Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

№ 45
10 12 18

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

«7» XII 2018 года

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района», 120500, Кызылординская область, Кармакшинский район, Жосалинский с.о., с.Жосалы, Ораз Ахун, 44.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **Товарищество с ограниченной ответственностью «Нур-Талап и К» в лице директора Керейтбаева К.И., 120018, Кызылординская обл., г.Кызылорда, мкр.Саяхат, ул.Саяхат 25, строение 7Е.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **Эксперт Товарищество с ограниченной ответственностью «Инженер Строй Групп» Серикбаев С.А., аттестат №KZ06VJE00037337 от 27 апреля 2018 г., аттестат №KZ21VJE00039007 от 20 июня 2018 г., аттестат №KZ23VJE00037807 от 15 мая 2018 г.,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **Товарищество с ограниченной ответственностью «Крез-Сервис», гос.лицензия ГСЛ №14006102 от 30.04.2014 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора,

№ и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком)

к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство пяти 50-квартирных жилых домов в городе Байконыр Кармакшинского района Кызылординской области. Теплоснабжение»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Кызылординская область, Байконыр Г.А., г.Байконыр**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

**1. Постановление Главы администрации города Байконур на постоянное землепользование от «22» февраля 2017 года с кадастровым номером №10-151-011-081 под строительство модульной котельной.**

**2. Приложение к Постановлению Главы администрации г. Байконур на предоставление во временное безвозмездное пользование земельного участка для первой очереди строительства по генеральному плану развития города Байконур № 07/17 от 22 февраля 2017 года**

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений

(отдельных частей) существующих зданий от «____»_____20____года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»**, номер уведомления **KZ21REA00107579 от 12.09.2018 г.**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Крез-Сервис», заказ: № 04/18-03-ОПЗ**
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)
**Коммунальное государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района», приказ №101-НК от 05 сентября 2017 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **сентябрь 2018 года**;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2018 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;
фактически, месяц: 3;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| 1. Строительный объем | м3 | 18662,91 | 18662,91 | 18662,91 | 18662,91 |
| в т.ч. ниже отметки 0,000 | м3 | 2238,21 | 2238,21 | 2238,21 | 2238,21 |
| 2.Общая площадь квартир с включением лоджий (соответственно с коэфф.0,5) балкон (соответственно с коэфф.0,3) | м2 | 3155,4 | 3155,4 | 3155,4 | 3155,4 |
| 3. Жилая площадь | м2 | 1728,10 | 1728,10 | 1728,10 | 1728,10 |
| 4. Площадь застройки (в т.ч.крылец) | м2 | 1031,10 (36,30) | 1031,10 (36,30) | 1031,10 (36,30) | 1031,10 (36,30) |
| 5. Площадь жилого здания | м2 | 3215,65 | 3215,65 | 3215,65 | 3215,65 |
| 6. Количество квартир: | **шт** | **50** | **50** | **50** | **50** |
| 2-х комнатных | шт | 20 | 20 | 20 | 20 |
| 3-х комнатных | шт | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 7. Протяженность теплоснабжения: | | | | | |
| -новое строительство, в том числе | **м** | **1101** | **1101** | **1101** | **1101** |
| d=219х6 мм | м | 105 | 105 | 105 | 105 |
| d=133х4 мм | м | 212 | 212 | 212 | 212 |
| d=108х4 мм | м | 307 | 307 | 307 | 307 |
| d=89х3,5 мм | м | 477 | 477 | 477 | 477 |
| 8. Мощность котельной | кВт | 4000 | 4000 | 4000 | 4000 |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - $M^2$ ) | 3155,4 | 3155,4 |
| Число этажей | этаж | 1 | 1 |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - $M^3$ ) | 18662,91 | 18662,91 |
| В том числе подземной части | $M^3$ | 2238,21 | 2238,21 |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $M^2$ | - | - |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $M^2$ | | число квартир | площадь квартир, $M^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

