Акт приемки в эксплуатацию
построенного объекта «Детский сад на 240 мест»

«02» 09 2019 г.

Заказчик : Акционерное общество «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC», Z00T2D0г.Нур-Султан, р-н Алматы, пр. Тәуелсіздік, 59

наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
город, район, наименование улицы, номер здания

на основании:

Декларации о соответствии от «30» июня 2019г. ТОО «СК КазСтройКонтракт» Директор - Сейтжапаров Диас Габдулаевич, г.НУР-Султан, проспект Туран, 75

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ Заключение
от « 30 » июня 2019г. ТОО «Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙНТЕГРАЦИЯ» Шоков М.К, аттестаты эксперта №№ KZ74VJE00026413 от 19 мая 2017 года; KZ43VJE00045886 от 11 апреля 2019года

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
от « 30 » июня 2019г. ТОО «НИИТЭП (ИНСТИТУТ ЖИЛИЩА)» Шакимов Ербулат по приказу №05/1 от 16 января 2019г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Детский сад на 240 мест» в районе пересечения улиц Л.Мирзояна и А.Байтурсынулы

по адресу: город Нур-Султан, район Алматы, улица А 98, здание 2

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от « 6 » ноября 2018 г. № 510-1798 Акимат города Астаны;

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны, дата выдачи от 15.06.2018 № KZ 63REA00098384

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «НИИТЭП (ИНСТИТУТ ЖИЛИЩА)» ГЛС № 13003021 утверждённого(й) ГУ «Управление строительства города Астаны» от 23.12.13г.;

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2014 г;
окончание работ июнь 2019 г.;
при продолжительности строительства, месяц: 9 месяцев;
по норме или по проекту организации строительства, месяц;
фактически, месяц 57 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
240	мест	240	240	240	240

«Детский сад на 240 мест» имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	5268,62	4652,4
Число этажей	этаж	2+подвал	2+подвал
Общий строительный объем	$м^3$	16082,91	16083
В том числе подземной части	$м^3$	1684,78	1684,8

В том числе трансформаторная подстанция имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	20,2	20,2
Число этажей	этаж	1	1

Общий строительный объем	$м^3$	74	74

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: фундаменты - свайные со сплошным монолитным железобетонным ростверком. Стены подвала из бетонных блоков. Наружные и внутренние стены и перегородки – кирпичные. Перекрытия - ж/бетонные монолитно - пустотные. Перемычки ж/бетонные. Лестницы – сборные ж/бетонные по металлическим косоурам. Крыша – шатровая с покрытием металлочерепицы. Полы – линолеум, керамическая плитка. Окна – изделия из ПХВ двухкамерный стеклопакет. Двери – деревянные, пластиковые, металлические.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробовании

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации) в базовых ценах 2001 г.:

- всего **247,28** млн. тенге (без учета НДС), в том числе:
- строительно-монтажных работ **209,89** млн. тенге;
- оборудования **34,52** млн. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **725 856 028,51** тенге (с учетом НДС), в том числе:

- стоимость строительно-монтажных работ **536 581 893,69** тенге;
- стоимость оборудования **76 015 239,43** тенге;
- прочие **113 258 895,39** тенге

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

Решил: объект «Детский сад на 240 мест в районе пересечения улиц Л. Мирзояна и А. Байтурсынулы»

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ **Б. Айтбеков**

ФИО (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор _____ Шоков М.К.

ФИО (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор_____Алибаева А.Ж.

ФИО (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ Сейтжапаров Д.Г.

ФИО (при наличии), подпись руководителя М.П.