Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» мая 2017 г. **г. Кокшетау**

Заказчик: **ГУ «Управление строительства Акмолинской области» - г. Кокшетау, ул. Абая, 87 020000**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) .

на основании:

Декларации о соответствии от 20.12.2016г**ТОО «Рифей-2030», директорХасеновОлжасТолегенович, г.Кокшетау, ул. Капцевича , 228.**

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, Ф.И.О. (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работот**20.12.2016 г. ТОО «Исаев Л.Т.» директор – Исаев ЛесханТурдыханович**(аттестат АДСиЖКХ № 06733 от 18.02.2014 года, аттестат АДСиЖКХ № 06734 от 18.02.2014 г., АДСиЖКХ № 06735 от 18.02.2014 г)

(дата заключения, наименование организации, Ф.И.О. (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 20.12.2016 г. ТОО "SBS-СтройПроект» директор ТулибаевСерикжанХакимович.

(дата заключения, наименование организации, Ф.И.О. (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта

Строительство ЛЭП, наружных сетей водоснабжения и канализации к туристической базе по адресу: Акмолинская область, Аккольский район, Кенесскийс.о., с. Красный Горняк.

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация.)

по адресу **Акмолинская область, Аккольский район, Кенесскийс.о., с. Красный Горняк.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) талона о приеме уведомления о начале или прекращенииосуществлениядеятельности или определенных действий **ГУ «Департамент Государственного архитектурно-строительного контроля по Акмолинской области» от 19.10.2016 г № KZ30REA00039323**

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

б) проект (проектно-сметная документация) – **ТОО "SBS-СтройПроект»,Лицензия КСЛ№ll-1256 от 30.04.2010 года, Лицензия КСЛ №ll-1443 от 12.10.2010 года.**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а):**ГУ «Управление строительства Акмолинской области» приказамот 05 августа 2016 года №01-08/78**

г.

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **октябрь2016 г.;**

окончание работ: **декабрь 2016 г.;**

при продолжительности строительства, месяц:по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2,5;**

фактически, месяц: **2,5;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели (мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

Объект имеет следующие показатели

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Сети водопроводные	Погонный метр	733,0	733,0
Сети канализационные	Погонный метр	33,9	33,9
Линии электроснабжения	Погонный метр	273,0	273,0
КТПГ-10/04/250кВа	Шт.	1	1
Насосная станция	Шт.	1	1
Пожарный резервуар108 м3	Шт.	1	1

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Водопровод – трубы полиэтиленовые ПЭ 100 SDR 17, канализация – трубы полиэтиленовые двухслойные профилированные безнапорные с муфтами «Корсис» серия SN8 Ф200/160, электроснабжение – Кабель с алюминиевыми жилами сечением 4*25 АБбвшв

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное водоснабжение, канализация, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскимиэксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего**34 996,37** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **24 499,81** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **1 821,13** тысяч тенге; прочие расходы **8 675,43** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов,

26 363,136 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **25 984,0** тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛ: **«Строительство ЛЭП, наружных сетей водоснабжения и канализации к туристической базе по адресу: Акмолинская область, Аккольский район, Кенесскийс.о., с. Красный Горняк**

принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса))

Заказчик:

Искакова Е.Ж.–и.о. руководителя ГУ «Управление строительства Акмолинской области»

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)

Технический надзор:**Исаев Л.Т. -директор ТОО «Исаев Л.Т.»**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)

Авторский надзор:**Тулибаев С.Х. - директор ТОО «SBS-СтройПроект»**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)

Подрядчик (генеральный подрядчик):**Хасенов О.Т. - директор ТОО «Рифей-2030»**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына
4-қосымша

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

«30» мамыр 2017жыл Көкшетау қ.

Тапсырыс беруші: **«Ақмола облысының құрылыс басқармасы» ММ –сі, Көкшетау қ. Абая к-сі, 87 020000**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация**2016ж.20.12. «Рифей-2030» ЖШС-нің бас директорыХасенов Олжас Толегенович, Көкшетау қ. Капцевич к-сі 228**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **2016ж. 20.12. ЖШС «Исаев Л.Т.», директоры – Исаев Лесхан Турдыханович** (2014 ж. 18.02. № 06733 ҚЖАжәнеТКШ аттестаты, 2014 ж. 18.02. № 06734 ҚЖАжәнеТКШ аттестаты, 2014 ж. 18.02. № 06735 ҚЖАжәнеТКШ аттестаты)

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **2016 ж.20.12. ЖШС "SBS-СтройПроект» директоры – Тулибаев Серикжан Хакимович.**

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған объектінің дайындығы бойынша тексерісті өткізіп

Ақмола обл., Аккөл ауданы, Кенесары а.о., Красный Горняк с. туристік базасы мекен-жайы бойынша ЭЖ, сумен жабдықтау мен кәріз желілерінің құрылысы.

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

Ақмола обл., Аккөл ауданы, Кенесары а.о., Красный Горняк с.

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығын тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағанынемесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны **«Ақмола облысы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау департаменті» ММ 2016ж. 19.10№ KZ30REA00039323**

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

б) жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) – **ЖШС "SBS-СтройПроект», 2010 ж.30.04. №II-1256 КСЛ лицензиясы, 2010 ж. 12. №II-1443 10 КСЛ лицензиясы.**
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

«Ақмола облысының құрылыс басқармасы» ММ 2016 жылғы 05 тамыздағы№ 01-08/78 бұйрығы бойынша бекітілген.
(жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекіту күні)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары жүзеге асырылған мерзім:
жұмыстың басталуы **қазан 2016ж;**
жұмыстың аяқталуы **желтоқсан 2016 ж.;**
құрылыстың созылуы жағдайында норма бойынша немесе құрылысты ұйымдастыру жобасы бойынша: **2,5ай;**
нақты: **2,5ай;**

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Объекткелесі көрсеткіштерге ие:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Су құбыры желілері	Метр бойы	733,0	733,0
Сети канализационные	Метр бойы	33,9	33,9
Электр қуатымен жабдықтау жолдары	Метр бойы	273,0	273,0
КТПГ-10/04/250кВа	дана	1	1
Сорғы станциясы	дана	1	1
Өрт сөндіру резервуары108 м3	дана	1	1

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: Су құбыры – ПЭ 100 SDR 17 полиэтилен құбырлары, кәріз - SN8 Ф200/160 сериялы «Корсис» жалғастырғыштары бар қысымсыз кескінделген екіқабатты полиэтилен құбырлары, электржабдықтау - 4*25 АБбвшв қималы алюминий тарамды кабель;
негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде құрал-жабдықтар орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, электрмен жабдықтау) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы:**34 996,37**мың теңге, оның ішінде
құрылыс-монтаж жұмыстары: **24 499,81**мың теңге;
құрал-жабдықтар, құрал-саймандармен мүкәммалдар: **1 821,13**мың теңге;
басқа ығындар:**8 675,43**мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **26 363,136 мың теңге**, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары**25 984,0**мың теңге.

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

Ақмола обл., Ақкөл ауданы, Кенесары а.о., Красный Горняк с. туристік базасы мекен-жайы бойынша ЭЖ, сумен жабдықтау мен кәріз желілерінің құрылысын пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.
объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші: **Искакова Е.Ж. –«Ақмола облысының құрылыс басқармасы» ММ – сінің басшысыміндетін атқарушы.**
(басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау:**Исаев Л.Т. - ЖШС «Исаев Л.Т.» директоры**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау:**Тулибаев С.Х. - ЖШС «SBS-СтройПроект» директоры**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер):**Хасенов О.Т. - «Рифей-2030» ЖШС директоры**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.