Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234

Приложение 3
к приказу Министра индустрии
и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
От 9 августа 2019 года №632

Утвержденный приказом №___
Управления строительства
от « » _____ 2023 года

Декларация о соответствии

«25» декабря 2023 года.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «БатысСтройСервис-Атырау», г. Атырау, ул. Северная промзона 51,**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директор Куспанов А.Т.,**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Строительство здания КГУ «Центр ресоциализации лиц, оказавшихся в трудной жизненной ситуации» ГУ Атырауской городской отдел занятости, социальных программ и регистрации актов гражданского состояния»**

наименование, уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

заказчиком, которого является: **ГУ «Городской отдел строительства», Атырауская область, в лице руководителя Махуов Т.А., Атырауская область. г. Атырау, улица Махамбет Өтемісулы, строение 72.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, местонахождения

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:

1 - ТОО «Еламан Ойл», БИН:110240004160;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Эдем Строй» №18009066, 04.05.2018**

наименование проектной организации, номер проекта

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		По проекту		Фактически	
Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

	га	0,2041га	-	0,2041га	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

Школа имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	га	0,2041	0,2041
Число этажей	этаж	3	3
Площадь застройки	м2	580,08	580,08
Площадь покрытий	м2	1030.0	1030.0
Площадь озеленение	м2	430,92	430,92

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Технологическая часть рабочего проекта центра социальной адаптации в г. Атырау выполнена на основании задания на проектирование в соответствии с действующими нормативными документами, а также санитарными правилами, Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам коммунального назначения» М183 от 03.03.2015г;

Настоящий проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами и обеспечивает взрыво-и пожаробезопасную эксплуатацию здания при условии соблюдения предусмотренных проектом мероприятий, инструкциями и государственными стандартами. Планировочные решения обеспечивают принцип максимальной изоляции комнат от административно- хозяйственных помещений. Из пищеблока и изолятора предусмотрены отдельные выходы на участок.

Главным элементом функциональной планировочной структуры выступают комнаты для временного пребывания, из них:

двухместные - 2 комнаты;

трехместные - 14 комнат;

четырехместные - 1 комната

Сопутствующие помещения: - медицинские: палата изолятора, медицинский кабинет, помещения для приготовления дезинфекционных средств. - пищеблок: моечная кухонной посуды, загрузочная, кухня, работающая на полуфабрикатах.

Обеденный зал на 40 посадочных мест - постирочная, - технические помещения: электрощитовая, помещения уборочного инвентаря, складские помещения. Медицинские помещения предназначены для медобслуживания пациентов, медицинской экстренной помощи и изоляции при острых заболеваниях, проведения профилактических мероприятий. В соответствии с назначением в их состав входят медицинская комната изолятор с туалетной, помещение для предметов уборки и дезосредств. Между медицинской комнатой и изолятором предусмотрена остекления перегородка для наблюдения за больными пациентами.

Пищеблок предназначен для обеспечения 3-х разовым полноценным питанием пациентов и персонала. Пищеблок расположен на 1 этаже и имеет собственный вход. Состав помещений, объемно-планировочные решения кухни, оборудование и его

размещение обеспечивают поточность технологических операций без пересечения потоков сырья и готовой продукции.

В целях защиты труда предусмотрены местные вентиляционные отсосы от оборудования выделяющего тепло, кухня оснащена приточно-вытяжной вентиляцией, имеют естественное освещение. Наиболее трудоемкие процессы механической разделки сырья и его транспортировки- механизированы.

Электроосвещение выполнено в защитном исполнении.

Технологические процессы проектируемого центра социальной адаптации не являются источниками вредных выбросов в атмосферу и стоков. Объект является экологически чистым.

Для подъема на второй этаж дополнительно предусмотрен лифт грузоподъёмностью 600кг, скоростью 1 м/сек.

Архитектурно-планировочные решения

Проектом предусматривается строительство центра ресоциализации.

