"Шымкент қаласының қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Шымкент"

Шымкент қ., Тұрғын үй алабы Нұрсәт, Даңғылы Нұрсұлтан Назарбаев, № 10 үй

г.Шымкент, Жилой массив Нурсат, Проспект Нұрсұлтан Назарбаев, дом № 10

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ56REA00283974 05.07.2022

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Құрбанбекұлы Нурдаулет

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ТОО "SK GROUP BUILDING (СК ГРОУП БИЛДИНГ)", 160000, Шымкент, квартал 194, квартал 194, 4019, 87010553303

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительство многоэтажного жилого дома по адресу: г. Шымкент, район «Каратау», жилой массив «Нурсат», 14А» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)

160000 Республика Казахстан, г.Шымкент, Каратауский район Назарбекова 14А

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 05.07.2022 года.

Срок ввода в эксплуатацию 31.12.2022 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Акимат города Шымкент

(наименование местного исполнительного органа)

от 11.02.2022 **года №** 237.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " KazHolding-2020", 17-ГСЛ №001567, 14.10.2020 г., Рабочий проект, ТОО "SK GROUP BUILDING (СК ГРОУП БИЛДИНГ)", № 12 от 01.09.2021 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 20.06.2022, Государственная, Кошанов Мырзакул Абдикулович, +77013047115, KZ93VJE00023161, Конструктивная часть, РГП "Госэкспертиза"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 9 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "ВИБО-строй" - Лицензия:21001943, 25.01.2021, I, Республика Казахстан, Мангистауская область, Мунайлинский район, Баяндинский с.о., с.Баянды, Промышленная зона 1, 7, +77772608268

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 01.09.2021 года № 21/09.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 14П от 02.09.2021 года назначен Ахмедов Наурызбек Рахимбаевич, Начальник участка

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование ТарГУ, 2012, бакалавр архитектура

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 33 от 02.09.2021 0:00:00 года назначен МИРХАЛИКОВ ЖАХОНГИР МИРПОЛАТОВИЧ , Начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Казахстанский инженерно педагогический университет дружбы народов, 2014 г., инженер-строитель

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 5 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**
21-98 , ТОО "Центр обучения и аттестации "Болашак"

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ТОО "KazHolding-2020", 17-ГСЛ №001567, 14.10.2020 0:00:00 , Республика Казахстан, г. Шымкент , Толстого , 40 , 5а , 77029096075

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Утегенов Айдос Сайнгалиулы , эксперт

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 25.10.2021 0:00:00 года № 06;
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;
3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,
2) организацией ТОО "Зеин Групп" , Республика Казахстан, г.Шымкент, Абайский район , проезд Землячки , 5

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Ердебеков Айдар Ергалиевич KZ24VJE00040020 от 01.08.2018 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 20.06.2022 0:00:00 № 22/06,
3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.