Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«30» 12 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Мухаммед и Ко» директор Озганов Жарас Турашович. Мангистауский район, Шетпинский с.о., Кызыл-Туран 23***
(наименование организации, юридический адрес)
в лице директора, ***Озганов Жарас Турашович***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
по объекту: ***«Капитальный ремонт хозяйственного блока (патологоанатомическое отделение, блок особо опасных инфекций, прачечная)» ГКП на ПХВ «МОМБ» Мангистауская область, г. Актау, микрорайон 26, корп.53***
(наименование, местонахождения объекта)
заказчиком которого является ***Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Мангистауская областная многопрофильная больница» Управления здравоохранения Мангистауской области в лице и.о. директора Бекибаева Руслана Амангельдиевича***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ***ТОО «START STROI» ГСЛ № 24025155 от 02.08.2024 г.***
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора **Максотова Ансара Серікулы**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

3. Проект (проектно-сметная документация) от ***ТОО "Корпорация "Асыл-Строй" № 08-2023***
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденного(й) **Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Мангистауская областная многопрофильная больница» Управления здравоохранения Мангистауской области в лице и.о. директора Бекибаева Руслана Амангельдиевича.**
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):
Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	Метр в квадрате (далее-м^2)	1211,28	1211,28
Число этажей	Этаж	1	1
Общий строительный объем	Метр в кубе (далее-м^3)	7445,238	7445,238

В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	***	***	***	***	***	***

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Существующее здание – одноэтажное без подвала, сложной формы в плане с общими размерами в осях 46,23 х 65,21 м. Высота внутренних помещений 3,30 м; 3,60 м. Здание включает в себя патологоанатомическое отделение и отделение прачечной.

Конструктивные решения:

Конструктивная схема здания – продольно-стеновая с несущими продольными стенами.

- фундаменты – сборные из фундаментных блоков типа ФБС;
- наружные и внутренние стены кирпичные толщиной 510 мм, 380мм;
-перегородки кирпичные толщиной 120мм,
- междуэтажные перекрытия сборные железобетонные плиты перекрытия;
- покрытие - сборные железобетонные плиты перекрытия;
- перемычки над оконными и дверными проемами сборные железобетонные;
- кровля мягкая, из рулонных материалов;
- электроснабжение от городских сетей;
- водоснабжение от городских сетей.

По проекту предусмотрены:

- Замена оконных, дверных блоков;
- Замена покрытия кровли из мягкая, из рулонных материалов на новый мягкая, из рулонных материалов;
- Замена утеплителя кровель согласно теплотехническому расчету;
- Замена конструкции полов согласно назначению помещений;
- Устройство перегородок из кирпичной кладки, внутренняя отделка:
- Внутренняя отделка – водоэмульсионная покраска, облицовка керамическими плитками;
- Устройство отделки фасада из штукатурки фасадная "Мюнхен".

Водопровод и канализация:

- система хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода (В1);
- система горячего водоснабжения (Т3) от электроводонагревателей;
- система бытовой канализации (К1);

Сеть хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода В1.

Система холодного водоснабжения предусматривается для обеспечения хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд здания.

Проектом предусмотрена врезка диаметром 50х3.0мм(сталь.) к существующей сети диаметром 50мм, которая располагается в примыкающем здании. Напор в существующей сети 0,20 Мпа. После врезки предусмотрен водомерный узел с обводной линией (см.лист ВК-5). На обводной линии предусмотрена электрозадвижка. Открытие электрозадвижки автоматическое, от кнопок, располагаемых у пожарных кранов. Требуемый напор на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды - 10.0м. Магистральные сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода выполнены из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50х3.5мм по ГОСТ3262-75, а разводка к санитарно-техническим приборам производится полипропиленовыми трубами диаметрами 25, 20мм по ГОСТ 32415-2013. Магистральные трубопроводы прокладывается открыто вдоль стен, на отметке +2.700. Наружные поверхности стальных труб покрыть эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82. На сети устанавливается запорно-регулирующая арматура с целью отключения ремонтных участков и регулирования потока распределения воды. Трубопроводы водопровода прокладывается с уклоном i=0.002 в сторону ввода. Минимальный расход воды на внутреннее пожаротушение 1-струя по 2,6 л/сек, определён согласно СП РК 4.01-101-2012 "Внутренний водопровод и канализация" п. 4.2.1 и таблица 1. Строительный объем здания составляет- 7445,238 м3. В здании установлены пожарные краны диаметрами 50мм укомплектованными пожарными рукавами длиной 20.0м, пожарными стволами с диаметром спрыска наконечника 16мм для кранов. В шкафах пожарного крана установлены огнетушители в количестве 2 штук. Пожарные краны устанавливаются на отм. +1,35м от уровня чистого пола. Внешний вид шкафов зависит от дизайн-проекта, но должны соответствовать требованиям СТ РК 1174. Шкафы должны иметь отверстия для проветривания, приспособлены для опломбирования и визуального осмотра без вскрытия.

