Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15» августа 2018 г.

Заказчик ГККП «Ясли-сад № 84 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара, руководитель Городничева С.В., Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Украинская, 99

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 15 августа 2018 года ТОО «СТРОИТЕЛЬ», в лице директора Лунева Дениса Владимировича , г. Павлодар, Крупской, 76 офис 312

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 15 августа 2018 года ТОО «Бизнес и оценка», директор Зиньковский Валерий Федорович, эксперт Зайцев Максим Викторович, № KZ27VJE00019111 от 22.07.2016 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 15 августа 2018 года ТОО НИПиЭ «Апогей», директор Аркенова Фарида Борисовна, № KZ17VJE00020649 от 21.10.2016 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт кровли ГККП «Ясли сад № 84 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Украинская, 99

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «____» _____20__ г. №____ _____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__ года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT», государственная лицензия № 15-ГСЛ 000487 от 17.05.2007 г., ГИП Мустимов Н.А.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГККП «Ясли-сад № 84 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара, 2017 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ июнь 2018 года
месяц, год

Окончание работ август 2018 года
месяц, год

При продолжительности строительства, месяц:
По норме или по проекту организации строительства, месяц: 2,5;
Фактически, месяц: 2,5.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 28475,07 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 25424,17 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _-_ тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 20160,00 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 20160,00 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _-_ тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт кровли ГККП «Ясли сад № 84 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Городничева Светлана Викторовна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Зиньковский Валерий Викторович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Аркенова Фарида Борисовна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Лунев Денис Владимирович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Қазақстан Республикасы
инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2018 жылғы "15" тамыз

Тапсырыс беруші Павлодар қаласы әкімдігі Павлодар қаласы білім беру бөлімінің "Павлодар қаласының № 84 сәбилер бақшасы" МҚКК, басшысы Городничева С.В., Павлодар облысы, Павлодар қ., Украинская көшесі, 99
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация 2018 жылғы 15 тамыз "СТРОИТЕЛЬ" ЖШС директор Лунев Д.В., Павлодар облысы, Павлодар қаласы, Крупская көшесі, 76 – 312
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды 2018 жылғы 15 тамыз «Бизнес и оценка» ЖШС, директор Зиньковский В.Ф., сарапшы Зайцев М.В., 2016 жылғы 22.07. № KZ27VJE00019111 аттестаты,
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды 2018 жылғы 15 тамыз "Апогей" ЖжСҒИ ЖШС, директор Аркенова Ф.Б., 2016 жылғы 21.10. № KZ17VJE00020649 аттестаты
қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

негізінде
мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: Павлодар облысы, Павлодар қаласы, Украинская көшесі, 99 мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

Павлодар қаласының әкімдігі Павлодар қаласы білім беру бөлімінің «Павлодар қаласының № 84 сәбилер бақшасы» МҚКК жабынын күрделі жөндеу
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 20___жылғы "___" _____№_____
(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы 20___жылғы "___" _____ №_____ шешімі
шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны _____
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) Павлодар қаласы әкімдігі Павлодар қаласы білім беру бөлімінің "Павлодар қаласының № 84 сәбилер бақшасы" МҚКК, 2017 ж.

бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

бекітілген жобаны
«INNOVATION CENTER PROJECT» ЖШС, 2007 жылғы 17.05. № 15-ГСЛ 000487 мемлекеттік лицензия, Бас инженер-жобалаушы Мустимов Н.А.

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы 2018 жылғы маусым;
айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы 2018 жылғы тамыз;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 2,5 ай;
нақты 2,5 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар: (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты), барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;
6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;
7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 28475,07 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 25424,17 мың теңге, жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар ___-_____ мың теңге;
8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 20160,00 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары 20160,00 мың теңге; жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар __-__ мың теңге;
9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

Павлодар қаласының әкімдігі Павлодар қаласы білім беру бөлімінің «Павлодар қаласының № 84 сәбилер бақшасы» МҚКК жабынын күрделі жөндеу

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші Городничева Светлана Викторовна

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, мөрдің орны (бұлаң әрі – М.О.)

