Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» ноябрь 2021 года

Заказчик: ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Кокпектинского района», ВКО, Кокпектинский район, с. Кокпекты, ул. Кабанбай Батыра 69, в лице руководителя Ордаханова Дамира Маратовича

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лица, наименование организаций – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 25 ноября 2021 года ТОО «ТМ-Тепломир», директор Садыков Арман Турсынгазыевич, ВКО, Кокпектинский район, с. Кокпекты, ул. Абылайхана 19

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 25.11.2021 года ТОО «Дирекция строящихся предприятий СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ» в лице эксперта Кабдиева Ж.К. № KZ84VJE00047767 от 03.07.2019 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 25.11.2021 года ТОО «Градопроект» в лице эксперта Медведева А.М. №KZ86VJE00020377 приказ №08-19/3 от 05.08.2019г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция водозаборных сооружений в с. Кокпекты Кокпектинского района, ВКО»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ВКО, Кокпектинский район, с. Кокпекты

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) акта, решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю: постановление №69 от 05.11.2014 года ГУ «Аппарат акима Кокпектинского сельского округа»

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____ 20__ г.

_____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращения осуществления детальности или определенных действий № KZ36REA00142714 от 21.08.2019 года ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области»

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации): ТОО «ГРАДОПРОЕКТ» №Г-49/18

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) приказом «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Кокпектинского района» № 20 от 01.03.2019 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

По договору №62 от 13.11.2020 - начало работ: ноябрь 2020 г.;

(месяц, год)

- окончание работ: ноябрь 2021 г.;

(месяц, год)

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства 7 месяцев;

фактически 7 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водопровод подземной воды В9, К13, К14	м	976,0	-	976,0	-
Насосная станция на водозаборной скважине	комплект	2	-	2	-
Резервуары чистой воды емкостью 300 м3	шт	2	-	2	-

Фильтр-поглатитель УВ-3	компл.	2	-	2	-
Бурение скважины	м	25	-	25	-
Ограждение 1-го пояса	м	900	-	900	-
Ограждение 2-го пояса	м	820	-	820	-
Протяженость КЛ-0,4 кВ	км	3,226	-	3,226	-
Видеонаблюдение	шт	32		32	
Охранная сигнализация	компл.	1		1	
Благоустройство	м2	2 379	-	2 379	-
Озеленение	м2	10 563	-	10 563	-
Служебная автодорога	км	0,508	-	0,508	-
МАФ	шт	4		4	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период; объект имеет следующие показатели:

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

- Насосные станции на водозаборных скважинах (поз. 1, 2): Здание НС на водозаборной скважине выполнено утепленным металлическим блок-контейнером с размерами 3500х2800х2600 мм, установленная на железобетонном основании.

- Резервуары для воды емк. 300 м3 (поз. 3, 4): резервуары представляют собой заглубленную в земле железобетонную емкость в плане прямоугольной форме с размерами в осях 6000х12000 с люками для установки приборов и лаза. Высота 4,85м. Бетонные и железобетонные конструкции выполнены с применением гидроизоляционной добавки ПЕНТРОН-АДМИКС.

- Наружные сети водопровода В9, К13, К14

Водопровод подземной воды выполнен из стальных электросварных труб ф108х4мм по ГОСТ 10704-91 (водовод от насосных станций на водозаборных скважинах до РЧВ) и ф273х4,5мм по ГОСТ 10704-91 (всасывающие трубопроводы насосной станции II подъема). На сети выполнены водопроводные колодцы из сборных железобетонных элементов диам. 1500 мм, 2000 мм по Т.П. 901-09-11.84.

Переливной трубопровод от резервуаров выполнен из стальных электросварных труб ф159х4,5мм по ГОСТ 10704-91.

Спускной трубопровод от резервуаров для воды выполнен из стальных электросварных труб ф159х4,5мм по ГОСТ 10704-91.

- Электротехническое решения

От ВРУ насосной II подъема к ШР (НС поз. 1, 2) прокладка силовых и контрольных кабелей выполнена в траншее по Т.П. А4-92 «Прокладка кабелей напряжением до 35 кВ в траншеях». Протяженность КЛ-0,4 кВ – 3,226 км.

- Наружное освещение

Для охранного освещения территории используется граненные металлические опоры с ж/б фундаментом. На опорах установлены светодиодные светильники FREGAT LED 35. Подключение освещения выполняется от существующего шкафа управления наружным освещениям (ЯУ-НО).