Сеть горячей воды Т3

В здании запроектировано автономное горячее водоснабжение по открытой схеме от электрических водонагревателей. Горячее водоснабжение запроектировано для подачи воды к санитарным приборам. Сети водопровода горячего водоснабжения Т3 прокладываются в помещениях открыто вдоль стен выше трубопроводов хозяйственно-питьевого водопровода и крепятся к стенам при помощи зажимов (клипсы). Сети водопровода горячего водоснабжения монтируются из полипропиленовых труб диаметром 20мм по ГОСТ 32415-2013. На сети устанавливается запорно-регулирующая арматура.

Бытовая канализация К1

Трубопроводы бытовой канализации выполнены из полиэтиленовых канализационных труб диаметрами 50,110мм по ГОСТ 22689-2014. Прокладка внутренних канализационных сетей принята: открыто - в санузлах и скрыто - в приставных коробах (вентиляционные стояки). При изменении направления прокладки канализационных труб и при присоединении приборов следует применять пологие отводы. На сетях канализации установлены ревизии и прочистки, для вентиляции предусмотрены вентиляционные стояки. Вытяжная часть вентиляционных стояков выводится через кровлю на 0,5 метров.

Отопление и вентиляция

Система отопления запроектирована двухтрубная с попутным движением теплоносителя. В качестве нагревательных приборов в пищеблоке приняты алюминиевые секционные радиаторы ALR-102-500, в роддоме и в больнице панельные радиаторы в гигиеническом исполнении и секционные биметаллические радиаторы UNO-BINOTTI. Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов осуществляется радиаторными терморегуляторами компании "Данфосс", состоящими из термостатического элемента и клапана. Магистральные трубопроводы и подводки к отопительным приборам выполнены из стальных водогазопроводных обыкновенных труб по ГОСТ 3262-75. Выпуск воздуха из системы осуществляется через краны Маевского, установленные на приборах отопления,а слив воды - через краны, установленные в низших точках системы. Система теплоснабжения приточных установок – двухтрубная горизонтальная с тупиковым движением теплоносителя. Магистральные трубопроводы и стояки системы теплоснабжения приняты стальные

водогазопроводные по ГОСТ 3262-75. Трубопроводы системы отопления и теплоснабжения прокладываются над полом, частично под потолком. Трубопроводы в конструкции пола изолируются теплоизоляционными трубками из вспененного каучука фирмы "K-Flex" ST толщиной 9мм. Антикоррозийное покрытие трубопроводов выполнить краской БТ-177 за 2 раза по грунтовке ГФ-021 за один раз. Неизолированные трубопроводы окрасить масляной краской за 2 раза. Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок следует прокладывать в гильзах из негорючих материалов; края гильз должны быть на одном уровне с поверхностями стен, перегородок и потолков, но на 30мм выше поверхности чистого пола. Крепления трубопроводов вести по типовым чертежам серии 4.904-69.

Вентиляция

В здании Морга для поддержания параметров воздушной среды и в соответствии с требованиями санитарных норм предусматривается приточная и вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением воздуха. Воздухообмены в помещениях приняты по кратностям. Приточное оборудование осуществляется на базе оборудования "VTS Kasakhstan" и располагается в венткамерах. Приточное оборудование предусмотрено в гигиеническом исполнении для чистых помещений и в обычном исполнении для остальных помещений. В приточных камерах предусмотрена очистка воздуха в фильтрах класса G4, F7, F9, а также подогрев наружного воздуха в зимнее время в водяных калориферах. В комплект поставки приточных камер входят смесительные узлы, в комплекте с арматурой и циркуляционным насосом. В качестве теплоносителя системы теплоснабжения принята вода с параметрами теплоносителя 95-70С. В летний период времени предусмотрено охлаждение воздуха в приточных камерах в водяных и фреоновых охладителях (компрессорно-конденсаторные блок установлен на улице на фундаменте). Для предотвращения механического и аэродинамического шума приточные камеры снабжены шумоглушителями.

