"СОГЛАСОВАНО"
Генеральный директор
ТОО «Bavaria Construction»
_____ Дускалиев Р.Ш.
"14" 03 2023г.

"УТВЕРЖДАЮ"
Заместитель Председателя Правления по строительству и эксплуатации-член Правления АО "Samruk-Kazyna Construction"
_____ Малгаздаров Г.Т.
"14" 03 2023г.

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ, подлежащих оплате по объекту: **«Многоквартирный жилой комплекс «Бавария-2» пятна 2, 4, 5 в г.Актобе, микрорайон Батыс-2 , за февраль 2023 года**

№№ пп	Наименование	Ед. изм.	Выполнение с начала строительства с НДС	в том числе за отчетный месяц с НДС
1	2	3	4	5
1	**Общая сумма инвестиций по ДИС, в том числе:**	**тенге**	**3 331 195 200**	
1.1	Инвестиции Общества	тенге	**2 664 956 160**	
1.2.	Собственное участие Застройщика, в том числе:	тенге	666 239 040	
2	**Выполнение (отчет по ведомости договорной цены)**	**тенге**	**2 300 629 986**	**242 834 460**
2.1	в т.ч.: за счет инвестиций Общества	тенге	1 840 503 990	194 267 568
2.2.	за счет Собственного участия Застройщика	тенге	460 125 996	48 566 892
3	**Всего траншы инвестиций, в том числе:**	тенге	**1 216 399 680**	
3.1	1 транш из инвестиций Общества	тенге	729 839 808	
3.2	2 транш из инвестиций Общества	тенге	486 559 872	
4	**Всего сумма погашения траншей в соответствии с выданной долей от суммы инветиций Общества, втом числе:**	тенге	**724 882 648**	**97 133 784**
4.1	Сумма погашение 1-ого транша в соответствии с выданной долей от суммы инвестиций Общества за февраль	тенге	**552 151 196**	58 280 270
4.2	Сумма погашение 2-ого транша в соответствии с выданной долей от суммы инвестиций Общества **за февраль**	тенге	**172 731 452**	38 853 514
5	**Всего инвестиций Общества и собственного участия Застройщика за вычетом аванса и без вычета 3%**	**тенге**	**1 575 747 338**	**145 700 676**
5.1	в т.ч.: за счет инвестиций Общества	тенге	1 115 621 342	97 133 784
5.2	за счет собственного участия Застройщика	тенге	460 125 996	48 566 892
6	**Гарантийное обязательства 3% с с суммы инвестиций Общества** (согласно ГПР)	**тенге**	**72 983 981**	
6.1	Сумма удержания гарантийного обязательства (3%) от суммы инвестиций Общества за **февраль** 2023 г.	тенге	55 215 120	5 828 027
7	**Перечисление оплаты за выполненные работы на специальный счет (СМР) с учетом отчетного месяца из общей суммы инвестиций, в том числе:**	**тенге**	**1 520 532 219**	**139 872 649**
7.1	**К оплате: из инвестиций Общества за февраль т.г. , всего**	тенге	**1 060 406 220**	**91 305 757**
7.1.1	за выполненные работы	тенге	1 060 406 220	91 305 757
7.2	**Всего финансирование за счет Собственного участия Застройщика**	тенге	**460 125 998**	**48 566 892**
7.2.1	из них: зачисление доли за счет Собственного участия Застройщика (финансирования доли Застройщика путем подтверждения объемов выполненных строительно-монтажных работ)	тенге	419 113 533	48 566 892
7.2.3	зачисление доли за счет Собственного участия Застройщика (стоимость земельного участка, проектно-сметной документация согласно графика финансирования)	тенге	41 012 465	

Директор Департамента проектирования и строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Айбабин А.М. _____
"14" 03 2023 год

Главный менеджер
Департамента проектирования и строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Утепова О.М. _____
"14" 03 2023 год

Главный менеджер- руководитель проекта
Департамента проектирования и строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Бейсеков Д.К. _____
"14" 03 2023 год

Застройщик: ТОО Bavaria Construction
Инвестор: АО "Samruk-Kazyna
Наименование объекта: Многоквартирный жилой комплекс "Бавария" в г.Актобе, микрорайон Батыс-2, земельный участок 2 Жилые дома "2","4","5".

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
за февраль2023 года
(отчет по ведомости договорной цены)

№ п/п	Наименование и виды строительно-монтажных работ	Итого по жилым домам (по договору ивестиций)		Корректировка договорной цены (расчет стоимости согласно смет Госэкспертизы)		Выполнено с начала строительства (стоимость по корректировке)		в т.ч. за отчетный период по ЖД1	
		%	тенге	%	тенге	%	тенге	%	тенге
1	**Общестроительные работы:**								
1.1	Земляные работы	1,46	43 544 261	0,76	**22 533 162**	**100,00**	**22 533 162**		
1.2	Фундаменты, монолитные пояса, приямки	7,35	219 198 035	7,27	**216 976 202**	**99,23**	**215 310 120**	0,00	0
1.3	Стены и перегородки, арматурные пояса,сетки, перемычки, лифтовая шахта	27,09	808 250 272	26,42	**788 322 065**	**89,51**	**705 628 880**	8,10	63 837 038
1.4	Плиты перекрытия	7,54	225 062 205	10,87	**324 283 775**	**110,72**	**359 031 683**	37,81	122 623 695
1.5	Лестницы Л-1, Л-2, СМ-1, Люк Л-1	1,72	51 232 683	4,66	**139 053 504**	**82,92**	**115 302 170**	21,76	30 259 433
1.6	Кровля, веншахты	2,29	68 309 968	2,21	**66 003 527**	**46,58**	**30 741 346**	18,20	12 013 003
1.7	Наружная отделка фасада, крыльца	0,59	17 716 591	1,23	**36 663 952**	**69,87**	**25 615 878**	0,00	0
1.8	Внутренняя отделка	7,25	216 463 540	6,69	**199 769 889**	**69,30**	**138 439 646**	0,00	0
1.9	Полы	5,77	172 123 522	4,11	**122 547 306**	**67,86**	**83 163 168**	11,34	13 891 192
1.10	Витражы, проёмы оконные, дверные	11,18	333 480 817	9,72	**290 091 168**	**69,40**	**201 332 796**	0,00	0
1.11	Лифты	2,30	68 668 991	2,10	**62 646 735**	**43,87**	**27 483 581**	0,00	0
1.12	Отопление и вентиляция	5,94	177 370 230	6,05	**180 639 981**	**57,60**	**104 041 917**	0,00	0
1.13	Электроснабжение	4,09	121 958 740	3,23	**96 476 174**	**62,43**	**60 231 735**	0,00	0
1.14	Автоматическое газовое пожаротушение	0,07	1 976 706	0,07	**1 976 706**	**100,00**	**1 976 706**	0,00	0
1.15	Слаботочные сети	0,91	27 273 032	1,22	**36 407 990**	**35,60**	**12 960 485**	0,00	0
1.16.	Водопровод и канализация	4,00	119 374 445	3,94	**117 641 381**	**55,93**	**65 793 261**	0,00	0
1.17.	Внутреннее газоснабжение	1,00	29 749 063	0,88	**26 315 305**	**40,09**	**10 549 381**	0,00	0
1.18.	Котельная	1,19	35 650 310	1,19	**35 650 310**	**0,00**		0,00	0
1.19.	Благоустройство	5,72	170 770 877	4,83	**144 175 156**	**0,00**	**0**	0,00	0
1.20.	Наружные инженерные сети	2,54	75 727 445	2,54	**75 727 445**	**63,47**	**48 066 365**	0,00	0
	ИТОГО	**100**	**2 983 901 733**	**100**	**2 983 901 733**	**75,20**	**2 243 952 717**	**8,13**	**242 624 361**
2	**Прочие затраты**								
2.1	Технадзор		10 010 000	17,53	10 010 000	97,43	9 752 304	1,29	128 849
2.2	Авторский надзор		6 075 000	10,64	6 075 000	97,33	5 912 500	1,34	81 250
2.3	Приобретение земельного участка		22 959 668	40,21	22 959 668	100	22 959 668	0,00	
2.4	Разработка проекта		11 108 898	19,46	11 108 898	100	11 108 898	0,00	
2.5	Экспертиза проекта		6 943 899	12,16	6 943 899	100	6 943 899	0,00	
	ИТОГО по прочим затратам		**57 097 465**	100,00	**57 097 465**	**99,26**	**56 677 269**	0,37	**210 099**
	ИТОГО по Акту		**3 040 999 198**		**3 040 999 198**	**75,65**	**2 300 629 986**	7,99	**242 834 460**

Засройщик:
Директор ТОО «Bavaria Construction»
Дускалиев Р.Ш. _____
"____" _____ 2023 год

Начальник ПТО ТОО «Bavaria Construction»
Курманаев М. Р. _____
"____" _____ 2023 год

Генподрядчик
Директор ТОО"ЕРЕН-Групп"
Абдрахпанов М.А _____
"____" _____ 2023 год

Начальник ПТО ТОО «ЕРЕН-Групп»
Туреханов Т.Т. _____
"____" _____ 2023 год

Технический надзор:
Директор ТОО "Астана- Технадзор":
Тлемисов Е.А. _____
Эксперт технического надзора
Сартаев Д _____
"____" _____ 2023 год

