2003 типа ЩО 70-1-70**	**шт.**	1	459988,00	--	459988	--		--	459988
					--	--	--	--	459988	--	
4	515-301-0702	**Линейная панель распределительных щитов ГОСТ 30011.1-2003 типа ЩО 70-1-02**	**шт.**	6	735987,00	--	4415922	--		--	4415922
					--	--	--	--	4415922	--	

5	1121-0301-0101 Изм. и доп. вып. 17	Кабели сечением до 6 мм2. Прокладка с креплением скобами	м	224,15	466,25	3,36	104509	753	8432	68699	187065
		НР - 72%; СП - 8%			425,27	0,41	95324	91		13857	
6	243-106-0301	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 2, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 2х1,5 (ок)-0,66	км	0,09615	201696,00	--	19393	--	19393	--	20944
		СП - 8%			--	--	--	--		1551	
7	243-106-0501	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х1,5 (ок)-0,66	км	0,04	301095,00	--	12044	--	12044	--	13008
		СП - 8%			--	--	--	--		964	
8	243-106-0703	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 4, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 4х4 (ок)-0,66	км	0,016	989835,00	--	15837	--	15837	--	17104
		СП - 8%			--	--	--	--		1267	
9	243-201-3903	Кабель контрольный не распространяющий горение, с пластмассовой изоляцией и оболочкой, число жил 4, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 26411-85, марки КВВГнг 4х1,5-0,66	км	0,041	289894,00	--	11886	--	11886	--	12837
		СП - 8%			--	--	--	--		951	
10	243-201-4403	Кабель контрольный не распространяющий горение, с пластмассовой изоляцией и оболочкой, число жил 19, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 26411-85, марки КВВГнг 19х1,5-0,66	км	0,01	1353468,00	--	13535	--	13535	--	14618
		СП - 8%			--	--	--	--		1083	
11	243-142-0315	Провода силовые изоляция из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 26445-85, марки ПВ3 сечением 25 мм2	км	0,001	1015805,00	--	1016	--	1016	--	1097
		СП - 8%			--	--	--	--		81	
12	1308-0201-4306 Изм. и доп. вып. 17	Муфта соединительная термоусаживаемая для 3-жильного кабеля напряжением 6-10 кВ с номинальным сечением жил 70, 95, 120 мм2. Монтаж	шт.	2	7936,56	10,34	15873	21	580	11002	29025
		НР - 72%; СП - 8%			7636,12	4,04	15272	8		2150	
13	243-903-0902	Муфта концевая для кабелей с бумажной изоляцией, внутренней установки, напряжение 10 кВ, с болтовыми соединителями, со срывными головками ГОСТ 13781.0-86 типа 10кВТп-3-70/120-СЛ-нб	шт.	2	12570,00	--	25140	--	25140	--	27151
		СП - 8%			--	--	--	--		2011	

14	1308-0305-0906 Изм. и доп. вып. 17	Щитки осветительные массой до 15 кг. Установка в нише болтами на конструкции	шт.	2	9359,44	325,48	18719	651	3438	10719	31793
		НР - 72%; СП - 8%			7315,20	128,27	14630	257		2355	
15	515-301-0111	Ящик управления ГОСТ 30011.1-2003 типа Я 5111-2874УХЛ4 с автоматическими выключателями на каждый фидер, количество фидеров-1, номинальный ток 6 А, предел регулирования тока теплового реле от 3,8 А до 6 А	шт.	1	248312,00	--	248312	--		--	248312
					--	--	--	--	248312	--	
16	247-201-0601	Щит осветительный с выключателем ГОСТ 32397-2013, типа ОЩВ 3-63-6-0 36 УХЛ4 IP31	шт.	1	13549,00	--	13549	--	13549	--	14633
		СП - 8%			--	--	--	--		1084	
17	1308-0305-1301 Изм. и доп. вып. 17	Ящик с понижающим трансформатором. Монтаж оборудования	шт.	1	2058,84	212,04	2059	213	17	1378	3712
		НР - 72%; СП - 8%			1828,80	85,51	1829	86		275	
18	247-203-0103	Ящик с понижающим трансформатором СТ РК ГОСТ Р 51321.1-2010, типа ЯТП 0,25 220/36-2 36 УХЛ4 IP30	шт.	1	12893,00	--	12893	--	12893	--	13924
		СП - 8%			--	--	--	--		1031	
19	1308-0305-0107 Изм. и доп. вып. 17	Переключатель утопленного типа. Монтаж при скрытой проводке	шт.	1	547,49	4,15	547	4	13	383	1005
		НР - 72%; СП - 8%			530,35	1,72	530	2		74	
20	247-206-0108	Переключатель кулачковый модели ПКП 25-22 /О, положений "1-2", 25 А, 2Р/400 В	шт.	1	10370,00	--	10370	--	10370	--	11200
		СП - 8%			--	--	--	--		830	
21	1308-0103-1703 Изм. и доп. вып. 17	Шина сборная - одна полоса в фазе, медная или алюминиевая сечением до 1000 мм2. Монтаж оборудования	м	46	1656,20	251,92	76185	11588	3863	49918	136191
		НР - 72%; СП - 8%			1320,30	186,88	60734	8596		10088	
22	247-215-0226	Шина медная марки М1 размерами 10 мм х 100 мм х 4000 мм	шт.	11,5	131844,00	--	1516206	--	1516206	--	1637502
		СП - 8%			--	--	--	--		121296	
23	1308-0103-0101 Изм. и доп. вып. 17	Изолятор опорный напряжением до 10 кВ. Монтаж оборудования. Количество точек крепления 1	шт.	24	965,43	103,84	23170	2492	1243	14732	40934
		НР - 72%; СП - 8%			809,78	42,76	19435	1026		3032	