Вытяжные вентиляторы осуществляются на базе канальных вентиляторов фирмы "АВЗ Казахстан" и располагаются в чердачном пространстве. Все вентиляторы отделены от воздуховодов гибкими вставками, а также снабжены обратными и воздушными клапанами. В местах присоединения ветвей воздуховодов предусмотрены регулирующие клапана. Воздуховоды выполнены из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80*.

Электрооборудование и электроосвещение

Выполнена замена сетей освещения и электросилового оборудования объекта. В качестве ВРУ предусмотрен ВРУ1-13-20, установленный в электрощитовой, на первом этаже. Питание ВРУ предусмотрено от существующих сетей. Учет электроэнергии предусмотрен на ВРУ. Магистральные сети выполнены от проектируемого ВРУ и проверены на предельно допустимые токи и падения напряжения. Силовая части раздела выполняется для оборудования согласно задания раздела ВК, ОВ. Силовые сети выполняются медным кабелем ВВГнг(А)-LS в трубах ПВХ по стене в штрабе под слоем штукатурки, а для электрооборудования удаленного от стены проводка выполняется в подготовке пола в стальной трубе. Сети силового электрооборудования проверены на предельно допустимые токи и падения напряжения. Согласно задания раздела ОВ проектом выполнено подключение приточно-вытяжных вентиляторов комплектные со своим пультом управления и канальные вентиляторы питаются от щита вентиляции ЩВ. Пусковую аппаратуру установить по месту, высота установки должна соответствовать требованиям эргономики. Так же проектом предусмотрено отключение вентиляции при возникновении пожара. Мероприятия по отключению питания сетей вентиляции предусмотрены внутри щита вентиляции (ЩВ), с присоединением к вводному автоматическому выключателю серии ВА47-60М независимого расцепителя РН47-60М. Сигнал на контакт (С1) РН47-60М об отключении, поступает при помощи кабеля марки КВВГнг-LS-4х1.5мм2/ от пожарного прибора. Согласно задания раздела ВК проектом выполнено подключение электроводонагревателей. Предусмотрено рабочее, аварийное и ремонтное освещение. В качестве осветительных щитков приняты боксы типа ЩРв, для установки в них автоматических выключателях типа ВА47-29 на отходящих линиях

и ВН-32-3Р. Общее рабочее освещение предусмотрено стационарными светодиодными светильниками. Способ прокладки кабеля выполнен медным жилам сечением - 3х1,5 мм² под слоем штукатурки в ПВХ трубах по стенам и в пустотах плит перекрытия. Выбор типа светильников производится в соответствии с назначением помещений, их строительными данными и характеристикой окружающей среды. Освещенность принята согласно действующим нормам и правилам. Управление рабочим освещением осуществляется выключателями, установленными по месту. Аварийное (эвакуационное) освещение для эвакуации людей предусмотрено по линиям проходов и выходов из здания; для продолжения работы - в помещениях согласно действующим нормам и правилам. Светильники аварийного освещения выделены из числа светильников общего рабочего освещения и запитываются от АВР типа АВР- К-25-2-1. Осветительные щитки установлены на высоте 1,5 м от уровня пола. Выключатели и штепсельные розетки устанавливаются на высоте 1,5 м от пола. Сети выполнены кабелем марки ВВГнг(А)-LS под слоем штукатурки по стенам в ПВХ трубах и в пустотах плит перекрытия без труб.

Защитные мероприятия. Для защиты людей от поражения электрическим током, предусматривается устройство защитного заземления (зануления) по системе TN-C-S, на вводе ВРУ выполнено разделение на защитный "PE" проводник и нуля "N". К заземляющему контакту штепсельных розеток от групповых, силовых щитков осуществляется дополнительным пятым проводом, проложенным, в составе магистральной, силовой сети. Повторное заземление ВРУ осуществляется с помощью присоединение нулевого защитного проводника "PE" к внутреннему заземлению (сталь полосовая 25х4мм) в помещении электрощитовой и присоединение к наружному повторному заземлению выполненной из вертикального электрода круг стальной Ø16мм длиной 3м каждый в количестве 5шт, с шагом 3м и присоединенной горизонтальной полосе ст.40х4мм, длиной 12м. Все металлические соединения (стальной полосы и вертикального заземлителя) для повторного заземления, выполнить сваркой. Все электромонтажные работы выполнить согласно действующим ПУЭ РК и ПТБ.