**Теплоснабжение объекта предусматривается от проектируемого газового котла. Для обеспечения потребителей тепловой энергией предусматривается установка двух котлов марки Z-2500, тепловой мощностью 1800 кВт каждый; общая тепловая мощность 5000 кВт. Котлы устанавливаются в отдельно стоящем помещении (металл, контейнер) размером 12,0х7,2х3,5м. Фундаменты ФЛ-1-монолитно-ленточный из бетона марки В15W6F75, армированный из продольной арматуры диам.16мм АIII и поперечной арматуры диам.10мм АIII. Под ленточный фундамент предусмотрено подбетонка из бетона марки В7,5.**
**Проектом предусматривает прокладку тепловых сетей от проектируемой модульной котельной к жилым домам. Прокладка внутриплощадочных тепловых сетей принята подземная в непроходных железобетонных каналах кл 98х50 и кл 70х51.**
**Система теплоснабжения-закрытая двухтрубная. Трубопроводы тепловых сетей выполнить из стальных электросварных труб ГОСТ10704-91, изготовленных из качественной углеродистой стали марки 10 ГОСТ 1050-88. Трубопроводы изолируются цилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем марки-150. Покровный слой-рулонный стеклопластик РСТ. Толщина основного слоя изоляции 40 мм. Антикоррозийное покрытие выполнить изолом в 2 слоя по холодной изольной мастике. Опорные подушки устанавливаются на цементно-песчаном растворе марки 50 согласно серии 4.904-66.**
**Проектом предусмотрена прокладка газопровода низкогодавления до Р=0,28 МПа от точки врезки в существующий надземный газопровод низкого давления до котельной. Расчетный расход газа Q=300м3/ч. Подключение труб выполнено тройником.**
**Для отключения потребителей от газа при аварийно-восстановительных и профилактических работах на газопроводе устанавливаются следующие отключающие устройства: подземные полиэтиленовые шаровые краны ПЭ 100, SDR 11, PN1, 0МПа Д90 в безколодезной установке, краны оснащены удлиненным штоком узла управления, размещенном в футляре с выходом под ковер по ТУ 400-28-91-84.**
**Надземные стальные фланцевые задвижки с выдвижным шпинделем Ду89 типа 30с41нж.**
**Прокладка газопровода низкого давления согласована подземным и надземным способом.**
**Подземный газопровод запроектирован из полиэтиленовых труб по СТ РК ИСО 4437-2004, СТ РК ГОСТ Р 50838-2001 типа ПЭ100 ГАЗ SDR 11 (для низкого давления).**
**Переходы подземного газопровода через коммуникации предусмотрены открытым способом с заключением в полиэтиленовый футляр, с укладкой газопровода внутри футляра на**

полиэтиленовые ложементы с установкой контрольной трубки под ковер. Узлы переходов газопроводов через автодороги и коммуникации выполненв по типовому решению. Полиэтиленовые отводы, переходы, тройники, седелочные отводы, переходы ПЭ/Сталь шаровые краны для подземного газопровода приняты по каталогу изготовителя, ПЭ 100 SDR 11/17 ГАЗ. Повороты линейной части газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостяъ выполняются полиэтиленовыми отводами или упругим изгибом. Сварка полиэтиленового газопровода осуществляется муфтами с закладными нагревателями и встык. Обозначение трассы предусматривается путем укладки сигнальной ленты желтого цвета несмываемой надписью «Осторожно! Газ» на расстоянии 0,2 м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода по всей длине трассы с вмонтированным в нее электропроводом-спутником, позволяющим определить местонахождение газопровода приборным методом, а также информационными табличками. В местах пересечения газопроводов с подземными коммуникациями сигнальная лента укладывается в 2 слоя и на 2 м в обе стороны от пересекаемого сооружения.

Водоснабжение объектов предусматривается от наружных кольцевых водопроводных сетей диаметром 160мм, согласно технических условий. Подключение производится от существующего водопроводного колодца ВК-1. Наружные сети водопровода проектируются из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR 17 S8'', диам.110х6,6мм, диам.75х4,5мм по ГОСТ 18599-2001. Соединение труб-на «сварке», а также фланцевое- осуществляется с помощью отформованных буртиков на концах труб и стальных фланцев, стягиваемых болтами. Наружное пожаротушение-от проектируемого и существующих пожарных гидрантов. В месте расположения пожарных гидрантов устанавливаются пожарные указатели с флуоресцентным или светоотражающим покрытием по ГОСТ 12.4.009-83.

Проектируемая сеть канализации прокладывается из трубы полиэтиленовой напорной ПЭ100 SDR 17 S8 тип «техническая» диам.160х9,5мм, с заделкой стыков резиновыми кольцами. Для сброса производственных стоков от котельной предусмотрен охлаждающий колодец. Основание под трубопроводы принято естественное. Канализационные колодцы приняты сборные ж/б диам.1000-1500мм по т.п.902-09-22.84. Фасонные части в водопроводных колодцах-трубы приняты из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной изоляцией. Арматуры подсоединяются с трубами с помощью фланцев по ГОСТ 12822-80. Испытательной давление 1,6МПа.

