Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ «АРАЛ АУДАНДЫҚ ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
«28» 10 2024 ж.

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» 10 2024 года

Заказчик «Коммунальное государственное учреждение «Аральский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» БИН 060140013789 тел.: 87243323218, 120100, Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Аральск, Астана 35,. Руководитель Ұзаков Тойбазар Садуақасұлы

*фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)

«24» 10 2024 года ТОО «Транс Азия Констракшн» Шайменов Нурлан Алмасбаевич Кызылординская область, г.Кызылорда, Кошербаева, 94 БИН 050740006657, тел.: 8 (7242) 23-54-19, 23-54-02

*дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

«23» 10 2024 ТОО «Саулет-16» Директор Абдрахманов Жомарт Мухарапович г., БИН 160140011496, тел.: 87777442221

*дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

«23» 10 2024 года ТОО «А-НУР invest жоба», Атагулов Талгат Муратович ГСЛ № 13004885, от 01.04.2013г., БИН 120640015152, тел.: 87252562140

*дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство газопроводных линии микрорайона №5 города Аральск Аральского района Кызылординской области». II нормальный уровень ответственности

*наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта*

по адресу: Республика Казахстан, Кызылординская область, Аральский район, Аральская г.а., г.Аральск №5 микрорайон.

*область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

«__»_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано Аким города Аральск. от 30.11.2020 года №376.

*документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).*

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года

№_____;

*наименование органа вынесшего решение*

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ Коммунальное государственное учреждение "Аральский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства", от «22» апреля 2024 года № KZ16REA00385089

*наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона*

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «А-НУР invest жоба», № ГСН-2

*наименование проектной организации, номер проекта, утвержденного(й)*

КГУ «Аральский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства». приказом №120-НКБ от 07.09.2022года.

*дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: апрель 2024 года;

окончание работ: сентябрь 2024 года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9;

фактически, месяц: 6;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь,

протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Общая протяженность газопровода | метр | 35 228 | | 32 025,5 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|
| | Число квартир | Площадь квартир, м2 | Число квартир | Площадь квартир, м2 |
| | | общая жилая | | общая жилая |
| Всего квартир, | | | | |

в том числе:
однокомнатных
двухкомнатных
трехкомнатных
четырехкомнатных
и более

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

*Наружный газопровод разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с техническими условиями №09-гАр-2022-00000182 от 15 августа 2022года выданными АО «КазТрансАймак».*

*В проекте предусмотрено газоснабжение частных жилых домов, расположенных в микрорайона №5 в г.Аральск.*

*Подвод газа к жилым домам предусмотрен для использования на нужды отопления и приготовления пищи. Среднечасовой расход газа на один жилой дом составляет 2,0м3/час.*

*Прокладка низкого давления осуществлено подземным способом, принята одноступенчатая схема газоснабжения низкого давления - при рабочем давлении 0,003 МПа.*

*При выборе схемы и системы газоснабжения были приняты следующие основные положения, которые оказывают влияние на выбор технических решений:*
*приоритеты – безопасность, экономическая целесообразность;*
*предусмотрены отключающие устройства на каждом ответвлении на газопроводе низкого давления, для отключения подачи газа потребителям в случае утечки газа или в период проведения ремонтных работ.*
*Диаметры газопроводов определены гидравлическим расчётом с применением программы «HydraulicCalculatorStandart», исходя из условий обеспечения потребителей газом в часы максимального газопотребления, при максимально-допустимых перепадах давления.*
*Сети газопровода:*
*Газопровод низкого давления PN-0,003 МПа*
*Трассы газопроводов низкого давления (ГНД) Ррасч.=0,003МПа прокладывались от точки врезки до потребителей подземно.*

*Газопровод низкого давления проведен подземно, ниже глубины промерзания грунтов из полиэтиленовых труб типа ПЭ 100 ГАЗ SDR17 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 диаметрами 32, 63, 90, 110, 160, 225, 315 мм., общей протяженностью 32 025,5 м.*

