«Шымкент қаласы, Тұрысов көшесі, 17-үй мекенжайындағы «А. Навои атындағы № 11 ЖОМ» КММ ғимаратындағы күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

06.05.2021 ж. № 19-0194/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Шымкент қаласы білім басқармасы
«А. Навои атындағы № 11 жалпы орта білім беретін мектебі» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ШЫМГОРПРОЕКТ» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Шымкент қаласы, Тұрысов көшесі, 17-үй мекенжайындағы «А. Навои атындағы № 11 ЖОМ» КММ ғимаратындағы күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
(положительное)
№ 19-0194/21 от 06.05.2021 г.

по рабочему проекту
**«Капитальный ремонт в здании КГУ «ОСШ №11 им. А. Навои»
по адресу: ул. Турысова 17, город Шымкент»**

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Общая средняя образовательная школа № 11 имени А. Навои»
управления образования города Шымкент

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт в здании КГУ «ОСШ №11 им. А. Навои» по адресу: ул. Турысова 17, город Шымкент»** выдано филиалом по Южному региону РГП «Госэкспертиза»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала по Южному региону РГП «Госэкспертиза»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Капитальный ремонт в здании КГУ «ОСШ №11 им. А. Навои» по адресу: ул. Турысова 17, город Шымкент»**

Настоящее заключение выполнено, согласно договору № 991240002634/210009/00 (991240002634/210006/00) от 28.01.2021 года.

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Общая средняя образовательная школа № 11 имени А. Навои» управления образования города Шымкент

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» ГСЛ № 19002756 от 07.02.2019 года. Категория II

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «СуҚұрылысПроект», ГСЛ № 17005865 от 05.04.2017 года. Категория II

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки

задание на проектирование, утвержденное и.о. директора КГУ «Общая средняя образовательная школа № 11 имени А. Навои» управления образования города Шымкент 14.08.2020 года;

акт обследования, утвержденный и.о. директора КГУ «Общая средняя образовательная школа № 11 имени А. Навои» управления образования города Шымкент 09.03.2021 года;

дефектный акт, утвержденный и.о. директора КГУ «Общая средняя образовательная школа № 11 имени А. Навои» управления образования города Шымкент 14.08.2020 года;

техническое заключение по обследованию надежности и устойчивости состояния несущих конструкций здания общей средней образовательной школы № 11 имени А. Навои, выполненное ТОО «Инжиниринговый центр АзияЭксперт» 14.05.2018 года, аттестат эксперта Кабылгалимов А.А. № KZ37VJE00020192 от 23.09.2016года;

топосъемка, выполненная ТОО «Шымгорпроект» в 2020 году, лицензия ГСЛ № 002009 от 23.12.2011 года;

эскизный проект, согласованный КГУ «Общая средняя образовательная школа № 11 имени А. Навои» управления образования города Шымкент в 2020 году;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный КГУ «Общая средняя образовательная школа № 11 имени А. Навои» управления образования города Шымкент 22.04.2021 года;

письмо КГУ «Общая средняя образовательная школа № 11 имени А. Навои» управления образования города Шымкент № 116 от 28.04.2021 года о том, что ремонтные работы здания школы со дня ввода в эксплуатацию в 1989 году не проводились;

письмо КГУ «Общая средняя образовательная школа № 11 имени А. Навои» управления образования города Шымкент № 157 от 07.10.2020 года о том, что финансирование капитального ремонта здания ОСШ № 11 имени А. Навои предусмотрено из районного бюджета;

письмо КГУ «Общая средняя образовательная школа № 11 имени А. Навои» управления образования города Шымкент № 302 от 05.05.2021года о том, что строительно-монтажные работы по капитальному ремонту здания ОСШ № 11 имени

А. Навои предусмотрено в июне 2021года;

Технические условия:

№ 135 от 19.03.2021 года на водопровод и канализацию, выданные ТОО «Водные ресурсы-маркетинг»;

№ 746 от 24.07.2020 года на теплоснабжение, выданные ГКП «Куат Жылу Орталык-3»

№ 18-7-40-307 от 10.06.2004 года на электроснабжение, выданное ОАО "Туркестанэнерго".

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1 Книга 1 03-2020-ПЗ Пояснительная записка
Книга 2 03-2020-ПП Паспорт проекта
Книга 3 03-2020-ЭП Энергетический паспорт
Книга 4 03-2020-ПОС Проект организации строительства
Том 2 Альбом 1 03-2020-ГП Генеральный план
Альбом 2 03-2020-АС Архитектурно-строительные решения. Блоки А, Б
Альбом 3 03-2020-ВК Водоснабжение и канализация
Альбом 4 03-2020-ОВ Отопление и вентиляция
Альбом 5 03-2020-ЭОМ Силовое электрооборудование. Электроосвещение
Альбом 6 03-2020-ПС, СС, ВН Пожарная сигнализация. Система связи. Видеонаблюдение
Том 3 Книга 1 03-2020-СД Сводная смета, сметный расчет
Книга 2 03-2020-СД Объектная смета, локальные сметы, исходные данные
Том 4 Книга 1 ОВОС Охрана окружающей среды

5.4 Цель и назначение объекта капитального ремонта

Улучшение условий обучения учащихся школы, укрепление материально-технической базы учреждения образования, совершенствования структуры и качества обучения учащихся в соответствии со стандартом образования РК.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Здание школы расположено по улице Турысова 17 в городе Шымкент.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон IVГ.

Средняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки минус 17°С.

Район по весу снегового покрова - I.

Район по давлению ветра - III.

Сейсмичность площадки строительства 8 баллов

Результаты обследования зданий

Обследование выполнено ТОО «Инжиниринговый центр АзияЭксперт» в 2018 году.

Год постройки – 1989 г.

Здание школы состоит из блоков А и Б. Блок Б примыкает к блоку А, образуя внутренний двор.

Блок А – состоит из четырех блоков, прямоугольной формы в плане каждый, разделённых антисейсмическими швами, с общими размерами в осях 71,0х80,70.

Блок пищеблока и мастерских - двухэтажный – состоит из 2-х блоков, разделенных антисейсмическим швом с размерами в осях 11,5х24,0 м и 24,4х24,0 м.

Высота помещений 1-го этажа – 3,0 м, второго этажа – 7,40 м.

На первом этаже находятся обеденный зал с пищеблоком и мастермские. На втором этаже актовый и два спортивных зала.

Блок входной группы, учебных классов и мастерских – 2-х этажный и 3-х этажный блоки, прямоугольной формы в плане каждый с размерами в осях 12,0х36,0 м и 6,0х38,0 м.

Высота этажа – 3,30 м.

Блок Б (учебный) – П-образной формы, 3-х этажный, состоит из двух учебных блоков, соединенных третьим блоком коридором с учебными классами на втором и третьем этажах, на первом этаже предусмотрен сквозной проход во внутренний двор.

Высота этажа – 3,30 м.

Под всеми блоками находится техподполье.

Конструктивная схема блоков – рамный каркас.

Стены техподполья – сборные железобетонные блоки.

Фундаменты под колонны – столбчатые железобетонные.

Колонны – сборные железобетонные.

Балки – сборные железобетонные с параллельными поясами двутаврового сечения.

Наружные – сборные железобетонные панели толщиной 300 мм.

Перегородки - из керамического кирпича толщиной 120 мм и бетонные толщиной 80 мм.

Покрытие и перекрытие – сборные железобетонные многопустотные и ребристые плиты.

Лестница – из сборных железобетонных маршей и площадок.

Утеплитель – гравий керамзитовый.

Крыша – чердачная и бесчердачная.

Кровля - из асбестоцементных волнистых листов по деревянной обрешетке и деревянным стропилам и совмещенная рулонная из трех слоев рубероида.

Полы – мозаичные, керамическая плитка и дощатые.

Внутренняя отделка - штукатурка с последующей известковой покраской, панель из керамической плитки и масляной краски.

Оконные блоки – деревянные.

Дверные блоки - деревянные и металлические.

Наружная отделка – улучшенная штукатурка с отделкой каменной крошкой.

Отмостка - асфальтобетонная.

Инженерное обеспечение

Отопление – от существующих сетей.

Водоснабжение – от существующих городских сетей.

Канализация – внутриплощадочная сеть канализации.

Электроснабжение - от существующих сетей.

Система связи – от существующих сетей.

Пожарная сигнализация отсутствует.