Авторский надзор (4,5 пятно):
ГИП ТОО "ARDAK Building"
Жалгас Б.Н. _____
"____" _____ 2023 год

Согласовано: АО "Samruk-Kazyna Construction"

Директор Департамента проектирования и строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Айбабин А.М. _____
"14" 03 2023 год

Главный менеджер- руководитель проекта
Департамента проектирования и строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Бейсеков Д.К. _____
"14" 03 2023 год

Главный менеджер
Департамента проектирования и строительства
АО "Samruk-Kazyna Construction"
Утепова О.М. _____
"14" 03 2023 год

Заказчик: ТОО «Bavaria Construction»
Инвестор: АО «Samruk-Kazyna Construction»
Наименование объекта: Многоквартирный жилой комплекс "Бавария" в г.Актобе,

Акт № 1
приемки выполненных работ за февраль 2023 года на
Технический надзор (ТОО "Астана-Технадзор")
2,4,5 пятно

Договор		
№	Дата	Сумма, тг
ВС/Оку/Бав/2,4,5/06	07.06.2022г	9 752 304

№ п/п	Наименование работ, услуг	С начала года (с НДС)	В отчетном месяце (с НДС)	НДС в т.ч.
1	Технический надзор	**128 849**		115 044
	в т.ч. за месяц		128 849	13 805

Директор ТОО «Bavaria Construction» **Дускалиев Р.Ш.**

КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АКТОБЕ КАЛАСЫ БСН 101040007288 ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ «BAVARIA CONSTRUCTION» ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ГОРОД АКТОБЕ БИН 101040007288 РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

Заказчик: ТОО «Bavaria Construction»
Инвестор: АО «Samruk-Kazyna Construction»
Наименование объекта: Многоквартирный жилой комплекс "Бавария" в г.Актобе, микрорайон Батыс-2,

Акт № 2
приемки выполненных работ за февраль 2023 года на
Авторский ТОО "ARDAK Building"
4,5 пятно

Договор		
№	Дата	Сумма, тг
№ Е/Оку/Бав/81	01. ноября 2021г	150 000 ежемесячно

№ п/п	Наименование работ, услуг	С начала года (с НДС)	В отчетном месяце (с НДС)	НДС в т.ч.
1	Авторский надзор	1 731 250		72 545
	в т.ч. за месяц		81 250	8 705

Директор ТОО «Bavaria Construction» **Дускалиев Р.Ш.**

КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АКТОБЕ КАЛАСЫ БСН 101040007288 ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ «BAVARIA CONSTRUCTION» ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ГОРОД АКТОБЕ БИН 101040007288 РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

Заказчик : **ТОО «Bavaria Construction»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «Ерен-Групп»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство 2-х подъездного 9 этажного жилого дома (4-ое пятно) без наружных инженерных сетей,по адресу:г.Актобе р-н Астана ул.Мустафы Шокая д 2В.кор 2**
(наименование, адрес)

Объект : **Строительство 2-х подъездного 9 этажного жилого дома (4-ое пятно) без наружных инженерных сетей,по адресу:г.Актобе р-н Астана ул.Мустафы Шокая д 2В.кор.2**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ ВС/Под/УЧ2/22 от 15 июня 2021г**

Акт выполненных работ №1

4 пятно

за февраль 2023 (месяц, год) на № 2-1-1Конструкций железобетонные

Форма 4

Основание: 03/03/2021-КЖ

Составлен(а) в текущих ценах 4 квартала 2021 г Выполнение за февраль 2023г

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.ПЕРЕМЫЧКИ ВСЕ ЭТАЖИ (ЛИСТ15)									
1	1107-0503-0110 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	**Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка**	шт. сборных конструкций	190,8	598,26	248,54	114148	47422	30743	55638	183368
		НР - 118%; СП - 8%			188,59	58,53	35983	11168		13583	
2	1107-0104-0301 РСНБ РК 2015	**Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т**	шт. сборных конструкций	35,15	2412,92	1345,46	84814	47293	1057	56171	152263
		НР - 118%; СП - 8%			1037,39	316,87	36464	11138		11279	
3	222-102-0106 РСНБ РК 2015	**Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 20 кН/м ГОСТ 948-84**	м3	13,339	102996,00	--	1373864	--	1373864	--	1483773
		СП - 8%			--	--	--	--		109909	
4	1109-0302-0401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Прогоны при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж**	т конструкций	1,7918	33340,50	10567,01	59740	18934	8569	26281	92903
		НР - 69%; СП - 8%			17991,60	3265,80	32237	5852		6882	

5	214-201-0102 РСНБ РК 2015	**Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм** *СП - 8%*	т	1,42564	424901,00	--	605756	--	605756	--	654216
					--	--	--	--		48460	
6	214-208-0103 РСНБ РК 2015	**Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 80 до 200 мм, толщиной от 5 до 60 мм** *СП - 8%*	т	0,35616	429640,00	--	153021	--	153021	--	165263
					--	--	--	--		12242	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				2391343	113649	2173010	138090	2731786
							104684	28158	--	202355	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				2331603				
	Материалы		Тенге				31801				
	Всего заработная плата		Тенге					94753			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				2132641				
		Накладные расходы	Тенге				111809				
		Сметная прибыль	Тенге				195473				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				2638885				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								72
		Сметная заработная плата	Тенге					94753			
	Стоимость металломонтажных работ		Тенге				59740				
	Материалы		Тенге				8568				
	Всего заработная плата		Тенге					38089			
		Накладные расходы	Тенге				26281				
		Сметная прибыль	Тенге				6882				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				92903				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								28
		Сметная заработная плата	Тенге					38089			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				2731788				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								100
		Сметная заработная плата	Тенге					132842			
		Понижающий коффециент	0,7411387								2 024 632
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	12%								242 956
		Итого по разделу									2 267 588

РАЗДЕЛ 2.АРМИРОВАНИЯ ВНУТРЕННИХ И НАРУЖНЫХ СТЕН(ЛИСТ 16)

7	1108-0201-0701 РСНБ РК 2015	**Стены и другие конструкции. Армирование кладки** *НР - 93%; СП - 8%*	т металлических изделий	3	517592,46	2396,46	1552777	7190	1325627	206773	1900314
					73320,00	792,18	219960	2377		140764	
8	1106-0301-0409 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22	**Детали закладные весом более 20 кг. Установка**	т	0,3	28388,54	1428,54	8517	429	--	7530	17331

		НР - 91%; СП - 8%			**26960,00**	**622,47**	**8088**	**187**		**1284**	
9	**214-210-0601 РСНБ РК 2015**	**Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая периодического профиля Вр1 ГОСТ 6727-80 диаметром от 3 до 5 мм**	**т**	**0,3**	**402152,00**	**--**	**120646**	**--**	**120646**	**--**	**130298**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**9652**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				**1681940**	**7619**	**1446273**	**214303**	**2047943**
							228048	**2564**	**--**	**151700**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**1681940**				
	Материалы		Тенге				**1325628**				
	Всего заработная плата		Тенге					**230612**			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				**120646**				
		Накладные расходы	Тенге				**214303**				
		Сметная прибыль	Тенге				**151700**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**2047943**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**177**
		Сметная заработная плата	Тенге					**230612**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				**2047943**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**177**
		Сметная заработная плата	Тенге					**230612**			
		Понижающий коффециент	0,7411387								1 517 810
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	12%								182 137
		Итого по разделу									1 699 947
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**4779731**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				**332732**				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**121268**			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					**30722**			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						**3619284**		
		- Накладные расходы	Тенге							**352393**	
		- Сметная прибыль	Тенге							**354055**	
		Итого по АКТУ									3 967 535

Засройщик:
Директор ТОО «Bavaria Construction»
Дускалиев Р.Ш._____
"____" _____ 2023 год

Начальник ПТО ТОО «Bavaria Construction»
Курманаев М. Р._____
"____" _____ 2023 год

Генподрядчик
Директор ТОО"ЕРЕН-Групп"
Абдрахпанов М.А_____
"____" _____ 2023 год

Начальник ПТО ТОО «ЕРЕН-Групп»
Туреханов Т.Т._____
"____" _____ 2023 год

Технический надзор:
Директор ТОО "Астана-Технадзор":
Тлемисов Е.А _____
Эксперт технического надзора
Сартаев Д._____
"____" _____ 2023 год

Авторский надзор (4,5 пятно):
ГИП ТОО "ARDAK Building"
Жалгас Б.Н._____
"____" _____ 2023 год

Заказчик : **ТОО «Bavaria Construction»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «Ерен-Групп»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство 2-х подъездного 9 этажного жилого дома (4-ое пятно) без наружных инженерных сетей,по адресу:г.Актобе р-н Астана ул.Мустафы Шокая д 2В.кор 2**

(наименование, адрес)

Объект : **Строительство 2-х подъездного 9 этажного жилого дома (4-ое пятно) без наружных инженерных сетей,по адресу:г.Актобе р-н Астана ул.Мустафы Шокая д 2В.кор.2**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ ВС/Под/УЧ2/22 от 15 июня 2021г**