*в том числе:*

| *диаметры труб, мм* | | *протяженности, м* |
|---|---|---|
| *315x18,7* | - | *785,8* |
| *225x13,4* | - | *1 092,0* |
| *160x9,5* | - | *7748,0* |
| *110x6,6* | - | *3824,5* |
| *90x5,4* | - | *4307,2* |
| *63x3,8* | - | *8844,0* |
| *32x3,0* | - | *5424,0* |

*Подземный газопровод проведен преимущественно параллельно рельефу местности. Глубина прокладки полиэтиленового газопровода до верха трубы от 1,4 м до 1,6 м. (ниже глубины промерзания грунтов). Соединение полиэтиленовых труб выполнены сваркой нагретым инструментом встык и применением деталей трубопроводов с закладными нагревателями. На расстоянии 0,20 м от верха трубы проложен полиэтиленовая сигнальная лента шириной не менее 0,2 м с несмываемой надписью*

*«ГАЗ», предупреждающая при выполнении земляных работ о прохождении полиэтиленового газопровода на данном участке.*
*Переходы подземного газопровода через автодороги предусмотрены открытым способом с заключением в полиэтиленовый футляр, с укладкой газопровода внутри футляра на полиэтиленовые ложементы с установкой контрольной трубкой под ковер.*
*При пересечении газопровода с коммуникациями: водопровод, канализация, газопровод трубопровод прокладывались в полиэтиленовом футляре, если газопровод проложен ниже коммуникации; при прокладке выше коммуникации футляр не предусмотрен. Для отключения подачи газа потребителю установлены отключающие устройства:*
*на подземных газопроводах установлены полиэтиленовые шаровые краны PN=10-5 кгс/см² Ду 225,-63; шаровые краны установлены на песчаную подушку, с выводом штока под ковер.*

*На надземных газопроводах установлены. полнопроходные шаровые краны 11Б27п, PN=4,0 диаметром Ду25 на вертикальном участке h=1.5м от уровня земли. После монтажа и испытания надземный газопровод защищена от коррозии глифталевой грунтовкой ГФ-021, с покрытием в два слоя эмалью ПФ-133.*

*Монтаж, испытание газопроводов, а также контроль качества сварных соединений полиэтиленовых труб выполнены по МСН 4.03-01-2003 и МСП 4.03-103-2005.*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 664 699,181 тысяч тенге, в том числе
строительно-монтажных работ 490906 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 173 793 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных

нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство газопроводных линии микрорайона №5 города Аральск Аральского района Кызылординской области». принять в эксплуатацию.

*наименование объекта (комплекса)*

Заказчик

Ұзаков Тойбазар Садуақасұлы

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя*

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата*

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Саулет-16» Абдрахманов Жомарт Мухарапович

*(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата*

Место печати (при наличии)

Ниязов Айдан Маратович, KZ02VJE00080962; KZ83VJE00080959 от 29.05.2023

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата*

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «А-НУР invest жоба» Атагулов Талгат Муратович, Директор

*(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата*

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «А-НУР invest жоба»

*(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата*

Место печати (при наличии)

