Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" область Ұлытау, г.Жезказган, Площадь АЛАША, 1 БИН 220740001444 Тел.: 87058748999**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик **ТОО "СК NEW CITY" г.Астана, АЗИЛХАН НУРШАЙЫКОВ, 10, 25 БИН/ИИН 150440015031 Тел.: +77015552587**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка **Строительство дворца школьников в г. Сатпаев**

(наименование, адрес)

Объект **ДВОРЕЦ ШКОЛЬНИКОВ (Корректировка остаточных работ)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) №24/36 от 15.04.2024

Акт выполненных работ №7/1
за НОЯБРЬ месяц 2024 г.

на Архитектурно-строительная часть

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**62186634**
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			2717568
		в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*1356971*
		1	тенге			66105
		в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*20878*
		материалы, изделия и конструкции	тенге			59400352
		оборудование	тенге			2609
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	612		
	Раздел 1.	**Стены Отделка фасадов**				**4695944**
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			951639
		в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*473745*
		машины и механизмы	тенге			37554
		в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*11416*
		материалы, изделия и конструкции	тенге			3706751
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	212		
	Раздел 2.	**Проемы**				**4695944**
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			951639
		в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*473745*
		машины и механизмы	тенге			37554
		в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*11416*

1	2	3	4	5	6	7
		материалы, изделия и конструкции	тенге			1000030
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	212		3706751
13	6108-0204-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Блоки дверные стальные однопольные. Установка в кирпичных стенах**	**м²**	**5,67**	**12 178**	**69049**
14	6108-0204-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Блоки дверные стальные двупольные. Установка в кирпичных стенах**	**м²**	**8,4**	**11 169**	**93820**
15	223-207-0103 *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 однопольный**	**м²**	**8,4**	**34 121**	**286616**
16	223-207-0104 *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 двупольный**	**м²**	**5,67**	**43 583**	**247116**
17	223-502-0302 *РСНБ РК 2022*	**Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндровый врезной с автоматическим выводом засова ЗВ2**	**шт.**	**7**	**4 064**	**28448**
18	223-502-0901 *РСНБ РК 2022*	**Ручки-скобы РС200, РС250, РС300, РС400, РС500, РС600 для входных дверей в здания**	**пара**	**7**	**3 656**	**25592**
19	6108-0201-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Проемы дверные площадью до 3 м² во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях**	**м²**	**138,075**	**6 412**	**885337**
20	223-201-0103 *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-9П, ДГ 21-10П**	**м²**	**43,89**	**11 629**	**510397**
21	223-201-0102 *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-7П, ДГ 21-8П**	**м²**	**6,72**	**14 746**	**99093**
22	223-201-0106 *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 двупольный с глухими полотнами ДГ 24-15П**	**м²**	**74,865**	**12 146**	**909310**
23	223-201-0104 *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-12П, ДГ 24-10П, ДГ 24-12П**	**м²**	**12,6**	**12 104**	**152510**
24	223-502-0303 *РСНБ РК 2022*	**Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндровый врезной с защелкой, управляемой ручками ЗВ4**	**шт.**	**55**	**3 764**	**207020**
25	6107-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Устройство ПВХ перегородки высотой до 3 м с устройством каркаса**	**м² перегородок (за вычетом проемов)**	**34**	**3 662**	**124508**
26	223-102-0101 *РСНБ РК 2022*	**Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, не открывающийся: глухой /перегородка из ПВХ/**	**м²**	**34**	**31 092**	**1057128**
	Раздел 3.	**Окна**				**55267415**
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			669494
		в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*333294*
		машины и механизмы	тенге			792
		материалы, изделия и конструкции	тенге			54597129
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	152		

1	2	3	4	5	6	7
27	6108-0301-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Проемы высотой до 5 м. Установка витражных блоков из ПВХ.**	$м^2$	132,05	6 270	827954
28	223-301-0641 *СпрСЦ 12.2023*	**GL-01,Алюминиевый структурный фасад с тройным остеклением. (Прозрачный витраж) Система: Schuco FWS 60 SI.Цвет профиля: RAL 7021.Тройное остекление: закаленное 10 мм HP Neutral 60/40 HT + HST /14 мм теплая кромка/ закаленное 6 мм Extra Clear + HST /16 мм теплая кромка с U-образным профилем / многослойное стекло 6.6.2 CG Premium 2, Огне-кость: E15**	$м^2$	132,05	412 264	54439461
	Раздел 4.	**Устройство полов**				
		из них:				**1478269**
		затраты на труд рабочих	тенге			1001034
		в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*502846*
		машины и механизмы	тенге			23032
		в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*8047*
		материалы, изделия и конструкции	тенге			454203
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	230		
		Тип пола 5				
87	6112-0102-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Облицовка поверхности плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию**	$м^2$	103,28	10 698	1104889
		Тип пола 6				
88	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Устройство стяжки цементно-песчанной толщина 20 мм /прослойка и заполнение швов/**	$м^2$	123,6	2 033	251279
89	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *К=3,2*	**Устройство стяжки цементно-песчанной добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101**	$м^2$	123,6	517	63901
		Тип пола 7				
91	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Устройство стяжки цементно-песчанной толщина 20 мм /прослойка и заполнение швов/**	$м^2$	24	2 078	49872
92	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *К=2*	**Устройство стяжки цементно-песчанной добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101**	$м^2$	24	347	8328
	Раздел 8.	**Доступ для МГН**				
		из них:				**745006**
		затраты на труд рабочих	тенге			95401
		в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*47086*
		машины и механизмы	тенге			4727
		в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*1415*
		материалы, изделия и конструкции	тенге			642269
		оборудование	тенге			2609
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	17		
170	6115-0104-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Таблички. Установка**	**шт.**	13	1 611	20943

1	2	3	4	5	6	7
171	251-101-0115 *РСНБ РК 2022*	Табличка тактильная с пиктограммой 200х200	шт.	10	5 382	53820
172	251-101-0123 *РСНБ РК 2022*	Тактильная мнемосхема санузла	шт.	1	2 793	2793
173	251-101-0113 *РСНБ РК 2022*	Табличка тактильная с пиктограммой Режим работы	шт.	1	10 775	10775
174	231-102-0201 *РСНБ РК 2022*	Крепление из оргстекла для пиктограмм	шт.	10	4 524	45240
175	252-207-1801 *РСНБ РК 2022*	Лента контрастная светонакопительная	м	20	520	10400
176	6124-0103-2101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Аппарат (кнопка, ключ управления, замок электромагнитной блокировки, звуковой сигнал, сигнальная лампа) управления и сигнализации, количество подключаемых концов до 2. Монтаж оборудования	шт.	4	6 859	27436
177	248-401-0201 *РСНБ РК 2022*	Беспроводная система вызова	шт.	2	37 772	75544
178	248-304-0156 *РСНБ РК 2022*	Световые маяки для здания и дверей	шт.	2	21 051	42102
179	251-102-0404 *РСНБ РК 2022*	Тактильные наклейки	шт.	34	1 122	38148
180	6109-0308-0402 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Покрытия из плиток поливинилхлоридных. Устройство на клее	$м^2$ покрытия	14,76	10 624	156810
181	251-104-0107 *РСНБ РК 2022*	Плитка тактильная ГОСТ Р 52875-2018 напольная из поливинилхлорида	$м^2$	14,76	13 566	200234
182	6115-0104-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Гарнитура туалетная: вешалки, подстаканники, поручни для ванн и тому подобное. Установка	шт.	3	1 611	4833
183	232-602-0102 *РСНБ РК 2022*	Поручень, тип 1, размер 27х54 мм ГОСТ 8242-88	м	3,3	2 353	7765
184	252-301-1722 *РСНБ РК 2022*	Крючок травмобезопасный для костылей	шт.	1	923	923
185	522-101-1311002 *СпрСЦ 12.2023*	Диспенсер для бумажных полотенец типа Dolly. Материал: пластик, настенный держатель рулонных полотенец с откидной крышкой	шт.	1	2 609	2609
186	6124-0103-2101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Аппарат (кнопка, ключ управления, замок электромагнитной блокировки, звуковой сигнал, сигнальная лампа) управления и сигнализации, количество подключаемых концов до 2. Монтаж оборудования	шт.	1	6 859	6859
187	248-401-0201 *РСНБ РК 2022*	Кнопка вызова персонала	шт.	1	37 772	37772

		Строительно монтажные работы	Оборудование	Прочие работы и затраты	Общая стоимость
	Всего по акту:	**62 184 025,00**	**2 609,00**		**62 186 634,00**
НДЦС РК 8.04-09-2022 табл. 1, п. 1.44	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 7,3%	4 539 433,83	-	-	4 539 433,83
НДЦС РК 8.04-09-2022, п. 5.4	Затраты по ликвидации снежных заносов 0,3%	200 170,38	-	-	200 170,38
	Итого с общеплощадочными затратами:	**66 923 629,21**	**2 609,00**	-	**66 926 238,21**
НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	3 346 181,46	-	-	3 346 181,46

1000030

1	2	3	4	5	6	7
НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а)		Непредвиденные работы и затраты-5%	3 346 181,46	130,45	-	3 346 311,91
		ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	**73 615 992,13**	**2 739,45**	-	**73 618 731,58**
НДЦС РК 8.04-07-2023		в том числе на 2024 год - 100 %	73 615 992,13	2 739,45	-	73 618 731,58
		в том числе в текущих ценах на 2024 год - 100 %, К=1,075	79 137 191,54	2 944,91	-	79 140 136,45
Налоговый кодекс РК		Договорной коэффициент К=0,98	77 554 447,71	2 886,01	-	77 557 333,72
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	-	-	9 306 880,05	9 306 880,05
		ВСЕГО ПО АКТУ ВЫПОЛНЕНЫХ РАБОТ	**77 554 447,71**	**2 886,01**	**9 306 880,05**	**86 864 216,06**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "СК NEW CITY" БИН/ИИН 150440015031 — **Директор Сатбалдинова Д.Б.**

(наименование организации, БИН) — (должность, ФИО, подпись)

Принял (Заказчик)

ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау" БИН 220740001444 — **Руководитель Бижанов Т.А.**

(наименование организации, БИН) — (должность, ФИО, подпись)

Технический надзор

ТОО "Arteria" БИН 160340010 — **Эксперт технического надзора Мырзабеков Е.Т.**

(наименование организации, БИН) — (должность, ФИО, подпись)

Авторский надзор

ТОО "DNB Construction" БИН 230740001416 — **Эксперт авторского надзора Нурмаханбетов Е.К.**

(наименование организации, БИН) — (должность, ФИО, подпись)