24	252-103-0205	Изолятор опорный фарфоровый армированный для работы в помещении на напряжение свыше 1 кВ ГОСТ 19797-85 типа ИО 1-2,5 У3	шт.	24	890,00	--	21360	--	21360	--	23069
		СП - 8%			--	--	--	--		1709	
25	1133-0207-0101	Светильники с лампами накаливания. Установка	светильник	12	2514,25	223,85	30171	2686	234	22815	57225
		НР - 80%; СП - 8%			2270,92	105,62	27251	1267		4239	
26	248-305-0104	Огнетушитель порошковый СТ РК ГОСТ Р 51057-2005, типа ОП 5	шт.	2	5433,00	--	10866	--	10866	--	11735
		СП - 8%			--	--	--	--		869	
27	248-305-0204	Огнетушитель углекислотный СТ РК ГОСТ Р 51057-2005, типа ОУ 8	шт.	4	21880,00	--	87520	--	87520	--	94522
		СП - 8%			--	--	--	--		7002	
28	1308-0208-0203 Изм. и доп. вып. 17	Проводник заземляющий скрыто из стали полосовой сечением 100 мм2. Монтаж в подливке пола	м	80	716,03	73,85	57283	5908	33641	14123	77119
		НР - 72%; СП - 8%			221,68	23,52	17734	1882		5712	
29	1121-0202-0202 Изм. и доп. вып. 16	Выключатели одноклавишные и двухклавишные, штепсельные розетки для открытой проводки. Установка	шт.	6	304,27	0,36	1826	2	59	1272	3346
		НР - 72%; СП - 8%			294,24	0,16	1765	1		248	
30	247-212-0201	Выключатель открытой проводки ГОСТ 30850.2.1-2002 Одноклавишный, до 250 В, от 4 А до 10 А, IP20	шт.	4	286,00	--	1144	--	1144	--	1236
		СП - 8%			--	--	--	--		92	
31	247-214-0103	Розетка штепсельная Одноместная для открытой установки, с заземляющими контактами, с защитными шторками, до 250 В, от 10 А до 16 А, IP20	шт.	2	358,00	--	716	--	716	--	773
		СП - 8%			--	--	--	--		57	
32	1310-0702-0501 Изм. и доп. вып. 19	Коробка ответвительная. Монтаж на стене	шт.	14	907,96	--	12711	--	153	7660	22001
		НР - 61%; СП - 8%			897,00	--	12558	--		1630	
33	252-207-3980	Разветвительная коробка У994	шт.	14	717,00	--	10038	--	10038	--	10841
		СП - 8%			--	--	--	--		803	
34	243-907-0701	Стойка кабельная типа К 1150 У3	шт.	6	574,00	--	3444	--	3444	--	3720
		СП - 8%			--	--	--	--		276	
35	243-907-0503	Полка кабельная марки К 1161 У3	шт.	6	314,00	--	1884	--	1884	--	2035
		СП - 8%			--	--	--	--		151	

