ҚазақстанРеспубликасының
Индустрия және
инфрақұрылымдық
даму министірінің
2021 жылғы 8 ақпандағы
№ 53 бұйрығына
2-қосымша
Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2024 жылғы «28» қазан

Тапсырыс беруші**«Жетісай ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» ММ, 220140002222, 87003190810, Түркістан облысы, Жетісай ауданы, Жетісай қаласы, М.Әуезов көшесі, 12 үй**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация**2024 жылғы « »қыркүйек, «Ремстрой» ЖШС,директоры Миркамалов Б.Б., Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Ғ.Мүсірепов көшесі, 20, 20а үй, 970640002216, 87475533643**

декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды**2024 жылғы « »қыркүйек, «Turan Stroy» ЖШС, Илесбеков А.С.,**

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалаусарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №,алған күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **2024 жылғы « » қыркүйек,«Улмад» ЖШС, Тилеков Д.О.**

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалаусарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №,алған күні, БСН, телефон

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Түркістан облысы, Жетісай ауданы, Қызылқұм ауылдық округі,Қызылқұм елді мекені мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

Түркістан облысы Жетісай ауданы Қызылқұм ауылдық округінің Қызылқұм елді мекені газ өткізгішінің құрылысы.

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау,техникалық қайтажарактандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), ғимараттың энергиятиімділігі класы, объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялыккүрделігі

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде

атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы "___" _____ тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 20___жылғы "___"_____№_____

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері,мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансыжер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

Қызылқұм ауылдық округі әкімдігінің 2016 жылғы "30" желтоқсандағы № 60 шешімі;

шешім шығарған органның атауы

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы**«Түркістан облысының бақылау жөніндегі басқармасы" мемлекеттік мекемесі талоны 13.04.2023ж.KZ56REA00326848**талоны;

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау №

3)**РП «Жетісай ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясыбөлімі» мемлекеттік мекемесі, 29.12.2021ж. №84 бұйрықпен** бекітілген

жобаның нөмірі және күні, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы жәнебекітілген күні

«Улмад» ЖШС, РП

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы:**сәуір 2023 жыл**;
жұмыстың аяқталуы: **қыркүйек 2024 жыл**;
құрылыстың ұзақтығы,ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 7ай;
нақты **16** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Газдың жылдық шығыны	м3/жыл	7430210		7430210	
Орта қысымды газ	м	997		997	

жүйесіндегі ПЭ құбырлардың жалпы ұзындығы					
Орта қысымды газ жүйесіндегі темір құбырлардың жалпы ұзындығы	м	33690		33690	
ГРПШ-6	дана	87		87	
ГРПШ-10	дана	328		328	

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпыалаңы	шаршыметр (бұданәрі - $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Жалпықұрылыскөлемі	текшеметр (бұданәрі - $м^3$)		
Оныңішіндежерастыбөлігі	$м^3$		
Жапсарлассалынған, жапсарлас-жанасасалынғанжәнежанасасалынғанүй-жайларалаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жобабойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтералаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтералаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлықпәтер, оныңішінде: бірбөлмелі						
екібөлмелі						
үшбөлмелі						
төртбөлмеліжәнеоданкөп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Общий годовой расход газа – 7430210 м³/год; Протяженность газопровода среднего давления из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR11 СТ РК ГОСТ 50838-2011 составляет 997м, в том числе: диаметром 250х22,7 мм составляет – 64м; диаметром 160х14,6 мм составляет – 66м; диаметром 125х11,4 мм составляет – 58м; диаметром 110х10 мм составляет – 11м; диаметром 90х8,2 мм составляет – 73м; диаметром 75х6,8 мм составляет – 73м; диаметром 63х5,8 мм составляет – 652м; Протяженность

газопровода среднего давления из стальных труб по ГОСТ 10704-91 составляет 33690м в том числе: диаметром 219х6,0 мм - составляет – 804м; диаметром 159х4,5 мм - составляет – 1064м; диаметром 133х4,0 мм - составляет–860м; диаметром 108х4,0 мм - составляет–275м; диаметром 89х3,5 мм - составляет – 1433м; диаметром 76х3,0 мм - составляет – 2175м; диаметром 57х3,0 мм - составляет - 27079м; Для понижения давления газа с среднего на низкое предусматривается установка газорегуляторных пунктов шкафного типа: ГРПШ-6 с одним счетчиком G-4 – 87шт; ГРПШ-10 с двумя счетчиками G-4 – 328шт.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 642566,167 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 612215,883 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 30350,284 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: 610437,858 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 581605,089 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 28832,761 мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100% көзделеді және іс жүзінде 100% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы _____;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған

Түркістан облысы Жетісай ауданы Қызылқұм ауылдық округінің Қызылқұм елді мекені газ өткізгішініңқұрылысы

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші: **Мамбетов Б. У.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалыққадағалау:

1) аккредиттелгенұйым:

«Turan Stroy» ЖШС, Раманқұл А.М.

(өзқұрамындааттестатталғансарапшысы(-лары) бар ұйымныңатауы, басшыныңтегі, аты, әкесініңаты (олболғанжағдайда), қолы, күні.Мөрдіңорны (болғанжағдайда)

Илесбеков А.С.

