Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 26 » 12 2024г.

Заказчик: **Танкенова Сәрсенкүл. ИИН: 460306400708. Қазақстан Республикасы, Қызылорда облысы , г.Кызылорда, Переулок Зейнулла Шукуров, № 5 үй. Телефон: 87778815555.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) 26 . 12. **2024г.**

ТОО "MMM GROUP" - Лицензия: 20013735 от 18.09.2020. Қазақстан Республикасы, Қызылорда облысы, Шиелийский район, улица С.Сейфуллин № 17А. БИН 151140005096. Директор Махатов Нурбол Ерболатович. Телефон: +77718029236.

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) 26 . 12. **2024г.**

Товарищество с ограниченной ответственностью "Курылыс Контроль"- Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда г., улица Каратал № 96 , БИН 161240023307. Директор Сауханов Багдат Маратович. Телефон: +77775120959. Почта: 778899201@mail.ru. Технический надзор: Бектибаев Нуржан Адилханович. Аттестат: KZ68VJE00088019 от 07.08.2024г. KZ03VJE00088122 от 13.08.2024г., KZ95VJE00088018 от 07.08.2024г.

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту (прилагается) 26 . 12 **2024г.**

Товарищество с ограниченной ответственностью "Каз Энерго Проект Строй" - Қазақстан Республикасы, Қызылорда облысы, Қармақшы ауданы, Жосалы, Тайшық би, 9А. БИН 181040008419. Директор Абдреймова Актолкын Калмагамбетовна. Телефон: +77083800492. Почта: keps18@mail.ru. **Авторский надзор: Главный инженер проекта Худаярханов Обидхон Валиханович № 687 от 23.06.2023г. В соответствии с приказом от 02.12.2024г. № 3;**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство внутриквартальной инженерной инфраструктуры (благоустройство, наружные сети водоснабжения, канализации, связь, газ и электричество) в г.Кызылорда, 21 очередь, Қазақстан Республикасы, Қызылорда облысы , г.Кызылорда, проспект Тауелсиздик №3 »**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

Уровень ответственности- второй – нормальный, (технически несложный)

уровень ответственности,техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **г.Кызылорда 21 очередь**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___"_____2024 год__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **от " 24 " 11 2016года № 6483 Акимат города Кызылорда**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Коммунальное государственное учреждение "Управление по контролю Кызылординской области" KZ07REA00438601 от 16.12.2024**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **Товарищество с ограниченной ответственностью "Каз Энерго Проект Строй" - № 18023293 от 26.12.2018г. Рабочий проект. № Фрост-0348/24 от 12.12.2024 г.**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **Танкенова Сәрсенкүл. ИИН: 460306400708. №18 от 19.08.2024г.**

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 16.12.2024 ;

(месяц, год)

окончание работ 26.12 2024г;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: _____; по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____; фактически, месяц:_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь здания	м2	51500		51500	
Площадь застройки	м2	10640,1		10640,1	
Протяженность газопровода низкого давления (ПЭ)	м	83,0		83,0	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период **не предусматривается**

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Генеральный план ГП, Теплоснабжение, Наружный сети газоснабжения, Водопровод и канализация, Электрическое решение ЭО, Домофон.**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **898840,782 тг ;** в том числе строительно-монтажных работ **833466,699 тг ;** оборудования, инструмента и инвентаря **25231,565 тг;** прочих работ и затрат **40142,518 тг;**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **898840,782 тг ;** в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **833466,699 тг ;** стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **25231,565 тг;** прочих работ и затрат **40142,518 тг;**

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _90_% и фактически применено _90_% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _не имеется___;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство внутриквартальной инженерной инфраструктуры (благоустройство, наружные сети водоснабжения, канализации, связь, газ и электричество) в г.Кызылорда, 21 очередь, Қазақстан Республикасы, Қызылорда облысы , г.Кызылорда, проспект Тауелсиздик №3 »

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Танкенова Сәрсенкул. ИИН: 460306400708

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Технический надзор

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Товарищество с ограниченной ответственностью "Курылыс Контроль" БИН 161240023307 Технический надзор: Бектибаев Нуржан Адилханович. Аттестат: KZ68VJE00088019 от 07.08.2024г. KZ03VJE00088122 от 13.08.2024г., KZ95VJE00088018 от 07.08.2024г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **Товарищество с ограниченной ответственностью "Курылыс Контроль" БИН 161240023307**

(наименование организации)

Директор Сауханов Багдат Маратович

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор

разработчик проекта: Товарищество с ограниченной ответственностью "Каз Энерго Проект Строй" БИН 181040008419. Директор Абдреймова Актолкын Калмагамбетовна.