Электроснабжение модульной котельной МКЗ-4000-от РУ-0,4кВ проектируемого ТП 10/0,4кВ, 2х630кВа. Питающие сети 0,4кВ выполнены кабелями марки ВБбШв в траншее на глубине 0,7м от планировочной отметки земли. Искуственные заземлители выполнены из стальных стержней диаметром 16мм, длиной 3м, ввинченных вертикально в землю. Верхние концы стержней заглублены на 0,7м от поверхности земли и электрически соединены между собой сталью 40х4мм. Магистраль заземления соединена с проектируемым наружным контуром заземления в двух точках.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 121233,0 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 91784,5 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 42014,0 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ**: **«Строительство пяти 50-квартирных жилых домов в городе Байконыр Кармакшинского района Кызылординской области. Теплоснабжение»** **принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

**Руководитель КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района» Кузембаев Н.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

**Технический надзор:**
**Эксперт ТОО «Инженер Строй Групп» Серикбаев С.А**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

**Авторский надзор:**
**Директор ТОО «Крез-Сервис» Дарменкулова М.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

**Подрядчик (генеральный подрядчик):**
**Директор ТОО «Нур-Талап и К» Керейтбаев К.И.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

**Декларация о соответствии**

«_____» _____ 2018 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Нур-Талап и К», 120018, РК, Кызылординская область, г.Кызылорда, мкр.Саяхат, ул.Саяхат 25, строение 7Е**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Директора Керейтбаева К. И**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство пяти 50-квартирных жилых домов в городе Байконыр Кармакшинского района Кызылординской области. Теплоснабжение»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ « Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района », руководитель Кузембаев Н.К.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО СК «Ер-Канат Сервис»**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Крез-Сервис», заказ: №04/18-03-ОПЗ**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района», приказ № 101-НК от 05 сентября 2017 года**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом | в том числе пускового | общая (с учетом | в том числе пускового |

| | | ранее принятых) | комплекса или очереди | ранее принятых) | комплекса или очереди |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. Строительный объем | м3 | 18662,91 | 18662,91 | 18662,91 | 18662,91 |
| в т.ч. ниже отметки 0,000 | м3 | 2238,21 | 2238,21 | 2238,21 | 2238,21 |
| 2.Общая площадь квартир с включением лоджий (соответственно с коэфф.0,5) балкон (соответственно с коэфф.0,3) | м2 | 3155,4 | 3155,4 | 3155,4 | 3155,4 |
| 3. Жилая площадь | м2 | 1728,10 | 1728,10 | 1728,10 | 1728,10 |
| 4. Площадь застройки (в т.ч.крылец) | м2 | 1031,10 (36,30) | 1031,10 (36,30) | 1031,10 (36,30) | 1031,10 (36,30) |
| 5. Площадь жилого здания | м2 | 3215,65 | 3215,65 | 3215,65 | 3215,65 |
| 6. Количество квартир: | **шт** | **50** | **50** | **50** | **50** |
| 2-х комнатных | шт | 20 | 20 | 20 | 20 |
| 3-х комнатных | шт | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 7. Протяженность теплоснабжения: | | | | | |
| -новое строительство, в том числе | **м** | **1101** | **1101** | **1101** | **1101** |
| d=219x6 мм | м | 105 | 105 | 105 | 105 |
| d=133x4 мм | м | 212 | 212 | 212 | 212 |
| d=108x4 мм | м | 307 | 307 | 307 | 307 |
| d=89x3,5 мм | м | 477 | 477 | 477 | 477 |
| 8. Мощность котельной | кВт | 4000 | 4000 | 4000 | 4000 |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

**Теплоснабжение объекта предусматривается от проектируемого газового котла. Для обеспечения потребителей тепловой энергией предусматривается установка двух котлов марки Z-2500, тепловой мощностью 1800 кВт каждый; общая тепловая мощность 5000 кВт. Котлы устанавливаются в отдельно стоящем помещении (металл, контейнер) размером 12,0x7,2x3,5м. Фундаменты ФЛ-1-монолитно-ленточный из бетона марки В15W6F75, армированный из продольной арматуры диам.16мм AIII и поперечной арматуры диам.10мм AIII. Под ленточный фундамент предусмотрено подбетонка из бетона марки В7,5. Проектом предусматривает прокладку тепловых сетей от проектируемой модульной котельной к жилым домам. Прокладка внутриплощадочных тепловых сетей принята подземная в непроходных железобетонных каналах кл 98x50 и кл 70x51. Система теплоснабжения-закрытая двухтрубная. Трубопроводы тепловых сетей выполнить из стальных электросварных труб ГОСТ10704-91, изготовленных из качественной углеродистой стали марки 10 ГОСТ 1050-88. Трубопроводы изолируются цилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем марки-150. Покровный слой-рулонный стеклопластик РСТ. Толщина основного слоя изоляции 40 мм. Антикоррозийное покрытие выполнить изолом в 2 слоя по холодной изольной мастике. Опорные подушки устанавливаются на цементно-песчаном растворе марки 50 согласно серии 4.904-66. Проектом предусмотрена прокладка газопровода низкогодавления до Р=0,28 МПа от точки врезки в существующий надземный газопровод низкого давления до котельной. Расчетный расход газа Q=300м3/ч. Подключение труб выполнено тройником. Для отключения потребителей от газа при аварийно-восстановительных и профилактических работах на газопроводе устанавливаются следующие отключающие устройства: подземные полиэтиленовые шаровые краны ПЭ 100, SDR 11, PN1, 0МПа Д90 в безколодезной установке, краны оснащены удлиненным штоком узла управления, размещенном в футляре с выходом под ковер по ТУ 400-28-91-84.**

