Приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 02 апреля 2019 года № 178
Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)
Форма

Заказчик: **Бексеитов Гани Садигалиевич; город Шымкент; Каратуский район; мкр Нурсат; дом 15а; кв 2.**

Подрядчик: **ТОО «Строй-проект-инвентаризация» , БИН 040840002389 РК, город Шымкент, ул.Сасбукаева, дом 38 кв 15 Тел. 8(707)6560808**

Наименование объекта: **"Реконструкция и перепланировка дома №15 в мкр Нурсат кв 2-3 под магазин и аптеку в городе Шымкент Каратауский район"**

Акт приемки выполненных работ

(по ресурсному методу)

Форма 4

Основание:

Составлен(а) текущие цены

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
				на единицу измерения	по проекту	Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.Фундаменты										
		Гидроизоляция бетонных поверхностей, соприкасающихся с грунтом										
		.....										
		[лист 3 (примечание п.5)]										
1	**1108-0101-0307 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9**	**Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону**	**м2 поверхности**	**370,25**		**879,93**	**21,36**	**325793**	**7907**	**211449**	**99934**	**459786**
		НР - 93%; СП - 8%				**287,47**	**2,75**	**106437**	**1020**		**34058**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**					**325793**	**7907**	**211449**	**99934**	**459786**
								106437	**1020**	--	**34058**	
		Стоимость общестроительных работ	Тенге					**325793**				
		Материалы	Тенге					**211450**				
		Всего заработная плата	Тенге						**107456**			
		Накладные расходы	Тенге					**99934**				
		Сметная прибыль	Тенге					**34058**				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге					**459786**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									**79**
		Сметная заработная плата	Тенге						**107456**			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				459786				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								79
		Сметная заработная плата	Тенге					107456			
		РАЗДЕЛ 2.Стены подвалов железобетонные монолитные									
		Стена подвала железобетонная монолитная по оси "Е"									
2	1106-0401-0102 РСНБ РК 2015	**Стены подвалов и подпорные стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 300 мм. Устройство (бетон тяжелый класса В25 ГОСТ 7473-2010)**	м3	4,92	31370,86	2573,38	154345	12661	88696	50851	221612
		НР - 91%; СП - 8%			10770,02	587,84	52988	2892		16416	
		Стена подвала железобетонная монолитная по оси "А"									
3	1106-0401-0102 РСНБ РК 2015	**Стены подвалов и подпорные стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 300 мм. Устройство (бетон тяжелый класса В25 сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010)**	м3	5,1	35262,37	2573,38	179838	13124	111787	52712	251154
		НР - 91%; СП - 8%			10770,02	587,84	54927	2998		18604	
		Стена подвала железобетонная монолитная по оси "18"									
4	1106-0401-0102 РСНБ РК 2015	**Стены подвалов и подпорные стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 300 мм. Устройство (бетон тяжелый класса В25 сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010)**	м3	16,55	35262,37	2573,38	583592	42589	362759	171055	815019
		НР - 91%; СП - 8%			10770,02	587,84	178244	9729		60372	
		Стена подвала железобетонная монолитная по оси "30"									
5	1106-0401-0102 РСНБ РК 2015	**Стены подвалов и подпорные стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 300 мм. Устройство (бетон тяжелый класса В25 сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010)**	м3	15,7	35262,37	2573,38	553619	40402	344128	162270	773160
		НР - 91%; СП - 8%			10770,02	587,84	169089	9229		57271	
		Стена подвала железобетонная монолитная по оси "Г" и "В"									
6	1106-0401-0102 РСНБ РК 2015	**Стены подвалов и подпорные стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 300 мм. Устройство (бетон тяжелый класса В25 ГОСТ 7473-2010)**	м3	7,2	31370,86	2573,38	225870	18528	129798	74417	324310
		НР - 91%; СП - 8%			10770,02	587,84	77544	4232		24023	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Стена подвала железобетонная монолитная между осями "Г" и "В"									
7	1106-0401-0102 РСНБ РК 2015	**Стены подвалов и подпорные стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 300 мм. Устройство (бетон тяжелый класса В25 ГОСТ 7473-2010)**	м3	1,5	31370,86	2573,38	47056	3860	27041	15503	67565
		НР - 91%; СП - 8%			10770,02	587,84	16155	882		5005	
		Гидроизоляция бетонных поверхностей, соприкасающихся с грунтом									
		[лист 3 (примечание п.5)]									
8	1108-0101-0307 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	**Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону**	м2 поверхности	133,14	879,93	21,36	117154	2843	76037	35936	165337
		НР - 93%; СП - 8%			287,47	2,75	38274	367		12247	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				1861474	134008	1140246	562744	2618157
							587222	30329	–	193938	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				1861474				
	Материалы		Тенге				1140244				
	Всего заработная плата		Тенге					617551			
		Накладные расходы	Тенге				562744				
		Сметная прибыль	Тенге				193937				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				2618155				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								508
		Сметная заработная плата	Тенге					617551			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				2618155				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								508
		Сметная заработная плата	Тенге					617551			
		РАЗДЕЛ 3.Элементы каркаса									
		Колонна железобетонная монолитная, марка Км1с, сечение 500х500 мм - 4 шт.									
9	1106-0501-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 2	**Колонны железобетонные в деревянной опалубке высотой до 4 м, периметром до 2 м(отм.-0,300). Устройство (бетон тяжелый класса В25 сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010)**	м3	2,16	39971,53	6249,77	86339	13500	45927	27248	122673
		НР - 91%; СП - 8%			12459,20	1403,12	26912	3031		9087	
		Колонна железобетонная монолитная, марка Км2с, сечение 500х500 мм - 4 шт.									
10	1106-0501-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 2	**Колонны железобетонные в деревянной опалубке высотой до 4 м, периметром до 2 м(отм.-0,300). Устройство (бетон тяжелый класса В25 сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010)**	м3	2,16	39971,53	6249,77	86339	13500	45927	27248	122673
		НР - 91%; СП - 8%			12459,20	1403,12	26912	3031		9087	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Колонна железобетонная монолитная, марка Км3с, сечение 500х500 мм - 2 шт.									
11	1106-0501-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 2	**Колонны железобетонные в деревянной опалубке высотой до 4 м, периметром до 2 м(отм.-0,300). Устройство (бетон тяжелый класса В25 сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010)**	м3	1,08	39971,53	6249,77	43169	6750	22963	13624	61337
		НР - 91%; СП - 8%			12459,20	1403,12	13456	1515		4543	
		Колонна железобетонная монолитная, марка Км4с, сечение 500х500 мм - 2 шт.									
12	1106-0501-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 2	**Колонны железобетонные в деревянной опалубке высотой до 4 м, периметром до 2 м(отм.-0,300). Устройство (бетон тяжелый класса В25 сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010)**	м3	1,08	39971,53	6249,77	43169	6750	22963	13624	61337
		НР - 91%; СП - 8%			12459,20	1403,12	13456	1515		4543	
		Колонна железобетонная монолитная, марка Км5с, сечение 500х500 мм - 1 шт.									
13	1106-0501-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 2	**Колонны железобетонные в деревянной опалубке высотой до 4 м, периметром до 2 м(отм.-0,300). Устройство (бетон тяжелый класса В25 сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010)**	м3	0,54	39971,53	6249,77	21585	3375	11482	6812	30668
		НР - 91%; СП - 8%			12459,20	1403,12	6728	758		2272	
		Колонна железобетонная монолитная, марка Км6(4),Км6с(1) сечение 500х500 мм - 5 шт.									
14	1106-0501-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 2	**Колонны железобетонные в деревянной опалубке высотой до 4 м, периметром до 2 м(отм.-0,300). Устройство (бетон тяжелый класса В25 сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010)**	м3	0,54	39971,53	6249,77	21585	3375	11482	6812	30668
		НР - 91%; СП - 8%			12459,20	1403,12	6728	758		2272	
		Колонна железобетонная монолитная, марка Км7(5),Км7с(1) сечение 500х500 мм - 6 шт.									
15	1106-0501-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 2	**Колонны железобетонные в деревянной опалубке высотой до 4 м, периметром до 2 м(отм.-0,300). Устройство (бетон тяжелый класса В25 сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010)**	м3	0,54	39971,53	6249,77	21585	3375	11482	6812	30668
		НР - 91%; СП - 8%			12459,20	1403,12	6728	758		2272	
		Диафрагма железобетонная монолитная, марка ДЖ1 - 2 шт.									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
16	1106-0401-0102 РСНБ РК 2015	Стены подвалов и подпорные стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 300 мм. Устройство (бетон тяжелый класса В25 сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010)	м3	7,2	35262,37	2573,38	253889	18528	157817	74417	354570
		НР - 91%; СП - 8%			10770,02	587,84	77544	4232		26264	
		Диафрагма железобетонная монолитная, марка ДЖ2 - 1 шт.									
17	1106-0601-0203 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 200 мм. Устройство (бетон тяжелый класса В25 ГОСТ 7473-2010)	м3	3,02	43812,29	7036,85	132313	21251	60411	50083	196987
		НР - 91%; СП - 8%			16772,00	1451,77	50651	4384		14592	
		Диафрагма железобетонная монолитная, марка ДЖ3 - 1 шт.									
18	1106-0601-0203 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 200 мм. Устройство (бетон тяжелый класса В25 ГОСТ 7473-2010)	м3	3,02	43812,29	7036,85	132313	21251	60411	50083	196987
		НР - 91%; СП - 8%			16772,00	1451,77	50651	4384		14592	
		Ригель железобетонный монолитный, марка Рм1, ширина 400 мм, высота 400-600 мм - 2 шт.									
19	1106-0701-0102 РСНБ РК 2015	Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м (бетон тяжелый класса В25 ГОСТ 7473-2010)	м3	0,432	44860,38	6356,91	19380	2746	9325	7174	28678
		НР - 91%; СП - 8%			16920,00	1329,47	7309	574		2124	
20	1106-0701-0103 РСНБ РК 2015	Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 800 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м (бетон тяжелый класса В25 ГОСТ 7473-2010)	м3	4,368	39612,06	5275,39	173025	23043	88393	60394	252093
		НР - 91%; СП - 8%			14100,00	1094,02	61589	4779		18674	
		Ригель железобетонный монолитный, марка Рм2, ширина 400 мм, высота 400-600 мм - 2 шт.									
21	1106-0701-0102 РСНБ РК 2015	Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м (бетон тяжелый класса В25 ГОСТ 7473-2010)	м3	0,432	44860,38	6356,91	19380	2746	9325	7174	28678
		НР - 91%; СП - 8%			16920,00	1329,47	7309	574		2124	
22	1106-0701-0103 РСНБ РК 2015	Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 800 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м (бетон тяжелый класса В25 ГОСТ 7473-2010)	м3	2,168	39612,06	5275,39	85879	11437	43873	29976	125123
		НР - 91%; СП - 8%			14100,00	1094,02	30569	2372		9268	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Ригель железобетонный монолитный, марка Рм3, ширина 400 мм, высота 700 мм - 2 шт.									
23	1106-0701-0103 РСНБ РК 2015	**Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 800 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м (бетон тяжелый класса В25 ГОСТ 7473-2010)**	м3	3,28	39612,06	5275,39	129928	17303	66377	45351	189301
		НР - 91%; СП - 8%			14100,00	1094,02	46248	3588		14022	
		Ригель железобетонный монолитный, марка Рм4, ширина 400 мм, высота 400-700 мм - 2 шт.									
24	1106-0701-0102 РСНБ РК 2015	**Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м (бетон тяжелый класса В25 ГОСТ 7473-2010)**	м3	0,864	44860,38	6356,91	38759	5492	18648	14348	57356
		НР - 91%; СП - 8%			16920,00	1329,47	14619	1149		4249	
25	1106-0701-0103 РСНБ РК 2015	**Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 800 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м (бетон тяжелый класса В25 ГОСТ 7473-2010)**	м3	3,336	39612,06	5275,39	132146	17599	67509	46125	192533
		НР - 91%; СП - 8%			14100,00	1094,02	47038	3650		14262	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				1440781	192021	754315	487305	2082330
							494448	41052	--	154247	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				1440781				
	Материалы		Тенге				754313				
	Всего заработная плата		Тенге					535500			
		Накладные расходы	Тенге				487305				
		Сметная прибыль	Тенге				154247				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				2082333				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								446
		Сметная заработная плата	Тенге					535500			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				2082333				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								446
		Сметная заработная плата	Тенге					535500			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								5160273
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				1188106				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					333936			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					72401			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						2106010		
		- Накладные расходы	Тенге							1149983	
		- Сметная прибыль	Тенге							382243	