Здание - трехэтажное, без подвала, прямоугольной формы в плане с габаритными размерами в осях 32.83х14.0 м. Высота этажей - 3.3 м (от пола до пола). Состав помещений первого этажа: тамбур, коридор, лестница, помещение уборочного инвентаря, сушилка тамбур, туалетная, приемная, изолятор, дезинфекционная, кабинет медсестры, комната двухместная, комната трехместная, загрузочная, кухня, моечная, обеденный зал на 40 мест, постирочная, душевая, склад. Состав помещений второго этажа: коридор, лестница, помещение уборочного инвентаря, комнаты трехместные, кабинет медсестры, комната четырехместная, комната двухместная, душевые, санузлы. Состав помещений третьего этажа: коридор, лестница, помещение уборочного инвентаря, склады, кабинеты, зал совещаний, бухгалтерия, кабинет директора приемная,

Техника безопасности и охрана окружаемой среды

Типовой проект разработан в соответствии с правилами по технике безопасности и производственной санитарии. Технологическое оборудование размещено с учетом последовательности технологического процесса, обеспечивает свободный доступ к нему и соблюдение правил техники безопасности на рабочих местах. Для защиты обслуживающего персонала от пробоя напряжения на металлические части машин, все технологическое оборудование заземлено. Заземляющее устройство осуществляется в виде общего контура заземления согласно ПУЭ. Проектом предусмотрена установка технологического оборудования в основном российского, а также импортного производства. Все применяемое оборудование обеспечивает технологическую и экологическую безопасность.

Отопление

Системы отопления здания запроектированы:

- двухтрубные горизонтальные с поэтажной разводкой и попутным движением теплоносителя. Подключение систем отопления блоков производится через распределительные коллекторы, размещаемые в подвалах каждого блока.

Магистральные трубопроводы, проложенные в подвале, технических подпольях, вертикальные стояки и горизонтальные участки открыто проложенных трубопроводов приняты из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75 отечественных производителей. Поэтажные горизонтальные трубопроводы, прокладываемые в конструкции пола и подводки к отопительным приборам предусмотрены из металлополимерных (полипропиленовых) труб импортного производства, имеющие сертификат соответствия. Удаление воздуха из систем отопления осуществляется с помощью воздуховыпускных кранов, устанавливаемых в верхних точках трубопроводов

и нагревательных приборов. Для спуска воды в нижних точках систем устанавливаются спускные краны или автоматические балансировочные клапаны с дренажным краном. Трубопроводы, проложенные в конструкции пола изолируются трубчатой изоляцией толщиной 9мм.

Вентиляция

Во всех помещениях запроектирована общеобменная приточно-вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением. От оборудования, выделяющего вредности предусмотрена местная вытяжная вентиляция. В приточных установках наружный воздух очищается в фильтрах, подогревается в зимнее время, и подается в помещение на компенсацию вытяжных систем.

Воздуховоды приточных и вытяжных систем выполнены из оцинкованной листовой стали. Транзитные воздуховоды выполнить класса «П». Воздуховоды прокладываются в вентшахтах. Вентшахты выполнены из строительных конструкций огнестойкостью 0.75 часа. Воздуховоды, прокладываемые в техническом подполье и в чердачном пространстве, изолируются плитами минераловатными «URSA-M-25» толщиной 50 мм.

ВНУТРЕННИЙ ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ

Типовой проект внутренних систем холодного, горячего водоснабжения и канализации здания школы для IVA и IVT климатических подрайонов с обычными геологическими условиями выполнен на основании:

- технического задания на разработку типового проекта;
- архитектурно-планировочных и технологических решений;

Проект выполнен в соответствии с требованиями государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан:

- СНиП РК 4.01-41-2006* «Внутренний водопровод и канализация зданий»,
- СНиП РК 2.02-05-2002 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»
- СНиП РК 4.01-02-2001 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»,
- СНиП РК 2.04-03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения»,
- СНиП РК 1.02-03-2009 «Типовая проектная документация»;
- СН РК 1.02-01-2009 «Инструкция по типовому проектированию»;

В проекте предусматриваются следующие системы водоснабжения и канализации:

- хозяйственно-питьевой водопровод;
- горячее водоснабжение;
- канализация бытовая;
- канализация производственная;
- ливневая канализация;
- механически загрязненных вод.