Атагулов Талгат Муратович, Директор

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата*

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата*

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Шаймеков Нурлан Almасбаевич

_____.

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя*

Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта в
эксплуатацию

**Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)**

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Протяженность трубопровода | м | 32 025,5 | |
| | Протяженность воздушной прокладки: | м | | |
| | 1) на эстакадах | м | | |
| | 2) на опорах | м | | |
| | 3) без опорная прокладка | м | | |
| | Количество опор | шт | | |
| | Протяженность подземной прокладки: | м | 32 025,5 | |
| | 1) в проходных каналах | м | | |
| | 2) в полупроходных каналах | м | | |
| | 3) бесканальная прокладка | м | | |
| 2 | Количество колодцев (камер) | шт | | |
| 3 | Количество компенсаторов | шт | | |
| 4 | Количество вводов | шт | | |
| 5 | Количество задвижек d = 160, d = 110, d = 90, d = 63. | шт | 54 | |
| | d = 160 | шт | 23 | |
| | d = 110 | шт | 13 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | d = 90 | шт | 8 |
| | d = 63 | шт | 10 |
| 6 | Вентили (клапан) d = | шт | |
| | d = | шт | |
| 7 | Кран стальной d = 25 | шт | |
| | d =25 | шт | 788 |
| 8 | Сифоны (гидрозатворы) | шт | |
| 9 | Переходники | шт | |
| 10 | Затворы поворотные | шт | |
| 11 | Регуляторы давления | шт | |
| 12 | Скважины | шт | |
| 13 | Станки - качалки (тип _____ , марка ____ ) | шт | |
| | -//- (тип____, марка ____) | шт | |
| | -//- (тип____, марка ____) | шт | |

Горизонтальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____

Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____

Спецификация

| № п/п | Наименование | Марка | Материал | Диаметр (мм) (размеры) | Количество | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | труба | PE 100 ГАЗ SDR 17 | полиэтилен | 315x18,7 | 785,8м. | |
| 2 | труба | PE 100 ГАЗ SDR 17 | полиэтилен | 225x13,4 | 1091,4м. | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 3 | труба | PE 100 ГАЗ SDR 17 | полиэтилен | 160x9,5 | 7748м. |
| 4 | труба | PE 100 ГАЗ SDR 17 | полиэтилен | 110x6,6 | 3824,5м. |
| 5 | труба | PE 100 ГАЗ SDR 17 | полиэтилен | 90x5,4 | 4307,2м. |
| 6 | труба | PE 100 ГАЗ SDR 17 | полиэтилен | 63x3,8 | 8844м. |
| 7 | труба | PE 100 ГАЗ SDR 17 | полиэтилен | 32x3,0 | 5424м. |

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Ұзаков Тойбазар Садуакасұлы _____

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя*

М.П. (при наличии)

Авторский надзор

Атагулов Талгат Мурат[illegible] _____

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта*

М.П. (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

# Декларация о соответствии

«___»_____2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Транс Азия Констракшн» Кызылординская область, г.Кызылорда, Кошербаева, 94 БИН 050740006657, тел.: 8 (7242) 23-54-19, 23-54-02

*наименованиеорганизации, юридический адрес*

в лице директора Шайменова Нурлана Алмасбаевича

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации*

по объекту: «Строительство газопроводных линии микрорайона №5 города Аральск Аральского района Кызылординской области» Республика Казахстан, Кызылординская область, Аральский район, Аральская г.а., г.Аральск №5 микрорайон.

*наименование, местонахождения объекта*

заказчиком которого является «Коммунальное государственное учреждение «Аральский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» Руководитель Ұзақов Тойбазар Садуақасұлы

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «ИнжСтройСервис»____;

*наименование организации*

3. Проект (проектно-сметная документация): ТОО «А-НУР invest жоба», № ГСН-2.

*наименование проектной организации, номер проекта*

утвержден (а) приказом №120-НҚБ от 07.09.2022года. КГУ «Аральский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства».

*наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Общая протяженность газопровода | метр | 35 228 | | 32 025,5 | |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

*Наружный газопровод разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с техническими условиями №09-гАр-2022-00000182 от 15 августа 2022года выданными АО «КазТрансАймак».*

*В проекте предусмотрено газоснабжение частных жилых домов, расположенных в микрорайона №5 в г.Аральск.*

*Подвод газа к жилым домам предусмотрен для использования на нужды отопления и приготовления пищи. Среднечасовой расход газа на один жилой дом составляет 2,0м3/час.*

*Прокладка низкого давления осуществлен подземным способом, принята одноступенчатая схема газоснабжения низкого давления - при рабочем давлении 0,003 МПа.*