В результате обследования несущих конструкций выявлено:

1) фундаменты под несущие конструкциями здания и под колонны находятся в удовлетворительном состоянии, отсутствуют видимые дефекты и повреждения и относятся к категории II (работоспособная конструкция). Физический износ ленточных и столбчатых фундаментов составляет 20%;

2) колонны находятся в работоспособном состоянии, отсутствуют видимые дефекты и повреждения и относятся к категории II (работоспособная конструкция). Физический износ составляет 15%;

3) сборные железобетонные балки находятся в работоспособном состоянии, отсутствуют дефекты и повреждения и относятся к категории II (работоспособная конструкция). Физический износ составляет 20%;

4) наружные и внутренние стены находятся в работоспособном состоянии, отсутствуют дефекты и повреждения и относятся к категории II (работоспособная конструкция). Физический износ составляет 10%;

5) многопустотные и ребристые железобетонные плиты покрытия находятся в работоспособном состоянии и относятся к категории II (работоспособная конструкция), отсутствуют дефекты и повреждения, свидетельствующие о снижении несущей способности и эксплуатационной пригодности, физический износ 10%;

6) деревянные конструкции крыши находятся в удовлетворительном состоянии и относятся к категории I (работоспособная конструкция);

7) лестничные марши и площадки находятся в работоспособном состоянии и относятся к категории II (работоспособная конструкция), отсутствуют видимые дефекты и повреждения, физический износ 10%;

8) отмостка – имеет трещины, просела, местами отсутствует.

В покрытие кровли из асбестоцементных волнистых листов, имеются местами трещины, изломы в листах. Физический износ покрытия кровли из асбестоцементных волнистых листов и деревянных обрешеток 48%.

Здание школы расположено на площадке с сейсмичностью 8 баллов.

Конструктивные решения здания соответствуют требованиям СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах». Состояние несущих конструкций здания удовлетворительное. Видимых следов деформаций, влияющих на эксплуатационную надежность, отсутствуют. Здание школы пригодно к дальнейшей эксплуатации после проведения капитального ремонта.

Проведенным обследованием технического состояния здания и актом обследования выявлены следующие повреждения:

1) техподполье на отдельных участках затоплено;

2) сборные железобетонные панели – присутствует разгерметизация стыков,

образование трещин и отслоение защитного слоя и следы увлажнения наружных стен;

3) в швах между плитами на отдельных участках наблюдается выпадение раствора;

4) на ступенях лестниц присутствуют сколы, выбоины; отсутствуют поручни;

5) отделка фасада и цоколя здания находится в неудовлетворительном состоянии, имеются вздутия и отслоение штукатурки, местами отсутствует большими участками;

6) в помещениях во внутренней отделке имеются отслоение и вздутие штукатурки и отделочного слоя, повреждение откосов в результате увлажнения стен и потолков;

7) дощатые полы имеют прогибы, просадки, местами поломаны, поражены гнилью, бетонные и мозаичные полы местами разрушены, имеют выбоины, трещины; покрытие полов из керамической плитки местами повреждено, имеются сколы, трещины, изношены, бетонные и мозаичные полы также имеют трещины и сколы;

8) деревянные конструкции дверей местами имеют трещины, поражены гнилью, жучком, имеют неплотный притвор полотен, пороги стерлись, наружные металлические двери повреждены, коррозированы; пластиковые двери находятся в удовлетворительном состоянии;

9) деревянные оконные блоки рассохлись, покоробились, имеются трещины в остеклении, находятся в неудовлетворительном состоянии;

10) кровля из асбестоцементных волнистых листов местами непригодна для дальнейшей эксплуатации, имеются трещины, изломы в листах, находится в неудовлетворительном состоянии, деревянные конструкции элементов крыши поражены жучком, гнилью, крепления ослаблены, прогнуты;

11) отмостка и крыльца разрушены, местами отсутствуют, находятся в неудовлетворительном состоянии;

12) отсутствуют козырьки;

13) металлический каркас входной группы значительно поражен коррозией;

14) в здании отсутствует пожарная сигнализация.

6.2 Проектные решения

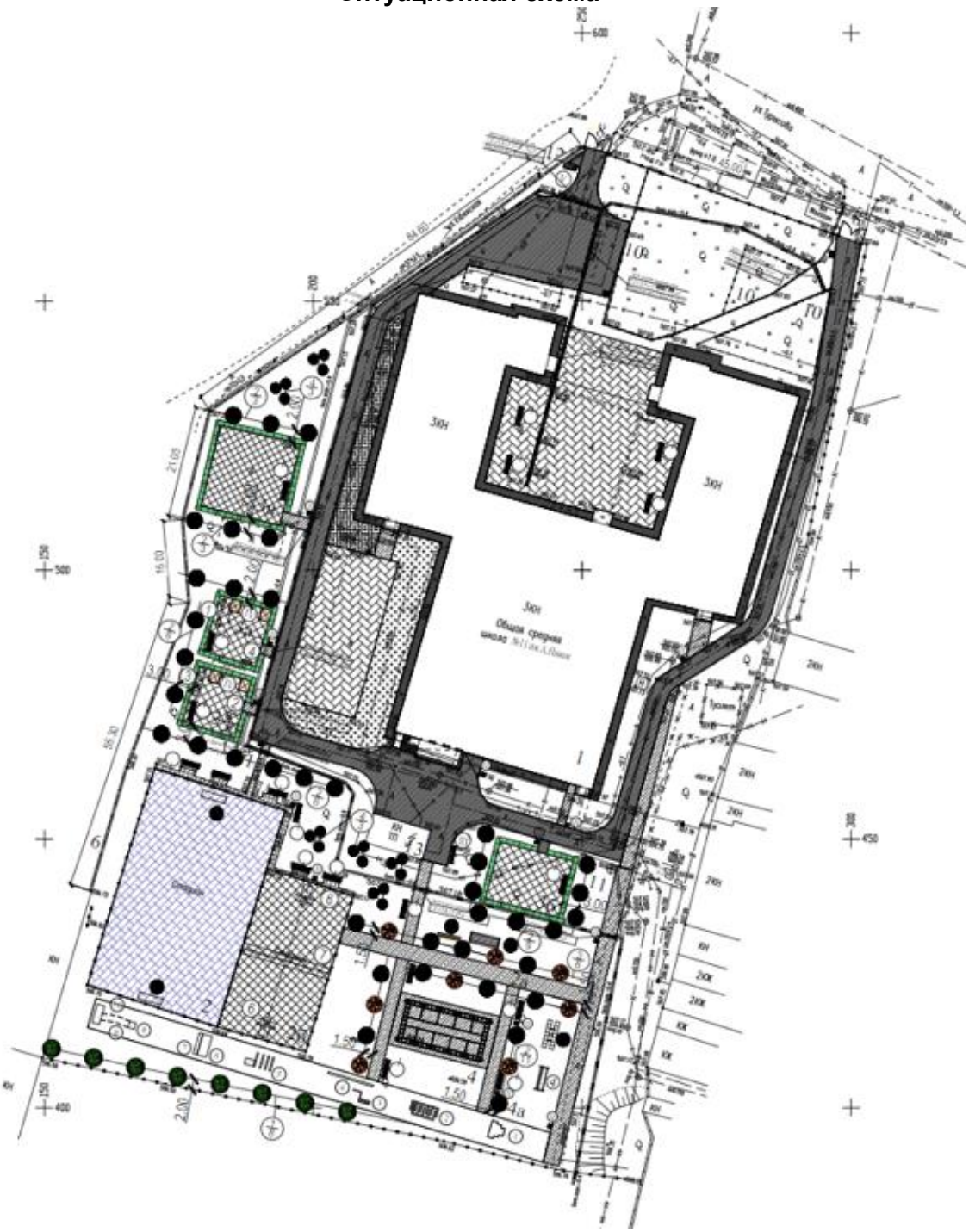
6.2.1 Генеральный план

Проектом предусмотрен капитальный ремонт здания КГУ ОСШ № 11 имени

А. Навои, расположенной в г. Шымкент.

На территории расположены здание школы, уборная, трансформаторная и пожарный гидрант.

Ситуационная схема



При обследовании территории участка школы № 11 было выявлено: здание уборной не соответствует нормам; отмостка вокруг здания школы разрушена; пожарный проезд вокруг здания неправильно спланирован и разрушен; отсутствует верхний слой в местах скопления дождевых и талых стоков; лоточная система разрушена и засыпана, забита землёй, не несет своей функции; на территории имеются площадки с разрушенным асфальтом; расположение и назначение которых не соответствует нормативным требованиям; верхний резиновый слой комбинированной баскетбольной и волейбольной площадок непригоден к эксплуатации.

Проектом предусмотрено устройство плаца и полосы препятствий для проведения занятий НВП. К зданию обеспечен беспрепятственный подъезд пожарных машин.

Предусмотрена новая вертикальная планировка дороги, в связи с тем, что имелись места подтопления дождевыми и ливневыми стоками. Предусмотрена замена лоточной системы с установкой новых дренажных колодцев в понижениих рельефа территории для сбора стоков в количестве 2 штуки. На участке школырасположены спортивная и хозяйственная зоны. После планирования территории устроены игровые площадки для детей дошкольного возраста, для учащихся первого класса, для учащихся 2-4 классов, для учащихся 5- 9 классов. Существующая спортивная зона состоит: комбинированная площадка для баскетбола, волейбола и других игр младших школьников и футбольное поле. Покрытие на этих сооружениях искусственное. Верхний слой существующего покрытия комбинированной площадки для баскетбола и волейбола заменён. Для организованного сбора и вывоза мусора предусмотрена мусороконтейнерная площадка.

Вертикальная планировка

Рельеф площадки относительно ровный. Перепад отметок незначительный. Вертикальная планировка решена с учетом сложившегося рельефа местности методом нанесения красных проектных отметок. Отвод сточных и ливневых вод решен от зданий и сооружений по покрытию и через лоточную систему с последующим выводом в дренажные колодцы.

Благоустройство

Благоустройством территории предусмотрены покрытия: на проездах выполнено двухнослойное покрытие из мелкозернистого асфальтобетона толщиной 5 см по гравийно-песчаной смеси толщиной 20,0 см; на тротуарах - брусчатое покрытие толщиной 8,0 см на гравийно- песчаном сновании толщиной 12,0 см, асфальтобетонное покрытие - мелкозернистый асфальтобетон толщиной 4 см по гравийно-песчаной смеси толщиной 12,0 см.

Вокруг зданий школы предусмотрено устройство асфальтобетонной отмостки шириной 1,5 м. Покрытия отделены от газонов бордюрными камнями.

Устройство всех видов покрытий выполнено по хорошо утрамбованному грунту. Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на территории школы предусмотрены необходимые зоны с полным набором малых архитектурных форм. Дорожная сеть школьного участка обеспечивает удобные подходы и подъезды к зданиям и к зонам. Участок обустраивается малыми архитектурными формами: скамьи, урны, беседки.

Озеленение

Вся свободная от застройки, дорог территория озеленена газонами, цветниками - многолетниками и деревьями. Для создания наиболее благоприятных микроклиматических условий предусмотрено комплексное озеленение участка. Предусмотрена посадка деревьев пород: карагач; катальпа великолепная; клён явор пурпурный; кустарников сирени; жасмина; устройство газонов, многолетников - цветников.

Доступность маломобильных групп населения

При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами предусмотрен бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

Охрана окружающей среды и защита от шума

Проектом предусмотрены мероприятия по восстановлению (рекультивации) и использованию плодородного слоя почвы. Уборка мусора с территории осуществляется в урны с последующим выносом в мусороконтейнеры, а затем вывозом на свалку.

Проектируемые зелёные насаждения участка являются защитой от шума и пыли.

Показатели по ГП

Таблица № 1

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	% общей площади	Примеч.
1	Площадь участка	га	1,9102	100	по госакту
2	Площадь застройки	$м^2$	3672,55	19,23	

3	Площадь покрытий	м^2	3771,81	19,57	в т.ч проект: 1487,0 м^2
4	Площадь озеленения	м^2	9167,64	47,99	
5	Площадь спортплощадок	м^2	1905,0	9,97	в т.ч проект: 310,5 м^2
6	Площадь детских площадок	м^2	585,0	3,06	в т.ч проект: 350,15 м^2

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

Согласно заданию на проектирование, акту обследования, дефектному акту и техническому заключению по обследованию несущих конструкций, капитальным ремонтом предусмотрено выполнение следующих работ:

1) отделка стен фасадов и цоколя металлическими кассетами с утеплением наружных стен минераловатными плитами ISOVER-OL-A с объёмным весом 80 кг/м^3;

2) герметизация швов между стеновыми панелями;

3) восстановить проемы от отсутствующих наружных стеновых панелей (2 штуки) в блоке Б сэндвич-панелями;

4) замена внутренней отделки помещений с отделочным слоем, согласно их назначению и в соответствии с действующими нормами - водоэмульсионная покраска, известковая покраска, панель из масляной краски, панель из глазурованной плитки;

5) зачистка и устройство швов между плитами перекрытий и покрытий;

6) замена полов, согласно назначению помещений, с покрытием из керамогранита, керамической плитки, линолеума, бетона и дощатые;

7) замена деревянных окон с подоконными досками и сливами на ПВХ;

8) замена внутренних деревянных дверей на деревянные и ПВХ, наружных – металлические утепленные;

9) замена существующих витражей на ПВХ;

10) незначительная перепланировка с устройством кирпичных перегородок; закладка проёмов

11) ремонт внутренних лестниц – устройство нового ограждения, замена покрытия маршей и площадок;

12) замена покрытия кровли из асбестоцементных волнистых листов с обрешёткой на кровлю из металлочерепицы;

13) покраска масляными красками существующей наружной металлической лестницы;

14) ремонт покрытия крылец и пандуса, устройство козырьков;

15) устройство асфальтобетонной отмостки по периметру здания;

16) очистить подпольные каналы, в которых проложены инженерные сети, от мусора и высушить.

Защита строительных конструкций от коррозии

Антикоррозионные мероприятия предусмотрены, согласно нормативным требованиям.

Деревянные элементы кровли и пола обрабатываются антисептиками.

Все закладные и соединительные элементы защищаются лакокрасочным покрытием из эмали ПФ 115 в два слоя по грунту ПФ-020 в один слой.

Все металлические конструкции здания окрашиваются масляными красками за 2 раза.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

В соответствии с заданием на проектирование предусмотрено:

1) замена наружных и внутренних систем водоснабжения и канализации;

2) ремонт внутриплощадочных сетей электроснабжения и устройство освещения территории школы;

3) замена электрооборудования и электроосвещения;

4) устройство систем связи;

5) устройство пожарной сигнализации.

Отопление и вентиляция

Разделы отопления и вентиляции разработаны на основании задания на проектирование, архитектурно-строительных чертежей, акта обследования, технического заключения по обследованию.

Капитальным ремонтом предусмотрено полная замена существующих систем отопления и вентиляции.

Расчетная температура наружного воздуха для системы отопления и вентиляции принята минус 14,3°С.

Теплоснабжение объекта осуществляется от наружных тепловых сетей с параметрами теплоносителя 95-70°С, согласно техническим условиям № 746 от 24.07.2020 года, выданным ГКП «Куат Жылу Орталык-3»

Регулирование системы отопления и вентиляции предусматривается погодозависимое по датчикам наружного воздуха.

Подготовка воды на горячее водоснабжение предусмотрена по независимой схеме через теплобменник (в пластинчатых подогревателях), обеспечивающим температуру в 60°С.

Отопление

Система отопления здания принята - двухтрубная с попутным движением теплоносителя, нижней разводкой подающего трубопровода, вертикальная, с прокладкой трубопроводов над полом и частично в конструкции пола.

Теплоноситель в системе отопления - вода с параметрами 80-60°С.

В качестве нагревательных приборов приняты чугунные секционные радиаторы МС-90-500. На отопительных приборах установлена необходимая запорно-регулируемая арматура. На ветках систем установлены ручные балансировочные клапаны.

Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов осуществляется радиаторными терморегуляторами компании Данфосс, состоящими из термостатического элемента и клапана. Воздухоудаление из системы отопления предусмотрено через краны Маевского, установленные в верхних пробках приборов.

Трубопроводы отопления выполнены из полимерных труб по ГОСТ 32415-2013.

Трубы отопления в местах пересечения перекрытий, внутренних стен прокладывать в гильзах. По окончании монтажа все места проходов труб заделать несгораемыми материалами, обеспечивающими необходимый предел огнестойкости ограждающих конструкций.

Гидравлическое сопротивление системы отопления – 26,9 кПа.

Вентиляция

Система вентиляции блока Б остается существующая естественная.