**Надземные стальные фланцевые задвижки с выдвижным шпинделем Ду89 типа 30с41нж. Прокладка газопровода низкого давления согласована подземным и надземным способом. Подземный газопровод запроектирован из полиэтиленовых труб по СТ РК ИСО 4437-2004, СТ РК ГОСТ Р 50838-2001 типа ПЭ100 ГАЗ SDR 11 (для низкого давления). Переходы подземного газопровода через коммуникации предусмотрены открытым способом с заключением в полиэтиленовый футляр, с укладкой газопровода внутри футляра на полиэтиленовые ложементы с установкой контрольной трубки под ковер. Узлы переходов газопроводов через автодороги и коммуникации выполненв по типовому решению. Полиэтиленовые отводы, переходы, тройники, седелочные отводы, переходы ПЭ/Сталь шаровые краны для подземного газопровода приняты по каталогу изготовителя, ПЭ 100 SDR 11/17 ГАЗ. Повороты линейной части газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостяъ выполняются полиэтиленовыми отводами или упругим изгибом. Сварка полиэтиленового газопровода осуществляется муфтами с закладными нагревателями и встык. Обозначение трассы предусматривается путем укладки сигнальной ленты желтого цвета несмываемой надписью «Осторожно! Газ» на расстоянии 0,2 м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода по всей длине трассы с вмонтированным в нее электропроводом-спутником, позволяющим определить местонахождение газопровода приборным методом, а также информационными табличками. В местах пересечения газопроводов с подземными коммуникациями сигнальная лента укладывается в 2 слоя и на 2 м в обе стороны от пересекаемого сооружения.**

**Водоснабжение объектов предусматривается от наружных кольцевых водопроводных сетей диаметром 160мм, согласно технических условий. Подключение производится от существующего водопроводного колодца ВК-1. Наружные сети водопровода проектируются из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR 17 S8'', диам.110х6,6мм, диам.75х4,5мм по ГОСТ 18599-2001. Соединение труб-на «сварке», а также фланцевое- осуществляется с помощью отформованных буртиков на концах труб и стальных фланцев, стягиваемых болтами. Наружное пожаротушение-от проектируемого и существующих пожарных гидрантов. В месте расположения пожарных гидрантов устанавливаются пожарные указатели с флуоресцентным или светоотражающим покрытием по ГОСТ 12.4.009-83.**

**Проектируемая сеть канализации прокладывается из трубы полиэтиленовой напорной ПЭ100 SDR 17 S8 тип «техническая» диам.160х9,5мм, с заделкой стыков резиновыми кольцами. Для сброса производственных стоков от котельной предусмотрен охлаждающий колодец. Основание под трубопроводы принято естественное. Канализационные колодцы приняты сборные ж/б диам.1000-1500мм по т.п.902-09-22.84. Фасонные части в водопроводных колодцах-трубы приняты из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной изоляцией. Арматуры подсоединяются с трубами с помощью фланцев по ГОСТ 12822-80. Испытательной давление 1,6МПа.**

**Электроснабжение модульной котельной МКЗ-4000-от РУ-0,4кВ проектируемого ТП 10/0,4кВ, 2х630кВа. Питающие сети 0,4кВ выполнены кабелями марки ВБбШв в траншее на глубине 0,7м от планировочной отметки земли. Искуственные заземлители выполнены из стальных стержней диаметром 16мм, длиной 3м, ввинченных вертикально в землю. Верхние концы стержней заглублены на 0,7м от поверхности земли и электрически соединены между собой сталью 40х4мм. Магистраль заземления соединена с проектируемым наружным контуром заземления в двух точках.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **сентябрь 2018 года**;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2018 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3**;
фактически, месяц: 3;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство пяти 50-квартирных жилых домов в городе Байконыр Кармакшинского района Кызылординской области. Теплоснабжение»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
**Директор ТОО «Нур-Талап и К» Керейтбаев К.И.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Республика Казахстан Кызылординская область Кармакшинский район Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «Нур-Талап и К» БИН 060540008995 ТОО