Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

"23" декабря 2020года

Подрядчик (генеральный подрядчик)***ТОО СУ "УНДУЗ" РК, Мангистауская область, г.Актау, микрорайон 28а-10-12***
наименование организации, юридический адрес

в лице***директора Бариновой Марины Владимировны***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту***"Привязка рабочего проекта "Строительство здания отдела по делам обороны города Жанаозен" в г. Актау, 35 мкр.***
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является***ГУ "Управление строительства, архитектуры иградостроительства Мангистауской области", ТажигараевШабайБаянкулович***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____
наименование организации

3.Проект (проектно-сметная документация)***ТОО"DeluxeDesign", 84/2014***
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)***ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Мангистауской области" № 15-0247/19 от 18.10.2019г.***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Ед.изм.**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с четом ранее принятых)	***в том числе пускового мплекса или очереди***	***общая (с четом ранее принятых)***	***в том числе пускового мплекса или очереди***
Общая площадь	м2	3097,28	3097,28	3097,28	3097,28
Полезная площадь	м2	2709,44	2709,44	2709,44	2709,44
Площадь застройки здания	м2	1395,52	1395,52	1395,52	1395,52
Строительный объем (в том числе ниже отм 0,00)	м3	18429,3 (4329,8)	18429,3 (4329,8)	18429,3 (4329,8)	18429,3 (4329,8)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в адрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	*площадь квартир, м2*		*число квартир*	*площадь квартир, м2*	
		общая	*жилая*		*общая*	*жилая*
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

5.1Технологические решения

Основное здание отдела по делам обороны в плане «Г» образной формы, в буквенных осях А-К и цифровых осях 1-4 имеет размеры 39х15м, в буквенных осях Е-К и цифровых осях 5-10 имеет размеры 63,63м. Здание двух этажное, имеет подвальный этаж.

На территории объекта также имеется здание КПП, Гараж на 2 бокса, Беседка, Блочно-модульная котельная, площадка ГРПШ, площадка под мусорный контейнер, БКТП 10/0,4 кВт. Территория имеется ограждение. Водоснабжение, отопление, канализация и электроснабжение централизованное.

5.2 Архитектурно-строительные решения

Здание - II степени огнестойкости.

Категория по взрывопожарной и пожарной опасности – Д.

Фундамент – фундаментные блоки по монолитной ж/б подушке из бетона кл.В15. Наружные и внутренние стены из камня ракушечника толщиной 590, 390 и 190 мм на цементном растворе марки М50. Покрытия сборные многопустотные ж/б плиты толщиной 220мм по ГОСТ РК949-92. Перемычки монолитные жб из бетона кл В25 и сборные жб по ГОСТ948-84. Дверные и оконные блоки-металлические и металлопластиковые индивидуального изготовления, деревянные по ГОСТ 24698-81 и ГОСТ 6629-88. Кровля чердачная, с организованным водостоком и з металлочерепицы. Наружная отделка выполнена из улучшенной штукатурки и покраской фасадной краской. Отмостка шириной 1000 мм, из бетона.

5.3 Инженерное обеспечение, сети и системы Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование

5.3.1 Отопление и вентиляция

Источником теплоснабжения является существующая тепловая сеть от блочной котельной. Система отопления двухтрубная, с нижней разводкой. В качестве нагревательных приборов в

помещениях и санузлах выполнены радиаторы алюминиевые подводящим трубопроводом диам.45 мм и стояками диам. 25 мм выполненных из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91. Удаление воздуха из системы отопления осуществляется через воздухоотводчики радиатора.
Приточная вентиляция помещений естественная предусмотрены через открываемые фрамуги окон и дверей. Вытяжная вентиляция кабинетов и санузлов естественная через воздуховоды с установленным зонтом на кровле. Воздуховоды выполнены из оцинкованной стали по ГОСТ 19904-90. Кондиционирование помещении кабинетов производятся с помощью кондиционеров. (сплит-систем).

5.3.2 Водоснабжение и канализация
Проектом выполнены следующие системы:
- Система питьевого водопровода (В1);
- Система технического водопровода (В2);
- Система водопровода горячей водой (Т3, Т4);
- Система бытовой канализации (К1);

Водопровод питьевой воды (В1) выполнен на хоз-питьевые нужды. Источником хоз-питьевого водоснабжения являются городская водопроводная сеть диам. 100 мм, соответствующая ГОСТ2874-82. Материал труб системы В1 выполнена из полиэтиленовых труб HDPE100SDR17 63х3,8, HDPE100SDR13,6 32х2,0 и HDPE100SDR11 20х2,0 по ГОСТ 18599-2001 на вводе полиэтиленовые HDPE100SDR17 63х3,8 ГОСТ 18599-2001.
Материал труб системы В2 – стальные трубы ВГП Ц-15х2,8 и Ц-20х2,8 по ГОСТ 3262-75 на вводе полиэтиленовые HDPE100SDR17 63х3,8 ГОСТ 18599-2001.

5.3.3Горячее водоснабжение
Источником горячего водоснабжения является существующая городская сеть трубопровода горячего воды. Материал труб системы водопровода Т3 – стальные трубы ВГП Ц-15х2,8 и Ц-20х2,8 по ГОСТ 3262-75. Трубы окрашены масляной краской за 2 раза (ОСТ6-10-426-79) по огрунтовке ГФ-021 в 1 слой (ГОСТ 25129-82).

5.3.4Система бытовой канализации
Система бытовой канализации выполнена для отвода стоков от санитарно-технических приборов в ранее проектируемый колодец канализационной сети города. Трубы и фасонные части бытовой канализации выполнены из пластмассовых канализационных труб ПВХ ГОСТ 22689.3-89.

5.3.5Электроосвещение
Питание электроприемников осуществляется по двум вводам с установкой ящика АВР Я 8303-4364 на 200А. Система токоведущих проводников выполнена трехфазная – пятипроводная, однофазная – трехпроводная. Система заземления TN-C-S. В качестве распределительных щитков ЩО1….7 приняты щитки ЩРНС 3х12 навесные. Освещение выполняется светильниками с люминесцентными лампами. Электропроводка осветительной сети и сети розеток выполняется кабелем ВВГнгLS скрытым способом. Электропроводка силовых сетей выполнена кабелем ВВГнг-LS по коридорам в ПВХ кабель-каналах. Магистральная сеть к штепсельным розеткам общего назначения выполнена кабелем ВВГнг-LS 3х2,5, спуски к розеткам –ВВГнг-LS 3х2,5.Магистральная сеть к штепсельным розеткам сплит-систем выполнена кабелем ВВГнг-LS 3х4,0, спуски к розеткам –ВВГнг-LS 3х2,5. Все металлические нетоковедущие части электрооборудования заземлены.

5.3.6. Газоснабжение
На объекте предусмотрен газопровод среднего и низкого давления.
- Узел подключения;
- Подземный газопровод среднего давления;
- Площадка ГРПШ газопровод среднего давления
- Внутренний газопровод

Согласно выданным техническим условиям АО "КазТрансГазАймак", точка подключения существующий надземный газопровод среднего Ду100мм.

В месте врезки предусмотрено отключающее устройство в газовом колодце.

Газопровод проложено в подземном исполнении из трубы полиэтиленовая ПЭ100 ГАЗ SDR11-110х10,0мм согласно ГОСТ Р 50838-01* протяженностью 81,2 м.

Подземный газопровод среднего давления

Газопровод среднего давления проложено в подземном исполнении из полиэтиленовых труб ПЭ100 ГАЗ SDR11-110х10,0мм L=85,0м согласно ГОСТ Р 50838-01* протяженностью 81,2 м.

При выходе из земли предусмотрен футляр и переход с ПЭ на Сталь, а также отключающее устройство.

Траншея для прокладки подземного газопровода выполнена:

- ширина траншеи - не менее 0,7м; глубина траншеи 1,16 – 1,51м;
- под газопровод устроено основание из мягкого грунта толщиной не менее 20 см;
- присыпка газопровода выполнена таким же грунтом толщиной 20 см, далее засыпка выполнена разработанным грунтом.

Соединение полиэтиленовых труб выполнено сваркой нагретым инструментом встык и применением деталей трубопроводов с закладными нагревателями.

Площадка ГРПШ–05-2 У1.

ГРПШ-05-2У1 служит для снижения давления от 0,3МПа до 0,005 транспортируемого природного газа.

После ГРПШ газопровод низкого давления проложено из электросварных труб Дн57х4,0мм, согласно ГОСТ 10704-91 из стали Вст3сп до высотой 0,9 - 2,2м.

ГРПШ имеет две линии редуцирования, основная и резервная.

В состав газорегуляторных пунктов входят следующие узлы:

- очистки
- учет газа:
- линия редуцирования основная и резервная;
- системы обогрева (отопления);
- продувочный и сбросной газопровод.

Расчетное давление до редуцирования – 0,3МПа.

Рабочее давление после редуцирования ГРПШ-05-2У1- 0,001-0,005МПа.

Внутренний газопровод.

Потребление газа предусмотрено для котлов «Buran Boiler LLP» BB-1535 с расходом 20,8 м3/ч. В котельной предусмотрено два котла, второй котел резервный. Максимальное потребление газа составляет 41,6 м3/ч.

Внутренний газопровод низкого давления проложено из водогазопроводных труб Ду20х2,8мм, согласно ГОСТ 3262-75 из стали марки Вст3сп, из стальных электросварных труб Дн108х3,5мм, Дн57х3,5мм, Дн159х4,0мм, согласно ГОСТ 10704-91 ст.30 общей протяженностью 25 м.

Газопровод закреплен по стенам котельной на крюках Ду20мм.

Для учета потребления газа предусмотрен газовый счетчик в ГРПШ.

Для продувки газопровода установлено продувочная свеча Ду20мм.

Продувочную свеча выведена выше кровли не менее 1,0м.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о егоприемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаро безопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***август 2017г;***

месяц, год

окончание работ ***декабрь 2020г;***
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:***8 (восемь);***
фактически, месяц:***40 (сорок);***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10.Испольнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП „Ауе"

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

ГКП „КЖКА"

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

МПФ АО "КазТрансГаз Аймак"

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)
(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Таубалв М.Т.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***"Привязка рабочего проекта "Строительство здания отдела по делам обороны города Жанаозен" в городе Актау***
готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО СУ "УНДУЗ" Баринова Марина Владимировна

фамилия,имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

СУ «УНДУЗ»