В помещениях блока А предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением. Воздухообмен по помещениям определен по кратностям. Приточно-вытяжная вентиляция предусмотрена самостоятельными системами с одинаковыми санитарно-гигиеническими требованиями. Из помещений пищевого блока и комплексную мастерскую от технологических оборудовании предусмотрены местные отсосы. Из комплексной мастерской по обработке металла и дерева в качестве отсоса принят передвижной стружкоотсос Jet DC-1200. К установке в приточных системах приняты приточные агрегаты «VTS KAZAHSTAN» моноблочной конструкции с системой автоматики. В комплект установок входят фильтр, водяной нагреватель, вентилятор, шумоглушитель. Приточная установка установлена в венткамере на 1 этаже. Вытяжные установки расположены на чердаке. Вытяжные системы оборудованы канальными вытяжными вентиляторами фирмы «Лиссант».

Воздуховоды приточно-вытяжных систем приняты из оцинкованной стали по ГОСТ14918-80*. Воздуховоды, прокладываемые в чердаках, изолируются теплоизоляционным материалом типа URSA фольгированным толщиной 40 мм.

Монтаж системы отопления и вентиляции выполнить в соответствие с требованием СН РК 4.01-02-2013, СП РК 4.01-102-2013 «Внутренние санитарно-технические системы».

Основные показатели по рабочим чертежам марки ОВ

Таблица № 2

Наименование здания, помещения	Объем м³	Периоды года при tн,°С	Расход тепла, Вт				Расход холода, Вт	Установ. мощн. эл.дв. кВт
			на отопление	на вентиляци	на ГВС	Общий		
Блок А	16252,2	-14,3	98100	172200	131700	402000		38,0
Блок Б	25327,5		191800	-	-	191800		
Итого:			289900	172200	131700	593800		38,0

Водоснабжение и канализация

Капитальный ремонт системы водоснабжения и канализации объекта выполнен на основании задания на проектирование, технического заключения по обследованию здания, акта обследования, дефектного акта, технических условий и согласно действующим нормативным документам.

Капитальным ремонтом зданий школы предусматривается 100% замена систем водоснабжения и канализации.

Наружный водопровод и канализация

Водоснабжение

Водоснабжение объекта, согласно техническим условиям № 135 от 19.03.2021 года (ТОО «ВРиМ»), предусматривается от городской кольцевой сети водопровода, подключение выполнено двумя линиями по существующей схеме, давление в точке подключения 0,2 МПа.

В проекте предусмотрена объединенная система хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода. Водопровод выполнен с заменой стальных труб диаметром 100 мм на полиэтиленовые трубы диаметром 110 мм по СТ РК ИСО 4427-2004, от точки врезки в существующем колодце до ввода в здание школы.

Наружное пожаротушение предусмотрено от существующих пожарных гидрантов, расположенных на территории школы, на закольцованной сети водопровода.

Канализация

Для очистки производственных сточных вод от пищеблока, до поступления в площадочную канализационную сеть, на выпуске К3 предусмотрен жироуловитель вне здания, марки Биокси.

Внутренний водопровод и канализация

Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод

Водоснабжение здания школы предусмотрено от существующих городских водопроводных сетей, согласно выданных ТУ № 135 от 19.03.2021 года, гарантированный напор в сети 0,2МПа.

Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод предусмотрен для подачи воды к санитарным приборам, поливочным кранам, пожарным кранам, технологическому и моечному оборудованию. Ввод водопровода в здание школы выполнен двумя линиями из стальных труб диаметром 108 мм, в техническом помещении на отм. 0,000, в блоке «А».

На вводах водопровода предусмотрен учет воды электронными счетчиками воды со встроенным NB-Fi радиомодулем, марки WAVIoT АКВА, а перед ним сетчатые фильтры, для школы и отдельно для пищеблока. Водомерный узел предусмотрен с учетом противопожарного расхода воды. Для пропуска воды при пожаре, предусмотрена обводная линия с электрозадвижкой, которая в обычном состоянии закрыта и опломбирована. Открытие задвижки автоматическое, от кнопок «Пуск» у пожарных кранов.

В соответствии с СП РК 4.01-101-2012 "Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений" в здании общеобразовательной школы предусмотрено внутреннее пожаротушение от пожарных кранов с расходом 2,5 л/с, 1 струя.

Внутреннее пожаротушение осуществляется от пожарных кранов диаметром 50 мм с пожарными рукавами длиною 20 м, с диаметром спрыска наконечника пожарного ствола

16 мм. Пожарные краны устанавливаются на высоте 1.35 м от пола помещения. В пожарных шкафах предусмотрено место для двух ручных огнетушителей вместимостью по 10 л.

Вод водопровода в здание школы и магистральные сети выполнены из труб стальных диаметром 108 мм, 57 мм, 32 мм и 26 мм по ГОСТ 10704-91. Разводящие и подводящие сети водопровода предусмотрены из полипропиленовых труб диаметром 20мм по ГОСТ 32415-2013.

Трубопровод прокладываются частично над полом и под перекрытием 1 этажа. На вводе водопровода, у основания стояков, на отводах к потребителям устанавливается отключающая запорная арматура.

Горячее водоснабжение

Горячее водоснабжение предусмотрено по закрытой схеме, от теплообменников, установленных в тепловом пункте. Для учета расхода горячей воды предусмотрены приборы учета на подающем трубопроводе Т3 на ответвлениях в зону пищеблока и в блоки "А", "Б", а также на циркуляционном трубопроводе Т4.

Сети системы горячего водоснабжения предусмотрены с циркуляцией воды в магистральном трубопроводе. Магистральные трубопроводы ГВС прокладываются под потолком верхнего этажа каждого блока.

Стояки, магистральные и разводящие трубопроводы предусмотрены из металлополимерных труб диаметром 32 мм и 20 мм по ГОСТ Р 53630-2015.

Магистральные трубопроводы и стояки изолируются гибкой трубчатой изоляцией "K-FLEAX ST".

Хоз-бытовая канализация

Система бытовой канализации предусмотрена для отвода стоков от санитарно-технических приборов в сеть внутриплощадочной бытовой канализации. Трубопроводы бытовой канализации прокладываются над полом и под полом этажей.

Сети канализаций предусмотрены из поливинилхлоридных канализационных труб раструбного соединения диаметром 50 мм и 110 мм по ГОСТ 51613-2000 с применением резиновых уплотнительных колец. Выпуски выполнены из чугунных канализационных труб по ГОСТ 6942-98.

Стояки канализации прокладываются скрыто, с зашивкой в короба. Места прохода стояков через перекрытия должны заделываться цементным раствором толщиной 2-3 см., перед заделкой стояка раствором трубы следует обертывать рулонным гидроизоляционным материалом без зазора. Для ликвидации засоров на сети установлены ревизии и прочистки. Для обеспечения доступа к ревизиям предусмотрены люки с дверцами.

Электротехнические решения

Проектом предусмотрено:

Ззамена вводно-распределительного устройства ВРУ1, распределительного устройства ЩРВ, групповых щитков освещения ЩРВ-П с автоматическими выключателями, электрических приборов – светильников, выключателей, розеток, проводов, наружное освещение территории и электроснабжения школы;

рабочее, аварийное, освещение согласно нормам СН РК 2.04-01-2011 «Естественное и искусственное освещение».

Внутриплощадочные сети 0,4 кВ выполнены от РУ-0,4кВ КТПГ-10/0,4 кВ двумя кабельными линиями типа АВБбШв-1кВ по радиальной схеме, расчетного сечения в траншеях на глубине 0,7 м от поверхности земли с соблюдением требований ПУЭ РК. При прохождении под асфальтовым покрытием и при пересечении с инженерными коммуникациями кабель проложен в ПНД трубах диаметром 110 мм.

Наружное освещение территории предусмотрено светодиодными светильниками типа LED A60 «EGO» мощностью 7 Вт на металлических стойках КОЗ-4,0 высотой 4,0 м. Расстояния между светильниками приняты с учетом обеспечения нормируемой средней освещенности на уровне земли - согласно СН РК 4.04-04-2013. Сети наружного освещения

выполнены кабелем марки ВВГ-660 в траншее. Питание и управление наружным освещением – от ящика автоматического управления освещением ЯУО 9602 установленном в РУ-0,4 кВ.

Учет электроэнергии предусмотрен счетчиком установленным на стороне РУ-0,4кВ КТПГ-10/0,4 кВ, согласно техническим условиям АО «КРЭК». Источники напряжения 380/220В – шины 0,4 кВ проектируемой КТПН. Питающие сети – отдельные линии от КТП и от дизель-генератора типа KG3-250 мощностью 250 кВт/343.75 кВА кабелем марки АВБбШв-1 кВ расчетного сечения (120 мм^2), проложенных в траншее по радиальной схеме.