*При выборе схемы и системы газоснабжения были приняты следующие основные положения, которые оказывают влияние на выбор технических решений:*
*приоритеты – безопасность, экономическая целесообразность;*
*предусмотрены отключающие устройства на каждом ответвлении на газопроводе низкого давления, для отключения подачи газа потребителям в случае утечки газа или в период проведения ремонтных работ.*
*Диаметры газопроводов определены гидравлическим расчётом с применением программы «HydraulicCalculatorStandart», исходя из условий обеспечения потребителей газом в часы максимального газопотребления, при максимально-допустимых перепадах давления.*
*Сети газопровода:*
*Газопровод низкого давления PN-0,003 МПа*
*Трассы газопроводов низкого давления (ГНД) Расч.=0,003МПа прокладывались от точки врезки до потребителей подземно.*

*Газопровод низкого давления проведен подземно, ниже глубины промерзания грунтов из полиэтиленовых труб типа ПЭ 100 ГАЗ SDR17 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 диаметрами 32, 63, 90, 110, 160, 225, 315 мм., общей протяженностью 32 025,5 м, в том числе:*

| *диаметры труб, мм* | *протяженности, м* |
|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| *315x18,7* | - | *785,8* |
| *225x13,4* | - | *1 092,0* |
| *160x9,5* | - | *7748,0* |
| *110x6,6* | - | *3824,5* |
| *90x5,4* | - | *4307,2* |
| *63x3,8* | - | *8844,0* |
| *32x3,0* | - | *5424,0* |

*Подземный газопровод проведен преимущественно параллельно рельефу местности. Глубина прокладки полиэтиленового газопровода до верха трубы от 1,4 м до 1,6 м. (ниже глубины промерзания грунтов). Соединение полиэтиленовых труб выполнены сваркой нагретым инструментом встык и применением деталей трубопроводов с закладными нагревателями. На расстоянии 0,20 м от верха трубы проложен полиэтиленовая сигнальная лента шириной не менее 0,2 м с несмываемой надписью «ГАЗ», предупреждающая при выполнении земляных работ о прохождении полиэтиленового газопровода на данном участке.*

*Переходы подземного газопровода через автодороги предусмотрены открытым способом с заключением в полиэтиленовый футляр, с укладкой газопровода внутри футляра на полиэтиленовые ложементы с установкой контрольной трубкой под ковер.*

*При пересечении газопровода с коммуникациями: водопровод, канализация, газопровод трубопровод прокладывались в полиэтиленовом футляре, если газопровод проложен ниже коммуникации; при прокладке выше коммуникации футляр не предусматривается.*

*Для отключения подачи газа потребителю установлены отключающие устройства. На надземных газопроводах установлены полнопроходные шаровые краны 11Б27п, PN=4,0 диаметром Ду25 на вертикальном участке h=1.5м от уровня земли. После монтажа и испытания надземный газопровод защищена от коррозии глифталевой грунтовкой ГФ-021, с покрытием в два слоя эмалью ПФ-133.*

*Монтаж, испытание газопроводов, а также контроль качества сварных соединений полиэтиленовых труб выполнены по МСН 4.03-01-2003 и МСП 4.03-103-2005.*

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ апрель 2024 г.;
*месяц, год*
окончание работ сентябрь 2024 г.;
*месяц, год*
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9;
фактически, месяц: 6;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделиясоответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах,

финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

**КПФ АО «Qazaq Gaz Aimaq»**

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),*

*подпись руководителя, дата* *М.П. (при наличии)*

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата*

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство газопроводных линии микрорайона №5 города Аральск Аральского района Кызылординской области»» готовым к приемке в эксплуатацию,

*наименование объекта (комплекса)*

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Транс Азия Констракшн» в лице директора Шайменова Нурлана Алмасбаевича

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

*подпись, дата(при наличии)* М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

**Заключение о качестве строительно-монтажных работ**

"____"_____20 года

Технический надзор Товарищество с ограниченной ответственностью «Саулет-16» Директор Абдрахманов Жомарт Мухарапович БИН 160140011496, тел.87774422211 РК ,г. Шымкент Аль-Фарабийский район , ул. Шокана Уалиханова №198.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

В лице Ниязова Айдан Маратовича., KZ02VJE 00080962; KZ83VJE00080959 от 29.05.2023 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании Договора № 13 от 09.04.2024г.