1) _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата) Место печати (при наличии)

2)организация **Товарищество с ограниченной ответственностью "Каз Энерго Проект Строй" БИН 181040008419**

(наименование организации)фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) **аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Авторский надзор: Главный инженер проекта Худаярханов Обидхон Валиханович № 687 от 23.06.2023г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО "MMM GROUP" БИН 151140005096. Директор Махатов Нурбол Ерболатович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4кВ	киломерт (далее – км)	2,683
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	0,85
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения 10кВ	км	0,928
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	22
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	2,683
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		

	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик: Танкенова Сарсенкул ИИН: 460306400708

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Каз Энерго Проект Строй" БИН 181040008419. Авторский надзор: Главный инженер проекта Худаярханов Обидхон Валиханович № 687 от 23.06.2023г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

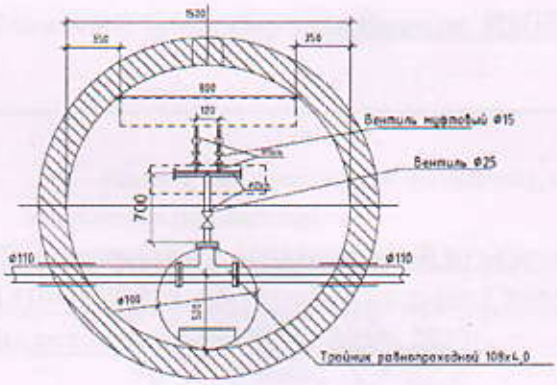
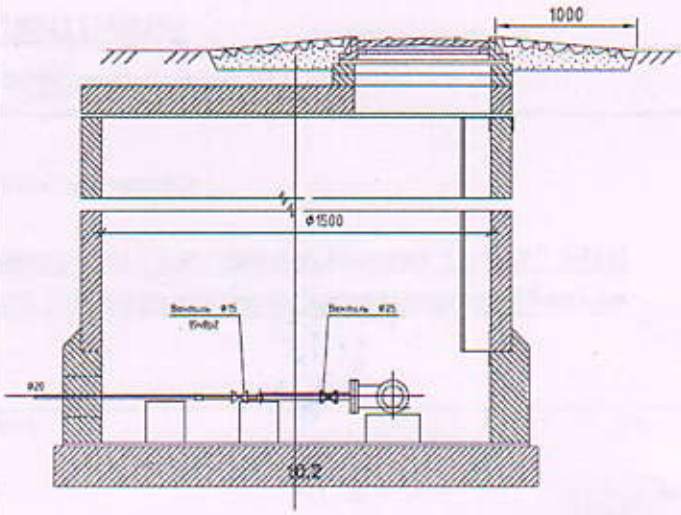
Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	931,0	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб д200*11,9	м	931,0	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Задвижка d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-	шт		

	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	615,0	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	516,0	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	66	

	Выпуск			шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб ___500___	Масштаб ___500___
	

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17	питьевая ГОСТ 18599-2001	Труба полиэтиленовая	200х11,9 мм	904,0м	
2	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17	питьевая ГОСТ 18599-2001	Труба полиэтиленовая	110*6,6 мм	85,0м	
3	Труба полиэтиленовых гофрированных	питьевая ГОСТ 54475-2011	Труба полиэтиленовая	160 мм	615,0м	

4	Труба полиэтиленовых гофрированных	питьевая ГОСТ 54475-2011	Труба полиэтиленовая	200 мм	516,0м	
5	Колодец водопроводный	ТП3.900.1-14	Кольцы стеновые		66	

Заказчик: Танкенова Сарсенкул ИИН: 460306400708

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Каз Энерго Проект Строй" БИН 181040008419. Авторский надзор: Главный инженер проекта Худаярханов Обидхон Валиханович № 687 от 23.06.2023г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«26» 12 **2024г.**

Авторский надзор: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Каз Энерго Проект Строй" - Қазақстан Республикасы, Қызылорда облысы, Қармақшы ауданы, Жосалы, Тайшық би, 9А. БИН 181040008419. Директор Абдреймова Актолкын Калмагамбетовна. Телефон: +77083800492. Почта:** keps18@mail.ru. **Авторский надзор: Главный инженер проекта Худаярханов Обидхон Валиханович № 687 от 23.06.2023г. В соответствии с приказом от 02.12.2024г. № 3;**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