Техникалық қадағалау Зиньковский Валерий Федорович

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, М.О.

Авторлық қадағалау Аркенова Фарида Борисовна

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, М.О.

Мердігер (бас мердігер) Лунев Денис Владимирович

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, М.О.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"15" августа 2018 года

Авторский надзор ТОО НИПиЭ «Апогей», директор Аркенова Ф.Б., Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Сураганова, 19-112
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Аркеновой Фариды Борисовны, № KZ17VJE00020649 от 21.10.2016 года
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании № 44 от 24.05.2018 г.
№ договора и дата

по объекту: **Капитальный ремонт кровли ГККП «Ясли сад № 84 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара, Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Украинская, 99**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГККП «Ясли-сад № 84 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара, руководитель Городничева С.В.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «СТРОИТЕЛЬ», ГСЛ № 006926 от 14.09.2001 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Лунёва Дениса Владимировича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ТОО «Отдел Жилстроя», лицензия № 14015263 от 08.10.2014 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Бестиева Сламбека Исрафимовича;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2018 года;
месяц, год
окончание работ август 2018 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 2,5 месяц;
фактически 2,5 месяц;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT», государственная лицензия № 15-ГСЛ 000487 от 17.05.2007 г., ГИП Мустимов Н.А.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ГККП «Ясли-сад № 84 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара, 2017 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ТОО НИПиЭ «Апогей», директор Аркенова Фарида Борисовна

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору Аркенова Фарида Борисовна, № KZ17VJE00020649 от 21.10.2016 года

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және
даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
2-қосымша

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

2018 жылғы "15" тамыз

Авторлық қадағалау "Апогей" ЖжСҒИ ЖШС, директор Аркенова Ф.Б., Павлодар облысы, Павлодар қаласы, Сураганов көшесі, 19-112
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Аркенова Фарида Борисовна, 2016 жылғы 21.10. № KZ17VJE00020649 аттестат _____ атынан
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

2018 жылғы 24.05. № 44 шарт негізінде әрекет етеді.
шарт № және күні

Павлодар қаласының әкімдігі Павлодар қаласы білім беру бөлімінің «Павлодар қаласының № 84 сәбилер бақшасы» МҚКК жабынын күрделі жөндеу, Павлодар облысы, Павлодар қаласы, Украинская көшесі, 99
объектінің атауы және орналасқан жері

объектісі бойынша,

тапсырыс берушісі Павлодар қаласы әкімдігі Павлодар қаласы білім беру бөлімінің "Павлодар қаласының № 84 сәбилер бақшасы" МҚКК, басшысы Городничева С.В.
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

болып табылатын мыналарды растайды:

1. Объект құрылысы
1) мердігер (бас мердігер) "СТРОИТЕЛЬ" ЖШС, 2001 жылғы 14.09. берілген № 006926 лицензия
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

директор Лунев Денис Владимирович атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2) қосалқы мердігер ұйымдар: «Отдел Жилстроя», ЖШС 2014 жылғы 08.10. № 14015263 лицензия;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

директор Бестиев Сламбек Исрафимович атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстың басталуы 2018 жылғы маусым;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы 2018 жылғы тамыз;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 2,5 ай;
нақты 2,5 ай;
3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық пен бұйымдар жобаның талаптарына сәйкес;
4. Авторлық қадағалаудың берген ескертулері құрылыс процесінде жойылған;

5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы нормативтердің талаптарына сәйкес орындалған;
6. Объекті Павлодар қаласы әкімдігі Павлодар қаласы білім беру бөлімінің "Павлодар қаласының № 84 сәбилер бақшасы" МҚКК, 2017 жылы

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы және бекітілген күні

бекітілген

«INNOVATION CENTER PROJECT» ЖШС, 2007 жылғы 17.05. № 15-ГСЛ 000487 мемлекеттік лицензия, Бас инженер-жобалаушы Мустимов Н.А.

