Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"___" сентябрь 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «СК-Кала», Директор Конакбаев Б.А. БИН 080340010458, Актюбинская область, город Актобе, ул.Рыскулова 190/6**
(наименование организации, юридический адрес)

в лице **Директор Конакбаев Б.А.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Строительство жилого дома в селе Жамбыл Айтекебийского района Актюбинской области. По генплану ул.Т.Жургенова 3;**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является **Государственное учреждение «Айтекебийский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства Актюбинской области» руководитель Мендіғара Қ.С.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "Иншаб", ГСЛ №17021804**
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а)_____;
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2			110,59	110,59
Общая площадь	м2			80,00	80,00
Число этажей	этаж			1	1
Общийстроительныйобъем	м3			625,48	652,48

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и	$м^2$		

пристроенных помещений						
Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **фундаменты – ленточный; стены – из легкобетонные блоки; кровля – профлист; земельный участок 0,1 га;**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июль, 2024 ;
месяц, год
окончание работ сентябрь, 2024 ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 3,0
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3,0 ;
фактически, месяц: 3,0 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация,
теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя, дата) Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***Строительство жилого дома в селе Жамбыл Айтекебийского района Актюбинской области. По генплану ул.Т.Жургенова 3***
готовым к приемке в эксплуатацию,
(наименование объекта (комплекса))
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Директор** **Конакбаев Б.А.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата) Место печати (при наличии)