Акт выполненных работ №2

4 пятно

за февраль 2023 (месяц, год) на № 2-1-2 Архитектурное решение

Форма 4

Основание: 03/03/2021-АР

Составлен(а) в текущих ценах 4 квартала 2021 г Выполнение за февраль 2023г

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.ПОЛЫ 1-ГО ЭТАЖА									
		ПОЛЫ ГОСТИНАЯ ,СПАЛЬНЯ.ПРИХОЖАЯ.КУХНЯ									
1	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство**	м2 стяжки	471,8	757,48	32,02	357379	15107	163059	175379	575379
		НР - 94%; СП - 8%			379,85	15,60	179213	7360		42621	
2	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=2	**Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101**	м2 стяжки	471,8	191,60	10,85	90397	5119	80853	6448	104593
		НР - 94%; СП - 8%			9,38	5,16	4425	2434		7748	
3	1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	**Слои подстилающие и набетонки. Армирование**	т	1,358784	16622,70	1511,34	22587	2053	44	19460	45411
		НР - 91%; СП - 8%			15080,00	658,10	20490	894		3364	
4	214-403-0101 РСНБ РК 2015	**Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм**	т	1,358784	441876,00	--	600414	--	600414	--	648447
		СП - 8%			--	--	--	--		48033	

5	1111-0101-0503 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	м2 изолируемой поверхности	471,8	197,86	0,62	93350	293	73067	18919	121251
		НР - 94%; СП - 8%			42,37	0,29	19990	137		8982	
6	1111-0101-0901 РСНБ РК 2015	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	м2 изолируемой поверхности	471,8	376,39	34,80	177581	16418	--	158850	363345
		НР - 94%; СП - 8%			341,59	16,59	161162	7827		26914	
7	234-101-0204 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 100-110	м3	19,43816	33894,00	--	658837	--	658837	--	711544
		СП - 8%			--	--	--	--		52707	
		ПОЛЫ САНУЗЕЛ,ВАННАЯ									
8	1111-0101-0401 РСНБ РК 2015	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя	м2 изолируемой поверхности	39	1732,11	86,61	67552	3378	35165	27761	102938
		НР - 94%; СП - 8%			743,81	13,44	29009	524		7625	
9	1111-0101-0901 РСНБ РК 2015	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	м2 изолируемой поверхности	39	376,39	34,80	14679	1357	--	13131	30035
		НР - 94%; СП - 8%			341,59	16,59	13322	647		2225	
10	234-101-0204 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 100-110	м3	1,6068	33894,00	--	54461	--	54461	--	58818
		СП - 8%			--	--	--	--		4357	
11	1111-0101-0503 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	м2 изолируемой поверхности	39	197,86	0,62	7717	24	6041	1564	10023
		НР - 94%; СП - 8%			42,37	0,29	1652	11		742	
12	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	39	757,48	32,02	29542	1248	13480	14497	47562
		НР - 94%; СП - 8%			379,85	15,60	14814	608		3523	
13	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=2	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	м2 стяжки	39	191,60	10,85	7472	423	6683	533	8645
		НР - 94%; СП - 8%			9,38	5,16	366	201		640	
14	1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,11232	16622,70	1511,34	1867	170	3	1609	3754
		НР - 91%; СП - 8%			15080,00	658,10	1694	74		278	
15	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,11232	441876,00	--	49632	--	49632	--	53603

		СП - 8%			--	--	--	--		3971	
		1-9 ЭТАЖЕЙ ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА,МЕЖКВАРТИРНЫЙ КОРИДОР,ЛИФТОВЫЙ ХОЛЛ									
21	1111-0101-0901 *РСНБ РК 2015*	**Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство**	м2 изолируемой поверхности	243,556	376,39	34,80	91672	8476	--	82003	187569
		НР - 94%; СП - 8%			341,59	16,59	83196	4041		13894	
22	234-101-0204 РСНБ РК 2015	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 100-110**	м3	10	33894,00	--	338940	--	338940	--	366055
		СП - 8%			--	--	--	--		27115	
23	1111-0101-0503 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11	**Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой**	м2 изолируемой поверхности	243,556	197,86	0,62	48190	151	37720	9767	62593
		НР - 94%; СП - 8%			42,37	0,29	10319	71		4637	
24	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство**	м2 стяжки	243,556	757,48	32,02	184489	7798	84176	90535	297026
		НР - 94%; СП - 8%			379,85	15,60	92515	3799		22002	
25	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=2	**Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101**	м2 стяжки	243,556	191,60	10,85	46665	2643	41737	3329	53993
		НР - 94%; СП - 8%			9,38	5,16	2285	1257		4000	
26	1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	**Слои подстилающие и набетонки. Армирование**	т	0,7	16622,70	1511,34	11636	1058	22	10025	23394
		НР - 91%; СП - 8%			15080,00	658,10	10556	461		1733	
27	214-403-0101 РСНБ РК 2015	**Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм**	т	0,7	441876,00	--	309313	--	309313	--	334058
		СП - 8%			--	--	--	--		24745	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				3264372	65716	2553647	633810	4210036
							645008	30346	--	311856	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				3264372				
	Материалы		Тенге				542049				
	Всего заработная плата		Тенге					675354			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				2011597				
		Накладные расходы	Тенге				633810				
		Сметная прибыль	Тенге				311856				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				4210038				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								560
		Сметная заработная плата	Тенге					675354			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				4210038				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								560
		Сметная заработная плата	Тенге					675354			
		Понижающий коффеициент	0,7411387								3 120 220
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	12%								374 426

		Итого по разделу									3 494 647
		РАЗДЕЛ 2.ПОЛЫ 2-9 ЭТАЖЕЙ									
		ПОЛЫ ГОСТИНАЯ ,СПАЛЬНЯ.ПРИХОЖАЯ.КУХНЯ									
28	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	1434	757,48	32,02	1086226	45916	495605	533051	1748819
		НР - 94%; СП - 8%			379,85	15,60	544705	22370		129542	
29	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=5	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	м2 стяжки	1434	479,01	27,13	686900	38904	614369	48985	794756
		НР - 94%; СП - 8%			23,45	12,89	33627	18484		58871	
30	1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	4	16622,70	1511,34	66491	6045	126	57287	133680
		НР - 91%; СП - 8%			15080,00	658,10	60320	2632		9902	
31	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	4	441876,00	--	1767504	--	1767504	--	1908904
		СП - 8%			--	--	--	--		141400	
		ПОЛЫ САНУЗЕЛ,ВАННАЯ									
32	1111-0101-0401 РСНБ РК 2015	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя	м2 изолируемой поверхности	117	1732,11	86,61	202657	10133	105498	83282	308814
		НР - 94%; СП - 8%			743,81	13,44	87026	1572		22875	
33	1111-0101-0901 РСНБ РК 2015	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	м2 изолируемой поверхности	117	376,39	34,80	44038	4072	--	39393	90105
		НР - 94%; СП - 8%			341,59	16,59	39966	1941		6674	
34	234-101-0204 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 100-110	м3	4	33894,00	--	135576	--	135576	--	146422
		СП - 8%			--	--	--	--		10846	
35	1111-0101-0503 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	м2 изолируемой поверхности	117	197,86	0,62	23150	73	18120	4692	30069
		НР - 94%; СП - 8%			42,37	0,29	4957	34		2227	
36	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	117	757,48	32,02	88625	3746	40437	43492	142686
		НР - 94%; СП - 8%			379,85	15,60	44442	1825		10569	
37	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=1	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	м2 стяжки	117	95,81	5,43	11210	635	10026	800	12970
		НР - 94%; СП - 8%			4,69	2,58	549	302		961	
38	1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,33	16622,70	1511,34	5485	499	10	4726	11028

		НР - 91%; СП - 8%			15080,00	658,10	4976	217		817	
39	214-403-0101 РСНБ РК 2015	**Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм**	т	0,33	441876,00	--	145819	--	145819	--	157485
		СП - 8%			--	--	--	--		11666	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				4263681	110023	3333090	815708	5485738
							820568	49377	--	406350	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				4263681				
	Материалы		Тенге				1284189				
	Всего заработная плата		Тенге					869945			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				2048899				
		Накладные расходы	Тенге				815708				
		Сметная прибыль	Тенге				406350				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				5485739				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								757
		Сметная заработная плата	Тенге					869945			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				5485739				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								757
		Сметная заработная плата	Тенге					869945			
		Понижающий коффецient	0,7411387								4 065 692
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	12%								487 883
		Итого по разделу									4 553 576

РАЗДЕЛ 3.КОНСТРУКЦИЙ СТЕН

СТЕНЫ НАРУЖНЫЕ КИРПИЧНЫЕ С 5-ГО - 9-ГО ЭТАЖИ Н=3,3 М

45	1108-0201-1703 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19 ТЧ 08 табл.1 п.3.1	**Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250х120х88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9**	м3 кладки	700	14733,42	2180,15	10313394	1526105	2302657	6364964	18012626
		НР - 93%; СП - 8%			9263,76	513,45	6484632	359415		1334269	
46	234-101-0201 РСНБ РК 2015	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 34-40**	м3	100	13476,00	--	1347600	--	1347600	--	1455408
		СП - 8%			--	--	--	--		107808	
47	213-102-0203 РСНБ РК 2015	**Кирпич силикатный рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 379-2015 марки М150**	1000 шт.	80	51449,00	--	4115920	--	4115920	--	4445194
		СП - 8%			--	--	--	--		329274	
48	213-102-0302 РСНБ РК 2015	**Кирпич силикатный лицевой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 379-2015 марки М150 неокрашенный**	1000 шт.	4	52400,00	--	209600	--	209600	--	226368
		СП - 8%			--	--	--	--		16768	