действующего на основании _____

(№ договора и дата)

по объекту **«Строительство внутриквартальной инженерной инфраструктуры (благоустройство, наружные сети водоснабжения, канализации, связь, газ и электричество) в г.Кызылорда, 21 очередь, Қазақстан Республикасы, Қызылорда облысы , г.Кызылорда, проспект Тәуелсіздік №3 »**

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **Танкенова Сәрсенкул. ИИН: 460306400708. Қазақстан Республикасы, Қызылорда облысы , г.Кызылорда, Переулок Зейнулла Шукуров, № 5 үй. Телефон: 87778815555.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО "MMM GROUP" № 20013735 от 18.09.2020 года;

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директор Махатов Н.Е.;**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями :

а) *ТОО «ЗӘУЛІМ ШЫҢ » №14010598 от 21.07.2014 года,* директор *Бектибаев Н.;*

б) ТОО "Р и А - Сервис ЛТД" № 14017718 от 24.11.2014 года., директор *Алтынбекулы А.;*

в) ТОО "Аксар Строй" № 20008209 от 11.06.2020 года, директор Таукеев Н.У. ;

г) ТОО "Зангар 2050" № 24021358 от 13.06.2024 года замдиректор Маханов М.;

е) ТОО "DAR stroy 2050" № 24030872 от 18.10.2024 года директор Алмаханов Б.П.;

(наименование организации, № лицензии и дата получения ,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 16.12.2024 ;

(месяц, год)

окончание работ 26.12 2024г;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: _____;по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____ ;фактически, месяц:_____;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Каз Энерго Проект Строй" - № 18023293 от 26.12.2018г. Рабочий проект. № Фрост-0348/24 от 12.12.2024 г.

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **Танкенова Сэрсенкул. ИИН: 460306400708. №18 от 19.08.2024г.**

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор:

организация **Товарищество с ограниченной ответственностью "Каз Энерго Проект Строй" БИН 181040008419. Директор Абдреймова Актолкын Калмагамбетовна**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,)

М.П. _____ *подпись, дата*

эксперт(ы) по авторскому надзору **Авторский надзор: Главный инженер проекта Худаярханов Обидхон Валиханович № 687 от 23.06.2023г.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата)

М.П. _____ *подпись, дата*

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«26» 12 2024г.

Технический надзор: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Курылыс Контроль"- Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда г., улица Каратал № 96 , БИН 161240023307. Директор Сауханов Багдат Маратович. Телефон: +77775120959. Почта: 778899201@mail.ru.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице **Технический надзор: Бектибаев Нуржан Адилханович. Аттестат: KZ68VJE00088019 от 07.08.2024г. KZ03VJE00088122 от 13.08.2024г., KZ95VJE00088018 от 07.08.2024г.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании договора _____

(№ договора и дата)

по объекту **«Строительство внутриквартальной инженерной инфраструктуры (благоустройство, наружные сети водоснабжения, канализации, связь, газ и электричество) в г.Кызылорда, 21 очередь, Қазақстан Республикасы, Қызылорда облысы , г.Кызылорда, проспект Тәуелсіздік №3 »**

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **Танкенова Сәрсенкүл. ИИН: 460306400708. Қазақстан Республикасы, Қызылорда облысы , г.Кызылорда, Переулок Зейнулла Шукуров, № 5 үй. Телефон: 87778815555.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО "MMM GROUP" № 20013735 от 18.09.2020 года;

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директор Махатов Н.Е.;**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями :

а) *ТОО «ЗӘУЛІМ ШЫҢ » №14010598 от 21.07.2014 года,* директор *Бектибаев Н.;*

б) ТОО "Р и А - Сервис ЛТД" № 14017718 от 24.11.2014 года., директор *Алтынбекулы А.;*

в) ТОО "Аксар Строй" № 20008209 от 11.06.2020 года, директор Таукеев Н.У. ;

г) ТОО "Зангар 2050" № 24021358 от 13.06.2024 года замдиректор Маханов М.;

е) ТОО "DAR stroy 2050" № 24030872 от 18.10.2024 года директор Алмаханов Б.П.;

(наименование организации, № лицензии и дата получения ,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 16.12. 2024 ;