№ договора и дата

по объекту «Строительство газопроводных линии микрорайона №5 города Аральск Аральского района Кызылординской области», Республика Казахстан, Кызылординская область, Аральский район, Аральская г.а., г.Аральск №5 микрорайон

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является «Коммунальное государственное учреждение «Аральский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» Руководитель Ұзақов Тойбазар Садуақасұлы

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) Товарищество с ограниченной ответственностью «Транс Азия Констракшн», Государственная лицензия №ГСЛ № 003161 от 20.02.2001года.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Генерального директора Шайменова Нурлана Алмасбаевича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями Товарищество с ограниченной ответственностью «Инж Строй Сервис» Государственная лицензия № 17-ГСЛ № 0000666 от 12.03.2009года.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Директора Атаниязова Каната Сулейменовича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 23.04.2024года;
месяц, год
окончание работ 10.09.2024года;
месяц, год
при продолжительности строительства, по норме или по проекту организации строительства, месяц; 9 (девять) месяцев:
фактически месяц; 6 (шесть) месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего _____ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге,в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «А-НУР invest жоба», ГСН-2 Рабочий проект ГСН-2
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) Приказом №120-НКБ от 07.09.2022года. КГУ «Аральский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства». наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры,
градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и
надежность

на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ТОО «Саулет-16» Директор: Абдрахманов Жомарт Мухарапович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору Ниязов Айдан Маратович KZ02VJE00080962; KZ83VJE00080959 от 29.05.2023 г., от 09.04.2024 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

**Заключение о соответствии выполненных работ проекту**

"___"_____2024 года

Авторский надзор_ТОО «А-НУР invest жоба», Директор Атагулов Талгат Муратович_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

В лице__директора Атагулова Талгата Муратовича, приказ №4 от 01.04.2024г._____

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

Действующего на сновании_№32 от 24.06.2024г._____

№ договора и дата

По объекту: «Строительство газопроводных линии микрорайона №5 города Аральск Аральского района Кызылординской области»,
Республика Казахстан, Кызылординская область, Аральский район, Аральская г.а., г.Аральск №5 Микрорайон._____

наименование и местонахождение объекта

Заказчиком которого является «Коммунальное государственное учреждение «Аральский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства», Руководитель Ұзаков Тойбазар Садуақасұлы

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком_Товарищество с ограниченной ответственностью «Транс Азия Констракшн», Государственная лицензия №ГСЛ № 003161 от 20.02.2001года._____

наименование организации, № лицензии и дата получения

В лице Генерального директора Шайменова Нурлана Алмасбаевича_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями Товарищество с ограниченной ответственностью «Инж Строй Сервис»_ Государственная лицензия № 17-ГСЛ № 0000666 от 12.03.2009года._____

наименование организации, № лицензии и дата получения

В лице Директора Атаниязова Каната Сулейменовича_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