Пожарная сигнализация

Предусмотрено оснащение системой автоматической пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Алгоритм работы системы автоматической пожарной сигнализации (далее АПС): При возгорании в одной из защищаемых зон, сигнал "Пожар" формируется по срабатыванию: дымовых оптико-электронных адресно-аналоговых извещателей "ИП 212-64-R3 W1.02" включенных по логической схеме "ИЛИ"; - ручных пожарных извещателей "ИПР 513-11 прот.R3". При этом, по сигналу "Пожар" в системе формируются команды: на запуск системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Согласно СП РК 2.02-104-2014, на объекте необходимо предусмотреть систему оповещения и управления эвакуацией 2 типа (далее СОУЭ):

- выдачу аварийного сигнала в автоматическом режиме при пожаре;
- контроль целостности линий связи и контроля технических средств оповещения.

При возгорании на защищаемом объекте - срабатывании пожарного извещателя, сигнал поступает на Рубеж-2ОП прот. R3. Прибор согласно запрограммированной логике выдает сигнал на запуск оповещения. Комбинированные оповещатели «ОПОП 124-R3» подключены к адресной линии связи. Размещение оборудования В коридорах на путях эвакуации не допускается размещать оборудование, выступающее из плоскости стен на высоте менее 2 м. Извещатели пожарные ручные установить на высоте от уровня пола - 1,5 м; от дверной коробки - 0,1м. Извещатели пожарные установить согласно приведенным планам, желательно по центру комнаты. Допускается менять размещение извещателей по месту с учетом расположения светильников, вентиляционных отверстий, но при этом необходимо учитывать требования действующих нормативных документов. Установку оборудования произвести в соответствии с инструкциями по монтажу фирм производителей и настоящей Рабочей документацией. Проектом предусмотрено использование огнестойкой кабельной линии

(далее ОКЛ) "ПожТехКабель РТК-Line". Шлейфы сигнализации проложить открыто в кабель канале. Проходы через стены и перекрытия кабеля выполнить в трубе водогазопроводной, с последующей заделкой зазоров между трубой и проемом, между трудой и кабелем огнезащитным терморасширяющимся герметиком. При монтаже ОКЛ необходимо соблюдать общие требования, приведенные в Инструкции по монтажу ОКЛ "ПожТехКабель РТК-Line".
При параллельной групповой прокладке кабеля систем противопожарной безопасности заполняемость конструкций, в которых прокладывается кабель, не должна превышать 40%. Прокладку силового кабеля осуществить на расстоянии не менее 0,5м от слаботочных кабельных трасс. Нарезка кабеля производится после проведения контрольного промера трасс прокладки с учетом запаса на разделку кабеля для подключения.
Видеонаблюдение
Проектом предусматривается установка системы видеонаблюдения которая обеспечивает слежение за обстановкой как внутри так и снаружи здания. Система видеонаблюдения строится на основе локального видеорегистратора Hikvision DS-7716NI-K4 расположенного в кабинете на первом этаже. Установку видеокамер корректировать по месту установки. Видеорегистратор производит запись видеопотока от видеокамер. Система видеонаблюдения имеет возможность подключения к сети интернет. Видео архив составляет не менее 30 суток. Электропитание систем выполнено по 1 категории надежности электроснабжения, подключение показано в разделе ЭОМ. Сеть видеонаблюдения выполняется кабелем «витая пара» UTP 5e 4x2x0,52. Кабель прокладывается по коридорам в кабельном канале. Удаленный доступ к сети видеонаблюдения осуществляется посредством сети интернет. Права доступа операторов видеонаблюдения назначаются системным администратором службы эксплуатации здания. Монтаж видеонаблюдения необходимо осуществлять в строгом соответствии с паспортом, техническим описанием и инструкцией по эксплуатации и в соответствии с действующей нормативно-технической документацией.

(Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ – «05» ноября 2024 года;
месяц, год
окончание работ – «25» декабря 2024 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 4
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 *(четыре)* месяца;
фактически, месяц: *2 (два)* месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 85% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее

водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Капитальный ремонт хозяйственного блока (патологоанатомическое отделение, блок особо опасных инфекций, прачечная)» ГКП на ПХВ «МОМБ» Мангистауская область, г. Актау, микрорайон 26, корп.53*** готовым к приемке в эксплуатацию,

(наименование объекта (комплекса))

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Мухаммед и Ко» *Директор Озганов Ж.Т.*

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии))