Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Форма в редакции приказа
Министра индустрии и
инфраструктурного развития
РК от 09.08.2019 № 632

Декларация о соответствии

«13» ноябрь 2019 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «KANSELL-ГРУПП», г. Кентау, ул. Гагарина 48**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Курикбаева З.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт многоквартирного 5-ти этажного жилого дома по ул. Ясауи №114 в г. Кентау Туркестанской области.»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является **ТОО «Құрылыс Кентау» в лице директора Искакова Т.А.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

_____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация): **ТОО «ПМК-7 LTD»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ТОО «Құрылыс Кентау»**

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Здание 5ти этажное многоквартирное стены из трехслойных стеновых панелей толщиной 250 мм Проектом приняты решение на замену мягкой кровли на чердачную с покрытием из металлочерепицы по деревянным несущим конструкциям, ремонт 7-подъездов зачистка стен и потолков с последующей штукатуркой сухими смесями алинексом и покраской водоимульсионной краской Покраска панелей маслянной краской высотой 1,6 м полная замена деревянных оконных блоков на ПВХ блоки на подъездах замена наружных деревянный дверей на утепленную металлическую с установкой кодового замка и домофона, ремонт отопительной системы водопровода и канализации с заменой элементов
6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **<u>август 2019 года</u>**
месяц, год
окончание работ **<u>ноябрь 2019 года</u>**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: ___ месяцев;
по норме или по проекту организации строительства **<u>2 (два)</u>** месяцев;
фактически **<u>3 (три)</u>** месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации <u>100</u>% и фактически применено <u>100</u>% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт многоквартирного 5-ти этажного жилого дома по ул. Ясауи №114 в г. Кентау Туркестанской области.»** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО «KANSELL-ГРУПП»
Курикбаев З.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.