Электрооборудование и электроосвещение

Все электроприемники предназначены для работы от сети ~380/220 В.

Все электрооборудования выбирается в соответствии с условиями среды и классификацией объектов по взрыво- и пожаробезопасности. Распределение электроэнергии по потребителям осуществляется через ВРУ1 и распределительные щитки ЩРН.

В качестве источников света здания школы приняты люминесцентные светильники и светильники с энергосберегающими лампами в зависимости от назначения помещений и характеристики окружающей среды. Световые указатели "Выход" устанавливаются на путях эвакуации. Управление освещением осуществляется выключателями по месту.

Распределительные сети и сети освещения здания школы выполнены кабелем марки АВВГнг-660, ВВГнг-660, КВВГнг расчетного сечения 95 мм^2, 50 мм^2, 16 мм^2,

10 мм^2, 6 мм^2, 4 мм^2, 2,5 мм^2, 1,5 мм^2, в трубах ПВХ, скрыто под слоем штукатурки и в пустотах панелей перекрытий.

Учет электроэнергии предусмотрен трехфазным счетчиком активной энергии, установленным в ВРУ-0,4 кВ щитовой здании.

Основные технические показатели:

Категория надежности электроснабжения – II.

Общая установленная мощность составляет – 257,861 кВт;

Расчетная мощность составляет – 159,43 кВт;

Защитные мероприятия по безопасности

Защита от перенапряжений. Заземление

В качестве мероприятий по выполнению противопожарных требований и мер безопасности предусмотрены: выбор аппаратуры, светильников, кабелей и проводов, выполнение защитного заземления и зануления в соответствии с требованием ПУЭ РК.

Заземление электрооборудований здания осуществляется путём соединения к контуру заземления ВРУ здания. Для защиты персонала от поражения электрическим током при повреждении изоляции проектом предусматривается зануление.

Заземлению подлежат все металлические нетоковедущие части оборудования, могущие оказаться под напряжением вследствие нарушения изоляции. Проектом предусматривается устройство внутреннего контура заземления электрощитовой.

В распределительных щитах устанавливается главная заземляющая шина РЕ, соединяющаяся с внутренним контуром заземления. Соединения выполняются сваркой. Заземление электроприемников выполняется третьей жилой кабеля или провода в однофазных сетях и пятой жилой - в трехфазных сетях. Групповые розеточные сети подключаются к автоматическим выключателям с дифференциальной защитой.

Молниезащита

Молниезащита предусмотрено согласно «Устройство молниезащиты зданий и сооружений» СП РК 2.04-103-2013.

В качестве токоотводов используются металлические конструкции здания, арматура железобетонных колон и фундаментов, соединяющиеся сваркой. Для выравнивания потенциала и защиты от заноса высокого потенциала по периметру здания на расстоянии 1,0 м от фундамента прокладывается горизонтальный заземлитель из круглой стали, к которому присоединяются металлические строительные конструкции, а также входящие в здание металлические трубопроводы коммуникаций.

Энергосбережение.

Для обеспечения энергосбережения предусмотрены следующие мероприятия:

а) исключены непроизводительные расходы топливно-энергетических ресурсов, то есть потери электроэнергии, вызванные отступлением от требований стандартов, ТУ или паспортные данных по оборудованию;

б) обеспечена приоритетность безопасности и здоровья человека, и охраны окружающей среды при транспортировке;

в) организован учет и контроль за расходованием потребляемой электроэнергии.

Качество электроэнергии

Нормируемое отклонение напряжения у потребителей в пределах ± 5% от Uном. (требование ГОСТ 13109-97 и ПУЭ РК) обеспечивается проектными решениями путём применения проводов и кабелей расчетного сечения.

На шинах подстанции поддерживается стабилизированное напряжение на уровне ±5% от Uном. Это позволяет обеспечить оптимальный режим работы распределительной сети и выдержать нормированный уровень напряжения у потребителей, требуемый ГОСТ (т.е. ±5% от Uном.).

Системы связи и сигнализации

Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре от прибора ПКОП «Гранит-24», «Гранит-12» (Блок А, А1, Б, В, Г. Литер А.Б.) и «Гранит-8» (Учебный корпус по улице

Х. Алимжанова 52). Состав помещений, оснащенных ПС, принят в соответствии с СН РК 2.02-11-2002 «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре». Электропитание осуществляется на напряжение 220В и резервированного источника питания в соответствии с требованиями СН РК 2.02-02-2012 «Пожарная автоматика зданий и сооружений».

В пожароопасных помещениях установлены дымовые извещатели «ИП 212-45», тепловые извещатели «ИП101-1А» и ручные извещатели «ИПР 513». Оповещение о пожаре выполнены установками светозвуковыми оповещателями и пьезосирен со строболампами «Маяк-12КП» и блоком управления оповещением «АРИЯ-БРО-М-МИНИ» с акустической системой «АРИЯ-10».

Шлейфы сигнализации и оповещение о пожаре выполнены кабелями КСПВ 2х0,5, ПРППМ 2х1,2 и подключается к ППК. Питание приборов – от сети переменного тока напряжением 220В по I категории через блок ИБП и аварийное питание – от аккумулятора "12V7Ah" на 7 А/ч. В качестве резервного питания приняты встроенные аккумуляторные батареи на 12 В.

Прибор управления техническими средствами оповещения и эвакуации объединяет системы пожарной сигнализации с системами звукового оповещения. Прибор принимает командные импульсы от автоматической установки пожарной сигнализации и переводит СОУЭ в режим оповещения. Согласно нормам СН РК 2.02-11-2002 для данного объекта принят тип системы СО 3.

Система электрочасофикации обеспечивает единое показание времени на всех часах, подключенных к системе. Строится на базе системы "ведущий - ведомый". В качестве ведущей используется часовая станция "Standing", имеющая помехозащищенный интерфейс и защиту выхода от КЗ. В качестве ведомых используются вторичные электрические стрелочные часы Standing 114R.

Часовая станция устанавливается в помещении для охраны, вторичные часы - в коридорах, рекреационных, зрительном зале и спортзале. Разводка кабельной трассы выполнена кабелем марки ПРППМ 2х1,2 мм². Кабельная трасса проложена в кабельном канале по стенам.

Звонковая сигнализация

Для регламентации учебного процесса проетом предусматривается звонковая сигнализация. Для ее реализации ипользуется часовая станция "Standing", имеющая фунцию управления звонками по заранее запрограммированному расписанию, и электрозвонки "

МЗМ-1". Разводка кабельной трассы выполнена кабелем марки ПРППМ 2х1,2 мм². Кабельная трасса проложена в кабельном канале по стенам.

Локальная компьютерная сеть.

Для обеспечения соединения компьютеров в локальную сеть установлен управляющий коммутатор D-Link. Прокладка локальной компьютерной сети в административном здании выполнена вместе с сетью телефонизации в кабельном канале кабелем информационный типа UTP 6е.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 3.02.02-2009 «Общественные здания и сооружения», СНиП РК 2.02-05-20029* «Пожарная безопасность зданий и сооружений.

Степень огнестойкости зданий - II.

Двери на путях эвакуации открываются наружу.

Количество выходов из этажей зданий соответствует нормативным требованиям.

Отделочные материалы, примененные в проекте, имеют сертификат качества, согласованный с Госпожинспекцией и санэпидстанцией.

Все деревянные конструкции обработаны огнезащитным составом в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2002.

Наружное пожаротушение предусмотрено от пожарных гидрантов, расположенных на территории школы, внутреннее - от пожарных кранов, установленных в здании школы.

Здание оборудовано пожарной сигнализацией и первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Капитальный ремонт в здании КГУ "ОСШ № 11 им. А. Навои" по адресу: ул. Турысова 17, город Шымкент» разработан ТОО «Каз Гранд Эко Проект».

Рабочим проектом предусмотрен капитальный ремонт здания общей средней школы № 11 им. А.Навои, расположенной по улице Турысова, 17/1 в городе Шымкент. Территория существующей школы граничит с жилыми и нежилыми застройками: с западной стороны граничит с жилой зоной на расстоянии 40 м, с восточной стороны – зданием Каратауского районнного суда, с северной стороны проходит автомобильная дорога и расположено административное здание, с южной стороны – незастроенные земли. Ближайший водный объект – река Кошкарата протекает на расстоянии около 100 метров.