(месяц, год)

окончание работ 26.12 2024г;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: _____;по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____ ;фактически, месяц:_____;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **898840,782 тг ;** в том числе строительно-монтажных работ **833466,699 тг ;** оборудования, инструмента и инвентаря **25231,565 тг;** прочих работ и затрат **40142,518 тг;**

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **898840,782 тг ;** в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **833466,699 тг ;** стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **25231,565 тг;** прочих работ и затрат **40142,518 тг;**

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **Товарищество с ограниченной ответственностью "Каз Энерго Проект Строй" - № 18023293 от 26.12.2018г. Рабочий проект. № Фрост-0348/24 от 12.12.2024 г.**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **Танкенова Сэрсенкул. ИИН: 460306400708. №18 от 19.08.2024г.**

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___90____% и фактически применено _90_____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **Товарищество с ограниченной ответственностью "Құрылыс контроль" БИН 161240023307. Директор Сауханов Багдат Маратович**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,)

М.П. _____ *подпись*

эксперт по техническому надзору: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Курылыс Контроль" БИН 161240023307 Технический надзор: Бектибаев Нуржан Адилханович. Аттестат: KZ68VJE00088019 от 07.08.2024г. KZ03VJE00088122 от 13.08.2024г., KZ95VJE00088018 от 07.08.2024г.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата)

М.П. _____ *подпись*

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"26" 12 2024года

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО "MMM GROUP" - Лицензия: 20013735 от 18.09.2020. Қазақстан Республикасы, Қызылорда облысы, Шиелийский район, улица С.Сейфуллин № 17А. БИН 151140005096. Телефон: +77718029236.**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Директор Махатов Нурбол Ерболатович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **«Строительство внутриквартальной инженерной инфраструктуры (благоустройство, наружные сети водоснабжения, канализации, связь, газ и электричество) в г.Кызылорда, 21 очередь, Қазақстан Республикасы, Қызылорда облысы , г.Кызылорда, проспект Тауелсиздик №3 »**

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **Танкенова Сәрсенкул. ИИН: 460306400708. Қазақстан Республикасы, Қызылорда облысы , г.Кызылорда, Переулок Зейнулла Шукуров, № 5 үй. Телефон: 87778815555.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядными организациями:

а) *ТОО «ЗӘУЛІМ ШЫҢ » №14010598 от 21.07.2014 года,* директор *Бектибаев Н.;*

б) ТОО "Р и А - Сервис ЛТД" № 14017718 от 24.11.2014 года., директор *Алтынбекулы А.;*

в) ТОО "Аксар Строй" № 20008209 от 11.06.2020 года, директор Таукеев Н.У. ;

г) ТОО "Зангар 2050" № 24021358 от 13.06.2024 года замдиректор Маханов М.;

е) ТОО "DAR stroy 2050" № 24030872 от 18.10.2024 года директор Алмаханов Б.П.;

(наименование организации, № лицензии и дата получения ,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

3. проекта (проектно-сметной документации) **Товарищество с ограниченной ответственностью "Каз Энерго Проект Строй" - № 18023293 от 26.12.2018г. Рабочий проект. № Фрост-0348/24 от 12.12.2024 г.**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **Танкенова Сәрсенкул. ИИН: 460306400708. №18 от 19.08.2024г.**

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Площадь здания	м2	51500		51500	
Площадь застройки	м2	10640,1		10640,1	
Протяженность газопровода низкого давления (ПЭ)	м	83,0		83,0	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период **не предусматривается**

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Генеральный план ГП, Теплоснабжение, Наружный сети газоснабжения, Водопровод и канализация, Электрическое решение ЭО, Домофон.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 16.12.2024

(месяц, год)

окончание работ 26.12. 2024г;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: _____;по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____ ;фактически, месяц:_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __90__% и фактически применено _90__% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция зданий соответствует проекту и подтверждается экспертным

заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство внутриквартальной инженерной инфраструктуры (благоустройство, наружные сети водоснабжения, канализации, связь, газ и электричество) в г.Кызылорда, 21 очередь, Қазақстан Республикасы, Қызылорда облысы , г.Кызылорда, проспект Тауелсиздик №3 »**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,и гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО "MMM GROUP" БИН 151140005096. Директор Махатов Нурбол Ерболатович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата *Место печати (при наличии)*

MMM GROUP
БСН/БИН 151140005096