ВСЕГО	**5 160 273**
Временные здания и сооружения 1,5%	77 404
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время 1,35%	70 709
Итого	**5 308 386**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		непредвиденные работы и затраты 2,0%			106 168						
		Итого			**5 414 553**						
		в т.ч. с разбивкой по годам									
		2019 г. -21% (Иинф=1,00)			1 137 056						
		2020 г. -72% (Иинф=1,035)			4 034 925						
		2019 г. -7% (Иинф=1,071)			405 929						
		Итого			**5 577 911**						
		Налог на добавленную стоимость, 12%			669 349						
		Итого			**6 247 260**						
		Скидка 10%			624 726						
		Итого к оплате			**5 622 534**						

Сдал (Подрядчик):

ТОО «Строй-проект-инвентаризация" БИН 040840002389

Директор **Акшабаев М. Л.**

М.П.

Принял (Заказчик):

Бексейтов Гани Садигалиевич

Бексейтов Г. С.

М.П.

Эксперт технического надзора ТОО "Мир-Строй и Компания"

Аттестат № KZ62VJE00026532 выдан 07.05.2012г.

Алдабергенов К. К.

М.П.

Руководитель авторского надзора ТОО "CIVIL INDUSTRIAL PROJECT GROUP (CIP GROUP)"

Мурзахмедов Ф. М.

М.П.