Воздействие на атмосферный воздух. Загрязнение атмосферного воздуха происходит в период производства строительно-монтажных работ (СМР). Всего на период строительства будет задействовано 15 источников загрязнения воздушного бассейна, из них: 2 – организованных, 13 – неорганизованных источников. Основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух являются следующие виды работ, спецтехники и оборудования: котлы битумные (ист. 0001-001); компрессор с ДВС (ист. 0002-002); сварка пластиковых труб (ист. 6001-003); спецтехника (передвижные источники, ист. 6002-004); земляные работы (работа экскаватора с ковшом 0,65 м^3, ист. 6003-005); земляные работы (работа экскаватора с ковшом 0,4 м^3, ист. 6004-006); покрасочные работы (ист. 6005-007); земляные работы (бульдозеры, 59-79 кВт, ист. 6006-008); сварочные работы (ист. 6007-009); перфоратор электрический (ист. 6008-010); аппарат для газовой сварки и резки (ист. 6009-011); станки для резки арматуры (ист. 6010-012); машины шлифовальные электрические (ист. 6011-013); разгрузка сыпучих стройматериалов (ист. 6012-014); медницкие работы (ист. 6013-015). Источники загрязнения работают только в период строительства (ремонтных работ) и выбросы от них носят временный характер.

Строительные работы санитарными правилами не классифицируются и согласно ст. 40 Кодекса РК от 9 января 2007 года № 212 «Экологический кодекс РК» относятся к IV категории.

Согласно выполненным расчетам на период строительства, общий валовый выброс загрязняющих веществ от стационарных источников (без учета передвижных) составит 2.010990466 т/пер. Валовый выброс от автотранспорта не нормируется и в общий объем выбросов вредных веществ не включен. Максимально-разовые выбросы от передвижных источников учтены в расчёте приземных концентраций загрязняющих веществ, чтобы оценить воздействие объекта в целом на окружающую среду.

По данным справки о фоновых концентрациях вредных веществ в атмосферном воздухе г. Шымкент, выданной филиалом РГП «Казгидромет» по Туркестанской области № 31-05-27/116 от 10.12.2020 г., значения существующих фоновых концентраций составляют: диоксид азота – 0,1231 мг/м^3; диоксид серы – 0,0261 мг/м^3, оксид углерода – 4,5225 мг/м^3, взвешенные вещества (пыль) – 0,4231 мг/м^3. По остальным веществам наблюдения не проводятся.

Расчеты рассеивания загрязняющих веществ выполнены на программном комплексе «ЭРА» (версия 2.5) фирмы Логос-плюс. Как показывают результаты расчета, по всем выбрасываемым веществам, концентрации ни в одной расчетной точке на границе участка строительства не превышают значений 1ПДК. Таким образом, результаты расчетов свидетельствуют о соблюдении гигиенических стандартов качества атмосферного воздуха по всем веществам, выбрасываемым источниками в период строительства. Разработка воздухоохранных мероприятий не требуется. Санитарно-защитная зона при проведении строительных работ, так как они носят временный характер, не устанавливается. Территория самой строительной площадки является ограничением вредных воздействий на окружающую среду. Так как максимальные приземные концентрации по всем ингредиентам ближайшей жилой застройки не создадут превышения ПДК для населенных мест, параметры выбросов на период производства СМР обоснованы и предложены в качестве нормативов предельно-допустимых выбросов (ПДВ), загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от стационарных источников (на период строительства)

Таблица № 3

Код ЗВ	Наименование вещества	Выброс веще-Т тва, г/с	Выброс веще-ства, т/год
0123	Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на железо/	0.02428	0.0240415
0143	Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/	0.0007716	0.00081018
0168	Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид)	0.0000064	0.0000002304
0184	Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/	0.0000094	0.0000003384
0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид)	0.01650288889	0.01331504
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0.00267999444	0.00216264
0328	Углерод (Сажа, Углерод черный)	0.00019444444	0.00039
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид)	0.00094255556	0.001349
0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ)	0.0176314	0.0191389
0342	Фтористые газообразные соединения	0.00002583	0.00001024
0344	Фториды неорганические плохо растворимые	0.0000278	0.0000071
0616	Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров)	0.03125	0.554713
0621	Метилбензол	0.0417	0.00924

0703	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен)	0.00000000361	0.0000000072
0827	Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид)	0.000002167	0.00000759
1042	Бутан-1-ол (Бутиловый спирт)	0.0125	0.002275
1061	Этанол (Этиловый спирт)	0.00833	0.001516
1119	2-Этоксиэтанол (Этиловый эфир этиленгликоля, Этилцеллозольв)	0.00667	0.001213
1210	Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир)	0.00833	0.001837
1325	Формальдегид (Метаналь)	0.00004166667	0.000078
1401	Пропан-2-он (Ацетон)	0.00722	0.001757
2752	Уайт-спирит	0.03125	0.5361571
2754	Алканы С12-19 /в пересчете на С/	0.00355	0.005005
2902	Взвешенные частицы	0.0146	0.004277
2908	Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20	0.453166	0.8298036
2930	Пыль абразивная (корунд белый, монокорунд)	0.0066	0.001886
	Всего	0.68828215061	2.010990466

В период эксплуатации источники загрязнения атмосферного воздуха отсутствуют. Теплоснабжение здания школы осуществляется от центральных тепловых сетей города.

Разрешение на эмиссии в окружающую среду Управления природных ресурсов и регулирования природопользования г. Шымкент № KZ48VDD00165093 от 28.04.2021г., выданное на период производства СМР, приложено к заключению.

Воздействие на водные ресурсы. Проектируемый объект не оказывает негативного воздействия на поверхностные и подземные воды. Непосредственно проектируемым объектом сброс сточных вод в окружающую среду не предусмотрен. Попадание загрязняющих веществ в водные ресурсы исключается. Истощение или уменьшение запасов подземных вод и уровня поверхностных вод не прогнозируется.

С южной стороны от участка работ на расстоянии 98 м протекает река Кошкар-ата. Объект входит в водоохранную зону реки, в связи с чем, получено согласование Арало-Сырдарьинской бассейновой инспекции по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан. Согласование бассейновой инспекции

№ KZ45VRC00008566 от 05.10.2020 г., а также протокол общественных слушаний от 10.08.2020 г. приложены к разделу.

В целях предотвращения или снижения негативного воздействия на водные ресурсы на всех стадиях СМР, следовать рекомендациям организационного характера:

1) обязательно соблюдать границы участков, отводимых под строительство;

2) техническое обслуживание автотранспорта и строительной техники осуществлять на базе автотранспортного предприятия, предоставляющего технику;

3) применять технически исправные строительные машины и механизмы;

4) запретить проезд строительной техники вне существующих и специально созданных технологических проездов;

5) оборудовать специальными поддонами стационарные механизмы для исключения пролива топлива и масел;

6) обеспечить заправку строительных машин и механизмов в специально оборудованном месте или АЗС;

7) оснащение строительных площадок, где работают машины и механизмы, адсорбентом на случай утечек ГСМ;

8) в случае аварийной ситуации своевременно принять меры по их ликвидации;

9) предотвращение мойки автотранспортных средств и других механизмов в реке и на берегах, а также производство работ, которые могут явиться источником загрязнения вод;

10) образующиеся хозяйственно-бытовые сточные воды собирать в специализированные емкости с последующим вывозом на очистные сооружения;

11) складировать материалы только на специально подготовленной площадке;

12) своевременная уборка и вывоз строительных отходов на полигон ТБО;

13) производить разборку всех временных сооружений, а также очистку стройплощадки и благоустройство нарушенных земель после окончания строительства.

На период строительства вода используется привозная. Объем водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды в период строительства составит 408 $м^3$/пер. На технические нужды используют воду в объеме 987,960 $м^3$/пер. Для нужд строителей используют существующий туалет здания. Сброс сточных вод в окружающую среду не производится.

Водоснабжение объекта в период эксплуатации осуществляется от городского водопровода. Сброс хоз-бытовых сточных вод осуществляется в существующую канализационную сеть. Производственные сточные воды отсутствуют.

Воздействие на недра. Источники получения стройматериалов являются действующими, поэтому при реализации проекта прямого воздействия на объекты недропользования оказываться не будет. Непосредственно на участке строительства добыча строительных материалов не предусмотрено. Негативное воздействие на объекты недропользования отсутствует.