(сарапшыныңтегі, аты, әкесініңаты (олболғанжағдайда), аттестатыныңмамандануы, қолы, күні. Мөрдіңорны (болғанжагдайда)

Авторлыққадағалау:

1) жобаныәзірлеуші:

«Улмад» ЖШС, Тайманов Е.А.

ұйымныңатауы, басшыныңтегі, аты, әкесініңаты (олболғанжағдайда), қолы, күні. Мөрдіңорны (болғанжағдайда)

2) ұйым:

«Улмад» ЖШС, Тайманов Е.А.

(өзқұрамындааттестатталғансарапшысы(-лары) бар ұйымныңатауы, басшыныңтегі, аты, әкесініңаты (олболғанжағдайда), қолы, күніМөрдіңорны (болғанжағдайда)

Тилеков Д.О.

(сарапшыныңтегі, аты, әкесініңаты (олболғанжағдайда), аттестатыныңмамандануы, қолы, күні. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер): **Миркамалов Б.Б.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

қабылдау актісіне
15-қосымша
нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (газ құбырына, мұнай құбырына)
Түркістан облысы Жетісай ауданы Қызылқұм ауылдық округінің Қызылқұм елді мекені газ өткізгішінің құрылысы

№ р/с	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны
1	2	3	4
1	Газқұбырының ұзындығы	м	34687
	Ауа төсеменің ұзындығы:	м	33690
	1) эстакадаларда	м	
	2) тіреуіштерде	м	33690
	3) тіреуішсізтөсем	м	
	Тіректер саны	дана	6175
	Жерастытөсемініңұзындығы:	м	997
	1) өткізу арналарында	м	
	2) жартылай өткізу арналарында	м	
	3) арнасыз өткізу	м	997
2	Құдықтар (камералар) саны	дана	
3	Компенсаторлар саны	дана	
4	Кіріктірулер саны	дана	
5	Ысырмалар саны d =	дана	
6	Бұрандалар (клапан) d =	дана	
7	Өткізу краны темір d =219 мм	дана	1
	Өткізу краны темір d =159 мм	дана	5
	Өткізу краны темір d =133 мм	дана	3
	Өткізу краны темір d =100 мм	дана	1
	Өткізу краны темір d =80 мм	дана	2
	Өткізу краны темір d =76 мм	дана	7
	Өткізу краны темір d =57 мм	дана	18
	Өткізу краны темір d =25 мм	дана	1158
8	Сифондар (гидроқақпақтар)	дана	
9	Жалғастырғыштетіктер	дана	
10	Бұрылмалыбекітпелер	дана	
11	Қысымдыреттегіштер	дана	
12	Ұңғымалар	дана	
13	Тербелместаноктер (типі _____, маркасы____)	дана	

Тапсырыс беруші:**Мамбетов Б. У.**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:
«Улмад» ЖШС, Тайманов Е.А.
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні.
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Тилеков Д.О.
(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні.
Мөрдіңорны (болғанжағдайда)

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
1-қосымша

Нысан

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2024 жылғы «___» қырқүйек

Техникалық қадағалау **«Turan Stroy» ЖШС, Раманқұл А.М., Шымкент қаласы,Абай ауданы ,Ақжайық м/а 761 үй.**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Илесбеков А.С.

сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

27.09.2022 жылдың №164 бұйрығы негізінде әрекет етеді.

шарт № және күні

Түркістан облысы Жетісай ауданыҚызылқум ауылдық округінің Қызылқум елді мекені газ өткізгішінің құрылысы

объектінің атауы және орналасқан жері

объектісі бойынша,тапсырыс берушісі **«Жетісай ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясыбөлімі» ММ,Мамбетов Б. У.**болып табылатын мыналарды растайды:

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

1. Объект құрылысын

а) мердігер (бас мердігер)**«Ремстрой» ЖШС №21025320, 01.09.2021**

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

Миркамалов Б.Б. атынан;

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

б) қосалқы мердігер ұйымдар: **ЖШС "АқОлЖа Тел" № 17-ГСЛ №002343 от 15.05.2020 года 17-ГСЛ, ЖШС "Nur Qaz Stroy"№ ГСЛ23026895, ПК "Агроспецмонтаж""№ ГСЛ 16016238 от 21.10.2016 года, ЖШС "Шанырак Казстрой" №ГЛС23026880 от08.12.2023 года.**

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

_____атынан жүзеге асырды;

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:

жұмыстардың басталуы **сәуір2023**;

айы, жылы

жұмыстың аяқталуы **қыркүйек2024**;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 7ай;

нақты **16** ай;

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы 642566,167 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 612215,883 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 30350,284 мың теңге;

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: 610437,858 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 581605,089 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 28832,761 мың теңге;

5. Объекті жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына)
«Улмад» ЖШС, РП
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі
«Жетісай ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық бөлімі» мемлекеттік мекемесі, 29.12.2021ж. №84 бұйрықпенбекітілген
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;
6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;
6-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100 % көзделеді және іс жүзінде 100% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);
7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;
8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;
9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

Ұйым**«Turan Stroy» ЖШС, Раманқұл А.М.**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

қолы, күні М.О.

техникалық қадағалау сарапшысы(лары)
Илесбеков А.С.
сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №, қолы, күні

қолы, күні М.О.