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған.

Авторлық қадағалау:
ұйым "Апогей" ЖжСҒИ ЖШС, директор Аркенова Ф.Б., 2016 жылғы 21.10. № KZ17VJE00020649 аттестат

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)

авторлық қадағалау сарапшысы Аркенова Фарида Борисовна, 2016 жылғы 21.10. №KZ17VJE00020649 аттестат

сарапшының (сарапшылардың) аттестат №, тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"15" августа 2018 года

Технический надзор ТОО «Бизнес и оценка», директор Зиньковский В.Ф., Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Крупской, 76-200
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта Зайцева Максима Викторовича, аттестат № KZ27VJE00019111 от 22.07.2016 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании № 37 от 03.05.2018 г.
№ договора и дата

по объекту: **Капитальный ремонт кровли ГККП «Ясли сад № 84 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара, Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Украинская, 99**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГККП «Ясли-сад № 84 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара, руководитель Городничева С.В.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком): ТОО «СТРОИТЕЛЬ», ГСЛ № 006926 от 14.09.2001 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Лунёва Дениса Владимировича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ТОО «Отдел Жилстроя», лицензия № 14015263 от 08.10.2014 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Бестиева Сламбека Исрафимовича;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2018 г;
месяц, год
окончание работ август 2018 г;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 2,5 месяц;
фактически 2,5 месяц;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 28475,07 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 25424,17 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря -- тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 20160,00 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 20160,00 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ___-____ тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT», государственная лицензия № 15-ГСЛ 000487 от 17.05.2007 г., ГИП Мустимов Н.А.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ГККП «Ясли-сад № 84 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара, 2017 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация ТОО «Бизнес и оценка», директор Зиньковский Валерий Федорович, № 00388 от 17.08.2018 г.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору Зайцев Максим Викторович, № KZ27VJE00019111 от 22.07.2016 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және
даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
1-қосымша

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2018 жылғы "15" тамыз

Техникалық қадағалау «Бизнес и оценка» ЖШС, директор Зиньковский В.Ф., Павлодар облысы, Павлодар қ., Крупская көш., 76-200
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

сарапшы Зайцев Максим Викторович, 2016 жылғы 22.07. № KZ27VJE00019111 аттестат атынан
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

2018 жылғы 03.05. № 37 шарт негізінде әрекет етеді
шарт № және күні

Павлодар қаласының әкімдігі Павлодар қаласы білім беру бөлімінің «Павлодар қаласының № 84 сәбилер бақшасы» МҚКК жабынын күрделі жөндеу, Павлодар облысы, Павлодар қаласы, Украинская көшесі, 99
объектінің атауы және орналасқан жері

объектісі бойынша,

тапсырыс берушісі Павлодар қаласы әкімдігі Павлодар қаласы білім беру бөлімінің "Павлодар қаласының № 84 сәбилер бақшасы" МҚКК, басшысы Городничева С.В.
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

болып табылатын мыналарды растайды:
1. Объект құрылысын
1) мердігер (бас мердігер) "СТРОИТЕЛЬ" ЖШС, 2001 жылғы 14.09. берілген № 006926 лицензия
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

директор Лунёв Денис Владимирович атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2) қосалқы мердігер ұйымдар:«Отдел Жилстроя» ЖШС, 2014 жылғы 08.10. № 14015263 лицензия
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

директор Бестиев Сламбек Исрафимович атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстың басталуы 2018 жылғы маусым;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы 2018 жылғы тамыз;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 2,5 ай;
нақты 2,5 ай;
3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 28475,07 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстары: 25424,17 мың теңге, жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдар -- мың теңге;

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 20160,00 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстарының құны 20160,00 мың теңге, жабдықтар, құрал саймандар мен мүкәммалдардың құны __-__ мың теңге;

5. Объекті Павлодар қаласы әкімдігі Павлодар қаласы білім беру бөлімінің "Павлодар қаласының № 84 сәбилер бақшасы" МҚКК, 2017 жылы

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы және бекітілген күні

бекітілген

«INNOVATION CENTER PROJECT» ЖШС, 2007 жылғы 17.05. № 15-ГСЛ 000487 мемлекеттік лицензия, Бас инженер-жобалаушы Мустимов Н.А.

