Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Махамбетский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "S.ALEM construction"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительства ограждение мест захоронения (могили) расположенного в село Сарайчик Махамбетского района Атырауской области**

(наименование, адрес)

Объект : **Строительства ограждение мест захоронения (могили) расположенного в село Сарайчик Махамбетского района Атырауской области**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 62** от **20.09.2023**

Акт выполненных работ №2

за **Январь 2024 (месяц, год) на работы**

Составлен (а) в текущих ценах на 21.12.2023

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Железобетонные панели ограждения										
1	1	1107-0111-0101 РСНБ РК 2022	Ограды железобетонные из панелей длиной 4 м. Установка	м оград	500	4594,71 2025,70	2285,40 930,66	2297355,00 1012850,00	1142700,00 465330,00	141805,00	1744250,00 323330,00	4364935,00	Казахстан
2	2	222-101-0101 РСНБ РК 2022	Панель ограды ГОСТ 13015-2012	$м^3$	80	173702,00		13896160,00		13896160,00	1111693,00	15007853,00	Казахстан
3	3	261-101-0383 РСНБ РК 2022	Блоки и плиты фундаментные, подкладные, опорные, анкерные: башмаки и подпятники, балластные грузы, якоря из тяжелого бетона класса В15 (ГОСТ 24022-80, СТ РК 956-93, ГОСТ 24476-80)	$м^3$	29.03	68826,00		1998019,00		1998019,00	159842,00	2157861,00	Казахстан
4	4	1108-0101-0307 РСНБ РК 2022	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	$м^2$ поверхности	408.74747	1201,97 414,87	28,12 3,97	491302,00 169577,00	11494,00 1623,00	310231,00	159215,00 52042,00	702559,00	Казахстан
5	5	1115-0402-0201 РСНБ РК 2022	Фасады. Окраска с лесов с подготовкой поверхности, перхлорвиниловая	$м^2$ окрашиваемой поверхности	2060	956,44 240,51	5,04 2,30	1970266,00 495451,00	10382,00 4738,00	1464433,00	400155,00 189644,00	2560065,00	Казахстан
			Итого по разделу 1: Железобетонные панели ограждения					20653102,00 1677878,00	1164576,00 471691,00	17810648,00 0,00	2303620,00 1836551,00	24793273,00	
			Раздел 2: Ворота(2шт),калитки(2шт)										
6	6	1107-0111-0201 РСНБ РК 2022	Ворота распашные. Устройство с установкой столбов металлических	шт.	2	53208,99 36064,22	6944,25 2843,62	106418,00 72128,00	13888,00 5687,00	20401,00	91823,00 15859,00	214100,00	Казахстан
7	7	1109-0701-0103 РСНБ РК 2022	Конструкции решетчатые (стойки, опоры, фермы и пр.). Сборка с помощью крана на автомобильном ходу	т конструкций	0,19856	237655,81 180835,20	50140,60 19698,77	47189,00 35907,00	9956,00 3911,00	1326,00	27474,00 5973,00	80636,00	Казахстан
8	8	1107-0111-0208 РСНБ РК 2022	Калитки. Устройство с установкой столбов металлических	шт.	2	17927,80 16201,46	144,49 60,32	35856,00 32403,00	289,00 121,00	3164,00	38378,00 5939,00	80173,00	Казахстан
9	9	1109-0701-0103 РСНБ РК 2022	Конструкции решетчатые (стойки, опоры, фермы и пр.). Сборка с помощью крана на автомобильном ходу	т конструкций	0,0781	237655,81 180835,20	50140,60 19698,77	18561,00 14123,00	3916,00 1538,00	522,00	10807,00 2349,00	31717,00	Казахстан
10	10	1113-0301-0406 РСНБ РК 2022	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	$м^2$	1,2926	114,89 64,10	3,04 0,38	149,00 83,00	3,00 0,00	62,00	58,00 16,00	223,00	Казахстан
11	11	1113-0301-1406 РСНБ РК 2022	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115		1,2926	95,62	2,23	124,00	2,00	72,00	34,00	171,00	Казахстан

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				$м^2$		37,46	0,38	48,00	0,00		13,00		
12	12	241-102-0182 РСНБ РК 2022	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 114х3.5 мм	м	19,2	4265,00		81888,00		81888,00	6551,00	88439,00	Казахстан
13	13	214-210-0102 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 25 мм	т	0,3064	356318,00		109176,00		109176,00	8734,00	117910,00	Казахстан
14	14	214-101-0102 РСНБ РК 2022	Прокат тонколистовой горячекатаный из углеродистой стали ГОСТ 16523-97 толщиной от 2,3 до 3,9 мм	т	0,17428	409406,00		71351,00		71351,00	5708,00	77059,00	Казахстан
15	15	223-502-0201 РСНБ РК 2022	Петля ГОСТ 5088-2005 Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3	шт.	4	527,00		2108,00		2108,00	169,00	2277,00	Казахстан
16	16	223-502-0201 РСНБ РК 2022	Петля ГОСТ 5088-2005 Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3	шт.	8	527,00		4216,00		4216,00	337,00	4553,00	Казахстан
17	17	214-201-0302 РСНБ РК 2022	Уголок стальной горячекатаный неравнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина большей полки от 63 до 125 мм, толщиной от 3 до 16 мм	т	0,1026	394960,00		40523,00		40523,00	3242,00	43765,00	Казахстан
			Итого по разделу 2: Ворота(2шт),калитки(2шт)					**517559,00**	**28054,00**	**334809,00**	**168574,00**	**741023,00**	
								154692,00	**11257,00**	**0,00**	**54890,00**		
			ИТОГО по акту					**21170661,00**	**1192630,00**	**18145457,00**	**2472194,00**	**25534296,13**	
								1832570,00	**482948,00**	**0,00**	**1891441,00**		
			Временные здания и сооружения	%	1,50			**383014,44**					
			Итого с временными зданиями и сооружениями									**25917311**	
			Непредвиденные работы и затраты	%	2,00			**518346,2114**					
			Итого с непредвиденными работами и затратами									**26435656,78**	
			Итого в текущих ценах 2023 года, к = 1,079									**28524073,67**	
			Скидка	%	5,00							**1426203,69**	
			Итого со скидкой									**27 097 869,98**	
			НДС	%	12,00			**3 251 744,40**					
			Итого с НДС									**30 349 614,38**	

Сдал (Подрядчик)

ТОО "S.ALEM construction" Атырауская область, г.Атырау, Отешкали Атамбаев, 33 БИН/ИИН 950740001056 БИК TSESKZKA ИИК KZ66998NTB0000690454 Акционерное общество "First Heartland Jusan Bank" Тел.: 87122457029

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Генеральный директор

Бектемиров Е.Е.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Эксперт(ы) технического надзора: ТОО "Кредо СК"

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора: ТОО "Каз Прогресс-СтройСервис"

Принял (Заказчик)

ГУ "Махамбетский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства" Атырауская область, Махамбетский район, с.Махамбет, Абай, 16 БИН 230140007681 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ02070103KSN1508000 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: +771236-2-18-45,2-19-30

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель

Куанғали А.Е.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Эксперт Тех.надзора

Батыров С.С.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Директор

Суйеуов А.К.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)

Форма по приложению 4-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик : **ГУ "Махамбетский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства"**

Подрядчик : **ТОО "S.ALEM construction"**

Наименование строительства и его адрес: **Строительства ограждение мест захоронения (могили) расположенного в село Сарайчик Махамбетского района Атырауской области**

Справка о стоимости выполненных строительных работ и затрат №2

за январь 2024г *(ресурсный метод)*

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		62	20.09.2023				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								НДС	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за Январь) без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительномонтажных работ по смете	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		приобретение материало	другие дополнительные расходы		
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительства ограждение мест захоронения (могили) расположенного в село Сарайчик Махамбетского района Атырауской области	47 525 147,49	27 097 869,98	27 097 869,98	27 097 869,98	0,00				3 251 744,40	30 349 614,38
ИТОГО к оплате:		27 097 869,98							3 251 744,40	30 349 614,38
ИТОГО к оплате с НДС	**30 349 614,38 (тридцать миллионов триста сорок девять тысяч шестьсот четырнадцать тенге тридцать восемь тиын)**									

ГУ "Махамбетский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства" Атырауская область, Махамбетский район, с.Махамбет, Абай, 16 БИН 230140007681 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ02070103KSN1508000 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: +771236-2-18-45,2-19-30

Заказчик **Руководитель** **Куанғали А.Е.**

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

ТОО "S.ALEM construction" Атырауская область, г.Атырау, Отешкали Атамбаев, 33 БИН/ИИН 950740001056 БИК TSESKZKA ИИК KZ66998NTB0000690454 Акционерное общество "First Heartland Jusan Bank" Тел.: 87122457029

Подрядчик **Руководитель** **Бектемиров Е.Е.**

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Эксперт(ы) технического надзора: ТОО "Кредо СК" **Эксперт Тех.надзора** **Батыров С.С.**

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора: ТОО "Каз Прогресс- **Директор** **Суйеуов А.К.**

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)

Заказчик : **ГУ "Махамбетский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства" Атырауская область, Махамбетский район, с.Махамбет, Абай, 16 БИН 230140007681**

Подрядчик : **ТОО "S.ALEM construction" Атырауская область, г.Атырау, Отешкали Атамбаев, 33 БИН/ИИН 950740001056**

Стройка : **Строительства ограждение мест захоронения (могили) расположенного в село Сарайчик Махамбетского района Атырауской области**

Реестр №2

принятых актов выполненных работ за январь 2024г.

№ п/п	Наименование объектов и локальной сметной документации	Общая стоимость работ по договору (с учетом НДС)	РЕЕСТР 2023Г.						Выполнено с начала строительства в %
			Освоено средств с начала строительства	Выполнено за 2023г.					
				декабрь					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Строительства ограждение мест захоронения (могили) расположенного в село Сарайчик Махамбетского района Атырауской области	47525147,49	47525147,49	47525147,49					100,00
07-01-1	Ограждение	47525147,49	47525147,49	47525147,49					100,00
	ИТОГО:		47525147,49	47525147,49					
	ВСЕГО ПО СТРОЙКЕ:		47525147,49	47525147,49					

Сдал (Подрядчик):

ТОО"S.ALEM construction", БИН 950740001056

(Наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный индификационный номер)

Директор **Бектемиров Е.Е.**

Место печати (при наличии):

Авторский надзор:

ТОО "Каз Прогресс-СтройСервис"

(Наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный индификационный номер)

Директор: **Суйеуов А.К.**

(Должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии):

Экперты технического надзора:

ТОО "Кредо СК"

(Наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный индификационный номер)

Эксперт: **Батыров С.С.**

Место печати (при наличии):

Принял (Заказчик)

ГУ "Махамбетский районный отдел строительства, архитектуры градостроительства", БИН230140007681

(Наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный индификационный номер)

Руководитель: **Куангали А.Е.**

Место печати (при наличии):

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

22 январь 2024 г.

Заказчик **ГУ "Махамбетский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства", в лице руководителя Қуанғали Алтынбек Есенбекұлы, Атырауская область, Махамбетский район, с.Махамбет, Абай 16, БИН 230140007681**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) – ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) от **16 январь 2024 года, ТОО "S.ALEM construction", в лице Бектемирова Е.Е., ГСЛ №000467 от 14.02.2018 г., г.Атырау, улица Атамбаева 33, БИН 950740001056, тел: 8(701)9073303.**
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от **18 январь 2024 года ТОО "Кредо СК"» в лице Утеген А.К., .Астана, район «Алматы» 101, 49Б, ГСЛ №21018840 от 26.05.2021 г., KZ33VJE00038694 от 08.06.2018г., KZ11VJE00075756 от 05.08.2022г., KZ81VJE00075757 от 05.08.2022г., БИН 170540012054, тел: +7 778 861 72 95.**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от **18 январь 2024 года ТОО «КазПрогресс-СтройСервис» в лице Елибаева А.,ГСЛ №001618 от 05.12.2008 года, г.Атырау, мкр.Нурсая 18, квартира 8, БИН 071140021010, тел: +77026177780.**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного генеральным подрядчиком к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство ограждение мест захоронения (могил), расположенного в селе Сарайчик Махамбетского района Атырауской области»;**
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Атырауская область, Махамбетский район, село Сарайчик**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_____» _____2024 г., дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
Правоустанавливающего документа на земельный участок Акт №2210221220616155 (кадастровый номер №04-065-020-139) на право частной собственности на земельный участок изготовленный Филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан по Атырауской области. Дата изготовления акта 22.10.2022 г. №104202200030280. Распоряжение ГУ «Аппарат акима Сарайчиковского сельского округа №KZ90VVX00159701 от 17.10.2022 г.
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции *(перепланировке, переоборудовании)* помещений *(отдельных частей)* существующих зданий от «___»_____20____года №_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области» №55 от 24.11.2023 г.**
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта *(проектно-сметной документации)* **Товарищество с ограниченной ответственностью "КазПрогресс-СтройСервис", рабочий проект.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **приказом руководителя ГУ "Махамбетский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства" за №94 от 21.11.2022 г.**
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей *(переутвердившей)* проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***ноябрь 2023года***;
месяц, год

окончание работ ***январь 2024 года***;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2 месяца**;
фактически, месяц: 2 **месяц**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели *(мощность, производительность, производственная площадь, протяжённость, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)*:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Основные показатели генплана					
Площадь участка	га	39814	39814	39814	39814
Площадь покрытия		-	-	-	-
Протяженность ограждения площадки	м	834	834	834	834
Прочие площади		-	-	-	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Архитектурно-строительная часть. Конструктивные решения: металлическая решетчатая ворота с размерами L=5,25 м., h=2,5 м, с калиткой в количестве 2 шт., ограждения из железобетонных плит 3ПБ 40.20А высотой 2,5 м. и фундаменты Ф12.7.5. под железобетонные плиты_____
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации_____
(холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)
обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта *(здания, сооружения, помещения)* и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту *(проектно-сметной документации)*: всего **47 525,14749** тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ **47 525,14749** тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ____тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего **47 525,14749** тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ **47 525,14749** тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тыс. тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации_____% и фактически применено _____% *(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)*

10. Класс энергоэффективности здания ___**С**___;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектно-сметной документацией и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство ограждение мест захоронения (могил), расположенного в селе Сарайчик Махамбетского района Атырауской области»
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
ГУ "Махамбетский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства" **Куанғали А.Е.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) Место печати (при наличии)

Технический надзор:
ТОО "Кредо СК"» **Утеген А.К.**
(фамилия, имя, отчество, подпись эксперта, специализация аттестата, подпись, дата) Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
ТОО «КазПрогресс-Строй Сервис» **Елибаева А.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество, должность) подпись, дата Место печати (при наличии)

Генеральный подрядчик:
ТОО "S.ALEM construction" **Бектемиров Е.Е.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) (подпись руководителя) Место печати (при наличии)