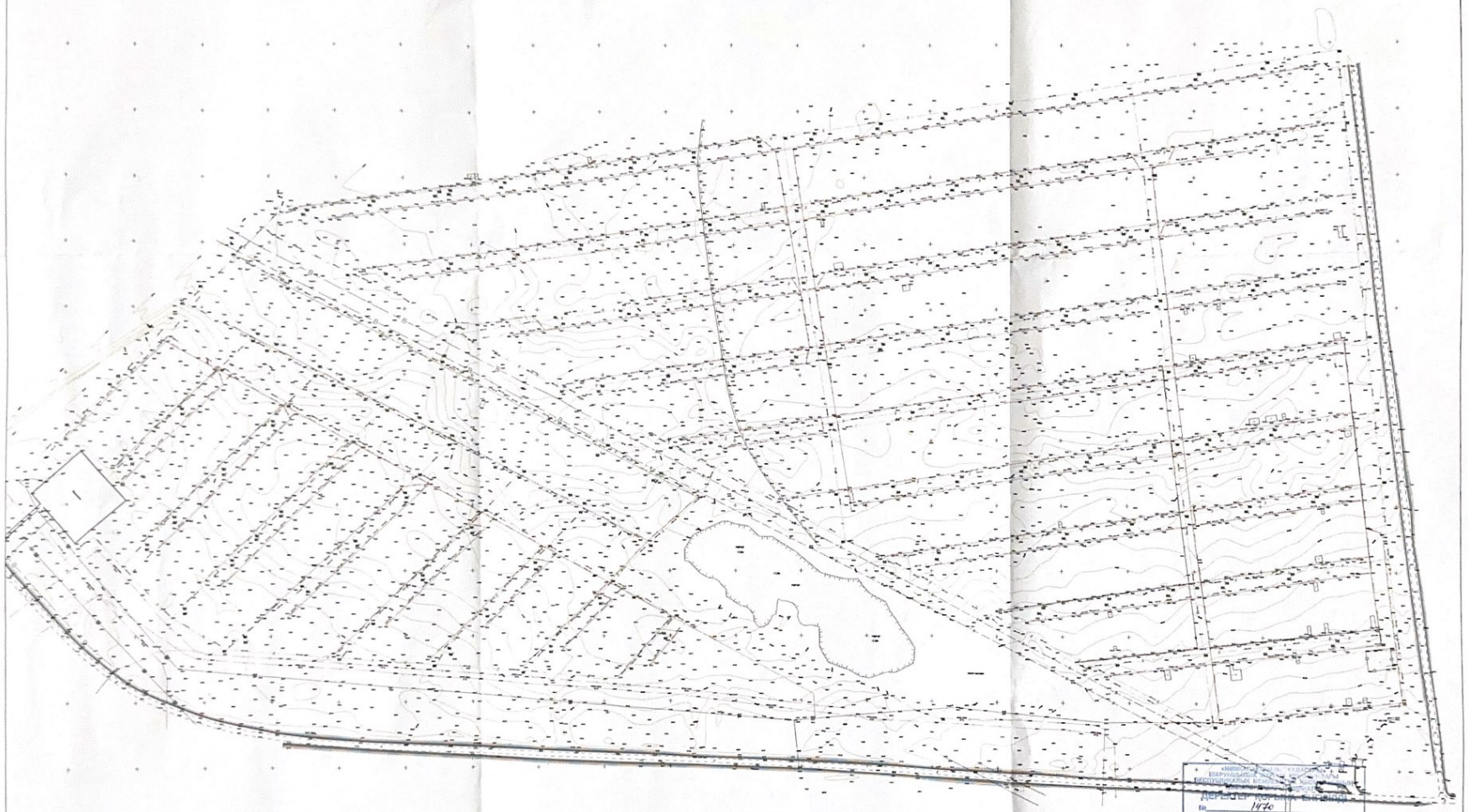
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ начало работ _____;
месяц, год
окончание работ _____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц; 9 (девять) месяцев:
фактически месяц; 6 (шесть) месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «А-НУР invest жоба», № ГСН-2._____
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой) КГУ «Аральский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства». приказом №120-НКБ от 07.09.2022года.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
Авторский надзор:
ТОО «А-НУР invest жоба» Атагулов Талгат Муратович_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору отсутствует_____
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)



ВЛ ЛЭП существующий

Водапроводная линия существующая

Линия газопровода существующая

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | | Заказчик КГУ "Аральский районный отдел строительство,архитектуры и градостроительство" |
| Должность | Ф.И.О. | Подпись | Дата | ТОО "Транс Азия Констракшн" |
| Геодезист | Асанов Д. | | | Строительство газопроводных линии микрорайона №5 в городе Аральск Аральского района Кызылординской области" Наружные сети газоснабжения |
| | | | | План газопровода после завершения строительства |

Формат А2