| | |
|---|---|
| | Утвержден<br>приказом Министра<br>по инвестициям и развитию<br>Республики Казахстан<br>от 24 апреля 2017 года<br>№ 234 |
| | форма |

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

« 17 » сентября 2020 г.

Заказчик ГУ «Отдел образования Баянаульского района» Павлодарской области и.о. руководитель Сеитов Н.М.

*фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))*

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «17» сентября 2020 года ТОО "ЛОГОТЕК KZ" Павлодарская область, г. Павлодар, И.Байзакова, дом 147 кв.2 директор Магмуров С.М.

*(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «17» сентября 2020 года ТОО "EG COMPANI-ПВ" Директор Нуртазин Ж.А. аттестат № KZ26VJE00025725, № KZ96VJE00025726, № KZ10VJE00025722 дата выдачи 03.05.2017г.

*(дата заключения, наименование организаций, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «17» сентября 2020 года ТОО "АрхПроект-А" Директор Уахитова Д.А., эксперт Каирбеков А.Т. аттестат № KZ44VJE00046450 от 13.05.2019г.

*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «Капитальный ремонт здания школы им. Хайдарова в с. Жанатилек Баянаульского района Павлодарской области»

*наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта*

по адресу Павлодарская область, Баянаульский район, с.Жанатилек

*(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «___»_____20__года №_____документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решение судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельства о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). Либо решение о

реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20__года №_____

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

*наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона*

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Аси». Гос. лицензия №14017035 РП Архитектурно-строительные чертежи (АС) 2017г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) _КГУ «Средняя общеобразовательная школа им. Б. Хайдарова отдела образования Баянаульского района» Павлодарской области Приказ №33-Н от 13.04.2020г._____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 28 апреля 2020г.

месяц, год

окончание работ 17 сентября 2020г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 (два);

фактически, месяц: 5 (пять);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | 3366,8 | 3366,8 |
| Число этажей | этаж | 3 | 3 |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | - | - |
| В том числе подземной части | м3 | - | - |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | - | - |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: существующее здание школы состоит из 3-х блоков: 1-блок – одно этажный, 2-ой блок – двухэтажный, 3-й блок – трехэтажный. На первом этаже второго блока расположены столовая и спортивный зал высотой 6,3м, на втором этаже – актовый зал, высота этажа 3м. Проведены следующие виды работ: демонтажные работы, установка пластиковых окон с устройством пластиковых откосов, установка входных стальных дверей, замена внутренних межкомнатных дверей, устройство покрытия полов керамогранитной плиткой с устройством песчаного –гравийного основания под бетонной

стяжкой, ремонтные работы по штукатурке стен и откосов, установка витража из ПВХ профилей.

*краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 32 716,73 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 29 211,37 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ____-____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 25 760,000 тысяч тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт здания школы им. Хайдарова в с. Жанатилек Баянаульского района Павлодарской области» принять в эксплуатацию.

*наименование объекта (комплекса)*

Заказчик _____ Сеитов Н.М.

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. (при наличии.)*

Технический надзор _____ Нуртазин Ж.А.

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П. (при наличии.)*

Авторский надзор _____ Каирбеков А.Т.

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П. (при наличии.)*

Подрядчик
(генеральный подрядчик) _____ Магмуров С.М.

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. (при наличии.)*