Отходы производства и потребления. Процесс производства строительных работ сопровождается образованием различных видов отходов. Весь объем образовавшихся отходов производства и потребления собирается на специально отведенной площадке и по мере накопления по договору передаются специализированным предприятиям на утилизацию или захоронение.

Проектом предусмотрено только временное хранение отходов в срок не более шести месяцев. Согласно п. 3-1 ст. 288 Кодекса РК от 9 января 2007 года № 212 «Экологический кодекс РК», временное хранение отходов не является размещением отходов.

Объемы образования отходов производства и потребления
(на период строительства)

Таблица № 4

Наименование отхода	Уровень опасности	Образова-ние, т/год	Место временного хранения	Способ утилизации, обезвреживание
Твердые бытовые отходы	зеленый GO060	3,4	металлический контейнер	вывозятся на полигон ТБО
Огарки сварочных электродов	зеленый GA090	0,00450156	ящик	передается спец. предприятиям по сбору металлолома
Жестяные банки из под краски	янтарный AD070	0,176223	контейнер	передается спецпредприятиям на утилизацию
Отходы, обрывки и лом пластмассы	зеленый GH010	0,0195		
Промасленная ветошь	янтарный AD060	0,18721		
Строительный мусор	зеленый GG170	1804,379	стройплощадка	

В период эксплуатации количественная и качественная характеристика отходов, а также существующая схема их утилизации не изменится. Вывоз ТБО осуществляется по договору со специализированными организациями на полигон ТБО. Отработанные люминесцентные лампы вывозятся по договору специализированной организацией на утилизацию.

Воздействие на земельные ресурсы и почвы. Строительные работы предусмотрены на территории существующего объекта. Отрицательного воздействия на земельные ресурсы не прогнозируется, изменение целевого назначения земель не предусматривается. На период капитального ремонта ППС не будет затрагивается.

При выполнении строительных работ для ослабления воздействия на почвы и земельные ресурсы предусмотрены следующие мероприятия:

- запрещается сваливать и сливать какие-либо материалы и вещества, получаемые при выполнении работ на поверхность земли;

- все загрязненные воды и отработанные жидкости со строительной площадки должны быть собраны и перемещены в специальные емкости или захоронены таким образом, чтобы не загрязнять воды и почвы;

- хранение ГСМ, битума и химических веществ предусматривается за пределами строительной площадки, только на специально выделенных и оборудованных для этих целей площадках, обычно на базах.

Воздействие на растительный и животный мир. Строительство и эксплуатация объекта не повредит популяциям редких и эндемичных видов, так как выше упомянутые растения встречаются лишь на пространствах за пределами населенного пункта. Места сосредоточения и пути движения животных, гнездования птиц в районе проектируемого объекта отсутствуют.

Согласно письму ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства г. Шымкент» № 12-07-02/4411 от 12.10.2020 г. предусмотрена выкорчевка пней в количестве 49 шт. (письмо ГУ приложено к разделу). Корчевание производят с привлечением специализированной организаций, обязательно в день выполнения работ производится вывоз порубочных остатков, в дальнейшем необходимо будет произвести компенсационную посадку зеленых насаждений в соотношении 1:10.

Компенсационные посадки производятся на территории участка, где был осуществлен снос зеленых насаждений. При отсутствие на данном участке места под посадку зеленых насаждений, уполномоченным органом акимата определяются специальные участки, согласованные в установленном порядке, для проведения дальнейших компенсационных посадок.

Согласно п. 25, 29 и приложению 3 «Типовые правила содержания и защиты зеленых насаждений, правила благоустройства территорий городов и населенных пунктов» и «Правила оказании государственной услуги "Выдача разрешения на вырубку деревьев", утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан 20 марта 2015 года № 235, для вырубки деревьев заказчик обязан получить разрешение уполномоченного органа после получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы.

В непосредственной близости от строительной площадки археологические ценности, а также особо охраняемые и ценные природные комплексы (заповедники, заказники, памятники природы) отсутствуют.

Проектируемый объект носит социально значимый характер и направлено на улучшение условий обеспечения населения общим средним образованием.

При реализации проекта вредные технологические процессы отсутствуют.

Предусмотренные мероприятия по безопасному ведению строительных работ исключают возможность возникновения аварийных ситуаций.

Шум, возникший в ходе строительных работ, носит временный, локальный характер и не превышает уровня, допустимого санитарными нормами.

В целом воздействие намечаемой деятельности оценивается как допустимое.В целом, воздействие намечаемой деятельности оценивается как допустимое.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Технические решения, принятые в рабочих проекте, соответствуют требованиям санитарно-гигиенических и противопожарных норм и правил, обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

В целом капитальный ремонт школы и его эксплуатация в безаварийном режиме улучшит условия проведения учебного процесса учащихся.

Намечаемая деятельность не ухудшит качество жизни местного населения и не нанесет ущерб другим видам хозяйственной деятельности.

Протокол дозиметрического контроля представлен № 238 от 05.04.2021..2021года и на радон № 238/1 от 05.04.2021.

СЗЗ не определяется, класс опасности нет.

В соответствии с «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утверждены приказом Министра национальной экономики РК за № 237 от 20 марта 2015 года), санитарно-защитная зона (СЗЗ) не устанавливается и не классифицируется

При эксплуатации объект отрицательное воздействие на здоровье населения не окажет.

6.5 Организация строительства

Раздел «Организация строительства» разработан на основании рабочих чертежей, в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011 "Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений" и содержит следующие разделы:

пояснительная записка;

краткая характеристика строительной площадки, зданий и сооружений;

методы производства основных строительно-монтажных работ;

определение продолжительности строительства.

В пояснительной записке приведены исходные данные: краткая характеристика площадки, зданий и сооружений; мероприятия по охране труда и технике безопасности; условия сохранения окружающей природной среды; обоснование потребности в основных строительных машинах и механизмах; обоснование потребности в автотранспорте.

Продолжительность строительства

Продолжительность строительства определена по СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть I, по трудозатратам.

Общая продолжительность строительства составляет 4,0 месяцев. В том числе подготовительный период 0,5 месяц.

Начало работ предусмотрено на июнь 2021 года (письмо КГУ «Общая средняя образовательная школа №11 имени А,Навои» Управления образования города Шымкент от 05.05.2020 года № 302).

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2021 год – 100%.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2020.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-19;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020, Выпуск 3;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020, Выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2019;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2019 на 2020 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020, Выпуск 1;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-03-2020;

перечень оборудования, материалов и изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком 22 апреля 2021 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2021 г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции,

установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиалом РГП «Госэпертиза» по Южному региону в рабочий проект "Капитальный ремонт в здании КГУ "ОСШ №11 им. А. Навои" по адресу: ул. Турысова 17, город Шымкент" внесены следующие изменения и дополнения:

генеральный план

1) в общих данных указаны все исходные данные, являющиеся основанием для разработки рабочих чертежей ГП;

2) представлен дефектный акт и акт обследования;

3) подъезд пожарных автомобилей обеспечен со всех сторон к зданиям школы;

4) в пояснительной записке указаны мероприятия, предусмотренные для отвода дождевых и талых вод. На разбивочном плане указана ширина проезжей части дороги, тротуаров, дорожек, показаны радиусы поворот дорог;

5) площади и покрытие физкультурных групповых площадок и навесов разработаны, согласно СП РК 3.02-111-2012;

6) для обеспечения условий для жизнедеятельности маломобильных групп населения при пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами предусмотрен бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия;

архитектурно-строительная часть

7) очистка потолков от извести предусмотрена с затиркой до плиты; также в соответствии с состоянием отделки потолков (в техобследовании указано, что присутствует выпадение раствора из швов между плитами) предусмотрена зачистка и устройство новых швов между плитами;

8) согласно состоянию отделки стен и перегородок, предусмотрено для жб стен и перегородок зачистка побелки с отделочным слоем до панели;

9) откорректирована площадь пола в помещении 7 на первом этаже;

10) в классах и кабинетах предусмотрены фартуки из керамической плитки в районе раковин, согласно нормам;

11) в бетонных полах демонтировано только покрытие;

12) предусмотрена герметизация швов между стеновыми панелями, восстановление отсутствующих панелей (2 штуки);

13) во всех классах предусмотрена масляная панель;

14) проектом предусмотрена замена покрытия кровли на металлочерепицу и обрешетки;

15) предусмотрен ремонт крылец, козырьки над входами;

ВК

16) ВК. Корпус. Представлены технические условия на водоснабжение и канализацию № 135 от 19.03.2021 года (ТОО «ВР и М»);