49	213-101-0703 РСНБ РК 2015	Кирпич керамический лицевой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М150	1000 шт.	3	92893,00	--	278679	--	278679	--	300973
		СП - 8%			--	--	--	--		22294	
50	1108-0201-0701 РСНБ РК 2015	Стены и другие конструкции. Армирование кладки	т металлических изделий	0,2	75716,46	2396,46	15143	479	--	13785	31242
		НР - 93%; СП - 8%			73320,00	792,18	14664	158		2314	
51	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,2	441876,00	--	88375	--	88375	--	95445
		СП - 8%			--	--	--	--		7070	
		СТЕНЫ ВНУТРЕННИЕ КИРПИЧНЫЕ С 1-ГО - 9-ГО ЭТАЖИ Н=3,3 М									
52	1108-0201-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 21 ТЧ 08 табл.1 п.3.1	Стены внутренние из кирпича толщ. 510мм. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250х120х88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9	м3 кладки	198,29	13068,34	2977,45	2591321	590398	670330	1382455	4291678
		НР - 93%; СП - 8%			6710,34	786,31	1330593	155917		317902	
53	213-102-0203 РСНБ РК 2015	Кирпич силикатный рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 379-2015 марки М150	1000 шт.	0,164227	51449,00	--	8449	--	8449	--	9125
		СП - 8%			--	--	--	--		676	
54	1108-0201-0701 РСНБ РК 2015	Стены и другие конструкции. Армирование кладки	т металлических изделий	2,62618	517592,46	2396,46	1359291	6293	1160446	181008	1663523
		НР - 93%; СП - 8%			73320,00	792,18	192552	2080		123224	
55	1108-0201-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 21 ТЧ 08 табл.1 п.3.1	Стены внутренние из кирпича толщ. 380 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250х120х88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9	м3 кладки	351,4	13068,34	2977,45	4592215	1046276	1187926	2449920	7605506
		НР - 93%; СП - 8%			6710,34	786,31	2358013	276309		563371	
56	213-102-0203 РСНБ РК 2015	Кирпич силикатный рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 379-2015 марки М150	1000 шт.	0,14892	51449,00	--	7662	--	7662	--	8275
		СП - 8%			--	--	--	--		613	
57	1108-0201-0701 РСНБ РК 2015	Стены и другие конструкции. Армирование кладки	т металлических изделий	1,10332	517592,46	2396,46	571070	2644	487531	76046	698885
		НР - 93%; СП - 8%			73320,00	792,18	80895	874		51769	

58	1108-0401-0303 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 21	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м	м2 перегородок (за вычетом проемов)	467,25	5828,03	273,72	2723147	127895	1567508	986594	4006520
		НР - 93%; СП - 8%			2199,56	70,86	1027744	33109		296779	
59	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,30173	441876,00	--	133327	--	133327	--	143993
		СП - 8%			--	--	--	--		10666	
60	1108-0401-0303 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 21 ТЧ 08 табл.1 п.3.1	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250х120х88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9	м2 перегородок (за вычетом проемов)	1062,75	5108,32	273,72	5428867	290895	2800390	2243987	8286682
		НР - 93%; СП - 8%			2199,56	70,86	2337582	75306		613828	
61	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,40884	441876,00	--	180657	--	180657	--	195110
		СП - 8%			--	--	--	--		14453	
62	1108-0201-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 21 ТЧ 08 табл.1 п.3.1	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250х120х88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9	м3 кладки	56,56	28122,32	2977,45	1590598	168405	1042656	394330	2143722
		НР - 93%; СП - 8%			6710,34	786,31	379537	44474		158794	
63	1108-0201-0701 РСНБ РК 2015	Стены и другие конструкции. Армирование кладки	т металлических изделий	0,28038	517592,46	2396,46	145123	672	123894	19325	177604
		НР - 93%; СП - 8%			73320,00	792,18	20557	222		13156	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				35700438	3760062	17713607	14112414	53797879
							14226769	947864	--	3985028	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				35700438				
	Материалы		Тенге				11343334				
	Всего заработная плата		Тенге					15174633			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				1749959				
	Местные материалы		Тенге				4620310				
		Накладные расходы	Тенге				14112414				
		Сметная прибыль	Тенге				3985028				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				53797880				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								11637
		Сметная заработная плата	Тенге					15174633			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				53797880				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								11637
		Сметная заработная плата	Тенге					15174633			
		Понижающий коффециент	0,7411387								39 871 688
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	12%								4 784 603
		Итого по разделу									44 656 290

РАЗДЕЛ 4.ВЕНТИЛЯЦИОННЫЕ ШАХТЫ(АР лист 29)

64	1112-0101-1101 РСНБ РК 2015	Колпаки над шахтами. Устройство	колпак	11	22064,94	31,09	242714	342	216302	24133	288195
		НР - 92%; СП - 8%			2370,04	14,67	26070	161		21348	
65	214-201-0102 РСНБ РК 2015	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т	0,470985	424901,00	--	200122	--	200122	--	216132
		СП - 8%			--	--	--	--		16010	
66	214-208-0103 РСНБ РК 2015	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 80 до 200 мм, толщиной от 5 до 60 мм	т	0,03672	429640,00	--	15776	--	15776	--	17038
		СП - 8%			--	--	--	--		1262	
		ВЕНТШАХТЫ ВШ-1,2,3,4,8									
67	1108-0201-1503 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9 ТЧ 08 табл.1 п.3.1	Стены наружные и внутренние кирпичные с теплоизоляционными плитами общей толщиной 250 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250x120x88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9	м3 кладки	41,3	18369,26	3020,79	758650	124758	166454	463454	1319872
		НР - 93%; СП - 8%			11318,12	748,17	467438	30899		97768	
68	213-101-0501 РСНБ РК 2015	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 x 120 x 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	12,974808	51806,00	--	672173	--	672173	--	725947
		СП - 8%			--	--	--	--		53774	
69	234-102-0103 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-35	м3	2,1	32670,00	--	68607	--	68607	--	74096
		СП - 8%			--	--	--	--		5489	
70	1108-0201-0701 РСНБ РК 2015	Стены и другие конструкции. Армирование кладки	т металлических изделий	0,1152	75716,46	2396,46	8723	276	--	7940	17996
		НР - 93%; СП - 8%			73320,00	792,18	8446	91		1333	
71	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,1152	441876,00	--	50904	--	50904	--	54976
		СП - 8%			--	--	--	--		4072	
72	1115-0203-0401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены наружные. Оштукатуривание внутренних поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону (когда остальные поверхности не оштукатуриваются) простое	м2 оштукатуриваемой поверхности	42	1492,52	98,53	62686	4138	14388	38019	108761
		НР - 80%; СП - 8%			1051,44	80,07	44160	3363		8056	
		ВЕНТШАХТЫ ВШ-5,10									

73	1108-0201-1503 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9 ТЧ 08 табл.1 п.3.1	**Стены наружные и внутренние кирпичные с теплоизоляционными плитами общей толщиной 250 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м**	м3 кладки	50,84	18369,26	3020,79	933893	153577	204903	570509	1624754
		НР - 93%; СП - 8%			11318,12	748,17	575413	38037		120352	
74	213-101-0501 РСНБ РК 2015	**Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100**	1000 шт.	15,9718944	51806,00	--	827440	--	827440	--	893635
		СП - 8%			--	--	--	--		66195	
75	234-102-0103 РСНБ РК 2015	**Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-35**	м3	0,76	32670,00	--	24829	--	24829	--	26815
		СП - 8%			--	--	--	--		1986	
76	1108-0201-0701 РСНБ РК 2015	**Стены и другие конструкции. Армирование кладки**	т металлических изделий	0,04464	75716,46	2396,46	3380	107	--	3077	6973
		НР - 93%; СП - 8%			73320,00	792,18	3273	35		517	
77	214-403-0101 РСНБ РК 2015	**Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм**	т	0,04464	441876,00	--	19725	--	19725	--	21303
		СП - 8%			--	--	--	--		1578	
78	1115-0203-0401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Стены наружные. Оштукатуривание внутренних поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону (когда остальные поверхности не оштукатуриваются) простое**	м2 оштукатуриваемой поверхности	15,5	1492,52	98,53	23134	1527	5310	14031	40138
		НР - 80%; СП - 8%			1051,44	80,07	16297	1241		2973	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**				3912756	284725	2486933	1121163	5436631
							1141097	73827	--	402713	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				3912756				
	Материалы		Тенге				607355				
	Всего заработная плата		Тенге					1214924			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				379963				
	Местные материалы		Тенге				1499613				
		Накладные расходы	Тенге				1121163				
		Сметная прибыль	Тенге				402713				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				5436632				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								943
		Сметная заработная плата	Тенге					1214924			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				5436632				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								943
		Сметная заработная плата	Тенге					1214924			
		Понижающий коффециент	0,7411387								4 029 297
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	12%								483 516

