Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

"11" 10_2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «СК «Люкс-Сервис», г.Кызылорда, ул.Проектная, б/н**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Молдабаева Абилкасыма**

наименование организации, юридический адрес

по объекту: **Строительство бани с парикмахерской по адресу: г.Кызылорда, мкр.Мерей, №22Б**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Сейдахметов Нурлыбек Асанбекович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителяэ

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **к СМР не привлекались.**

Наименование организации_____

3. Проект (проектно-сметная документация) наименование проектной организации, номер проекта **ТОО «СтройПроектКызылорда», Байхуатов Серик Насыраддинович, №1/21 от 25.03.2021г.**

утвержден(а) **Сейдахметов Нурлыбек Асанбекович, 10.08.2021 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового

			комплекса или очереди		комплекса или очереди
Баня с парикмахерской		286,16		286,16	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	286,16	286,16
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	1484,68	1484,68
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **фундаменты – ленточные монолитные ж/б, внутренние стены – газобетонные блоки, облицовка – керамический кирпич, окна- металлопластик, двери – металлопластик, металлические, кровля -профлист**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

- начало работ **13.08.2021 года;**

месяц, год

- окончание работ **11.10.2021 года.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, 3 месяца;

фактически, 2 месяца:.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии) – не проводилась

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации:

(холодное и горячее водоснабжение, канализация _____

теплоснабжение _____

газоснабжение _____

электроснабжение и связь) _____

обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект
Строительство бани с парикмахерской по адресу: г.Кызылорда, мкр.Мерей, №22Б
готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик **ТОО «СК «Люкс-Сервис», директор Молдабаев Абилкасым**

(генеральный подрядчик)

Молдабаев Абилкасым 11. 10. 2021 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)