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық пен бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;
7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар;
8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертулер жойылған;
9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылық пен сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

ұйым "Бизнес и оценка" ЖШС, Зиньковский Валерий Федорович, 2016 жылғы 17.08. № 00388 аккредитация туралы куәлік

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)

техникалық қадағалау сарапшысы (ары) Зайцев Максим Викторович, 2016 жылғы 22.07. №KZ27VJE00019111 аттестат

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №, қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"15" августа 2018 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «СТРОИТЕЛЬ», Павлодарская область, г.Павлодар, ул. Крупской, 76 офис 312
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Лунёва Дениса Владимировича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Капитальный ремонт кровли ГККП «Ясли сад № 84 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара, Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Украинская, 99**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГККП «Ясли-сад № 84 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара, руководитель Городничева С.В.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО «Отдел Жилстроя», лицензия № 14015263 от 08.10.2014 г.;
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT», государственная лицензия № 15-ГСЛ 000487 от 17.05.2007 г., ГИП Мустимов Н.А.,
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГККП «Ясли-сад № 84 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара, 2017 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:_____

_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2018 года;
месяц, год

окончание работ август 2018 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____2,5_____;

фактически, месяц: _____2,5_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт кровли ГККП «Ясли сад № 84 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «СТРОИТЕЛЬ», директор Лунёв Денис Владимирович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және
даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
3-қосымша

Сәйкестік туралы декларация

2018 жылғы "15" тамыз

Мердігер (бас мердігер) "СТРОИТЕЛЬ" ЖШС, Павлодар облысы, Павлодар қаласы, Крупская көшесі, 76 312 к.
ұйымның атауы, заңды мекенжайы

директор Лунев Денис Владимирович атынан
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Павлодар қаласының әкімдігі Павлодар қаласы білім беру бөлімінің «Павлодар қаласының № 84 сәбилер бақшасы» МҚКК жабынын күрделі жөндеу, Павлодар облысы, Павлодар қаласы, Украинская көшесі, 99
объектінің атауы, орналасқан жері

объектісі бойынша

тапсырыс беруші Павлодар қаласы әкімдігі Павлодар қаласы білім беру бөлімінің "Павлодар қаласының № 84 сәбилер бақшасы" МҚКК, басшысы Городничева С.В.
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

болып табылатын мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;
2. Қосымша мердігер ұйым:«Отдел Жилстроя» ЖШС, 2014 жылғы 08.10. № 14015263 лицензия;
ұйымның атауы

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы «INNOVATION CENTER PROJECT» ЖШС, 2007 жылғы 17.05. № 15-ГСЛ 000487 мемлекеттік лицензия, Бас инженер-жобалаушы Мустимов Н.А.
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

Павлодар қаласы әкімдігі Павлодар қаласы білім беру бөлімінің "Павлодар қаласының № 84 сәбилер бақшасы" МҚКК, 2017 жылы бекітілген;
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)		
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: _____

_____;

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша, оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;
7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;
8. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы 2018 жылғы маусым;
айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы 2018 жылғы тамыз;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша ___2,5____ай;
нақты _____2,5_____ ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;
10. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

_____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) **Павлодар қаласының әкімдігі Павлодар қаласы білім беру бөлімінің «Павлодар қаласының № 84 сәбилер бақшасы» МҚКК жабынын күрделі жөндеу**
объектінің (кешеннің) атауы

объектісін қабылдауға дайын деп санайды, орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)

"СТРОИТЕЛЬ" ЖШС директоры Лунев Денис Владимирович
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)