Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«7» 03 2019г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Global Construction kz» 050031, город Алматы, ул.Толе би 293, 4 этаж, 407 кабинет***

наименование организации, юридический адрес

В лице ***Конебаева Б.К. – директора ТОО «Global Construction kz»***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту ***Строительство 20-ти индивидуальных жилых домов в селе Жансугурова Аксуского района Алматинской области по улице Нурбопа №62,64,66,68,70,72,105,107, 109,111,113,115, по улице Т.Калилаханова №108,110,112,114,116,99,101,103***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***040100 Государственное учреждение "Аксуский районный отдел строительства", Алматинская область, Аксуский район, с.Жансугуров, Желтоксан, 5 тел.87283221262, в лице Жакупова С.А. - руководителя ГУ "Аксуский районный отдел строительства "***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ***ТОО "Профистроймонтаж" - общестроительные работы;***

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «Ал-Же-Тэн», ГСЛ № 01104, РП Альбом I -АР, РП Альбом II- КЖ, РП Альбом III - ВК, РП Альбом IV-ОВ, РП Альбом V -ЭЛ , РП Альбом VI-СС, СД, с изменениями согласно протокола от 18.10.2018г.***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***приказом отдела строительства Аксуского района, приказ №13 от 21.05.2018г.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилые дома имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь 1 дома/ 20домов	метр в квадрате (далее - $м^2$)	1368,6	1354
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем 1 дома/20домов	метр в кубе (далее - $м^3$)	4028	6720
В том числе подземной части	$м^3$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число домов	площадь домов, м^2		число домов	площадь домов, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего домов, в том числе: однокомнатных двухкомнатных **трехкомнатных** четырехкомнатных и более	**20**	**1368,6**	**866**	**20**	**1354**	**870**

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: *Здание индивидуального жилого дома расположенного с.Жансугурова, Аксуского района Алматинской области. Здание одноэтажное, в плане прямоугольной формы с размерами в осях 8,9 х 8,38 м. Высота от пола до балочного перекрытия 2.7 м. Стены выполнены из красного кирпича на цементно-песчанном растворе, толщина наружной стены - 510 мм. Толщина внутренней несущей стены - 380 мм. перегородки выполнены из красного кирпича толщиной - 120 мм. Перекрытия балочные деревянные из бруса 200х50. Дощатый настил толщиной 30 мм. Внутренняя отделка выполнена из простой штукатурки, с последующей побелкой за 2 раза. Обшивка потолка выполнена из ГКЛ с последующим левкасом с водоэмульсионной покраской. Окна выполнены из белого ПХВ профилей с однокамерным стеклопакетом. Наружные двери металлические утепленные, внутренние деревянные глухие. Кровля выполнена вальмовая (четырехскатная) по деревянным конструкциям. Обработанная огнеупорным и антисептическими добавками. Покрытие кровли выполнено из профнастила темно зеленого цвета. Каринизы кровли выполнены из металлосайдинга по профилям. Утепление здания выполнена из минераловатных плит, утепление перекрытия составляет 170 мм. По наружной стене утепление выполнено из минераловатных плит ПТЭ-100, толщиной 70 мм, Отделка фасада выполнена из декоративной штукатурки по сетке с последующей окраской фасадной краской В здании предусмотрены следующие сети: В-1 - хозяйственно-питьевой водопровод; Т-3 - трубопровод горячего водоснабжения; К-1 - канализация хозяйственно-бытовая. Система отопления однотрубная с нижней разводкой с насосной циркуляцией Источникам тепла служит стальной водогрейный котел на твердом топливе расположенный в топочной, а также, проектом предусмотрен расширительный бак. В качестве теплоносителя использозать воду. В качестве нагревательных приборов приняты радиаторы чугунные секционные. В здании предусмотрены: Шкаф учетный ШУ – 3/1-3-IP54 с устанавленными: автоматическим выключателем ВА47- 29 и прибором учета электроэнергии непосредственного включения, Квартирный щит ЩРВ, Групповые сети выполняются кабелем, не распространяющим горение ВВГ нг, в квартире предусмотрены отдельные групповые линии для: Общего освещения;*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***октябрь 2018 г.;***

месяц, год

окончание работ ***февраль 2019 г.;***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***4,5 (четыре с половиной);***

фактически, месяц: ***4,5 (четыре с половиной);***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное водоснабжение, канализация, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «Жетысу Энерготрейд» Аксуского ОСЭ – Сейткожанов Р.Р. руководитель

ТОО «Аксу ТВК» - Нургожанов М.М. руководитель

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П. 07.03.2019

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: ***Строительство 20-ти индивидуальных жилых домов в селе Жансугурова Аксуского района Алматинской области по улице Нурбопа №62,64,66,68,70,72,105,107, 109,111,113,115, по улице Т.Калилаханова №108, 110, 112, 114, 116, 99, 101,103***

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Конебаев Болат Койшыбаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П. 07.03.2019