Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

п.Карабалык "26" октября 2020 года

Заказчик **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Карабалыкского района»,** в лице **руководителя Танылова Марата Борисовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «26» октября 2020г **Генеральный подрядчик ТОО «KazConstructionGroup» РК ЗКО г.Уральск, ул. Григорий Потанина, строение 1Д, нежилое помещение 1, в лице генерального директора Мухамбедиева Муратбека Кайрсапиевича ГСЛ №13021388 от 24.04.2013г.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «26» октября 2020г. Технический надзор - ТОО «DS&V» директор Кусаинов Асылбек Каирбекович, эксперт Тойымбетов Бауржан Каримович, аттестат № KZ25VJE00038062 от 22.05.2018 г, аттестат № KZ75VJE00055980 от 09.07.2020 г, аттестат № KZ74VJE00032330 от 16.11.2017 г;

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «26» октября 2020г. Авторский надзор – ТОО «ПРОМСТРОЙПРОЕКТ» директор Когай Александр Владимирович, ГИП Пивоваров Александр Николаевич

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного генеральным подрядчиком к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство водораспределительных сетей в с. Гурьяновское Карабалыкского района Костанайской области»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **село Гурьяновское Карабалыкского района Костанайской области**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Распоряжение № 139 от 27.11.2017г. Акима Кустанайского сельского округа Карабалыкского района Костанайской области о предоставлении права временного безвозмездного землепользования на земельный участок

наименование органа, вынесшего решение

2) Талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _ГУ «Управление государственного архитектурно- строительного контроля акимата Костанайской области» «03» марта 2020года «о начале осуществления строительно-монтажных работ на объекте «Строительство водораспределительных сетей в селе Гурьяновское Карабалыкского района Костанайской области»_

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Промстройпроект», ГСЛ I категории № 15012337 от 01.07.2015 г. ,Том 1-6, Альбомы № 1-19**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ТОО «Аулие ата инжиниринг» № ААИ-0016/18 от 13.06.2018 года.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2020 года**;

месяц, год

окончание работ **октябрь 2020 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **шесть**;

фактически, месяц: **шесть**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропуск провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Водопровод магистральный	**м**	**6299,6**	**6299,6**
в том числе:			
труба ПЭ 100 SDR 26 ⌀ 160 мм	м	5739,1	5739,1
труба ПЭ 100 SDR 26 ⌀ 110 мм	м	547,8	547,8
труба ПЭ 100 SDR 26 ⌀ 63 мм	м	12,7	12,7
Колодец смотровой ⌀ 1500 мм	шт	11	11
Колодец смотровой ⌀ 2000 мм	шт	1	1
Колодец мокрый ⌀ 1500 мм	шт	3	3
Водопровод соединительный			
в том числе:			
труба ПЭ 100 SDR 17 ⌀ 160 мм	м	555,2	555,2

Водопровод распределительный	**м**	**5444,0**	**6549,0**
в том числе:			
труба ПЭ 100 SDR 26 ⌀ 110 мм	м	4312,0	4312,0
труба ПЭ 100 SDR 26 ⌀ 65 мм	м	780,0	780,0
труба ПЭ 100 SDR 17 ⌀ 32 мм	м	352,0	352,0
труба ПЭ 100 SDR 11 ⌀ 25 мм	м		1105,0
Колодец смотровой ⌀ 1500 мм	шт	102	96
Колодец смотровой ⌀ 2000 мм	шт	1	1
Колодец мокрый ⌀ 1500 мм	шт	9	9
Гидрант пожарный	шт	13	13
КВС в селе Гурьяновское			
в том числе:			
Резервуары чистой воды	шт/м3	3/300	3/300
Проходная	шт	1	1
Уборная	шт	1	1
Площадь участка	м2	6214,4	5616
Площадь застройки	м2	17,7	17,7
Площадь покрытий	м2	926,8	674,8
Площадь озеленения	м2	5256,4	4848,4
Прочие покрытия (отмостка, бортовой камень)	м2	13,5	13,5
Скважина № 5			
Площадь участка	м2	10000	10000
Площадь застройки	м2	6,0	6,0
Площадь покрытий	м2	430,0	430,0
Площадь озеленения	м2	9552,0	9552,0
Прочие покрытия (отмостка, бортовой камень)	м2	12,0	12,0
Скважина № 13			
Площадь участка	м2	10000	10000
Площадь застройки	м2	6,0	6,0
Площадь покрытий	м2	463,0	463,0
Площадь озеленения	м2	9518,7	9518,7
Прочие покрытия (отмостка, бортовой камень)	м2	12,0	12,0

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-

В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Водоснабжение выполнено по Техническим условиям КГП «Жылу» № 587 от 23.11.17г. на водоснабжение с. Гурьяновское

Насосная станция 1-го подъема: состоит из двух подземных камер, сооружаемых из сборного железобетона. В первой камере размещается герметичный оголовок, пьезометр, задвижки, вантуз и трехходовый кран с манометром. Во второй камере – расходометр. Шкафы управления насосами размещаются в аппаратной модульного типа, размещаемой вблизи скважин. Фундаменты под аппаратные из бетонных блоков.

Соединительный водовод: (от скважины № 5 до точки подключения к магистральному водоводу в существующем колодце). Протяженность водовода составляет 555,2 метра, материал труб – полиэтилен. Диаметры и толщины стенок водоводов приняты по техническим условиям эксплуатирующей организации.

Магистральный водовод: (от точки врезки на Смирновском водоводе до КВС в с. Гурьяновское). На водоводе предусмотрено ответвление, с колодцем для перспективного подключения птицефабрики. Протяженность водовода составляет 6299,6 метров, материал труб – полиэтилен. Диметры и толщины стенок приняты по гидравлическому расчету. Максимальная пропускная способность водовода составляет 650 м3/сут.

КВС: площадка КВС имеет размеры 78х72 метра. На территории КВС размещаются: резервуары чистой воды (3 шт), проходная, уборная, проезды и пешеходные дорожки. Ограждение площадки глухое на высоту 2 метра, из сборных железобетонных элементов. По верху ограждения проходит насадка из колючей проволоки. В ограждении имеются ворота и калитка. Резервуары для хранения питьевой воды оснащены системой дыхания, системой перелива, патрубками входа, выхода, полного слива, полимерной лестницей, герметичными люками.

Водораспределительная сеть: водопроводная сеть выполнена объединенной хозяйственно-питьевой и противопожарной, кольцевой, на сети предусмотрены колодцы для подключения потребителей. В колодцах подключения размещается запорная арматура. Люки на колодцах предусмотрены полимер-песчаные, вокруг люков предусмотрена бетонная отмостка по уплотненному грунту. протяженность подводок к жилым домам (до границы проектирования) - 1105 м.

Видеонаблюдение: система видеонаблюдения на скважинах № 5 и № 13 аналогичны друг другу, каждая состоит из семи камер уличного исполнения, установленных на опорах. Камеры подключены к коммутатору кабелем уличного исполнения, позволяющему передавать удаленному устройству электроэнергию вместе с данными через стандартную витую пару.

Электроснабжение: источником электроснабжения скважины № 5 служит смонтированная комплектная трансформаторная подстанция КТП-40/10/0,4 кВ мощностью трансформаторов 40 кВА. КТП запитана от воздушной линии 10 кВ. Ввод выполнен от опоры № 223 существующей ВЛ-10кВ «Смирновка-Рыбкино». ВЛ-10 принята на железобетонных стойках, провод принят марки АС-50. Линия электроснабжения от РУ-0,4 кВ выполнено кабелем марки АВБбШв. Наружное освещение по периметру территории выполнено воздушной линией проводом марки СИП-4. Светильники приняты светодиодные марки Самурык-120, мощностью 120 Вт.

Источником электроснабжения скважины № 13 служит существующая комплектная трансформаторная подстанция КТП-63/10/0,4 кВ мощностью трансформаторов 63 кВА. КТП запитана от воздушной линии 10 кВ по существующей схеме. Линия электроснабжения от РУ-0,4 кВ выполнено кабелем марки АВБбШв. Наружное освещение по периметру территории выполнено воздушной линией проводом марки СИП-4. Светильники приняты светодиодные марки Самурык-120, мощностью 120 Вт.

Источником электроснабжения скважины № 5 служит смонтированная комплектная трансформаторная подстанция КТП-25/10/0,4 кВ мощностью трансформаторов 25 кВА. КТП запитана от воздушной линии 10 кВ. Ввод выполнен от опоры № 108 существующей ВЛ-10кВ «Комсомолец-Гурьяновка1». ВЛ-10 принята на железобетонных стойках, провод принят марки АС-50. Линия электроснабжения от РУ-0,4 кВ выполнено кабелем марки АВБбШв. Наружное освещение по периметру территории выполнено воздушной линией проводом марки СИП-4. Светильники приняты светодиодные марки Самурык-120, мощностью 120 Вт.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **588 957,414** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **469 520,359** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **93 763,842** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **506 955,781** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **422 568,323** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **84 387,458** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство водораспределительных сетей в с.Гурьяновское Карабалыкского района Костанайской области»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Танылов М.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор _____ Тойымбетов Б.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____ Когай А.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Генеральный подрядчик _____ Мухамбедиев М.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	0,685
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	0,681
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	0,559
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	56
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	1,628
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	40
9	Арматура уличного освещения:		

	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	40
10	Кабели:		
	1) марки АВБбШв 5х10 напряжением	км	0,102
	2) марки АВБбШв 4х16 напряжением	км	0,098
	3) марки АВБбШв 5х6 напряжением	км	0,018
	2) марки ВБбШв 4х2,5 напряжением	км	0,233
	2) марки ВПВ 1х6 напряжением	км	0,416
	2) марки КВВБГ 14х2,5 напряжением	км	0,238
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	6
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик Танылов Марат Борисович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Пивоваров Александр Николаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	6299,6	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м	6299,6	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	6549,0	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	6549,0	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	115	
	Задвижка d-150	шт	4	
	" d-100	шт	14	
	" d-50	шт	17	
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		

	" d-	шт		
	Кран d-25	шт	246	
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт	13	
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		

	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _Танылов Марат Борисович_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор_Пивоваров Александр Николаевич_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)