17) планы сетей ВК. Планы сетей В1, Т3, Т4, К1 на отм.0,000 и выше – чертежи (планы и схемы) доработаны и приведены в соответствие с требованиями ГОСТ 21.601-2011;

18) на вводе водопровода предусмотрен водомерный узел с учетом противопожарного расхода воды с обводной линией, предусмотрена задвижка с электроприводом, на пропуск пожарного расхода воды, открывается от кнопок возле

пожарных кранов;

19) в помещение столовой с цехом приготовления пищи, системы В1, К1, К3 и Т3 выполнены самостоятельными (отдельные вводы и выпуски) и оборудованы отдельными счетчиками (п. 5.5.1.8, п. 5.5.1.12 СН РК 3.02-21-2011);

20) на выпуске К3 предусмотрен жироуловитель;

21) ГВС. Горячее водоснабжение предусмотрено по закрытой схеме, от теплообменников, установленных в тепловом пункте с подающими и циркуляционными трубопроводами. Система горячего водоснабжения разработана согласно требованиям разд. 5.4.1 СН РК 4.01-01-2011 и разд. 4.3 СП РК 4.01-101-2012;

22) система горячего водоснабжения столовой разработана без циркуляции согласно п. 5.5.1.13 СН РК 3.02-21-2011;

23) НВК. Откорректирована схема деталировки и толщина стенок ПЭ труб диаметром 110 мм, исключены дублирующие приборы учета воды с запорной арматурой в колодце;

ЭЛ

24) откорректирован объем работ по замене электрооборудование и электроосвещение зданий, согласно экспертное заключение, дефектного акта и правилам СП РК 4.04-106-2013*, согласно нормам СН РК 1.04-26-2011 и ПУЭ РК;

25) откорректированы основные технические показатели объекта, оформление чертежей РП в соответствие по ГОСТ 21.101-97 СПДС «Основные требования к проектной и рабочей документации», ведомость ссылочных и прилагаемых документов, техническая спецификация электротехнических устройств в полном объеме;

СС

26) откорректирован дефектный акт и техническая спецификация по количествам (демонтаж и монтаж) слаботочных систем, раздел пожарная автоматика и систем противопожарной защиты согласно требованиям, СН РК 2.02-02-2012, СН РК 1.04-26-2011, оформление чертежей РП по ГОСТ 21.101-97 СПДС «Основные требования к проектной и рабочей документации», спецификация оборудования в полном объеме;

охрана окружающей среды

27) раздел ОВОС утвержден заказчиком;

28) раздел ОВОС откорректирован согласно откорректированным разделам ПСД.

29) дополнены общие сведения о предприятий, представлен протокол общественных слушаний;

30) откорректирован предварительный расчет сумм нормативных платежей;

31) дополнены сведения по оценке воздействия на водные ресурсы;

32) дополнены сведения по оценке воздействия на земельные ресурсы и почвы;

33) откорректированы и дополнены сведения, внесенные в заявление об экологических последствиях;

34) откорректирована заявка на получение разрешения;

мониторинг цен

35) перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный руководителем КГУ ««Общеобразовательная средняя школа № 11 имени А, Навои» Управления образования города Шымкент» от 22 апреля 2021 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года № 249-нқ), выполнен в установленном порядке на основании сравнения альтернативных вариантов прайс-листов;

сметный раздел

36) стоимость проектных работ, стоимость экспертизы, принята по расчету;

37) нормы и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированной по замечаниям ведомостью объемов работ.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года № 165, разработчиком проекта установлен технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Капитальный ремонт в здании КГУ "ОСШ № 11 им. А. Навои" по адресу: ул. Турысова 17, город Шымкент» соответствуют требованиям Кодекса РК от 9 января 2007 года № 212 «Экологический кодекс РК», а также «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-П.

Рабочий проект «Капитальный ремонт в здании КГУ "ОСШ № 11 им. А. Навои" по адресу: ул. Турысова 17, город Шымкент» соответствует Санитарным правилам "Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования" утвержденным приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 августа 2017 года

№ 611, санитарным правилам "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

Основные технико-экономические показатели рабочего проекта

Таблица № 5

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020, 2021 годах в том числе: СМР оборудование прочие из них по годам: 2020 год (ПИР) 2021 год	млн. тенге	1 111,816 804,499 119,997 187,320 33,510 1 078,306	742,585 598,810 8,902 134,873 30,307 712,278
2	Продолжительность строительства	месяц	4	4

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт в здании КГУ «ОСШ № 11 им. А. Навои» по адресу: ул.Турысова 17, город Шымкент»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020, 2021 годах — 742,585 млн. тенге
   в том числе: СМР — 598,810 млн. тенге
   оборудование — 8,902 млн. тенге
   прочие — 134,873 млн. тенге
2. Продолжительность строительства — 4 месяца

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Общая средняя образовательная школа № 11 имени А. Навои» Управления образования города Шымкент в соответствии условиями договора № 991240002634/210009/00 (991240002634/210006/00) от 28.01.2021 года

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Шымкент қаласы, Тұрысов көшесі, 17-үй мекенжайындағы «А. Навои атындағы № 11 ЖОМ» КММ ғимаратындағы күрделі жөндеу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техникалық экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

1.	Құрылыстың 2020, 2021 жылдардын ағымдағы бағадағы жалпы сметалық құны	742,585 млн. теңге
	оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	598,810 млн. теңге
	құрал-жабдық	8,902 млн. теңге
	өзге де шығындар	134,873 млн. теңге
2.	Құрылыстың ұзақтығы	4 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 28.01.2021 жылғы № 991240002634/210009/00 (991240002634/210006/00) шарт талаптарына сәйкес, растығы Шымкент қаласы білім Басқармасы «А. Навои атындағы № 11 жалпы орта білім беретін мектебі» КММ кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Мыктыбаев Ж.С.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Спатаев И.О.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Курбанбаев Е.А.

Заместитель директора

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Балабеков Е.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Смагул А.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Исламұлы А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Давыдова А.П.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ибраев Б.Ж.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Искаков Г.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Оспанов Д.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ерменбеков Н.Б.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Досумбетова К.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Толепбергенов Т.М.

Главный специалист

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ48VDD00165093

Акимат города Шымкент

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Шымкент"

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Общеобразовательная средняя школа №11 имени А.Навои" управления образования города Шымкент 160050, Республика Казахстан, г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, улица Турысова, дом № 17

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 991240002634

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт в здании КГУ "ОСШ №11 им.А.Навои" по ул.Турысова, №17

Местонахождение производственного объекта:

г.Шымкент, Аль-Фарабийский район ул.Турысова, №17

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела Ермекбаева Гульнара

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: **Дата выдачи:** 28.04.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,68828215061	2,0109904660
Капитальный ремонт в здании КГУ "ОСШ №11 им. А. Навои" по адресу: ул.Турысова 17, город Шымкент	0,68828215061	2,0109904660
в т.ч. по ингредиентам:		
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,0000094	0,0000003384
Сера диоксид	0,000942556	0,001349
Уайт-спирит	0,03125	0,5361571
Пропан-2-он	0,00722	0,001757
Пыль абразивная	0,0066	0,001886
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,453166	0,8298036
Углерод	0,000194444	0,00039
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00002583	0,00001024
Хлорэтилен	0,000002167	0,00000759
Этанол	0,00833	0,001516
Углерод оксид	0,0176314	0,0191389
Формальдегид	0,000041667	0,000078
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,0000278	0,0000071
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,00355	0,005005
Бенз/а/пирен	0,00000000361	0,0000000072
Бутан-1-ол	0,0125	0,002275
2-Этоксиэтанол	0,00667	0,001213
Азот (II) оксид	0,002679994	0,00216264
Азота (IV) диоксид	0,016502889	0,01331504
Бутилацетат	0,00833	0,001837
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0007716	0,00081018
Метилбензол	0,0417	0,00924
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,0000064	0,0000002304
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,0146	0,004277
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,03125	0,554713
Железо (II, III) оксиды	0,02428	0,0240415

Лимиты сбросов загрязняющих веществ
Лимиты на размещение отходов производства и потребления
Лимиты на размещение серы

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим разрешением.
2. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду. Суммы платы исчисляются самостоятельно, исходя из фактических объемов эмиссий в окружающую среду и установленных ставок.
3. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования в орган выдавший экологическое разрешение (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
4. Согласно заявки природопользователя, начало строительства июнь 2021 года, окончание октябрь 2021 года.