Экз. Подрядчика

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **Государственное учреждение "Отдел строительства,архитектуры и градостроительства Алакольского района",040200, Республика Казахстан, Жетісу область, Алакольский район, Ушарал г., Женис, дом № 143, тел.: 87283324733** — **111240022855**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "Global Construction kz",050000, Республика Казахстан, г.Алматы, ул.Толе би, дом № 293, к.407, тел.: +7 (727) 238-14-53** — **061140023749**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор №16 от 05.04.2023 г.(Акжар дом культуры)

Номер документа	Дата составления
24	26.10.2023

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительство сельского клуба на 150 мест в с. Акжар Алакольского района			усл.	1	100 277 525,93	100 277 525,93	10 744 020,64
				Итого	1	х	100 277 525,93	10 744 020,64

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) директор / _____ / Конебаев Б.К.

должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) руководитель / _____ / Сумайнаров

должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 26.10.2023

М.П.

Утверждена приказом Министра индустрии и инфрастрктурного развития Республики Казахстан от 05.08.2021 года № 420

Приложение 4-1
Правилам организации деятельности осуществления функции заказчика (застройщика)
форма КС-3

Заказчик: ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Алакольского района"

Подрядчик: ТОО "Global Construction kz"

Наименование строительства и его адрес: Строительство сельского клуба на 150 мест в с.Акжар, Алакольского района

СПРАВКА № 6
о стоимости выполненных работ и затрат (по ресурсному методу)
за октябрь месяц 2023 г.

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
Заказчика	Подрядчика	номер	дата	Наименование	Код	Наименование	Код
		№ 16	05.04.2023				

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								НДС 12%	Всего с учетом НДС 12%
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце без НДС	Строительно-монтажные работы по смете	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете	Дополнительные затраты			
				В отчетном месяце	По монтажу оборудования		Приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство сельского клуба на 150 мест в с.Акжар, Алакольского района	621 934 547,76	89 533 505,29							10 744 020,63	100 277 525,93

ЗАКАЗЧИК:
Руководитель ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Алакольского района"
_____ Жулкайнаров М.О.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР:
Эксперт
ТОО "Алатау сапа құрылыс"
_____ Есенгазиев М.К.

ПОДРЯДЧИК:
Директор
ТОО "Global Construction kz"
_____ Конебаев Б.К.

Заказчик: ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Алакольского района"
Подрядчик: ТОО "Global Construction kz"
Договор №16 от 05.04.2023 г.
Сумма по договору: 751 638 696,14 тенге
Сметная стоимость: 791 198 627,00 тенге
Скидка 5%: 39 559 930,86 тенге

СВОД
актам выполненных работ за ОКТЯБРЬ 2023 г. по объекту:
Строительство сельского клуба на 150 мест в с.Акжар, Алакольского района

№ п.п.	Наименование сметы	Стоимость по АВР с НДС, тенге	примечание
1	Локальная смета №2-1-2. Архитектурная часть	50 904 521,65	Левкас; откосы внутренние и наружные - штукатурка, внтуренние левкас; кафель на стены; декоративная штукатурка; отливы; полы 2го этажа; сцена полы; заделка сейсмошвов; обшивка ГКЛ;
2	Локальная смета №2-1-3. Отопление и вентиляция	16 369 415,04	Система отопления, краны и клапаны, воздуховоды, глушители, изоляция;
3	Локальная смета №7-1-2. Благоустройство. Покрытия	14 512 329,97	Покрытие асфальтом и бордюр
4	Локальная смета №7-1-3. Благоустройство. Озеленение	7 812 049,85	Посев газона
5	Локальная смета №7-1-5. Благоустройство. Ограждение	10 679 209,41	Ограждение
	ВСЕГО освоено:	**100 277 525,93**	

Подготовила: Турлыбекова А.

Заказчик: ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Алакольского района" **Форма 2В**

Подрядчик: ТОО "Global Construction kz"

Наименование строительства и его адрес: Строительство сельского клуба на 150 мест в с.Акжар, Алакольского района

АКТ №28

приемки выполненных работ за октябрь месяц 2023 года

Обоснование: Локальная смета №2-1-2. Архитектурная часть

Составлена в текущих ценах с 20.09.21 г.