36	1101-0205-0302	Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами	м3 грунта	13,46112	2191,73	--	29503	--	--	21242	54805
		НР - 72%; СП - 8%			2191,73	--	29503	--		4060	
37	1108-0101-0202	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство	м3 основания	1,1685	7236,58	2154,26	8456	2517	4597	2311	11628
		НР - 93%; СП - 8%			1148,52	978,07	1342	1143		861	
38	1107-0101-0101	Блоки и плиты ленточных фундаментов, масса конструкций до 0,5 т. Укладка при глубине котлована до 4 м	шт. сборных конструкций	50	2159,44	1161,10	107972	58054	--	85207	208633
		НР - 118%; СП - 8%			998,34	445,85	49917	22292		15454	
39	1107-0101-0102	Блоки и плиты ленточных фундаментов, масса конструкций до 1,5 т. Укладка при глубине котлована до 4 м	шт. сборных конструкций	32	2868,90	1581,90	91805	50621	--	71580	176456
		НР - 118%; СП - 8%			1287,00	608,65	41184	19477		13071	
40	221-102-0101	Блок для стен подвалов класса В7,5 ФБС-Т ГОСТ 13579-78	м3	16,564	26819,00	--	444230	--	444230	--	479768
		СП - 8%			--	--	--	--		35538	
41	1108-0101-0302 Изм. и доп. вып. 20	Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 1 слой	м2 поверхности	18,696	1263,16	35,81	23616	669	19973	2934	28674
		НР - 93%; СП - 8%			159,05	9,68	2974	181		2124	
42	1108-0101-0307 Изм. и доп. вып. 9	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м2 поверхности	112,176	971,77	24,12	109009	2705	65067	38717	159544
		НР - 93%; СП - 8%			367,61	3,52	41237	394		11818	
43	1122-0101-0101	Трубы водопроводные асбестоцементные, диаметр труб 100 мм. Укладка с соединением при помощи муфт	км трубопровода	0,056	1167444,89	9650,87	65377	541	39942	24912	97512
		НР - 99%; СП - 8%			444528,00	4816,07	24894	270		7223	
44	1116-0401-0203 Изм. и доп. вып. 11	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка	м трубопровода	10	3732,10	62,23	37321	622	24930	11753	53000
		НР - 98%; СП - 8%			1176,86	22,43	11769	224		3926	
45	241-102-0145	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 60х3,2 мм	м	10	2122,00	--	21220	--	21220	--	22918
		СП - 8%			--	--	--	--		1698	

46	1106-0201-0101 Изм. и доп. вып. 16	Фундаменты общего назначения бетонные объемом до 5 м3. Устройство	м3	2	27540,89	1247,24	55082	2495	41183	11249	71637
		НР - 91%; СП - 8%			5701,97	478,81	11404	958		5306	
47	1108-0201-0101 Изм. и доп. вып. 21	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	29,535	34584,44	3572,94	1021451	105526	665247	259048	1382939
		НР - 93%; СП - 8%			8487,49	943,57	250678	27868		102440	
48	1108-0201-0107 Изм. и доп. вып. 21	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	15,218	34241,28	3572,94	521084	54373	344169	127318	700274
		НР - 93%; СП - 8%			8052,41	943,57	122542	14359		51872	
49	1107-0104-0301	Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т	шт. сборных конструкций	10	2889,49	1614,55	28895	16145	301	19176	51917
		НР - 118%; СП - 8%			1244,87	380,24	12449	3802		3846	
50	222-102-0101	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 1 кН/м ГОСТ 948-84	м3	0,292	103621,00	--	30257	--	30257	--	32678
		СП - 8%			--	--	--	--		2421	
51	1107-0102-0106	Плиты перекрытий площадью более 5 м2. Укладка при наибольшей массе монтажных элементов до 5 т	шт. сборных конструкций	5	13157,51	2063,65	65788	10319	38923	23441	96367
		НР - 118%; СП - 8%			3309,26	663,72	16546	3319		7138	
52	222-203-0302	Плита перекрытий многопустотная ПК под расчетную нагрузку 6 кПа СТ РК 949-92	м2	54	6370,00	--	343980	--	343980	--	371498
		СП - 8%			--	--	--	--		27518	
53	1106-0301-0601 Изм. и доп. вып. 1	Сетки арматурные плоские. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 16 мм	т	0,0225	375887,56	1240,19	8457	28	7869	518	9693
		НР - 91%; СП - 8%			24874,37	427,58	560	10		718	
54	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	53,7	806,31	38,42	43299	2063	16758	23954	72633
		НР - 94%; СП - 8%			455,82	18,72	24478	1005		5380	
55	1111-0101-1102 Коэффициент к объему	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101	м2 стяжки	53,7	-89,44	-6,52	-4803	-350	-4151	-440	-5663
		НР - 94%; СП - 8%			-5,63	-3,10	-302	-166		-419	
56	1112-0101-0104 Изм. и доп. вып. 10	Кровли скатные из наплавляемых материалов. Устройство в три слоя	м2 кровли	53,7	2474,95	26,98	132905	1449	113508	16916	161806
		НР - 92%; СП - 8%			334,22	8,17	17948	439		11986	