		Итого по разделу								4 512 813
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**							**68930289**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:								
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге			**16833442**				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге				**4220526**			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге				**1101414**			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге					**26087268**		
		- Накладные расходы	Тенге						**16683095**	
		- Сметная прибыль	Тенге						**5105947**	
		Итого по АКТУ								57 217 326

Засройщик:
Директор ТОО «Bavaria Construction»
Дускалиев Р.Ш._____
"____" _____ 2023 год

Генподрядчик
Директор ТОО"ЕРЕН-Групп"
Абдрахпанов М.А_____
"____" _____ 2023 год

Технический надзор:
Директор ТОО "Астана-Технадзор":
Тлемисов Е.А_____
Эксперт технического надзора
Сартаев Д._____
"____" _____ 2023 год

Начальник ПТО ТОО «Bavaria Construction»
Курманаев М. Р._____
"____" _____ 2023 год

Начальник ПТО ТОО «ЕРЕН-Групп»
Туреханов Т.Т._____
"____" _____ 2023 год

Авторский надзор (4,5 пятно):
ГИП ТОО "ARDAK Building"
Жалгас Б.Н._____
"____" _____ 2023 год

Заказчик : **ТОО «Bavaria Construction»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «Ерен-Групп»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство 2-х подъездного 9 этажного жилого дома (5-ое пятно) без наружных инженерных сетей,по адресу:г.Актобе р-н Астана ул.Мустафы Шокая**
(наименование, адрес)

Объект : **Строительство 2-х подъездного 9 этажного жилого дома (5-ое пятно) без наружных инженерных сетей,по адресу:г.Актобе р-н Астана ул.Мустафы Шокая**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ ВС/Под/УЧ2/22 от 15 июня 2021г**

Акт выполненных работ №3

за февраль 2023 (месяц, год) на № 2-1-1 Конструкций железобетонные 5 пятно

Основание: 03/03/2021-АР

Составлен(а) в текущих ценах 2021 г Выполнение за февраль 2023год

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.ПЛИТА ПЕРЕКРЫТИЯ СО 6-ГО ПО 8 ЭТАЖИ(КЖ ЛИСТ 1)									
1	1107-0102-0106 РСНБ РК 2015	**Плиты перекрытий площадью более 5 м2. Укладка при наибольшей массе монтажных элементов до 5 т** *НР - 118%; СП - 8%*	шт. сборных конструкций	9	11852,73 2757,72	1719,71 553,10	106675 24819	15477 4978	66379	35161 11347	153183
2	222-203-0404 РСНБ РК 2015	**Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ 45-12-8 под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92** *СП - 8%*	м2	49	5937,00 --	-- --	290913 --	-- --	290913	-- 23273	314186
3	1107-0102-0106 РСНБ РК 2015	**Плиты перекрытий площадью более 5 м2. Укладка при наибольшей массе монтажных элементов до 5 т** *НР - 118%; СП - 8%*	шт. сборных конструкций	15	11852,73 2757,72	1719,71 553,10	177791 41366	25795 8296	110630	58602 18911	255304
4	222-203-0404 РСНБ РК 2015	**Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ 60-12-8 под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92** *СП - 8%*	м2	120	5937,00 --	-- --	712440 --	-- --	712440	-- 56995	769435

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	1107-0102-0106 РСНБ РК 2015	Плиты перекрытий площадью более 5 м2. Укладка при наибольшей массе монтажных элементов до 5 т	шт. сборных конструкций	9	11852,73	1719,71	106675	15477	66379	35161	153183
		НР - 118%; СП - 8%			2757,72	553,10	24819	4978		11347	
6	222-203-0404 РСНБ РК 2015	Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ 78-12-8 под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	92	5937,00	--	546204	--	546204	--	589900
		СП - 8%			--	--	--	--		43696	
7	1107-0102-0106 РСНБ РК 2015	Плиты перекрытий площадью более 5 м2. Укладка при наибольшей массе монтажных элементов до 5 т	шт. сборных конструкций	2	11852,73	1719,71	23705	3439	14751	7814	34040
		НР - 118%; СП - 8%			2757,72	553,10	5515	1106		2522	
8	222-203-0303 РСНБ РК 2015	Плита перекрытий многопустотная ПК 78-10-8под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	13	5995,00	--	77935	--	77935	--	84170
		СП - 8%			--	--	--	--		6235	
9	1107-0102-0106 РСНБ РК 2015	Плиты перекрытий площадью более 5 м2. Укладка при наибольшей массе монтажных элементов до 5 т	шт. сборных конструкций	1	11852,73	1719,71	11853	1720	7375	3907	17021
		НР - 118%; СП - 8%			2757,72	553,10	2758	553		1261	
10	222-203-0404 РСНБ РК 2015	Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ 62-15-8 под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	10	5937,00	--	59370	--	59370	--	64120
		СП - 8%			--	--	--	--		4750	
11	1107-0102-0106 РСНБ РК 2015	Плиты перекрытий площадью более 5 м2. Укладка при наибольшей массе монтажных элементов до 5 т	шт. сборных конструкций	30	11852,73	1719,71	355582	51591	221259	117203	510608
		НР - 118%; СП - 8%			2757,72	553,10	82732	16593		37823	
12	222-203-0404 РСНБ РК 2015	Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ 72-12-8 под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	250	5937,00	--	1484250	--	1484250	--	1602990
		СП - 8%			--	--	--	--		118740	
13	1107-0102-0106 РСНБ РК 2015	Плиты перекрытий площадью более 5 м2. Укладка при наибольшей массе монтажных элементов до 5 т	шт. сборных конструкций	1	11852,73	1719,71	11853	1720	7375	3907	17021
		НР - 118%; СП - 8%			2757,72	553,10	2758	553		1261	
14	222-203-0303 РСНБ РК 2015	Плита перекрытий многопустотная ПК 72-10-8 под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	13	5995,00	--	77935	--	77935	--	84170
		СП - 8%			--	--	--	--		6235	
15	1107-0102-0106 РСНБ РК 2015	Плиты перекрытий площадью более 5 м2. Укладка при наибольшей массе монтажных элементов до 5 т	шт. сборных конструкций	1	11852,73	1719,71	11853	1720	7375	3907	17021
		НР - 118%; СП - 8%			2757,72	553,10	2758	553		1261	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
16	222-203-0303 РСНБ РК 2015	Плита перекрытий многопустотная ПК 47-10-8 под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	4	5995,00	--	23980	--	23980	--	25898
		СП - 8%			--	--	--	--		1918	
17	1107-0102-0106 РСНБ РК 2015	Плиты перекрытий площадью более 5 м2. Укладка при наибольшей массе монтажных элементов до 5 т	шт. сборных конструкций	1	11852,73	1719,71	11853	1720	7375	3907	17021
		НР - 118%; СП - 8%			2757,72	553,10	2758	553		1261	
18	222-203-0303 РСНБ РК 2015	Плита перекрытий многопустотная ПК 52-15-8 под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	15	5995,00	--	89925	--	89925	--	97119
		СП - 8%			--	--	--	--		7194	
19	1107-0102-0106 РСНБ РК 2015	Плиты перекрытий площадью более 5 м2. Укладка при наибольшей массе монтажных элементов до 5 т	шт. сборных конструкций	1	11852,73	1719,71	11853	1720	7375	3907	17021
		НР - 118%; СП - 8%			2757,72	553,10	2758	553		1261	
20	222-203-0404 РСНБ РК 2015	Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ 51-15-8 под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	6	5937,00	--	35622	--	35622	--	38472
		СП - 8%			--	--	--	--		2850	
21	1107-0102-0106 РСНБ РК 2015	Плиты перекрытий площадью более 5 м2. Укладка при наибольшей массе монтажных элементов до 5 т	шт. сборных конструкций	6	11852,73	1719,71	71116	10319	44251	23441	102121
		НР - 118%; СП - 8%			2757,72	553,10	16546	3319		7565	
22	222-203-0303 РСНБ РК 2015	Плита перекрытий многопустотная ПК 38-15-8 под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	35	5995,00	--	209825	--	209825	--	226611
		СП - 8%			--	--	--	--		16786	
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК МУ-6-4ШТ									
23	1106-0801-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 100 мм. Устройство	м3	1,48	48792,00	3279,34	72212	4853	41047	24887	104867
		НР - 91%; СП - 8%			17778,40	700,01	26312	1036		7768	
24	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,20184	398962,00	--	80526	--	80526	--	86968
		СП - 8%			--	--	--	--		6442	
25	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,0552	402525,00	--	22219	--	22219	--	23997
		СП - 8%			--	--	--	--		1778	
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК МУ-5-8ШТ									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
26	1106-0801-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 100 мм. Устройство**	м3	2,48	48792,00	3279,34	121004	8133	68781	41702	175723
		НР - 91%; СП - 8%			17778,40	700,01	44090	1736		13016	
27	214-210-0201 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,40368	398962,00	--	161053	--	161053	--	173937
		СП - 8%			--	--	--	--		12884	
28	214-210-0101 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,08832	402525,00	--	35551	--	35551	--	38395
		СП - 8%			--	--	--	--		2844	
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК МУ-6-8ШТ									
29	1106-0801-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 100 мм. Устройство**	м3	2,96	48792,00	3279,34	144424	9707	82093	49773	209733
		НР - 91%; СП - 8%			17778,40	700,01	52624	2072		15536	
30	214-210-0201 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,40368	398962,00	--	161053	--	161053	--	173937
		СП - 8%			--	--	--	--		12884	
31	214-210-0101 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,1104	402525,00	--	44439	--	44439	--	47994
		СП - 8%			--	--	--	--		3555	
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК МУ-7-4ШТ									
32	1106-0801-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 100 мм. Устройство**	м3	1,24	48792,00	3279,34	60502	4066	34391	20851	87861
		НР - 91%; СП - 8%			17778,40	700,01	22045	868		6508	
33	214-210-0201 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,168	398962,00	--	67026	--	67026	--	72388
		СП - 8%			--	--	--	--		5362	
34	214-210-0101 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,0474	402525,00	--	19080	--	19080	--	20606
		СП - 8%			--	--	--	--		1526	
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК МУ-8-2ШТ									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
35	1106-0801-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 100 мм. Устройство	м3	0,46	48792,00	3279,34	22444	1508	12758	7735	32593
		НР - 91%; СП - 8%			17778,40	700,01	8178	322		2414	
36	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,08668	398962,00	--	34582	--	34582	--	37349
		СП - 8%			--	--	--	--		2767	
37	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,01416	402525,00	--	5700	--	5700	--	6156
		СП - 8%			--	--	--	--		456	
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК МУ-9-8ШТ									
38	1106-0801-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 100 мм. Устройство	м3	2,16	48792,00	3279,34	105391	7083	59907	36321	153049
		НР - 91%; СП - 8%			17778,40	700,01	38401	1512		11337	
39	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,0808	402525,00	--	32524	--	32524	--	35126
		СП - 8%			--	--	--	--		2602	
40	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,28	398962,00	--	111709	--	111709	--	120646
		СП - 8%			--	--	--	--		8937	
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК МУ-10-8ШТ									
41	1106-0801-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 100 мм. Устройство	м3	8,24	48792,00	3279,34	402046	27022	228530	138559	583853
		НР - 91%; СП - 8%			17778,40	700,01	146494	5768		43248	
42	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,1548	402525,00	--	62311	--	62311	--	67296
		СП - 8%			--	--	--	--		4985	
43	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	1,06176	385992,00	--	409831	--	409831	--	442617
		СП - 8%			--	--	--	--		32786	
44	214-203-0103 РСНБ РК 2015	Швеллер горячекатаный с внутренним уклоном граней полок из углеродистой стали ГОСТ 380-2005 № 22У-40У	т	0,52752	524262,00	--	276559	--	276559	--	298684