Источник водоснабжения.

Источником водоснабжения являются наружные сети централизованного водопровода. Потребный напор на вводе в здание 24 м.

Хозяйственно-питьевой водопровод.

Система водоснабжения запроектирована для подачи воды на хозяйственно-бытовые нужды школы, технологические нужды столовой. На воде, в блоке 2Б в подвале установлен прибор учета холодной воды 0,20 мм для школы и 0,25 для столовой.

Магистральные трубопроводы прокладываются под потолком подвального этажа. Сеть водопровода здания тупиковая. Стояки, магистральные трубопроводы и разводящие трубопроводы в столовой запроектированы из стальных водогазопроводных

оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75*. Трубопроводы покрываются алкидной краской по грунту ГФ-20 за 2 раза. Разводящие трубопроводы в санузлах запроектированы из полипропиленовых труб с номинальным давлением 10 бар. Все трубопроводы (кроме подводок к санприборам) изолируются гибкой трубчатой изоляцией «K-FLEX ST» толщиной 9 мм. Для стояков принята скрытая прокладка, а подводящие трубопроводы к сантехническим приборам прокладываются открыто над полом по стенам сан. узлов и столовой, с обеспечением доступа к разъемный соединениям, арматуре и счетчикам воды. Для полива зеленых насаждений устанавливаются наружные поливочные краны. Расход воды на внутреннее пожаротушение не предусмотрен согласно СНиП РК 4.01.-41-2006*. п.4.3.7.

Наружное пожаротушение здания – 25 л/сек. СНиП РК 4.01-02-2009. приложение 7.

Горячее водоснабжение.

Система горячего водоснабжения – открытая, с отбором горячей воды из тепловых сетей. Сети системы горячего водоснабжения запитываются непосредственно от теплового пункта, расположенного в подвальном этаже бл.4 на отм. -2.600. Тепловой пункт разработан в разделе проекта «Отопление и вентиляция» (смотри раздел ОВ). Проектом предусмотрена циркуляция воды в стояках и магистральном трубопроводе. Для учета расхода воды в падающем и циркуляционном трубопроводах предусмотрены счетчики горячей воды.

Стояки, магистральные трубопроводы и разводящие трубопроводы в буфете запроектированы из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75*. Разводящие трубопроводы в санузлах запроектированы из полипропиленовых труб с номинальным давлением 20 бар и изолируются гибкой трубчатой изоляцией «K-FLEAX ST» толщиной 13 мм (кроме подборок к санприборам).

Стояки прокладываются открыто, с обеспечением доступа к разъемным соединениями, арматуре и счетчиками горячей воды.

Бытовая канализация

Система бытовой канализации предусмотрена для отвода стоков от санитарно-технических приборов в сеть внутриплощадочной бытовой канализации. Магистральные трубопроводы бытовой канализации прокладываются под потолком подвала и запроектированы из чугунных канализационных труб по ГОСТ 6942-98 с применением резиновых уплотнительных колец.

Отводящие трубопроводы от санитарных приборов и стояки запроектированы из пластмассовых труб раструбного соединения по ГОСТ 22689-89. Выпуск выполнен из чугунных канализационных труб по ГОСТ 6942-98. Стояки канализации прокладываются скрыто, с задвижкой в короба (см. раздел АР). Места прохода стояков через перекрытия должны заделываться цементным раствором толщиной 2-3 см., перед заделкой стояка раствором, трубы следует обертывать рулонным гидроизоляционным материалом без зазора. Для ликвидации засоров на сети установлены ревизии и прочистки. Для обеспечения доступа к ревизиям предусмотрены люки с дверцами.