57	1107-0111-0201 Изм. и доп. вып. 18	Ворота распашные. Устройство с установкой столбов металлических *НР - 118%; СП - 8%*	шт.	2	44600,83 31933,20	6260,66 2519,00	89202 63866	12521 5038	12815	81307 13641	184150
58	223-401-0206	Ворота распашные ГОСТ 31174-2003 металлические утепленные с калиткой 3000 мм х 3000 мм *СП - 8%*	шт.	2	368955,00 --	-- --	737910 --	-- --	737910	-- 59033	796943
59	1109-0403-0401 Изм. и доп. вып. 9	Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в кирпичных стенах *НР - 69%; СП - 8%*	м2	5,7	3729,19 3080,47	62,40 26,47	21256 17559	356 151	3341	12220 2678	36154
60	223-207-0103	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 однопольный *СП - 8%*	м2	5,7	27695,00 --	-- --	157862 --	-- --	157862	-- 12629	170491
61	1120-0301-0104 Изм. и доп. вып. 10	Решетки жалюзийные, площадь в свету до 2,5 м2. Установка *НР - 98%; СП - 8%*	решетка	2	4679,45 3536,67	209,07 63,38	9359 7073	418 127	1868	7056 1313	17728
62	222-509-0802	Конструкции стальные индивидуальные решетчатые ГОСТ 23118-2012 сварные массой 0,1-0,5 т *СП - 8%*	т	0,208	851526,00 --	-- --	177117 --	-- --	177117	-- 14169	191286
63	1106-0101-0101	Подготовка бетонная. Устройство *НР - 91%; СП - 8%*	м3	6,3	23158,60 1665,36	1359,53 319,16	145899 10492	8565 2011	126842	11377 12582	169858
64	1111-0101-1508	Покрытия цементные. Железнение *НР - 94%; СП - 8%*	м2 покрытия	42	197,00 173,40	4,80 1,64	8274 7283	202 69	789	6911 1215	16400
65	1111-0101-0204	Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками *НР - 94%; СП - 8%*	м3 подстилающего слоя	5,326	11231,98 4377,89	2189,32 968,22	59822 23317	11661 5157	24844	26765 6927	93514
66	1131-0301-0102	Отмостка асфальтовая на щебеночном основании толщиной 25 см. Устройство *НР - 88%; СП - 8%*	м2 отмостки	53,258	779,32 483,01	188,17 70,80	41505 25724	10022 3771	5759	25956 5397	72857
67	1115-0203-0201 Изм. и доп. вып. 16	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое *НР - 80%; СП - 8%*	м2 оштукатуриваемой поверхности	190	1414,77 1051,44	97,82 78,40	268807 199774	18586 14895	50447	171735 35243	475785
68	1115-0203-0202 Изм. и доп. вып. 16	Потолки. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое	м2 оштукатуриваемой поверхности	42	1460,13	97,82	61326	4109	11018	39593	108993

		НР - 80%; СП - 8%			1099,97	78,40	46199	3293		8073		
69	1115-0401-0204 Изм. и доп. вып. 4	Поверхности внутри помещений. Окраска водными составами силикатная по штукатурке и кирпичу	м2 окрашиваемой поверхности	132	204,50	1,40	26995	186	3801	18477	49110
		НР - 80%; СП - 8%			174,30	0,67	23008	89		3638	
70	1101-0205-0302	Грунты 2 группы. Доработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами	м3 грунта	4,15	2191,73	--	9096	--	--	6549	16896
		НР - 72%; СП - 8%			2191,73	--	9096	--		1252	
71	1106-0401-0103 Изм. и доп. вып. 16	Стены подвалов и подпорные стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм. Устройство	м3	21,5	33630,94	2744,11	723065	58998	469176	190060	986175
		НР - 91%; СП - 8%			9064,70	649,60	194891	13966		73050	
72	214-210-0101	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,09412	349485,00	--	32894	--	32894	--	35525
		СП - 8%			--	--	--	--		2631	
73	222-504-0101	Конструкции стальные из одного профиля ГОСТ 23118-2012	т	1,1236	894640,00	--	1005218	--	1005218	--	1085635
		СП - 8%			--	--	--	--		80417	
74	214-203-0202	Швеллер горячекатаный с параллельными гранями полок из углеродистой сталиГОСТ 380-2005 № 12П-20П	т	0,1092	470303,00	--	51357	--	51357	--	55466
		СП - 8%			--	--	--	--		4109	
75	214-201-0102	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т	0,0606	424901,00	--	25749	--	25749	--	27809
		СП - 8%			--	--	--	--		2060	
76	214-102-0101	Прокат листовой горячекатаный из низколегированной стали ГОСТ 19281-2014 толщиной до 3,9 мм	т	0,152	480451,00	--	73029	--	73029	--	78871
		СП - 8%			--	--	--	--		5842	
77	1107-0701-0201	Покрытия из плит асбестоцементных в промышленных производственных зданиях. Устройство	м2 покрытия	1,72	2548,61	385,50	4384	663	2360	1942	6832
		НР - 118%; СП - 8%			791,22	165,40	1361	284		506	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				15372108	460986	7046462	1585359	17814038
							1614350	158668	6250309	856572	
	Стоимость оборудования		Тенге				6250309				
	ВСЕГО, Стоимость оборудования		Тенге				6250309				
	Стоимость монтажных работ		Тенге				2060225				

Материалы		Тенге				56699				
Всего заработная плата		Тенге					214127			
Стоимость материалов и конструкций		Тенге				1778803				
	Накладные расходы	Тенге				152789				
	Сметная прибыль	Тенге				177041				
ВСЕГО. Стоимость монтажных работ		Тенге				2390055				
	Нормативная трудоемкость	чел.-ч								138
	Сметная заработная плата	Тенге					214127			
Стоимость общестроительных работ		Тенге				4894311				
Материалы		Тенге				2069966				
Всего заработная плата		Тенге					1521988			
Стоимость материалов и конструкций		Тенге				223324				
Местные материалы		Тенге				788210				
	Накладные расходы	Тенге				1401541				
	Сметная прибыль	Тенге				503668				
ВСЕГО. Стоимость общестроительных работ		Тенге				6799520				
	Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1137
	Сметная заработная плата	Тенге					1521988			
Стоимость металломонтажных работ		Тенге				2099363				
Материалы		Тенге				3342				
Всего заработная плата		Тенге					17710			
Стоимость материалов и конструкций		Тенге				2078107				
	Накладные расходы	Тенге				12220				
	Сметная прибыль	Тенге				168926				
ВСЕГО. Стоимость металломонтажных работ		Тенге				2280509				
	Нормативная трудоемкость	чел.-ч								14
	Сметная заработная плата	Тенге					17710			
Стоимость сантехнических работ		Тенге				67900				
Материалы		Тенге				26797				
Всего заработная плата		Тенге					19193			
Стоимость материалов и конструкций		Тенге				21220				
Сдача и испытание		Тенге				357				
	Накладные расходы	Тенге				18809				
	Сметная прибыль	Тенге				6937				
ВСЕГО. Стоимость сантехнических работ		Тенге				93646				
	Нормативная трудоемкость	чел.-ч								13
	Сметная заработная плата	Тенге					19193			
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				17814039				
	Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1302
	Сметная заработная плата	Тенге					1773018			
	ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								17814929
	В ТОМ ЧИСЛЕ									
	- Зарплата рабочих строителей	Тенге				1614350				
	- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					460986			
	- в том числе зарплата машинистов	Тенге					158668			
	- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						7046468		

		- Оборудование, инвентарь	Тенге						6250309		
		- Накладные расходы	Тенге							1585359	
		- Сметная прибыль	Тенге							856572	
		Понижающий коффециет	0,6991425								12 455 174
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	12%								1 494 621
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1									13 949 795

Засройщик:
Директор ТОО «Bavaria Construction»
Дускалиев Р.Ш.
"29" 12 2021 год

Начальник ПТО ТОО «Bavaria Construction»
Абдрахпанов М.А.
"29" 12 2021 год

Генподрядчик
Директор ТОО"ЕРЕН-Групп"
Баяшева Л.И.
"29" 12 2021 год

Начальник ПТО ТОО «ЕРЕН-Групп»
Туреханов Т.Т.
"29" 12 2021 год

Технический надзор:
Руководитель группы технического надзора:
Сәндібай Қ.О.
"29" 12 2021 год

Авторский надзор:
ГИП ТОО "ARDAK Building"
Жалгас Б.Н.
"29" 12 2021 год

Согласовано: АО "Samruk-Kazyna Construction"

Директор Департамента строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Кусаинов А.А.
"29" 12 2021 год

Главный менеджер - руководитель проекта
Департамента строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Садвокасов К.Т.
"29" 12 2021 год

Главный менеджер-сметчик
Департамента проектирования
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Свинтицкая И.И.
"29" 12 2021 год

Заказчик : **ТОО «Bavaria Construction»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «Ерен-Групп»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **"Многоквартирный 9-ти этажный жилые дома" "Бавария-2 (пятно 2,4,5) в г.Актобе**
(наименование, адрес)

Объект : **Наружные сети водопровода и канализации, тепловые сети, газоснабжение, электроснабжение**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ ВС/Под/УЧ2/22 от 15 июня 2021г**