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		СП - 8%			--	--	--	--		22125	
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК МУ-11-8ШТ									
45	1106-0801-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 100 мм. Устройство**	м3	10,48	48792,00	3279,34	511340	34367	290655	176225	742570
		НР - 91%; СП - 8%			17778,40	700,01	186318	7336		55005	
46	214-210-0101 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,20128	402525,00	--	81020	--	81020	--	87502
		СП - 8%			--	--	--	--		6482	
47	214-210-0202 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм**	т	1,38	385992,00	--	532669	--	532669	--	575283
		СП - 8%			--	--	--	--		42614	
48	214-203-0103 РСНБ РК 2015	**Швеллер горячекатаный с внутренним уклоном граней полок из углеродистой стали ГОСТ 380-2005 № 22У-40У**	т	0,5696	524262,00	--	298620	--	298620	--	322510
		СП - 8%			--	--	--	--		23890	
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК МУ-12-8ШТ									
49	1106-0801-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 100 мм. Устройство**	м3	9,6	48792,00	3279,34	468403	31482	266248	161427	680217
		НР - 91%; СП - 8%			17778,40	700,01	170673	6720		50386	
50	214-210-0101 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,18576	402525,00	--	74773	--	74773	--	80755
		СП - 8%			--	--	--	--		5982	
51	214-210-0202 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм**	т	1,2736	385992,00	--	491599	--	491599	--	530927
		СП - 8%			--	--	--	--		39328	
52	214-203-0103 РСНБ РК 2015	**Швеллер горячекатаный с внутренним уклоном граней полок из углеродистой стали ГОСТ 380-2005 № 22У-40У**	т	0,60816	524262,00	--	318835	--	318835	--	344342
		СП - 8%			--	--	--	--		25507	
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК МУ-13-16ШТ									
53	1106-0801-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 100 мм. Устройство**	м3	1054,72	48792,00	3279,34	51461898	3458786	29251878	17735489	74733178

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НР - 91%; СП - 8%			17778,40	700,01	18751234	738315		5535791	
54	214-210-0101 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	4,46848	402525,00	--	1798675	--	1798675	--	1942569
		СП - 8%			--	--	--	--		143894	
55	214-210-0202 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм**	т	33,97632	385992,00	--	13114588	--	13114588	--	14163755
		СП - 8%			--	--	--	--		1049167	
		АНКЕРА									
56	1106-0301-0401 РСНБ РК 2015	**Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м**	т	0,175935	612085,08	2443,08	107687	430	41158	60321	181448
		НР - 91%; СП - 8%			375700,00	1066,79	66099	188		13441	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				76221501	3718135	52781311	18750207	102569446
							19722055	807908	--	7597739	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				76221501				
	Материалы		Тенге				30937970				
	Всего заработная плата		Тенге					20529963			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				18234942				
	Местные материалы		Тенге				3608399				
		Накладные расходы	Тенге				18750207				
		Сметная прибыль	Тенге				7597739				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				102569447				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								16277
		Сметная заработная плата	Тенге					20529963			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				102569447				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								16277
		Сметная заработная плата	Тенге					20529963			
		Понижающий коффециент	0,9973684								102 299 529
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	12%								12 275 943
		Итого по разделу									114 575 472

РАЗДЕЛ 2.ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА

Лестничный косоур Кр-1

57	1109-0304-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Лестничный косоур Кр-1 Монтаж**	т конструкций	0,05	81008,10	27083,67	4050	1355	642	1735	6248
		НР - 69%; СП - 8%			41066,90	9232,62	2053	462		463	
58	222-503-0101 РСНБ РК 2015	**Косоуры**	т	0,05	866616,00	--	43331	--	43331	--	46797
		СП - 8%			--	--	--	--		3466	
59	1106-0301-0401 РСНБ РК 2015	**Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м**	т	0,00224	612085,08	2443,08	1371	5	524	768	2310
		НР - 91%; СП - 8%			375700,00	1066,79	842	2		171	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Лестничный косоур Кр-2									
60	1109-0304-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Лестничный косоур Кр-2 Монтаж**									
		НР - 69%; СП - 8%	т конструкций	22,4448	81008,10	27083,67	1818211	607887	288586	778984	2804971
					41066,90	9232,62	921738	207224		207776	
61	222-503-0101 РСНБ РК 2015	**Косоуры**									
		СП - 8%	т	22,4448	866616,00	--	19451023	--	19451023	--	21007105
					--	--	--	--		1556082	
		Лобовая балка ЛБ-1									
62	1109-0304-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Лобовая балка ЛБ-1 Монтаж**									
		НР - 69%; СП - 8%	т конструкций	1	899983,10	27083,67	899983	27084	831832	34707	1009465
					41066,90	9232,62	41067	9233		74775	
63	1106-0701-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м**									
		НР - 91%; СП - 8%	м3	1	52947,64	6460,27	52948	6460	28459	17695	76295
					18028,80	1416,37	18029	1416		5651	
		Лобовая балка ЛБ-2									
64	1109-0304-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Лобовая балка ЛБ-2 Монтаж**									
		НР - 69%; СП - 8%	т конструкций	1	899983,10	27083,67	899983	27084	831832	34707	1009465
					41066,90	9232,62	41067	9233		74775	
65	1106-0701-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м**									
		НР - 91%; СП - 8%	м3	5	52947,64	6460,27	264738	32302	142292	88476	381471
					18028,80	1416,37	90144	7082		28257	
66	1106-0301-0407 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22	**Детали закладные весом до 4 кг. Установка**									
		НР - 91%; СП - 8%	т	0,02	1113926,54	1428,54	22279	28	16913	4869	29320
					266904,00	622,47	5338	12		2172	
67	1107-0518-0101 РСНБ РК 2015	**Лестницы из отдельных ступеней гладкие. Устройство по готовому основанию**									
		НР - 118%; СП - 8%	м ступеней	100	1546,40	57,87	154640	5787	3269	174772	355765
					1455,84	25,28	145584	2528		26353	
68	222-301-0101 РСНБ РК 2015	**Ступени основные ГОСТ 8717-2016**									
		СП - 8%	м	100	3328,00	--	332800	--	332800	--	359424
					--	--	--	--		26624	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				23945357	707992	21971503	1136713	27088636
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				1265862	237192	--	2006565	
	Материалы		Тенге				828776				
	Всего заработная плата		Тенге				191457				
								270977			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Местные материалы		Тенге				332800				
		Накладные расходы	Тенге				286580				
		Сметная прибыль	Тенге				89228				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				1204584				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								206
		Сметная заработная плата	Тенге					270977			
	Стоимость металломонтажных работ		Тенге				23116581				
	Материалы		Тенге				1952894				
	Всего заработная плата		Тенге					1232077			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				19494354				
		Накладные расходы	Тенге				850133				
		Сметная прибыль	Тенге				1917337				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				25884051				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								836
		Сметная заработная плата	Тенге					1232077			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				27088635				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1042
		Сметная заработная плата	Тенге					1503054			
		Понижающий коффецient	0,9973684								27 017 351
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	12%								3 242 082
		Итого по разделу									30 259 433
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**129658082**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				20987917				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					4426127			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					1045100			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						74752816		
		- Накладные расходы	Тенге							19886920	
		- Сметная прибыль	Тенге							9604304	
		Итого по АКТУ									144 834 905

Засройщик:
Директор ТОО «Bavaria Construction»
Дускалиев Р.Ш._____
"____" _____ 2023 год

Начальник ПТО ТОО «Bavaria Construction»
Курманаев М. Р._____
"____" _____ 2023 год

Генподрядчик
Директор ТОО"ЕРЕН-Групп"
Абдрахпанов М.А_____
"____" _____ 2023 год

Начальник ПТО ТОО «ЕРЕН-Групп»
Туреханов Т.Т._____
"____" _____ 2023 год

Технический надзор:
Директор ТОО "Астана Технадзор":
Тлемисов Е.А_____
Эксперт технического надзора
Сартаев Д. _____
"____" _____ 2023 год

Авторский надзор (4,5 пятно):
ГИП ТОО "ARDAK Building"
Жалгас Б.Н_____
"____" _____ 2023 год

Заказчик : **ТОО «Bavaria Construction»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «Ерен-Групп»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство 2-х подъездного 9 этажного жилого дома (5-ое пятно) без наружных инженерных сетей,по адресу:г.Актобе р-н Астана ул.Мустафы Шокая**
(наименование, адрес)

Объект : **Строительство 2-х подъездного 9 этажного жилого дома (5-ое пятно) без наружных инженерных сетей,по адресу:г.Актобе р-н Астана ул.Мустафы Шокая**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ ВС/Под/УЧ2/22 от 15 июня 2021г**

Акт выполненных работ №4

за февраль 2023 (месяц, год) на № 2-1-2 Архитектурное решение
5 пятно

Основание: 03/03/2021-АР
Составлен(а) в текущих ценах 2021 г Выполнение за февраль 2023 год

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.ПОЛЫ 1-ГО ЭТАЖА									
		1-9 ЭТАЖЕЙ ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА,МЕЖКВАРТИРНЫЙ КОРИДОР,ЛИФТОВЫЙ ХОЛЛ									
1	1111-0101-0901 РСНБ РК 2015	**Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство**	м2 изолируемой поверхности	304,444	2822,23	34,80	859211	10595	744621	102503	1038651
		НР - 94%; СП - 8%			341,59	16,59	103995	5051		76937	
2	1111-0101-0503 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11	**Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой**	м2 изолируемой поверхности	304,444	197,86	0,62	60237	188	47150	12208	78241
		НР - 94%; СП - 8%			42,37	0,29	12899	88		5796	
3	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство**	м2 стяжки	304,444	757,48	32,02	230610	9748	105219	113169	371281
		НР - 94%; СП - 8%			379,85	15,60	115643	4749		27502	

4	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=2	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	м2 стяжки	304,444	191,60	10,85	58331	3303	52172	4161	67491
		НР - 94%; СП - 8%			9,38	5,16	2856	1571		4999	
5	1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,8767987	16622,70	1511,34	14575	1325	28	12557	29303
		НР - 91%; СП - 8%			15080,00	658,10	13222	577		2171	
6	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,8767987	408331,00	--	358024	--	358024	--	386666
		СП - 8%			--	--	--	--		28642	
7	1111-0101-2707 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство	м2 покрытия	304,444	1833,77	147,94	558280	45040	157674	353083	984272
		НР - 94%; СП - 8%			1167,92	65,87	355566	20054		72909	
8	231-302-0303 РСНБ РК 2015	Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2010 техническая размерами 60х60х10мм	м2	310,53288	3739,00	--	1161082	--	1161082	--	1253969
		СП - 8%			--	--	--	--		92887	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				3300350	70199	2625970	597681	4209874
							604181	32090	--	311843	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				3300350				
	Материалы		Тенге				1106864				
	Всего заработная плата		Тенге					636271			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				1519106				
		Накладные расходы	Тенге				597681				
		Сметная прибыль	Тенге				311843				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				4209874				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								508
		Сметная заработная плата	Тенге					636271			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				4209874				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								508
		Сметная заработная плата	Тенге					636271			
		Понижающий коффеициент	0,9973684								4 198 795
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	12%								503 855
		Итого по разделу									4 702 651
		РАЗДЕЛ 2.ПОЛЫ 2-9 ЭТАЖЕЙ									
		ПОЛЫ ГОСТИНАЯ ,СПАЛЬНЯ.ПРИХОЖАЯ.КУХНЯ									
9	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	1912,4	757,48	32,02	1448605	61235	660945	710883	2332247
		НР - 94%; СП - 8%			379,85	15,60	726425	29833		172759	

10	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=5	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	м2 стяжки	1912,4	479,01	27,13	916059	51884	819329	65327	1059897
		НР - 94%; СП - 8%			23,45	12,89	44846	24651		78511	
11	1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	5,507712	16622,70	1511,34	91553	8324	173	78880	184067
		НР - 91%; СП - 8%			15080,00	658,10	83056	3625		13635	
12	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	5,507712	408331,00	--	2248970	--	2248970	--	2428888
		СП - 8%			--	--	--	--		179918	
		ПОЛЫ САНУЗЕЛ,ВАННАЯ									
13	1111-0101-0401 РСНБ РК 2015	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя	м2 изолируемой поверхности	156	1732,11	86,61	270209	13512	140663	111043	411752
		НР - 94%; СП - 8%			743,81	13,44	116034	2097		30500	
14	1111-0101-0901 РСНБ РК 2015	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	м2 изолируемой поверхности	156	2822,23	34,80	440268	5429	381551	52524	532215
		НР - 94%; СП - 8%			341,59	16,59	53288	2588		39423	
15	1111-0101-0503 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	м2 изолируемой поверхности	156	197,86	0,62	30866	96	24160	6256	40091
		НР - 94%; СП - 8%			42,37	0,29	6610	45		2970	
16	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	156	757,48	32,02	118167	4996	53914	57989	190248
		НР - 94%; СП - 8%			379,85	15,60	59257	2434		14092	
17	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=2	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	м2 стяжки	156	191,60	10,85	29890	1693	26734	2132	34584
		НР - 94%; СП - 8%			9,38	5,16	1463	805		2562	
18	1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,44928	16622,70	1511,34	7468	679	14	6434	15015
		НР - 91%; СП - 8%			15080,00	658,10	6775	296		1112	
19	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,44928	408331,00	--	183455	--	183455	--	198131
		СП - 8%			--	--	--	--		14676	
		ПОЛЫ ЛОДЖИЯ									

20	1111-0101-0401 РСНБ РК 2015	Гидроизоляция ПЕРГАМИНОМ. Устройство первого слоя	м2 изолируемой поверхности	151,45	1570,83	86,61	237902	13117	112135	107804	373363
		НР - 94%; СП - 8%			743,81	13,44	112650	2035		27657	
21	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	151,45	757,48	32,02	114720	4850	52342	56297	184699
		НР - 94%; СП - 8%			379,85	15,60	57528	2363		13681	
22	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=2	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	м2 стяжки	151,45	191,60	10,85	29018	1643	25954	2070	33575
		НР - 94%; СП - 8%			9,38	5,16	1421	781		2487	
23	1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,436176	16622,70	1511,34	7250	659	13	6247	14577
		НР - 91%; СП - 8%			15080,00	658,10	6578	287		1080	
24	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,436176	408331,00	--	178104	--	178104	--	192352
		СП - 8%			--	--	--	--		14248	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				6352504	168117	4908456	1263886	8225701
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				1275931	71840	--	609311	
	Материалы		Тенге				6352504				
	Всего заработная плата		Тенге				2297932				
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге					1347771			
		Накладные расходы	Тенге				2610529				
		Сметная прибыль	Тенге				1263886				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				609311				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				8225701				
		Сметная заработная плата	Тенге								1139
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге					1347771			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				8225701				
		Сметная заработная плата	Тенге								1139
		Понижающий коффециент	0,9973684					1347771			
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	12%								8 204 055
		Итого по разделу									984 487
											9 188 541

РАЗДЕЛ 3.КОНСТРУКЦИЙ СТЕН

СТЕНЫ НАРУЖНЫЕ КИРПИЧНЫЕ С 5-ГО - 9-ГО ЭТАЖИ Н=3,3 М

25	1108-0201-1703 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	311	15059,74	2180,15	4683579	678027	1124523	2827862	8112357
		НР - 93%; СП - 8%			9263,76	513,45	2881029	159683		600915	

