подряд.

Утвержден
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в экспулатацию

«08» сентября 2020г.

Заказчик **КГУ «Курчумская средняя школа №4 имени Н.Островского»» в лице руководителя Сейтказина О.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 08.09.2020 года ТОО «ПСК Өскемен-Құрылыс», в лице директора Скакова Е.О., ВКО Курчумский район, с. Курчум, ул. Ангышпаева25/1

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 08.09.2020 год, ТОО «Matai LTD» в лице эксперта Щербатенко Романа Станиславовича №KZ69VJE00034069 от 15.01.2018

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 08.09.2020г. ТОО «АкжарЖоба» в лице директора Джаксылыкбаев М.Т.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию **«Капитальный ремонт здания по замене оконных блоков и подводке водоснабжения КГУ «Курчумская средняя школа №4 имени Н.Островского»»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

по адресу **Восточно-Казахстанская область, Курчумский район, с.Курчум, ул. Духовича, 20**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) распоряжение (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от _____

наименование органа вынесшего решение

Либо решение о реконструкции перепланировке, переоборудовании помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____» _____ 20 ___ года №_____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ВКО» KZ71REA00176616 от 30.05.2020г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «АкжарЖоба» №2020-16**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **КГУ «Курчумская средняя школа №4 имени Н.Островского»» №44-Ѳ от 16.04.2020г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2020г.**;

месяц, год

окончание работ **сентябрь 2020г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 месяца**;

фактически, месяц: **3 месяца;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

КГУ «Курчумская средняя школа №4 имени Н.Островского»» имеет следующие показатели:

Основные показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь застройки	кв.м.	1472,5	1472,5
Общая площадь	кв.м.	3145,4	3145,4
Строительный объем	куб.м.	15232	15232
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2020 г.	млн.тенге	51,685	46,516
в том числе:			
СМР	млн.тенге	46,051	41,446
оборудование	млн.тенге	0,096	0,086
прочие затраты	млн.тенге	5,537	4,983

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Здание школы КГУ «Курчумская средняя школа №4 имени Н.Островского»» было построено в 1980г. Здание не разделена на блоки и имеет простую форму в плане. Учебный корпус находится в эксплуатации с 1983 года. Этажность здания по блокам. Блок 1 - трехэтажное. Блок 2 - двухэтажное. Блок 3 - одноэтажное.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. Предусмотренное проектом установка оборудования произведена в полном объеме;
6. Наружные инженерные коммуникации (горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) объекта (здания, сооружения, помещения) устройство не предусмотрено проектом;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **51 685,203 тысяч тенге,** в том числе строительно-монтажных работ **46 051,890 тысяч тенге**, оборудование **95,613 тысяч тенге** прочие работы и затраты **5 537,700 тысяч тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **46 516 683,02 тенге**, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **41 446 701 тенге;**
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **86 051,70 тенге;**
прочие работы и затраты **4 983 930 тенге**;
9. Строительно-монтажные работы по объекту выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

Решение приемной комиссий

Предъявленный к приемке: «Капитальный ремонт здания по замене оконных блоков и подводке водоснабжения КГУ «Курчумская средняя школа №4 имени Н.Островского»»

Принять в эксплуатацию

Заказчик: **КГУ «Курчумская средняя школа №4 имени Н.Островского»» в лице руководителя Сейтказин О.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: **ТОО «Matai LTD» в лице эксперта Щербатенко Р.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **ТОО «АкжарЖоба» в лице директора Джаксылыкбаев М.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.

Подрядчик (генеральным подрядчиком) **ТОО «ПСК Өскемен-Құрылыс» директора Скаков Е.О.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.