**"Шымкент қаласының қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі**

**Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Шымкент"**

Шымкент қ., Тұрғын үй алабы Нұрсәт, Даңғылы Нұрсұлтан Назарбаев, № 10 үй

г.Шымкент, Жилой массив Нурсат, Проспект Нұрсұлтан Назарбаев, дом № 10

**Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ**

**KZ86REA00375099 08.02.2024**

**1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)**

И.О М.Абдинуров

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)**

**От заказчика (застройщика)** ЭРГЕШЕВА ХИЛОЛА ХИКМАТОВНА, 0, город Шымкент, район Аль-Фарабийский, улица Ахмет Байтурсынов, 92, +7 (702) 000-81-57

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)**

**Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте** «Строительства медицинского центра и магазина расположенный по адресу: город Шымкент, Абайский район, улица Орынбай акын, 184»

Республика Казахстан, г.Шымкент

**(наименование и месторасположение объекта)**

**Начало строительства** 08.02.2024 года.

**Срок ввода в эксплуатацию** 08.11.2024 **года.**

**Источник финансирования** За счет собственных средств

**При этом сообщаю:**

**1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано**

**Постановление акимата города Шымкент;Договор купли продажи**

**(наименование местного исполнительного органа)**

**от** 15.10.2020 ;06.11.2017 **года №** 641 п.28;3097.

**2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена** ТОО " ИнвестГруппKz", 17021627, 25.12.2017 г., Рабочий проект, ЭРГЕШЕВА ХИЛОЛА ХИКМАТОВНА, № 1 от 29.11.2023 года

**(наименование организации, № и дата приказа)**

**3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от** 13.11.2023, Частная, Накбаев Бағдат Маханбетович, 87079521142, KZ44VJE0028117, , ТОО «Shym Expert»

**(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)**

**4. Объект относится к** второй – нормальный уровню ответственности.

**(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)**

**5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации** 9 месяца (-ев).

**6. Работы будут производиться подрядным способом**

ТОО Вибо-Строй - - Лицензия:21001943, 25.01.2021, I, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г. А., пр.Астана, 74, 7711444968

**(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)**

на основании договора подряда от 08.02.2024 года № 16.

**7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от** года № .

**8. Ответственным лицом от заказчика приказом** № 1 от 08.02.2024 года назначен ЭРГЕШЕВА ХИЛОЛА ХИКМАТОВНА, заказчик

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)**

имеющий образование высшее, 2006, бухгалтер

**(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)**

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

**9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом №** 16 от 08.02.2024 0:00:00 года назначен Атабаев Марат Назабекови , Мастер по технологическому оборудованию,

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)**

имеющий образование Высшее ЮКГУ им.М.Ауезова, 2015 г., Строительство

**(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)**

и стаж работы в строительстве 3 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

**(номер удостоверения, кем выдано или продлено)**

**10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):**

**1) разработчиком проекта** ,

**(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)**

в лице

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)**

в соответствии с приказом от _____ года № _____;

**2) организацией** ТОО Time Проект , Республика Казахстан, г.Шымкент , мкр.Асар-2 , 1846 , 1846 , 87026299194

**(наименование организации, адрес и телефон)**

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Куандыков Ерлан Мелдеханович 0084 от 21.05.2021 0:00:00 г.

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

в соответствии с договором от 08.02.2024 0:00:00 года № 24;

**3) экспертом** от

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)**

в соответствии с договором от _____ года № _____.

**11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):**

**1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)**

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО Регион Технадзор , Республика Казахстан, Туркестанская область , Толебийский район, г.Ленгер , Асшы , 125 , 125 , 87026299194

**(наименование организации, адрес и телефон)**

**имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)**

Айдарбек Нурилда Әуелбекұлы KZ78VJE00051173 от 29.11.2019 0:00:00

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

в соответствии с договором от 08.02.2024 0:00:00 № 44,

**3) экспертом** №_____ от ____

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)**

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.