26	234-101-0206 РСНБ РК 2015	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150**	м3	62	28105,00	--	1742510	--	1742510	--	1881911
		СП - 8%			--	--	--	--		139401	
27	213-102-0203 РСНБ РК 2015	**Кирпич силикатный рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 379-2015 марки М150**	1000 шт.	58	51449,00	--	2984042	--	2984042	--	3222765
		СП - 8%			--	--	--	--		238723	
28	213-102-0302 РСНБ РК 2015	**Кирпич силикатный лицевой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 379-2015 марки М150 неокрашенный**	1000 шт.	2	52400,00	--	104800	--	104800	--	113184
		СП - 8%			--	--	--	--		8384	
29	213-101-0703 РСНБ РК 2015	**Кирпич керамический лицевой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М150**	1000 шт.	2	92893,00	--	185786	--	185786	--	200649
		СП - 8%			--	--	--	--		14863	
30	214-403-0101 РСНБ РК 2015	**Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм**	т	0,2	408331,00	--	81666	--	81666	--	88199
		СП - 8%			--	--	--	--		6533	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				9782383	678027	6223327	2827862	13619065
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				2881029	159683	--	1008819	
		Материалы	Тенге				9782383				
		Всего заработная плата	Тенге				1124523				
		Стоимость материалов и конструкций	Тенге					3040712			
		Местные материалы	Тенге				1824176				
		Накладные расходы	Тенге				3274628				
		Сметная прибыль	Тенге				2827862				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				1008819				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				13619064				
		Сметная заработная плата	Тенге								2367
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге					3040712			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				13619064				
		Сметная заработная плата	Тенге								2367
		Понижающий коффециент	0,9973684					3040712			
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	12%								13 583 226
		Итого по разделу									1 629 987
											15 213 213

РАЗДЕЛ 4.ВЕНТИЛЯЦИОННЫЕ ШАХТЫ(АР лист 29)

ВЕНТШАХТЫ ВШ-1,2,3,4,8

34	1108-0201-1503 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены наружные и внутренние кирпичные с теплоизоляционными плитами общей толщиной 250 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	32	18733,65	3020,79	599477	96665	140632	359093	1035255
		НР - 93%; СП - 8%			11318,12	748,17	362180	23941		76686	
35	213-101-0501 РСНБ РК 2015	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	13	51806,00	--	673478	--	673478	--	727356
		СП - 8%			--	--	--	--		53878	
36	234-102-0103 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-35	м3	1,7	19094,00	--	32460	--	32460	--	35057
		СП - 8%			--	--	--	--		2597	
37	1108-0201-0701 РСНБ РК 2015	Стены и другие конструкции. Армирование кладки	т металлических изделий	0,08	484047,46	2396,46	38724	191	32667	5514	47777
		НР - 93%; СП - 8%			73320,00	792,18	5866	63		3539	
38	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,08	408331,00	--	32666	--	32666	--	35279
		СП - 8%			--	--	--	--		2613	
39	1115-0203-0401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены наружные. Оштукатуривание внутренних поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону (когда остальные поверхности не оштукатуриваются) простое	м2 оштукатуриваемой поверхности	32	1462,83	98,53	46811	3153	10012	28967	81840
		НР - 80%; СП - 8%			1051,44	80,07	33646	2562		6062	
		ВЕНТШАХТЫ ВШ-5,10									
40	1108-0201-1503 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены наружные и внутренние кирпичные с теплоизоляционными плитами общей толщиной 250 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	39	18733,65	3020,79	730612	117811	171394	437644	1261717
		НР - 93%; СП - 8%			11318,12	748,17	441407	29179		93461	
41	213-101-0501 РСНБ РК 2015	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	16	51806,00	--	828896	--	828896	--	895208
		СП - 8%			--	--	--	--		66312	
42	234-102-0103 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-35	м3	0,6	19094,00	--	11456	--	11456	--	12373
		СП - 8%			--	--	--	--		917	

43	1108-0201-0701 РСНБ РК 2015	Стены и другие конструкции. Армирование кладки *НР - 93%; СП - 8%*	т металлических изделий	0,03	484047,46 73320,00	2396,46 792,18	14521 2200	72 24	12249	2068 1327	17916
44	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм *СП - 8%*	т	0,03	408331,00 --	-- --	12250 --	-- --	12250	-- 980	13230
45	1115-0203-0401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены наружные. Оштукатуривание внутренних поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону (когда остальные поверхности не оштукатуриваются) простое *НР - 80%; СП - 8%*	м2 оштукатуриваемой поверхности	12	1462,83 1051,44	98,53 80,07	17554 12617	1183 961	3754	10862 2273	30690
	ВЕНТШАХТЫ ВШ-6										
46	1108-0201-1503 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены наружные и внутренние кирпичные с теплоизоляционными плитами общей толщиной 250 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м *НР - 93%; СП - 8%*	м3 кладки	30	18733,65 11318,12	3020,79 748,17	562010 339544	90624 22445	131842	336649 71893	970552
47	213-101-0501 РСНБ РК 2015	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100 *СП - 8%*	1000 шт.	12	51806,00 --	-- --	621672 --	-- --	621672	-- 49734	671406
48	234-102-0103 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-35 *СП - 8%*	м3	1,3	19094,00 --	-- --	24822 --	-- --	24822	-- 1986	26808
49	1108-0201-0701 РСНБ РК 2015	Стены и другие конструкции. Армирование кладки *НР - 93%; СП - 8%*	т металлических изделий	0,06	484047,46 73320,00	2396,46 792,18	29043 4399	144 48	24500	4135 2654	35833
50	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм *СП - 8%*	т	0,06	408331,00 --	-- --	24500 --	-- --	24500	-- 1960	26460
51	1115-0203-0401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены наружные. Оштукатуривание внутренних поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону (когда остальные поверхности не оштукатуриваются) простое *НР - 80%; СП - 8%*	м2 оштукатуриваемой поверхности	25	1462,83 1051,44	98,53 80,07	36571 26286	2464 2002	7821	22630 4736	63937
	ВЕНТШАХТЫ ВШ-7										

52	1108-0201-1503 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены наружные и внутренние кирпичные с теплоизоляционными плитами общей толщиной 250 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м *НР - 93%; СП - 8%*	м3 кладки	13	18733,65 11318,12	3020,79 748,17	243537 147136	39270 9726	57131	145881 31154	420572
53	213-101-0501 РСНБ РК 2015	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100 *СП - 8%*	1000 шт.	5	51806,00 --	-- --	259030 --	-- --	259030	-- 20722	279752
54	234-102-0103 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-35 *СП - 8%*	м3	0,2	19094,00 --	-- --	3819 --	-- --	3819	-- 306	4125
55	1108-0201-0701 РСНБ РК 2015	Стены и другие конструкции. Армирование кладки *НР - 93%; СП - 8%*	т металлических изделий	0,01	484047,46 73320,00	2396,46 792,18	4840 733	24 8	4083	689 442	5972
56	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм *СП - 8%*	т	0,01	408331,00 --	-- --	4083 --	-- --	4083	-- 327	4410
57	1115-0203-0401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены наружные. Оштукатуривание внутренних поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону (когда остальные поверхности не оштукатуриваются) простое *НР - 80%; СП - 8%*	м2 оштукатуриваемой поверхности	4,2	1462,83 1051,44	98,53 80,07	6144 4416	414 336	1314	3802 796	10742
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				4858976	352015	3126531	1357934	6714267
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				1380430	91295	--	497355	
		Материалы	Тенге				4858976				
		Всего заработная плата	Тенге				597402				
		Стоимость материалов и конструкций	Тенге					1471725			
		Местные материалы	Тенге				146056				
		Накладные расходы	Тенге				2383076				
		Сметная прибыль	Тенге				1357934				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				497355				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				6714265				
		Сметная заработная плата	Тенге								1142
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге					1471725			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				6714265				
		Сметная заработная плата	Тенге								1142
		Понижающий коффициент	0,9973684					1471725			
											6 696 598

		Налог на добавленную стоимость - 12 %	12%								803 592
		Итого по разделу									7 500 190
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**32768904**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				**6141571**				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**1268358**			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					**354908**			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						**16884292**		
		- Накладные расходы	Тенге							**6047363**	
		- Сметная прибыль	Тенге							**2427328**	
		Итого по АКТУ									36 604 595

Засройщик:
Директор ТОО «Bavaria Construction»
Дускалиев Р.Ш._____
"____"_____ 2023 год

Начальник ПТО ТОО «Bavaria Construction»
Курманаев М. Р._____
"____"_____ 2023 год

Генподрядчик
Директор ТОО"ЕРЕН-Групп"
Абдрахпанов М.А_____
"____"_____ 2023 год

Начальник ПТО ТОО «ЕРЕН-Групп»
Туреханов Т.Т._____
"____"_____ 2023 год

Технический надзор:
Директор ТОО "АстанаТехнадзор":
Тлемисов Е.А _____
Эксперт технического надзора
Сартаев Д._____
"____"_____ 2023 год

Авторский надзор (4,5 пятно):
ГИП ТОО "ARDAK Building"
Жалгас Б.Н. _____
"____"_____ 2023 год