- Охранная сигнализация

Фильтр-поглатитель УВ-3	компл.	2	-	2	-
Бурение скважины	м	25	-	25	-
Ограждение 1-го пояса	м	900	-	900	-
Ограждение 2-го пояса	м	820	-	820	-
Протяженость КЛ-0,4 кВ	км	3,226	-	3,226	-
Видеонаблюдение	шт	32		32	
Охранная сигнализация	компл.	1		1	
Благоустройство	м2	2 379	-	2 379	-
Озеленение	м2	10 563	-	10 563	-
Служебная автодорога	км	0,508	-	0,508	-
МАФ	шт	4		4	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период; объект имеет следующие показатели:

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

- Насосные станции на водозаборных скважинах (поз. 1, 2): Здание НС на водозаборной скважине выполнено утепленным металлическим блок-контейнером с размерами 3500х2800х2600 мм, установленная на железобетонном основании.

- Резервуары для воды емк. 300 м3 (поз. 3, 4): резервуары представляют собой заглубленную в земле железобетонную емкость в плане прямоугольной форме с размерами в осях 6000х12000 с люками для установки приборов и лаза. Высота 4,85м. Бетонные и железобетонные конструкции выполнены с применением гидроизоляционной добавки ПЕНТРОН-АДМИКС.

- Наружные сети водопровода В9, К13, К14

Водопровод подземной воды выполнен из стальных электросварных труб ф108х4мм по ГОСТ 10704-91 (водовод от насосных станций на водозаборных скважинах до РЧВ) и ф273х4,5мм по ГОСТ 10704-91 (всасывающие трубопроводы насосной станции II подъема). На сети выполнены водопроводные колодцы из сборных железобетонных элементов диам. 1500 мм, 2000 мм по Т.П. 901-09-11.84.

Переливной трубопровод от резервуаров выполнен из стальных электросварных труб ф159х4,5мм по ГОСТ 10704-91.

Спускной трубопровод от резервуаров для воды выполнен из стальных электросварных труб ф159х4,5мм по ГОСТ 10704-91.

- Электротехническое решения

От ВРУ насосной II подъема к ШР (НС поз. 1, 2) прокладка силовых и контрольных кабелей выполнена в траншее по Т.П. А4-92 «Прокладка кабелей напряжением до 35 кВ в траншеях». Протяженность КЛ-0,4 кВ – 3,226 км.

- Наружное освещение

Для охранного освещения территории используется граненные металлические опоры с ж/б фундаментом. На опорах установлены светодиодные светильники FREGAT LED 35. Подключение освещения выполняется от существующего шкафа управления наружным освещениям (ЯУ-НО).

- Охранная сигнализация

Для охранной сигнализации предусмотрены приборы приемно-контрольный охранно-пожарный ВЭСРС ПК8.
ИК-датчики «Фотон-10» установлены на стене с помощью кронштейнов на высоте 2,3 м от уровня пола. Извещатели охранные типа «штора» установлено в проемах окон. Для шлейфов охранной сигнализации используется кабель КСПВ-2х0,5 мм2.

- Видеонаблюдение

Питание камер осуществляется от блока постоянным напряжением 12В. Для передачи сигнала и электропитания используется кабель КВК-П-3х2х0,5. Прокладка выполнена по помещению в гофротрубе ф25, наружная прокладка в земле в п/э трубе ф25.

- Служебная автодорога

Покрытие служебной дороги была выполнена из гравийно-песчаной смесью, обработанной портландцементом толщиной 100 мм, основание – гравийно-песчаная смесь. Техническая категория автодороги IV-в, длинна – 0,508 км, ширина полосы движения – 3,5 м, ширина дорожной одежды – 5,5 м, тип дорожной одежды – облегченный.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **224 798,725** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **188 316,205** тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **12 396,942** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **217 025,909** тысяч тенге, (ТОО «ЗЕМСТРОЙ» **67 399,999**; ТОО «ТМ-Тепломир» **149 625,910**) в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **181 629,697** тысяч тенге; (ТОО «ЗЕМСТРОЙ» **60 178,571**; ТОО «ТМ-Тепломир» **121 451,126**)
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **12 396,942** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция водозаборных сооружений в с. Кокпекты Кокпектинского района, ВКО»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Ордаханов Д.М._____

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя

М.П.

Технический надзор: Кабдиев Ж.К. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор: Грохотов А.Н. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик: Садыков А.Т. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя

М.П.