Акт выполненных работ №9

за декабрь 2021 (месяц, год) на Тепловые сети

2 пятно

Основание 2020/01-ТС

Составлен(а) в текущих ценах 4 квартала 2021 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ									
1	1101-0205-0302	**Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами**	**м3 грунта**	**228,8**	**2191,73**	**--**	**501467**	**--**	**--**	**361057**	**931525**
		НР - 72%; СП - 8%			**2191,73**	**--**	**501467**	**--**		**69002**	
2	1101-0108-0801	**Трубопроводы из стальных толстостенных труб при электросварном соединении диаметром 150 мм. Укладка**	**м трубопровода**	**109**	**11788,75**	**464,03**	**1284974**	**50579**	**1130954**	**84848**	**1479408**
		НР - 72%; СП - 8%			**949,00**	**132,14**	**103441**	**14404**		**109586**	
3	242-101-1007	**Задвижка фланцевая универсальная, с обрезиненным клином EPDM, с невыдвижным шпинделем корпус из ВЧШГ, для воды и нейтральных жидкостей, Т до +70 °С, PN 10/16 ГОСТ 5762-2002 DN 200**	**шт.**	**2**	**184166,00**	**--**	**368332**	**--**	**368332**	**--**	**397799**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**29467**	

4	242-101-1004	**Задвижка фланцевая универсальная, с обрезиненным клином EPDM, с невыдвижным шпинделем корпус из ВЧШГ, для воды и нейтральных жидкостей, Т до +70 °С, PN 10/16 ГОСТ 5762-2002 DN 100**	**шт.**	**3**	**72008,00**	**--**	**216024**	**--**	**216024**	**--**	**233306**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**17282**	
5	**1107-0601-0102 Изм. и доп. вып. 16**	**Каналы непроходные одноячейковые, собираемые из верхних и нижних лотковых элементов. Устройство**	**м3 сборных конструкций**	**3,38**	**14059,05**	**3225,89**	**47520**	**10903**	**21094**	**22680**	**75816**
		НР - 118%; СП - 8%			**4592,64**	**1093,92**	**15523**	**3697**		**5616**	
6	**225-203-0103**	**Лотки теплотрасс с расчетной нагрузкой 8 тс/м2, объемом до 1 м3 ГОСТ 13015-2012**	**м3**	**3,38**	**38240,00**	**--**	**129251**	**--**	**129251**	**--**	**139591**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**10340**	
7	**1122-1301-0101 Изм. и доп. вып. 16**	**Колодцы круглые из сборного железобетона. Устройство в грунтах сухих**	**м3 железобетонных и бетонных конструкций колодца**	**1,958**	**29113,12**	**11785,55**	**57003**	**23076**	**7364**	**35915**	**100351**
		НР - 99%; СП - 8%			**13566,43**	**4961,29**	**26563**	**9714**		**7433**	
8	**225-101-0603**	**Плита для колодцев ГОСТ 8020-2016 марки ПП20**	**шт.**	**2**	**40131,00**	**--**	**80262**	**--**	**80262**	**--**	**86683**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**6421**	
9	**225-101-0110**	**Кольцо колодцев ГОСТ 8020-2016 марки КС 20-6**	**шт.**	**2**	**21693,00**	**--**	**43386**	**--**	**43386**	**--**	**46857**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**3471**	
10	**1101-0205-0502**	**Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2**	**м3 грунта**	**228,8**	**1143,07**	**--**	**261535**	**--**	**--**	**188305**	**485827**
		НР - 72%; СП - 8%			**1143,07**	**--**	**261535**	**--**		**35987**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**2989754**	**84558**	**1996667**	**692805**	**3977163**
							908529	**27815**	**--**	**294605**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**2405398**				
	Материалы		Тенге				**1159412**				
	Всего заработная плата		Тенге					**936344**			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				**129251**				
	Местные материалы		Тенге				**123648**				
		Накладные расходы	Тенге				**692805**				
		Сметная прибыль	Тенге				**247856**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**3346059**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**817**
		Сметная заработная плата	Тенге					**936344**			
	Стоимость сантехнических работ		Тенге				**584356**				
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				**584356**				
		Сметная прибыль	Тенге				**46749**				
	ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				**631105**				

		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				3977164				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								817
		Сметная заработная плата	Тенге					936344			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ: В ТОМ ЧИСЛЕ:	**Тенге**								3977164
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				908529				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					84558			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					27815			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						1996667		
		- Накладные расходы	Тенге							692805	
		- Сметная прибыль	Тенге							294605	
		Понижающий коффециет	0,6991425								2 780 604
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	12%								333 673
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1									3 114 277

Засройщик:
Директор ТОО «Bavaria Construction»
Дускалиев Р.Ш.
"29" 12 2021 год

Начальник ПТО ТОО «Bavaria Construction»
Абдрахпанов М.А.
"29" 12 2021 год

Генподрядчик
Директор ТОО"ЕРЕН-Групп"
Баяшева Л.И.
"29" 12 2021 год

Начальник ПТО ТОО «ЕРЕН-Групп»
Туреханов Т.Т.
"29" 12 2021 год

Технический надзор:
Руководитель группы технического надзора:
Сәндібай К.О.
"29" 12 2021 год

Авторский надзор:
ГИП ТОО "ARDAK Building"
Жалгас Б.Н.
"29" 12 2021 год

Согласовано: АО "Samruk-Kazyna Construction"

Директор Департамента строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Кусаинов А.А.
"25" 12 2021 год

Главный менеджер - руководитель проекта
Департамента строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Садвокасов К.Т.
"29" 12 2021 год

Главный менеджер-сметчик
Департамента проектирования
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Свинтицкая И.И.
"29" 12 2021 год

Заказчик : **ТОО «Bavaria Construction»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «Ерен-Групп»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **"Многоквартирный 9-ти этажный жилые дома" "Бавария-2 (пятно 2,4,5) в г.Актобе**
(наименование, адрес)

Объект : **Наружные сети водопровода и канализации, тепловые сети, газоснабжение, электроснабжение**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ ВС/Под/УЧ2/22 от 15 июня 2021г**

Акт выполненных работ №10

за декабрь 2021 (месяц, год) на ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

2 пятно

Форма 4

Основание: 2020/01-ЭО

Составлен(а) в текущих ценах 4 квартала 2021 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. Электрическая часть									
1	1101-0205-0302	**Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами**	м3 грунта	33,12	2191,73	--	72590	--	--	52265	134843
		НР - 72%, СП - 8%			2191,73	--	72590	--		9988	
2	1308-0201-0301 Изм. и доп. вып. 23	**Кабель в траншее один. Устройство постели**	м кабеля	184	291,79	186,17	53690	34255	--	25630	85666
		НР - 72%, СП - 8%			105,62	87,84	19435	16163		6346	
3	211-401-0101	**Песок ГОСТ 8736-2014 природный**	м3	7,36	1907,00	--	14036	--	14036	--	15159
		СП - 8%			--	--	--	--		1123	
4	1308-0201-0204 Изм. и доп. вып. 23	**Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 6 кг. Монтаж в готовых траншеях без покрытий**	м кабеля	112	791,65	415,72	88665	46561	6614	37136	135865
		НР - 72%, СП - 8%			316,87	143,64	35490	16088		10064	

5	243-101-0306	**Кабель силовой с алюминиевой жилой, с бумажной пропитанной изоляцией, свинцовой оболочкой, напряжение 10кВ ГОСТ 18410-73, марки АСБл 3х70(ок)-10**	км	0,112	3566016,00	--	399394	--	399394	--	431346
		СП - 8%			--	--	--	--		31952	
6	1308-0201-0206 Изм. и доп. вып. 23	**Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 13 кг. Монтаж в готовых траншеях без покрытий**	м кабеля	72	985,77	592,24	70976	42641	4253	28553	107492
		НР - 72%; СП - 8%			334,48	216,32	24082	15575		7962	
7	243-113-0913	**Кабель силовой число жил 4, напряжение 1 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВБбШв 4х185 (ок)-1**	км	0,072	3780426,00	--	272191	--	272191	--	293966
		СП - 8%			--	--	--	--		21775	
8	1310-0904-0101 Коэффициенты по тех. части-1	**Сигнальная лента. Прокладка в траншее**	км кабеля	0,184	37314,00	25580,88	6866	4707	--	1965	9537
		НР - 61%; СП - 8%			11733,12	5770,54	2159	1062		706	
9	249-101-0501	**Лента сигнальная предостерегающая о пролегающих подземных коммуникациях "Электра" размерами 100 м х 0,15 м**	м	184	38,00	--	6992	--	6992	--	7551
		СП - 8%			--	--	--	--		559	
10	1101-0205-0502	**Траншеи, назухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2**	м3 грунта	33,12	1143,07	--	37859	--	--	27258	70326
		НР - 72%; СП - 8%			1143,07	--	37859	--		5209	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				1023259	128164	703480	172807	1291751
							191615	48888	--	95684	
	Стоимость монтажных работ		Тенге				619591				
	Материалы		Тенге				10867				
	Всего заработная плата		Тенге					130054			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				399394				
		Накладные расходы	Тенге				93284				
		Сметная прибыль	Тенге				57030				
	ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				769905				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								83
		Сметная заработная плата	Тенге					130054			
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				403668				
	Всего заработная плата		Тенге					110449			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				279183				
	Местные материалы		Тенге				14036				
		Накладные расходы	Тенге				79523				
		Сметная прибыль	Тенге				38654				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				521845				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								100
		Сметная заработная плата	Тенге					110449			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				1291750				

		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								182
		Сметная заработная плата	Тенге					240503			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								1291750
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				191615				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					128164			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					48888			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						703480		
		- Накладные расходы	Тенге							172807	
		- Сметная прибыль	Тенге							95684	
		Понижающий коффециет	0,6991425								903 117
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	12%								108 374
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1									1 011 491

Засройщик:
Директор ТОО «Bavaria Construction»
Дускалиев Р.Ш.
"29" 12 2021 год

Начальник ПТО ТОО «Bavaria Construction»
Абдрахпанов М.А.
"29" 12 2021 год

Генподрядчик
Директор ТОО"ЕРЕН-Групп"
Баяшева Л.И.
"29" 12 2021 год

Начальник ПТО ТОО «ЕРЕН-Групп»
Туреханов Т.Т.
"29" 12 2021 год

Технический надзор:
Руководитель группы технического надзора:
Сәндібай К.О.
"28" 12 2021 год

Авторский надзор:
ГИП ТОО "ARIAN Building"
Жалгас Б.Н.
"29" 12 2021 год

Согласовано: АО "Samruk-Kazyna Construction"

Директор Департамента строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Кусаинов А.А.
"29" 12 2021 год

Главный менеджер - руководитель проекта
Департамента строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Садвокасов К.Т.
"29" 12 2021 год

Главный менеджер-сметчик
Департамента проектирования
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Свинтицкая И.И.
"29" 12 2021 год

Заказчик: ТОО «Bavaria Construction»
Инвестор: АО «Samruk-Kazyna Construction»
Наименование объекта: Многоквартирный жилой комплекс "Бавария" в г.Актобе, микрорайон

Акт № 1
приемки выполненных работ за декабрь 2021 года на
Технический надзор (ТОО "Самрук-Казына Девелопмент")
2,4,5 пятно

Договор		
№	Дата	Сумма, тг
31	14.10.2021г	10 010 000

№ п/п	Наименование работ, услуг	С начала года (с НДС)	В отчетном месяце (с НДС)	НДС в т.ч.
				770 666
1	Технический надзор	**2 589 438**		
	в т.ч. за месяц		863 146	92 480

Директор ТОО «Bavaria Construction» **Дускалиев Р.Ш.**

Заказчик: ТОО «Bavaria Construction»
Инвестор: АО «Samruk-Kazyna Construction»
Наименование объекта: Многоквартирный жилой комплекс "Бавария" в г.Актобе, микрорайон Батыс-2,

Акт № 2
приемки выполненных работ за декабрь 2021 года на
Авторский надзор (ТОО "ПК ЭФФЕКТ")
2 пятно

Договор		
№	Дата	Сумма, тг
№ВС/Оку/Бав2/18	28 мая 2021г	250 000 ежемесячно

№ п/п	Наименование работ, услуг	С начала года (с НДС)	В отчетном месяце (с НДС)	НДС в т.ч.
1	Авторский надзор	750 000		223 214
	в т.ч. за месяц		250 000	26 786

Директор ТОО «Bavaria Construction» **Дускалиев Р.Ш.**

Заказчик: ТОО «Bavaria Construction»
Инвестор: АО «Samruk-Kazyna Construction»
Наименование объекта: Многоквартирный жилой комплекс "Бавария" в г.Актобе, микрорайон Батыс-2,

Акт № 3
приемки выполненных работ за декабрь 2021 года на
Авторский ТОО "ARDAK Building"
5 пятно

Договор		
№	Дата	Сумма, тг
№ ВС/Оку/Бав/24	01. ноября 2021г	150 000 ежемесячно

№ п/п	Наименование работ, услуг	С начала года (с НДС)	В отчетном месяце (с НДС)	НДС в т.ч.
1	Авторский надзор	450 000		133 929
	в т.ч. за месяц		150 000	16 071

Директор ТОО «Bavaria Construction» **Дускалиев Р.Ш.**

Заказчик: ТОО «Bavaria Construction»
Инвестор: АО «Samruk-Kazyna Construction»
Наименование объекта: Многоквартирный жилой комплекс "Бавария" в г.Актобе, микрорайон Батыс-2,

Акт № 4
приемки выполненных работ за декабрь 2021 года на
Авторский ТОО "ARDAK Building"
4 пятно

Договор		
№	Дата	Сумма, тг
№ Е/Оку/Бав/81	01. ноября 2021г	150 000 ежемесячно

№ п/п	Наименование работ, услуг	С начала года (с НДС)	В отчетном месяце (с НДС)	НДС в т.ч.
1	Авторский надзор	150 000		133 929
	в т.ч. за месяц		150 000	16 071

Директор ТОО «Bavaria Construction» **Дускалиев Р.Ш.**