Производственная канализация

Система производственной канализации предусмотрена для отвода стоков от приборов и технологического оборудования столовой в сеть внутриплощадочной бытовой канализации. Магистральные трубопроводы производственной канализации прокладываются открыто под потолком подвала. Отводящие трубопроводы от приборов и технологического оборудования прокладываются напольно. Трубопроводы и выпуск

запроектированы из чугунных канализационных труб по ГОСТ 6942-98. Сточные воды от столовой поступают в жироуловитель, а за тем в дворовую сеть канализации.

Электроснабжение

Электроснабжение школы предусматривается от вводно-распределительного щита ВРУ-1, электроснабжение столовой от ВРУ-2, которые расположены в подвале на отм. -2.600 блока 4 «а», 4 «б» в электрощитовой. Подвод питания к ВРУ осуществляется по двум взаиморезервируемым кабельным линиями от трансформаторной подстанции 10/0,4кВ. По степени надежности электроснабжения электроприемники школы и столовой относятся к потребителям II категории.

Силовое электрооборудование.

Силовыми электроприемниками являются потребители технологического, санитарно-технического оборудования. Проектом предусматривается 2-х секционная система сборных шин. Распределительные шкафы приняты европейского качества.

Распределительные сети выполняются кабелями и проводами с медными жилами марки ВВГ, ПВЗ:

- ВВГ в перфорированных оцинкованных коробах на горизонтальных участках
- ВВГ в ПВХ трубах скрыто в конструкции стен и потолка;

Проектом предусматривается автоматическое отключение общеобменной приточно-вытяжной вентиляции при срабатывании систем извещения при пожаре.

В кабинетах физики, химий и биологии предусмотрены типовые щиты «КЭФ-10» и «КЭХ-10» на три отходящие линии: понижением напряжения до 36В.

Для мультимедийных и кабинетов информатики предусмотрены кабельные каналы напольного и настенного исполнителя.

Электроосвещение.

Проектом предусматривается система общего освещения с разделением на виды: рабочее и аварийно-эвакуационного освещения являются частью рабочего освещения. В местах вероятного скопления большого количества людей, предусмотрены световые указатели «Выход» со встроенной аккумуляторной батарей, рассчитанной на 1 час работы после отключения электроснабжения.

Светильники, в основном, применяются с трубчатыми и энергосберегающими люминесцентными лампами фирмы «Световые технологии». Для местного и ремонтного освещения предусматривается установка штепсельных розеток и ящиков с трансформаторами 220-36В. Светильники выбраны в соответствии с нормами освещенности, характера окружающей среды, назначения помещений и требованиями декора. Типы светильников, их количество и средняя нормируемая освещенность помещения указаны на планах.

Управлением освещением:

- местное – выключателями, установленными у входа в рабочие и служебные помещения
- дистанционное – со щитка.

Высота установки выключателей и розеток:

1 выключатели – 1,8м;

2 розетки -0,4м; - 1,8м.

В щитках, питающих штепсельные розетки для переносного электрооборудования, предусматриваются устройства защитного отключения (УЗО) чувствительностью 3онта.

Групповая сеть выполняется кабелем марки ВВГнг в гофрированных ПВХ трубах в слое штукатурки и конструкции стен, открыто на скобах в технических помещениях Сечение кабеля:

- Для групповой осветительной сети – ВВГ-3х1,5мм2,

Атырауской городской отдел занятости, социальных программ и регистрации актов гражданского состояния»готовым к приемке в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «БатысСтройСервис-Атырау», директор Куспанов А.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АТЫРАУ ҚАЛАСЫ ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ БатысСтройСервис-Атырау ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕН ГОРОД АТЫРАУ РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН