Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
(с изменениями от 09.08.2019 г. от 08.02.2021 г)

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" 07 2024 года

Заказчик ***КГУ «Аппарат акима сельского округа С.Сейфуллина » ул. К.Абдрей 23 БИН 001040002553 Аким Қыдырбаев Бекзат Сәбитұлы. тел 87243625402***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) ***ТОО « ОрдаАвтодор » г.Кызылорда ул.П.Абдрахманова дом 56 Б . Лицензия №21028754 от 08.210.2021 г .БИН 210840006536***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***ТОО «Qazaqstan Expert» г.Шымкент. директор Әбдіқайыр Қ.Ә. БИН 180140005861***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***ТОО «ТМ Проект строй»,***
г.Кызылорда ул А.Токмагамбетова №23 , в лице директора Алибаева А . ГСЛ №20012202 от 21.08.2020 г

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Капитальный ремонт дорог по улицам Қосбармақұлы Е,Байтен батыр,Шортанбай би,Аханов И,Сарке батыр,Карлыбай А с.о. С.Сейфуллина

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: ***село С.Сейфуллина Сырдарьинского района Кызылординской области***
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации,
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от " " 20 года № :

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

*либо **решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "23" ноября 2023 года № 25 ;***

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ: ***КГУ «Управление по контролю Кызылординской области» №KZ42REA00383845 от 16.04.2024 г***

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО *«ТМ Проект строй»***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***КГУ«Аппарат акима сельского округа Сейфуллина» приказ №110 от 30.11.2023 г.***

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***апрель 2024 г*** ;

месяц, год

окончание работ ***июнь 2024 г*** ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 ;
фактически, месяц: 3 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-

			чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: : ***Проектируемая улично-дорожная сеть запроектирована с учетом генерального плана .Ремонтируемая улица расположена в центральной части села С.Сейфуллина. Протяженность ремонтируемого участка -3,390 км.Общее направление трассы-юго-восточное ,в проекте предусмотрен облегченный усовершенствованный тип конструкции дорожной одежды. Укрепление обочин гравийно-песчаной смесью.***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **188 564,603** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **156 021,252** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **179 011,246** тысяч тенге,в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **156 021,252** тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания 2 ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***Капитальный ремонт дорог по улицам Қосбармакулы Е,Байтен батыр,Шортанбай би, Аханов И,Сарке батыр, Карлыбай А с.о. С.Сейфуллина***

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: ***КГУ«Аппарат акима сельского округа С.Сейфуллина» аким Қыдырбаев Б.С***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***ТОО «Qazaqstan Expert » Курманбаев А.А***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация: ***ТОО «Qazaqstan Expert »*** директор Әбдікайыр К.Ә.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ***ТОО «ТМ Проект Строй» директор Алибаев А***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),
подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ***ТОО «ТМ Проект Строй» г.Кызылорда ул.А.Токмагамбетова 23 директор Алибаев А***

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***ТОО «ТМ Проект Строй» инженер Байтенов С***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «ОрдаАвтодор» директор Ибраев Н.Б

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 10
к акту приемки объекта в эксплуатацию
Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги):
«Капитальный ремонт дорог по улицам Косбармакулы Е,Байтен батыр,Шортанбай би, Аханов И,Сарке батыр, Карлыбай А с.о. С.Сейфуллина»

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Описание конструктивных элементов
1	2	3	4	5
1	Протяженность дороги	м	3390	
2	Ширина проезжей части	м	5,5-6	
3	Ширина тротуаров	м		
4	Ширина пешеходных дорог	м		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м		
6	Ширина обочины	м	2x1,0	
7	Угол откоса	градус		
8	Высота насыпи	м		
9	Дополнительные транспортные пути			
10	Количество полос	шт		
11	Дорожные знаки	шт	55	
12	Элементы освещения			
13	Зеленые насаждения			
14	Дорожное покрытие	М2	18810	холодная мелкозернистая асфальтобетонная смесь
15	Дорожные бордюры			

Заказчик: *КГУ «Аппарат акима сельского округа с.Сейфуллина»*
аким Кыдырбаев Б.С
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П

Авторский надзор: *ТОО «ТМ Проект Строй» инженер Батыров С*
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.