Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«01» декабрь 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Vek-Stroy-Com», Казахстан, Туркестанская область, Казыгуртский район, с.Казыгурт, ул. С. Сейфуллин, дом 5, почтовый индекс 160300 БИН:060640006615
наименование организации, юридический адрес
в лице директор Талипов Галымбек Шагырбайевич
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: «Корректировка ПСД на «Строительство дом культуры на 75 мест в селе Тасты, сельский округ Тасты, Созакского района Туркестанской области».
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Созакского района» Председатель комиссия – Уркинбаев Дархан Базарбаевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО «Майлыкент-Құрылыс »,ТОО «Молшылык-1», ТОО «KazSity Stroy» ТОО «ШаДиРон» ТОО «СТРОЙ ЭЛИТ МОНТАЖ-XXI», ТОО «Муслим-құрылыс», ТОО «Delpi-N», ТОО «Строй Гранд Холдинг ЛТД», ТОО «Евростройх Холдинг», ТОО «Оңтүстік-құрылыс-сервис».
наименование организации;
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ДиК-проект» №24-2022
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Созакского района» от 15.06.2022
наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность или	Единица измерения	По проекту общая мощность комплекса или пусковой комплекс и так далее	в том числе, пуско-вого комплекса (с учетом ранее принятых)	Фактически общая мощность комплекса и так далее	в том числе пуско-вого комплекса (с учетом ранее принятых)	в том числе очереди – очереди
30 пос.в смену		30	30	30	30	30

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период ;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее	246,96	246,96

	– м2)		
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	2162,47	2162,47
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	305	305

Показатели					
					площадь квартир, м2
	По проекту	Фактически	жилая		жилая
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		жилая

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: : Здание дома культуры на 75 мест - одноэтажное без подвала, прямоугольное в плане с размерами в осях 13,0х20,0м. Высота помещений в чистоте от пола до потолка составляет 3,60 м. В составе дома культуры на 75 мест предусмотреть: кабинет, тамбур, гардероб, вестибюль, сан. узлы, библиотека, кладовая для хранения книг, зал на 75 мест, эстрада,
гримерная, подсобное помещение.
Здание решено в жесткой конструктивной схеме с продольными несущими стенами.
Фундаменты - монолитные из бетона кл. С10/12,5 на сульфатостойком цементе.
Наружные и внутренние стены из кирпича марки КОРПо 1НФ/75/2.0/25 по ГОСТ 530-2012
на цементно-песчаном растворе М50 с временным сопротивлением кирпичной кладки осевому растяжению по неперевязанным швам не менее 120кПа толщиной 380мм.
Перегородки выполнить толщиной 120мм из обыкновенного обожженного полнотелого кирпича пластического формования марки КОРПо 1НФ/75/2,0/25 по ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50.
Перемычки – монолитные железобетонные.
Покрытия – из сборных железобетонных плит серии 1.141-1 в.64.
Кровля - чердачная из металлочерепицы по деревянным стропилам и обрешетке.
Утеплитель – ISOVER марка КТ11-50 плотностью 11 кг/м3.
Оконные блоки из поливинилхлоридного профиля по ГОСТ 30674-99.
Дверные изделия из поливинилхлоридных профилей по ГОСТ 30970-2002 и деревянные по ГОСТ 6629-88.
Полы – дощатые, керамическая плитка, линолеум и бетонные по деталям действующих

серий.
Отделка наружных стен - утепление стен из плит теплоизоляционные POLPAN, металлосайдинг.
Внутренняя отделка помещений - улучшенная штукатурка с последующей шпаклевкой «Алинекс» и водоэмульсионной окраской за 2 раза. В санузлах облицовка стен керамическими плитками.
Потолок - шпаклевка «Алинекс» и водоэмульсионная краска за 2 раза.
Цоколь – штукатурка цементно-песчаным раствором с рустовкой под рваный камень.
Пандус для маломобильных групп населения – монолитные бетонные.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **июнь 2023 года;**
месяц, год
окончание работ **декабрь 2023 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, 9 месяц:
по норме или по проекту организации строительства,9 месяц:
фактически, месяц: ;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Начальник Созакского РЭС Жуйп Б. Е

ТОО «Оңтүстік Жыныс Трансмит» Созакские электрические сети

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); не требуется
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Руководитель отдела

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Строительство дом культуры на 75 мест в селе Тасты,сельский округ Тасты, Созакского района Туркестанской области»
наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Vek-Stroy-Com»

Директор Талипов Галымбек Шагырбайевич 2023г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата