Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"28" декабря 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью «КолоритСтрой»
наименование организации, юридический адрес
Республика Казахстан, Акмолинская область г. Кокшетау, ул.Абая, дом 159, индекс 020000

в лице директора Кусаинова Акынбека Архаровича

по объекту: «Капитальный ремонт здания сельского клуба по адресу: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, с.Казанка»
наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является Государственное коммунальное казенное предприятие "Айыртауский районный Дом культуры" акимата Айыртауского района Северо-Казахстанской области, Құттыбай Мәдениет Мақатұлы
наименование организации, фамилия имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ИП «Бокенбаев Жомарт Аканович»
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Павлодарский Проектный И.Ц.» Директор Жауханов Ф.Б., лицензия № 14015527 от 15.10.2014г.
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным Государственное коммунальное казенное предприятие "Айыртауский районный Дом культуры"
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность (пропускная способность)	Чел./сутки	180		180	

Физкультурно-оздоровительный комплекс имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	515,8	515,8
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	2613,0	2613,0
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание клуба вместимостью 180 мест 1975 года постройки, одноэтажное, без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами в крайних осях 31,6х22,5м. Высота этажа 4,0 м. В здании на отметке 0.000 расположены тамбур, электрощитовая, фойе, два техпомещения, два кабинета, гардероб, зрительный зал; на отметке +2.300 - служебное помещение с наружной лестницей.

Технические показатели здания:

Площадь застройки 607,7 м2

Общая площадь здания – 515,8 м2

Строительный объем здания - 2613,0 м3

Конструктивная схема здания – безкаркасное. Пространственная жесткость и устойчивость обеспечивается совместной работой несущих наружных и внутренних стен с балками покрытия.

Уровень ответственности здания – II

Степень огнестойкости – II.

Класс здания по функциональной пожарной опасности – Ф 2.1.

Фундаменты – ленточные из бутового камня. Наружные стены – из бутового камня толщиной 600мм. Внутренние стены - из кирпича. Покрытие – деревянный накат по металлическим двутавровым балкам. Крыша –четырехскатная, стропильная, деревянная, с наружным неорганизованным водостоком.

Перегородки из газоблочного кирпича на цементном растворе марки М50, армированная сеткой с ячейкой 50х50 мм через 3 ряда кладки. Деревянные балки перекрытия с шагом 1200мм, сплошной настил из досок по брускам, пароизоляция и утепление перекрытия минераловатными плитами толщиной 200мм; Чердачная стропильная крыша из деревянных элементов. Покрытия кровли из металлочерепицы с полимерным покрытием. Оконные блоки из ПВХ профилей. Полы с покрытием из керамогранитных плит, линолеума утепление пола по периметру наружных стен шириной 1,5 м толщиной 200 мм из керамзита. Сцена с покрытием из досок по деревянному каркасу на кирпичных столбиках;

Внутренняя отделка помещений: потолки – шпатлевка сухими смесями, влагостойкая водоэмульсионная окраска, подвесные потолки типа Армстронг стены – ГКЛ, шпатлевка сухими смесями, масляная окраска по огрунтованной поверхности, улучшенная водоэмульсионная окраска; наружная отделка штукатурка с покраской.

Цоколь – фасадные плитки на цементно-песчаном растворе, стены, колонны – цементно-песчаная штукатурка.

Теплоснабжения - автономная котельная. В качестве нагревательных приборов приняты радиаторы биметаллические секционные. Для удаления воздушных скоплений из системы отопления в верхних точках радиаторов предусмотрены воздушные краны конструкции Маевского. В верхних точках системы отопления предусмотрены краны для спуска воздуха, в нижних - сливные краны для опорожнения системы. На тепловом узле установлены запорные и контрольно-регулирующая арматура.

Здание сельского клуба оборудована системами хозяйственно-питьевого водопровода, горячего водоснабжения и бытовой канализацией.

По степени надежности обеспечения электроэнергией дом культуры относится к III ей категории электроснабжения.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июль 2021 г;
(месяц, год)
окончание работ декабрь 2021 г;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3
фактически, месяц: 5

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению

11-1. ПСД предусмотрены наружные инженерные сети.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Подразделение ТОО «Кокшетау Энерго» Айыртауские МЭС __Гранкин Евгений Николаевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество подпись дата м.п.

наименование организации, фамилия, имя, отчество подпись дата м.п.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения
КГУ «Отдел занятости и социальных программ акимата Айыртауского района Северо-Казахстанской области» Казбеков Ерлан Кабдуович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Капитальный ремонт здания сельского клуба по адресу: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, с.Казанка» готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Кусаинов Акынбек Архарович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)