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы,		Общая стоимость, тенге			Наклад-ные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуата-ция машин	Всего	эксплуата-ция машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	1а	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел 6 Отделочные работы										
		6.1 Внутрен.отделка на отм.0,000										
1	28	1115-0203-0501	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) цементно-известковым раствором НР=80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	324,6	632,67	6,38	205365	2071	33349	136841	369582
						523,55	3,41	169944	1107	–	27376	
2	29	1115-0206-0206	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за два раза. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	324,6	1254,54	8,25	407224	2678	126545	223158	680812
						856,44	2,92	278000	948	–	50430	
3	30	1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 % К=2,000:	м2 окрашиваемой поверхности	649,2	878,71	5,77	570459	3746	99730	375077	1021179
						719,32	2,87	466983	1863	–	75643	
4	31	1109-0306-0302	Потолки подвесные алюминиевые панельные перфорированные (при расходе алюминия на 1 м2 потолка до 2,4 кг). Монтаж НР=69 %	м2	605,8	6269,16	1584,34	3797857	959793	275015	1771593	6015006
						4230,85	7,39	2563049	4477	–	445556	

5	35	1115-0203-0601	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 2 мм НР=80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	3890,1	1318,5	20,76	5129097	80758	1852077	2579386	8325162
						821,64	7,19	3196262	27970	–	616679	
6	36	1115-0204-0101	Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню (см.АР л.14) НР=80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	34,84	3531,54	52,57	123039	1832	24606	78063	217190
						2772,71	28,06	96601	978	–	16088	
7	37	1115-0203-0701	Откосы оконные и дверные. Оштукатуривание внутренних поверхностей сухими смесями толщиной до 2 мм НР=80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	34,84	1381,26	23,83	48123	830	4325	34603	89344
						1233,28	8,25	42967	287	–	6618	
8	38	1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону НР=80 %	м2 поверхности облицовки	308,9	5112,49	23,29	1579248	7194	631762	755159	2521160
						3044	11,84	940292	3657	–	186753	
9	39	1110-0404-0101	Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПП-профиля одним слоем гипсокартонных листов НР=90 %	м2 стен (за вычетом проемов)	80,62	2805,69	16,11	226195	1299	129740	86128	337309
						1180,3	6,72	95156	542	–	24986	
10	40	1115-0203-0601	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 2 мм НР=80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	80,62	1318,5	20,76	106297	1674	38383	53457	172534
						821,64	7,19	66241	580	–	12780	
11	42	1110-0404-0101	Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПП-профиля одним слоем гипсокартонных листов (короб) НР=90 %	м2 стен (за вычетом проемов)	28,8	2805,69	16,11	80804	464	46347	30768	120498
						1180,3	6,72	33993	194	–	8926	
		6.2 Внутрен.отделка на отм.3,900										
12	44	1115-0206-0206	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за два раза. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	385,8	1254,54	8,25	484002	3183	150404	265234	809175

						856,44	2,92	330415	1127	–	59939	
13	46	1109-0306-0302	Потолки подвесные алюминиевые панельные перфорированные (при расходе алюминия на 1 м2 потолка до 2,4 кг). Монтаж НР=69 %	м2	273,3	6269,16	1584,34	1713361	433000	124070	799235	2713604
						4230,85	7,39	1156291	2020	–	201008	
14	50	1115-0203-0601	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 2 мм НР=80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	2462,08	1318,5	20,76	3246252	51113	1172196	1632516	5269069
						821,64	7,19	2022943	17702	–	390301	
15	51	1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону НР=80 %	м2 поверхности облицовки	148,9	5112,49	23,29	761250	3468	304530	364012	1215283
						3044	11,84	453252	1763	–	90021	
16	52	1110-0404-0101	Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПП-профиля одним слоем гипсокартонных листов НР=90 %	м2 стен (за вычетом проемов)	80,62	2805,69	16,11	226195	1299	129740	86128	337309
						1180,3	6,72	95156	542	–	24986	
17	53	1115-0203-0601	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 2 мм НР=80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	80,62	1318,5	20,76	106297	1674	38383	53457	172534
						821,64	7,19	66241	580	–	12780	
18	55	1110-0404-0101	Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПП-профиля одним слоем гипсокартонных листов (короб) НР=90 %	м2 стен (за вычетом проемов)	32,15	2805,69	16,11	90203	518	51738	34347	134514
						1180,3	6,72	37947	216	–	9964	
		6.4 Расход материалов на заделку сейсмошов.										
19	64	1112-0101-0601	Швы деформационные. Устройство с наклейкой дополнительных слоев рулонного кровельного материала на битумной мастике (См.узлы Г-Г, Д-Д.) НР=92 %	м деформационных швов	14,14	6490,08	65,99	91770	933	74713	14994	115305
						1140,3	12,34	16124	174	–	8541	

20	65	1112-0101-0603	Швы деформационные. Устройство с наклейкой дополнительных слоев из наплавляемых битумно-полимерных материалов (см.узлы Ж.И.) НР=92 %	м деформационных швов	36,8	5900,63	24,38	217143	897	179532	34050	271288
						997,65	8,08	36714	297	–	20095	
			Итого по разделу 6					30 907 857				
		Раздел 8 Полы										
		8.6 Сцена										
21	93	1106-0101-0113	Фундаменты-столбы бетонные. Устройство НР=91 %	м3	0,88596	25093,3	1234,72	22232	1094	15225	5644	30106
						6673,8	325,67	5913	289	–	2230	
22	94	1111-0101-1201	Лаги. Укладка по кирпичным столбикам НР=94 %	м2 пола	76,4	1857,46	23,18	141910	1771	93626	44447	201266
						608,81	10,09	46513	771	–	14909	
23	95	1110-0114-0402	Прогоны из брусьев. Укладка по фермам НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,9	168475,82	1502,71	151628	1352	130068	18745	184003
						22452,6	690,27	20207	621	–	13630	
24	96	1110-0102-0401	Элементы каркаса из брусьев. Установка НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,01	186729,55	1239,51	1867	12	1559	272	2310
						29587,5	585,72	296	6	–	171	
25	97	1111-0101-3302	Покрытия дощатые толщиной 36 мм. Устройство НР=94 % К=2,000;	м2 покрытия	152,8	6838,87	57,07	1044979	8720	911183	121629	1259937
						818,56	28,25	125076	4317	–	93329	
26	98	215-204-1002	Доска обрезная хвойных пород длиной от 2 м до 3,75 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 44 мм и более. ГОСТ 8486-86 сорт 2	м3	0,23	137093		31531		31531	–	34053
						–		–		–	2522	
27	99	217-205-0112	Уголок полнотелый из древесно-полимерного композита шириной 40 мм, толщиной 40 мм	м	20,82	517		10764		10764	–	11625
						–		–		–	861	
28	100	217-205-0113	Рейка полнотелая из древесно-полимерного композита шириной 40 мм, толщиной 4,6 мм	м	8,82	230		2029		2029	–	2191
						–		–		–	162	
		8.8 Тип 2 2 этажа										

29	106	1111-0101-0803	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство НР=94 %	м3 изоляции	1,194	13486,1	1876,32	16102	2240	8268	6026	23898
						4685,28	684,45	5594	817	–	1770	
30	107	1111-0101-0503	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой НР=94 %	м2 изолируемой поверхности	39,8	202,52	0,66	8060	26	6164	1770	10616
						46,99	0,33	1870	13	–	786	
31	108	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94 %	м2 стяжки	39,8	771,2	33,95	30694	1351	12581	16404	50866
						421,15	17,3	16762	689	–	3768	
32	109	1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР=94 % К=4.000:	м2 стяжки	159,2	89,74	5,75	14287	915	12542	1207	16733
						5,21	2,86	829	455	–	1239	
		8.9 Тип-3 2 этажа										
33	113	1111-0101-0803	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство НР=94 %	м3 изоляции	10,276	13486,1	1876,32	138583	19281	71156	51868	205687
						4685,28	684,45	48146	7033	–	15236	
34	114	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94 %	м2 стяжки	293,6	786,29	33,95	230855	9968	97237	121005	380009
						421,15	17,3	123650	5079	–	28149	
35	115	1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР=94 % К=4.000:	м2 стяжки	1174,4	93,51	5,75	109818	6753	96947	8909	128225
						5,21	2,86	6119	3359	–	9498	
		8.10 Тип -4 2 этажа										
36	118	1111-0101-0803	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство НР=94 %	м3 изоляции	6,514	13486,1	1876,32	87848	12222	45106	32880	130386
						4685,28	684,45	30520	4459	–	9658	
37	119	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94 %	м2 стяжки	325,7	786,29	33,95	256095	11058	107869	134236	421558
						421,15	17,3	137169	5635	–	31227	
38	120	1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР=94 % К=4.000:	м2 стяжки	1302,8	93,51	5,75	121825	7491	107546	9883	142245
						5,21	2,86	6788	3726	–	10537	
		Итого по разделу 8						3 235 714				

		Раздел 10 Фасад									
		10.1 Наружная отделка (Блок-1)									
39	164	1115-0204-0101	Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню НР=80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	28,6	3531,54	52,57	101002	1504	20199	64082	178291
						2772,71	28,06	79300	803	–	13207	
40	165	1115-0212-0203	Фасады зданий. Отделка декоративным покрытием из минеральных или полиминеральных пастовых составов по подготовленной поверхности. Размер зерна среднезернистого минерала до 3 мм НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	28,6	3535,17	14,17	101106	405	72649	22597	133599
						980,82	6,83	28051	195	–	9896	
41	166	1115-0212-0204	Фасады зданий. Отделка декоративным покрытием из минеральных или полиминеральных пастовых составов по подготовленной поверхности. Размер зерна крупнозернистого минерала до 5 мм НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	388,23	3966,38	17,54	1539868	6810	1130984	324286	2013286
						1035,66	8,46	402074	3284	–	149132	
		10.2 Наружная отделка цоколя (Блок-1)									
42	168	1115-0106-0401	Стены и колонны. Облицовка наружная (цоколь) по бетонной поверхности сплиттерной плиткой толщиной 50 мм на металлическом каркасе НР=80 %	м2 поверхности облицовки	51,83	7420,44	103,34	384601	5356	33271	278061	715675
						6675,17	30,91	345974	1602	–	53013	
43	172	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР=92 %	м2 покрытия	61,6	5321,9	15,14	327829	933	245347	75274	435351
						1323,86	4,39	81550	270	–	32248	
		10.3 Наружная отделка (Блок-2)									
44	176	1115-0204-0101	Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню НР=80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	15,37	3531,54	52,57	54280	808	10855	34438	95815
						2772,71	28,06	42617	431	–	7097	

45	177	1115-0212-0203	Фасады зданий. Отделка декоративным покрытием из минеральных или полиминеральных пастовых составов по подготовленной поверхности. Размер зерна среднезернистого минерала до 3 мм НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	15,37	3535,17	14,17	54336	218	39043	12144	71798
						980,82	6,83	15075	105	–	5318	
46	178	1115-0212-0204	Фасады зданий. Отделка декоративным покрытием из минеральных или полиминеральных пастовых составов по подготовленной поверхности. Размер зерна крупнозернистого минерала до 5 мм НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	808,69	3966,38	17,54	3207572	14184	2355860	675496	4193713
						1035,66	8,46	837528	6842	–	310645	
		10.4 Наружная отделка цоколя (Блок-2)										
47	180	1115-0106-0401	Стены и колонны. Облицовка наружная (цоколь) по бетонной поверхности сплиттерной плиткой толщиной 50 мм на металлическом каркасе НР=80 %	м2 поверхности облицовки	61,17	7420,44	103,34	453908	6321	39267	328169	844643
						6675,17	30,91	408320	1891	–	62566	
48	184	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР=92 %	м2 покрытия	84,73	5321,9	15,14	450925	1283	337471	103540	598822
						1323,86	4,39	112171	372	–	44357	
			Итого по разделу 10					9 280 993				
			Итого по смете					43 424 564				
			Временные здания и сооружения (1,5%)					651 368				
			Итого с временными зданиями и сооружениями					44 075 932				
			Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,35%)					595 025				
			Итого с затратами на производство работ в зимнее время					44 670 958				
			Непредвиденные работы и затраты (2 %)					893 419				
			Итого с непредвиденными работами и затратами					45 564 377				

			Итого в текущих ценах 2022 года, к = 1,050					47 842 596				
			Налог на добавленную стоимость (12 %)					5 741 111				
			Итого с НДС 12%					53 583 707				
			Тендерная скидка 5%					-2 679 185				
			Итого с учетом понижающего коэффициента					**50 904 521,65**				

ЗАКАЗЧИК:
Руководитель ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Алакольского района"
_____ Жулкайнаров М.О.

ПОДРЯДЧИК:
Директор
ТОО "Global Construction kz"
_____ Конебаев Б.К.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР:
ТОО "Арх Коксу"
_____ Чудабаев Б.А.

ТЕХНАДЗОР:
Эксперт ТОО "Алатау сапа құрылыс"
_____ Есенгазиев М.К.